



Администрация города Благовещенска  
Амурской области

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

23.12.2021

№ 5412

г. Благовещенск

О внесении изменений в Положение о размещении нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования города Благовещенска, утвержденное постановлением администрации города Благовещенска от 26.02.2015 № 799

В соответствии с Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 28.12.2009 № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», в целях приведения в соответствие действующему законодательству

**п о с т а н о в л я ю:**

1. Внести в Положение о размещении нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования города Благовещенска, утвержденное постановлением администрации города Благовещенска от 26.02.2015 № 799 (в редакции постановления администрации города от 21.07.2021 № 2801), следующие изменения:

1.1. приложение к Положению о размещении нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования города Благовещенска изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня опубликования в газете «Благовещенск» и подлежит размещению в официальном сетевом издании [pra.admblag.ru](http://pra.admblag.ru).

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра города Благовещенска Ноженкина М.С.

Мэр города Благовещенска

О.Г. Имамеев

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 438F655AD242411C73C4C3299672A242D6EAF8E7  
Владелец **Имамеев Олег Гатауллович**  
Действителен с 18.10.2021 по 18.01.2023

Приложение  
к постановлению администрации  
города Благовещенска

от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

Приложение к Положению

Методика  
определения платы за размещение нестационарного торгового объекта

Размер годовой платы по договору на размещение нестационарного торгового объекта на территории города Благовещенска рассчитывается по формуле:

$$P_{п} = B_{ст} \times K_{инф} \times K_{уд} \times K_{фи} \times S$$

где:

$B_{ст}$  - базовая ставка платы за размещение нестационарного торгового объекта за один квадратный метр площади места размещения нестационарного торгового объекта (руб.).

Базовая ставка - показатель среднего уровня кадастровой стоимости одного квадратного метра земельного участка в городе Благовещенске (вне зависимости от вида разрешенного использования), в соответствии с постановлением Правительства Амурской области от 27.11.2020 № 796 «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости земельных участков из категории земель населенных пунктов, расположенных на территории Амурской области» (отчет № 01/2020/ЗНП);

$K_{инф}$  - произведение индексов потребительских цен, начиная с 2021 года;

$K_{уд}$  – коэффициент, характеризующий удаленность земельного участка от административного центра (приложение № 1 к настоящей Методике);

$K_{фи}$  – коэффициент функционального использования нестационарного торгового объекта (приложение № 2 к настоящей Методике);

$S$  - площадь места размещения нестационарного торгового объекта (кв. м).

Приложение № 1  
к методике определения платы  
за размещение нестационарного  
торгового объекта

Коэффициент, характеризующий удаленность земельного участка  
от административного центра

№ п/п	Наименование территории	Коэффициент ( $T_{уд}$ )
1	Центрально-исторический	1
2	Центральный	0,9
3	Северо-западный (МКР)	0,7
4	Западный промышленно-селитебный (МКР)	0,7
5	Северный (КПП)	0,7
6	п. Зазейский	0,7
7	п. Мясокомбинат	0,5
8	Моховая Падь	0,3
9	Белогорье	0,1

Приложение № 2  
к методике определения платы  
за размещение нестационарного  
торгового объекта

Коэффициент функционального использования  
нестационарного торгового объекта

Наименование специализации	Коэффициент функционального использования нестационарного торгового объекта ( $K_{\text{фи}}$ )
Печатная продукция	0,35
Канцелярские товары, книги	0,4
Хвойные деревья	2,5
Прочие непродовольственные товары	0,7
Изготовление ключей	0,35
Ремонт обуви	0,35
Копи-услуги	0,35
Прочие услуги	0,7
Общественное питание	0,7
Хлеб и хлебобулочные изделия	0,4
Яйцо	0,4
Охлажденное мясо	0,4
Питьевая вода	1,2
Квас	1,2
Хот-дог	1,2
Прочие продовольственные товары	0,7