



Администрация города Благовещенска
Амурской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

23.12.2020

№ 4605

г. Благовещенск

Об установлении публичного сервитута для размещения тепловых сетей в квартале 351

Рассмотрев ходатайство Общества с ограниченной ответственностью «Амурские коммунальные системы» (вх. адм. от 12.11.2020 № 6287з), доверенности от 26.02.2020 № 37, от 28.02.2020 № 22, от 05.02.2020 рег. № 28/45-н/28-2020-1-276, выписку из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости с кадастровым номером 28:01:210353:48 от 13.11.2020 № 99/2020/359930669, в соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, ст. 32 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»

п о с т а н о в л я ю:

1. Установить публичный сервитут (сроком на 30 лет) для размещения тепловых сетей, в отношении части площадью 83 кв. м земельного участка с кадастровым номером 28:01:210353:48, расположенного по ул. Чайковского, д. 191, в квартале 351, с видом разрешенного использования – многоквартирный дом со встроенными нежилыми помещениями.

2. Лицо, на основании ходатайства которого принято решение об установлении публичного сервитута: Общество с ограниченной ответственностью «Амурские коммунальные системы» (ОГРН 1202800000369, ИНН 2801254956, почтовый адрес: г. Благовещенск, ул. Мухина, 73, адрес электронной почты: v.rezvaya@amurcomsys.ru).

3. Утвердить схему границ публичного сервитута на кадастровом плане территории для размещения тепловых сетей.

4. Реквизиты нормативного акта, определяющего порядок установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон: Постановление Правительства Российской Федерации от 18.11.2013 № 1033 «О порядке установления охранных зон объектов по производству электрической энергии и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

5. ООО «АКС» привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в

срок не позднее, чем три месяца после завершения эксплуатации электрических сетей.

6. Управлению ЕМИС администрации города Благовещенска разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации города Благовещенска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и в официальном сетевом издании pra.admblag.ru в течение 5 рабочих дней со дня его принятия.

7. Управлению ДОУ администрации города Благовещенска в течение 5 рабочих дней:

7.1 обеспечить опубликование настоящего постановления (за исключением приложения к нему) в газете «Благовещенск»;

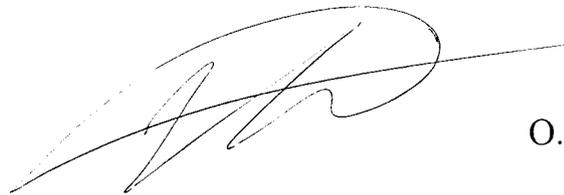
7.2 направить копии настоящего постановления с уведомлением о вручении по почтовым адресам собственникам помещений в многоквартирном доме по адресу: ул. Чайковского, д. 191.

8. Земельному управлению администрации города Благовещенска направить в течение 5 рабочих дней:

8.1 в Управление Росреестра по Амурской области настоящее постановление и описание местоположения границ публичного сервитута;

8.2 в ООО «АКС» настоящее постановление.

