



Администрация города Благовещенска  
Амурской области

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

08.08.2025

№ 4500

г. Благовещенск

Об установлении публичного  
сервитута для размещения объекта  
электросетевого хозяйства  
(линия электропередачи 10/0,4 кВ)

Рассмотрев ходатайство Акционерного общества «Дальневосточная распределительная сетевая компания» (вх. адм. от 29.07.2025 № 6448з), доверенности от 01.01.2025 № 7, от 28.12.2022 № 28/64-н/28-2022-3-1738, выписки из Единого государственного реестра недвижимости об объектах недвижимости от 30.07.2025 № КУВИ-001/2025-147492345 (кадастровый номер 28:01:100002:864), № КУВИ-0001/2025-147492351 (кадастровый номер 28:01:100002:404), договор об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям от 28.03.2025 № 7181/24-ТП, приказ Акционерного общества «Дальневосточная распределительная сетевая компания» от 23.06.2025 № 274 «О реализации внеплановых мероприятий», в соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, ст. 32 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»

**п о с т а н о в л я ю:**

1. Установить публичный сервитут, сроком на 10 лет, для размещения объекта электросетевого хозяйства (линия электропередачи 10/0,4 кВ) в отношении:

1) части площадью 15 кв. м земельного участка с кадастровым номером 28:01:100002:864, расположенного в п. Плодопитомник, в квартале П-2, с видом разрешенного использования – земельные участки, предназначенные для сельскохозяйственного производства;

2) части площадью 309 кв. м земельного участка с кадастровым номером 28:01:100002:404, в п. Плодопитомник, в квартале П-2, с видом разрешенного использования – для размещения линейных объектов – улиц и инженерных коммуникаций.

2. Лицо, на основании ходатайства которого принято решение об установлении публичного сервитута: Акционерное общество «Дальневосточная распределительная сетевая компания» (ОГРН 1052800111308, ИНН 2801108200, почтовый адрес: г. Благовещенск, ул. Шевченко, д. 32, адрес электронной почты: doc@amur.drsk.ru, bakay-la@amur.drsk.ru).

3. Утвердить схему границ публичного сервитута на кадастровом плане территории для размещения объекта электросетевого хозяйства (линия электропередачи 10/0,4 кВ).

4. Реквизиты нормативного акта, определяющего порядок установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон: постановление Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

5. Срок, в течение которого использование частей общей площадью 324 кв. м земельных участков с кадастровыми номерами 28:01:100002:864, 28:01:100002:404 в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута: 2 месяцев.

6. АО «ДРСК»:

6.1 привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения эксплуатации объекта электросетевого хозяйства (линия электропередачи 10/0,4 кВ);

6.2 при размещении объекта необходимо обеспечить соблюдение требований СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.07-89\*.

7. Управлению ЕМИС администрации города Благовещенска разместить настоящее постановление в сетевом издании «Официальный сайт Администрации города Благовещенск» ([www.admblag.ru](http://www.admblag.ru)) в течение 5 рабочих дней со дня его принятия.

8. Земельному управлению администрации города Благовещенска направить в течение 5 рабочих дней:

8.1 в Управление Росреестра по Амурской области настоящее постановление и описание местоположения границ публичного сервитута;

8.2 АО «ДРСК» настоящее постановление, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельного участка, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих право указанных лиц на земельный участок.

Мэр города Благовещенска

О.Г. Иمامеев

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 07833680A7622234AE664AB95B5843D9  
Владелец **Иمامеев Олег Гатауллинович**  
Действителен с 03.09.2024 по 27.11.2025