



**Администрация
города Благовещенска**
ул. Ленина, д. 133, г. Благовещенск,
Амурская область, 675000
тел. (4162) 233-752,
e-mail: info@admblag.ru, Web: www.admblag.ru

Директору
ООО «Энергия-Проект»
Валееву М.А.

e-mail: gas@energy-gk.ru
office@energy-gk.ru

22.04.2025 № 03-19/5937

На № 88 от 15.04.2025

УВЕДОМЛЕНИЕ О СОГЛАСОВАНИИ

архитектурно-градостроительного облика объекта:

«Проектирование газовой котельной в 524 квартале г. Благовещенска, для обеспечения подключения объектов капитального строительства территории комплексного развития 352 квартала г. Благовещенск»

Застройщик:	-
Проектировщик:	ООО «Энергия-Проект»
Кадастровый номер з/у:	28:01:020524:310
Основные параметры объекта (общая площадь застройки, общая площадь объекта, этажность объекта):	277,73 м ² 238,15 м ² 1
Шифр:	Э-331-23-АР
Раздел:	Раздел 3 «Объемно-планировочные и архитектурные решения»

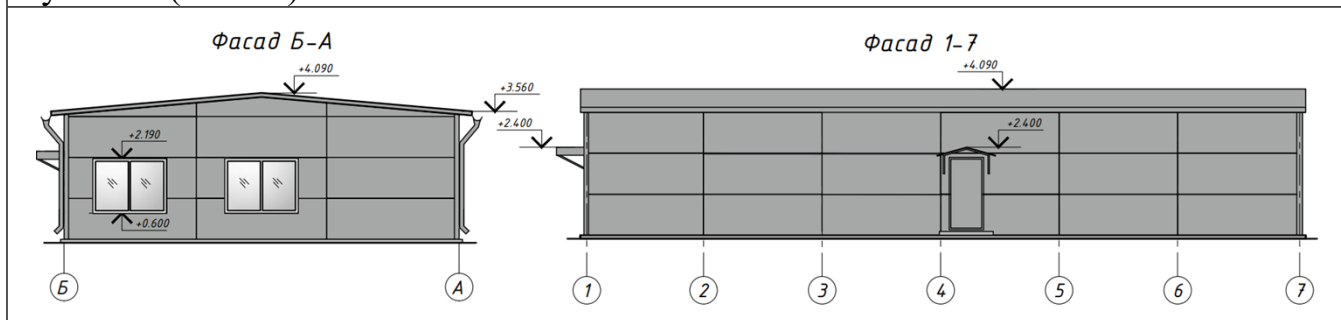
Объект располагается на территории, расположенной в границах территории, отображенной на карте Приложения 6, статьи 14.2. Правил землепользования и застройки муниципального образования города Благовещенска (Постановление администрации города Благовещенска от 30.01.2025 № 479), (далее ПЗЗ). Территория АГО-2 – ключевые районы города Благовещенска. Градостроительный план выдан 02.07.2024 № 0469.

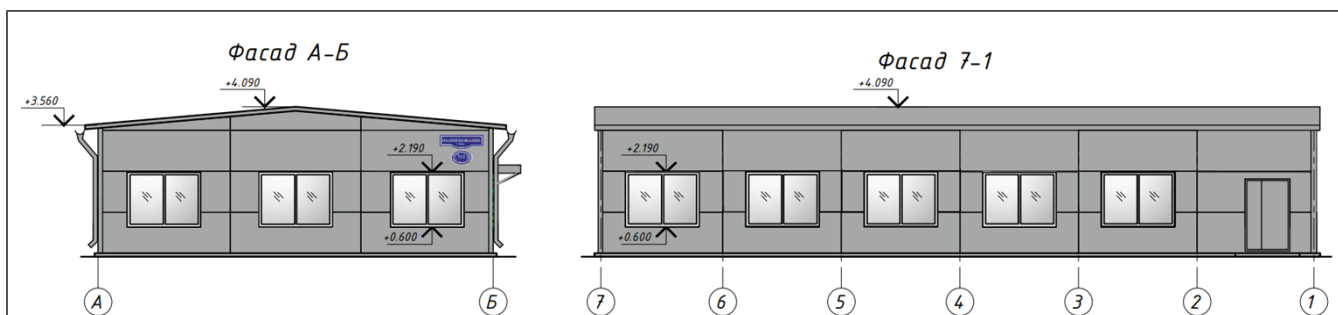
1. Объемно - пространственные характеристики объекта:

Соответствует требованиям, установленным градостроительным регламентом пункта 1 (АГО-2) статьи 52 ПЗЗ.

2. Архитектурно - стилистические характеристики объекта:

Соответствует требованиям, установленным градостроительным регламентом пункта 2 (АГО-2) статьи 52 ПЗЗ.





3. Цветовые решения, отделочные и строительные материалы объекта:

Соответствует требованиям, установленным градостроительным регламентом пункта 3, 4 (АГО-2) статьи 52 ПЗЗ.

Сэндвич панели  - Ral 9006

4. Техническое и инженерное оборудование на фасаде и кровли объекта:

Не требуется.

5. Подсветка фасадов объекта:

Не требуется.

6. Размещение информационной конструкции (вывески):

Не требуется.

7. Размещение информационной конструкции (знак адресации):

Место размещение предусмотрено на фасаде А-Б, указано в разделе 2 (архитектурно - стилистические характеристики объекта).

Установку номерного знака здания и наименование улицы с подсветкой выполнить с учетом требований Постановления мэра города Благовещенска №132 от 27.07.2009 «Об упорядочении размещения указателей наименований улиц и наименований знаков зданий на территории муниципального образования города Благовещенска» <https://www.admblag.ru/files/address/132.pdf>.

Информируем, что настоящее решение о согласовании архитектурно – градостроительного облика объекта капитального строительства подлежит размещению в сетевом издании «Официальный сайт Администрации города Благовещенск» (<https://www.admblag.ru/citybuild/arkhitekturnyy-oblik/soglasovannye-proekty-arkhitekturno-gradostroitel'nogo-oblika/>), в соответствии с п. 15 (а) Постановления Правительства РФ № 857 от 29.05.2023 «Об утверждении требований к архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства и Правил согласования архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства».

Заместитель мэра города
Благовещенска

А.Е. Воронов

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 52FE0365C4C5C69602C5168592854C8A
Владелец Воронов Александр Евгеньевич
Действителен с 28.05.2024 по 21.08.2025