



**Администрация
города Благовещенска**

ул. Ленина, д. 133, г. Благовещенск,
Амурская область, 675000
тел. (4162) 233-752,
e-mail: info@admblag.ru, Web: www.admblag.ru

Гумировой И.А.
Гумирову Д.В.

Студенческая ул., д. 45/5, кв. 25,
г. Благовещенск, 675000

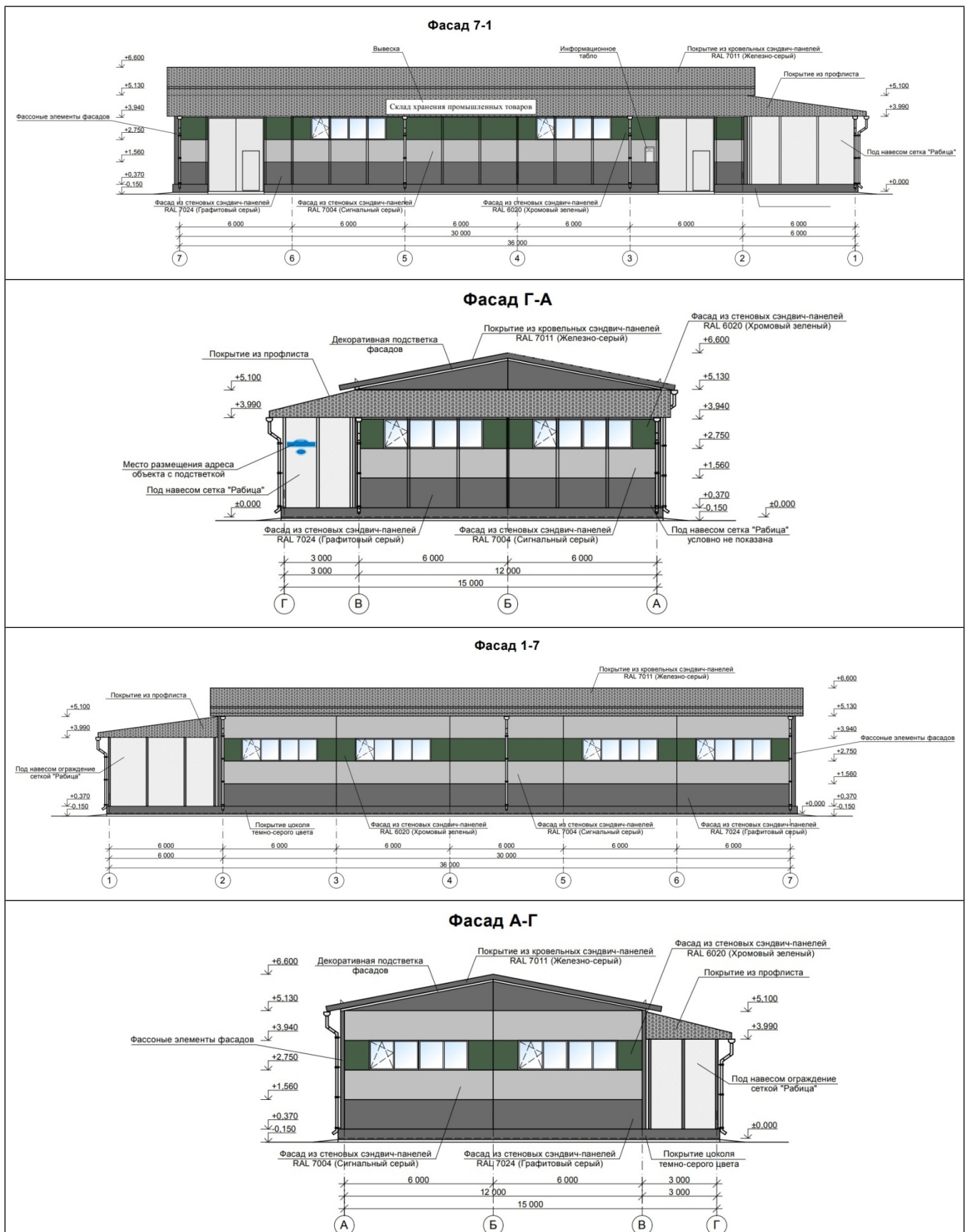
28.07.2025 № 03-19/10678

e-mail: gumir05@mail.ru

На № _____ от _____

УВЕДОМЛЕНИЕ О СОГЛАСОВАНИИ
архитектурно-градостроительного облика объекта:
«Склад хранения промышленных товаров на земельном участке с кадастровым номером 28:01:030006:31 в г. Благовещенске»