Мэр города Благовещенска

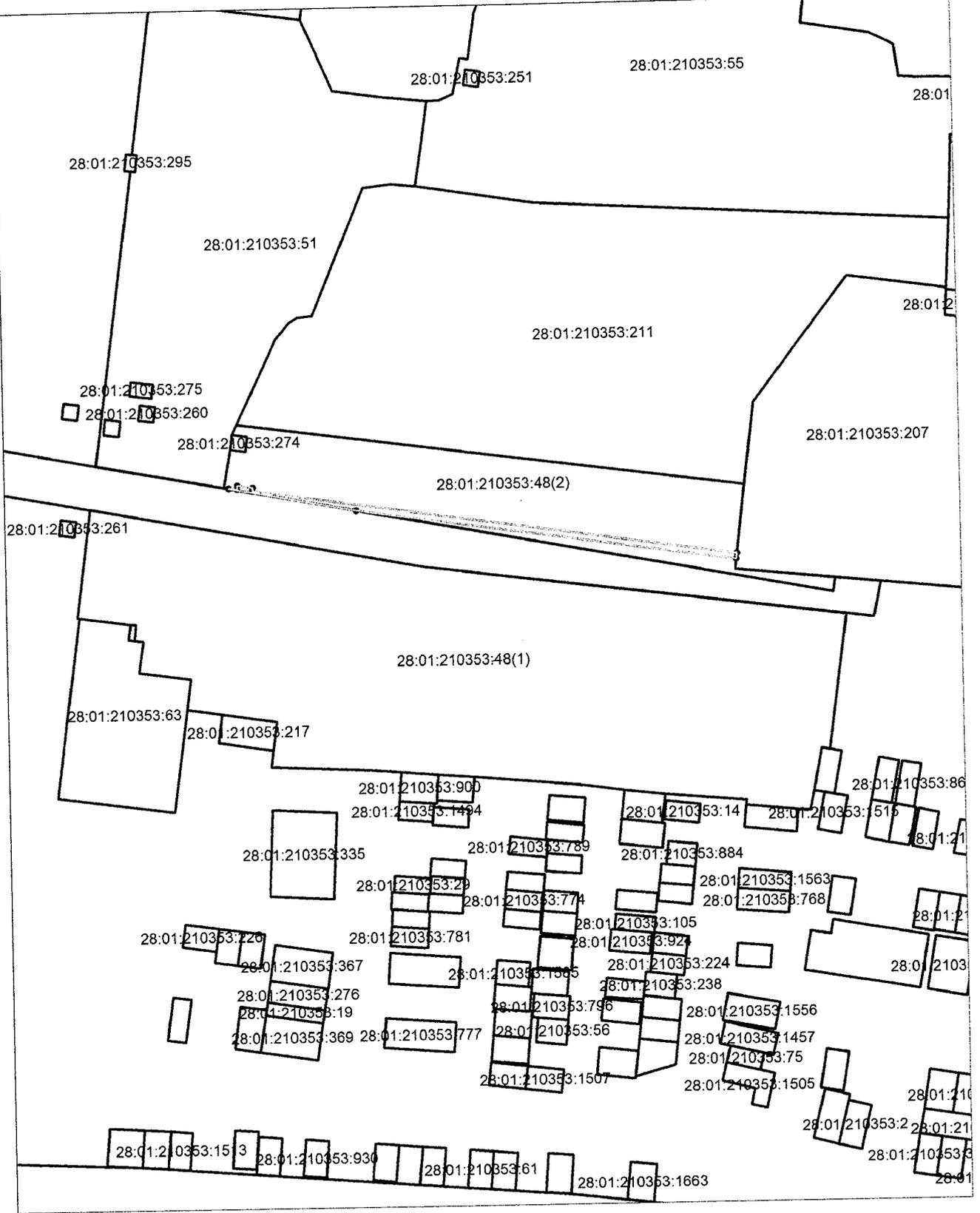


О.Г. Имамеев

Схема расположения границ публичного сервитута

№п/п	Характеристики объекта и земельного участка	Объект расположен в пределах земельного участка	Площадь границ сервитута, кв.м.	Количество контуров на участке
1	Категория земель: Земли населенных пунктов Цель установления публичного сервитута: Для размещения тепловой сети. Местоположение: Амурская область, г.Благовещенск	28:01:210353:48	83	1
	Общая площадь сервитута		83	

	Система координат МСК-28		Местная система координат г.Благовещенск	
Метод определения координат: метод спутниковых геодезических измерений (определений)				
Средняя квадратическая погрешность положения характерных точек (Mf): 0,1 м.				
1	456 868,78	3 289 148,07	16 664,98	27 043,15
2	456 868,58	3 289 149,50	16 664,78	27 044,58
3	456 869,26	3 289 149,60	16 665,46	27 044,68
4	456 868,82	3 289 152,29	16 665,03	27 047,37
5	456 868,20	3 289 152,22	16 664,41	27 047,30
6	456 855,77	3 289 237,02	16 652,25	27 132,14
7	456 854,77	3 289 236,90	16 651,25	27 132,01
8	456 864,50	3 289 170,35	16 660,77	27 065,44
9	456 868,71	3 289 148,06	16 664,91	27 043,14
1	456 868,78	3 289 148,07	16 664,98	27 043,15



Условные обозначения:

-  - граница публичного сервитута
-  - граница земельного участка по сведениям ЕГРН
- 28:01:210353:48** - номер земельного участка по сведениям ЕГРН