Застройщик:	Гумирова Ирина Александровна
Проектировщик:	ООО ПСО «Благовещенскпроект»
Кадастровый номер з/у:	28:01:030006:31
Основные параметры объекта (общая площадь застройки, общая площадь объекта, этажность объекта):	577,0 м ² 522,0 м ² 1
Шифр:	2714-25-АР.ГЧ
Раздел:	Раздел 3. Объемно планировочные и архитектурные решения.
Объект располагается на территории, расположенной в границах территории, отображенной на карте Приложения 6, статьи 14.2. Правил землепользования и застройки муниципального образования города Благовещенска (Постановление администрации города Благовещенска от 30.01.2025 № 479), (далее ПЗЗ). Территория АГО-2 – ключевые районы города Благовещенска. Градостроительный план выдан 25.12.2024 № 0888.	
1. Объемно - пространственные характеристики объекта:	
Соответствует требованиям, установленным градостроительным регламентом пункта 1 (АГО-2) статьи 52 ПЗЗ.	
2. Архитектурно - стилистические характеристики объекта:	
Соответствует требованиям, установленным градостроительным регламентом пункта 2 (АГО-2) статьи 52 ПЗЗ.	



3. Цветовые решения, отделочные и строительные материалы объекта:

Соответствует требованиям, установленным градостроительным регламентом пункта 3, 4 (АГО-2) статьи 52 ПЗЗ.

	- Стеновые трехслойные сэндвич панели с утеплителем из базальтового волокна заводского изготовления с полимерным покрытием цвет "Графитовый серый" (RAL 7024)
	- Стеновые трехслойные сэндвич панели с утеплителем из базальтового волокна заводского изготовления с полимерным покрытием цвет "Сигнальный серый" (RAL 7004)
	- Стеновые трехслойные сэндвич панели с утеплителем из базальтового волокна заводского изготовления с полимерным покрытием цвет "Хромовый зеленый" (RAL 6020)
	- Кровельные трехслойные сэндвич панели с утеплителем из базальтового волокна заводского изготовления с полимерным покрытием цвет "Железно-серый" (RAL 7011)
4. Техническое и инженерное оборудование на фасаде и кровли объекта:	
Не требуется.	
5. Подсветка фасадов объекта:	
Не требуется.	
6. Размещение информационных конструкций (вывесок):	
Размещение вывесок предусмотрено на фасаде 7-1, в соответствии с требованиями раздела 11 Правил благоустройства территории муниципального образования города Благовещенска, утвержденных решением Благовещенской городской Думы от 30.11.2023 № 63/108 https://www.admblag.ru/upload/iblock/01e/x32w36pulg5xd0i2zjxbqt6x3p2uia43.pdf	
	
Перед изготовлением и монтажом вывесок необходимо получить согласование по административному регламенту предоставления муниципальной услуги «Установка информационной вывески, согласование дизайн - проекта размещения вывески» (Постановление администрации города Благовещенска № 1812 от 14.04.2023) https://www.admblag.ru/upload/iblock/214/cqb10acr58vxue6l666feq4nr61342vv.pdf .	
7. Размещение информационной конструкции (знак адресации):	
Место размещение предусмотрено на фасаде Г-А, указано в разделе 2 (архитектурно - стилистические характеристики объекта). Установку номерного знака здания и наименование улицы выполнить с учетом требований Постановления мэра города Благовещенска №132 от 27.07.2009 «Об упорядочении размещения указателей наименований улиц и наименований знаков зданий на территории муниципального образования города Благовещенска» https://www.admblag.ru/files/address/132.pdf .	

Информируем, что настоящее решение о согласовании архитектурно – градостроительного облика объекта капитального строительства подлежит размещению в сетевом издании «Официальный сайт Администрации города Благовещенск» (<https://admblag.ru/citybuild/arkhitekturnyy-oblik/soglasovannye-proekty-arkhitekturno-gradostroitel'nogo-oblika/>), в соответствии с п. 15 (а) Постановления Правительства РФ № 857 от 29.05.2023 «Об утверждении требований к архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства и Правил согласования архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства».

Дополнительно направляем заключение АНО «ЦРТ».

Приложение: на 1 л.

Заместитель мэра города
Благовещенска

А.Е. Воронов

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 52FE0365C4C5C69602C5168592854C8A
Владелец **Воронов Александр Евгеньевич**
Действителен с 28.05.2024 по 21.08.2025