



**Администрация  
города Благовещенска**

ул. Ленина, д. 133, г. Благовещенск,  
Амурская область, 675000  
тел. (4162) 233-752,

e-mail: info@admblag.ru, Web: www.admblag.ru

Директору  
ООО «Александр»  
Чжан Сяоли

Институтская ул., д. 3/5, офис 301  
г. Благовещенск, 675028

23.12.2024 № 03-19/19592

e-mail: [dima-107@yandex.ru](mailto:dima-107@yandex.ru)

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

В дополнение к письму  
от 06.09.2024 № 3782/19 (исх. УАиГ)

**УВЕДОМЛЕНИЕ О СОГЛАСОВАНИИ**

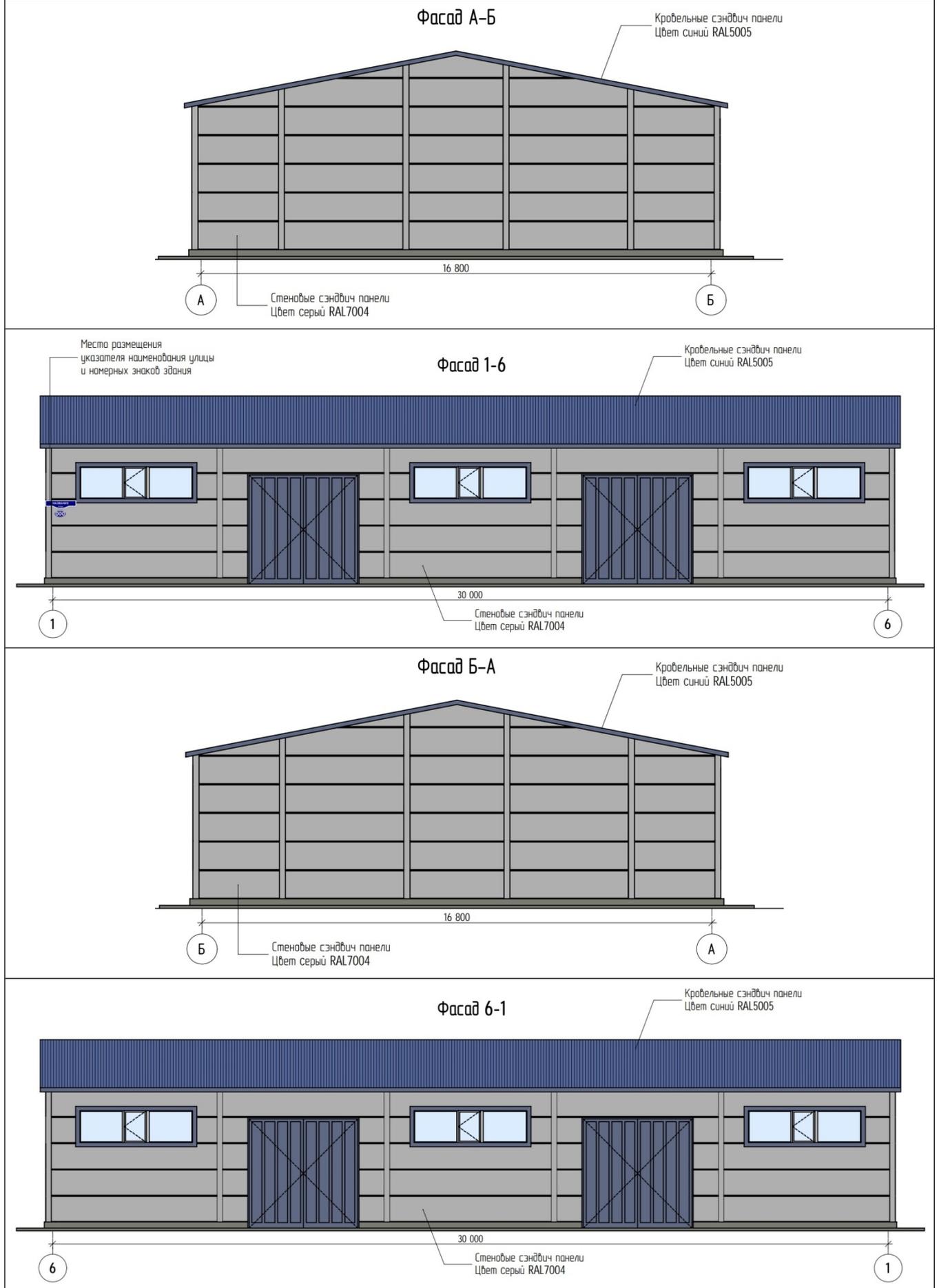
**архитектурно-градостроительного облика объекта:**

««Склад» по адресу: Амурская область, г. Благовещенск, (земельный участок  
№ 28:01:000000:10714)»

Повторное согласование вышеуказанного объекта в связи с  
корректировкой архитектурно – стилистических решений, заменой отделки и  
цветового решения фасадов.

<b>Застройщик:</b>	ООО «Александр»
<b>Проектировщик:</b>	АКБ «ДОМ-ПРОЕКТ», ИП Бельчиков А.Ф.
<b>Кадастровый номер з/у:</b>	28:01:000000:10714
<b>Основные параметры объекта (общая площадь застройки, общая площадь объекта, этажность объекта):</b>	728,0 м <sup>2</sup> 723,2 м <sup>2</sup> 1
<b>Шифр:</b>	14-08-24-ПОФ
<b>Раздел:</b>	Паспорт отделки фасадов
Объект располагается на территории, расположенной за границами территорий, отображенных на карте Приложения 5, статьи 13.2. Правил землепользования и застройки муниципального образования города Благовещенска (в ред. постановления администрации города Благовещенска от 09.08.2024 № 3804), (далее ПЗЗ).	
<b>1. Объемно - пространственные характеристики объекта:</b>	
Соответствует требованиям, установленным градостроительным регламентом пункта 2.1.статьи 16.1. ПЗЗ.	

## 2. Архитектурно - стилистические характеристики объекта:



<b>3. Цветовые решения, отделочные и строительные материалы объекта:</b>	
ВОРОТА	Цвет синий (RAL5005)
ОКНА	Профиль ПВХ - серый (RAL7004)
СТЕНЫ	Сэндвич панели - цвет серый (RAL7004)
КРОВЛЯ	Сэндвич панели - цвет синий (RAL5005)
<b>4. Техническое и инженерное оборудование на фасаде и кровли объекта:</b>	
Не требуется.	
<b>5. Подсветка фасадов объекта:</b>	
Не требуется.	
<b>6. Размещение информационных конструкций (вывесок):</b>	
<p>В случае размещения на фасаде здания информационных конструкций (вывесок) необходимо учесть требования раздела 11 Правил благоустройства территории муниципального образования города Благовещенска, утвержденных решением Благовещенской городской Думы от 30.11.2023 № 63/108 <a href="https://www.admblag.ru/upload/iblock/01e/x32w36pulum5xd0i2zjxbqt6x3p2uia43.pdf">https://www.admblag.ru/upload/iblock/01e/x32w36pulum5xd0i2zjxbqt6x3p2uia43.pdf</a>. Получить согласование по административному регламенту предоставления муниципальной услуги «Установка информационной вывески, согласование дизайн - проекта размещения вывески» (постановление администрации города Благовещенска № 1812 от 14.04.2023) <a href="https://www.admblag.ru/upload/iblock/214/cqb10acr58vxue6l666feq4nr61342vv.pdf">https://www.admblag.ru/upload/iblock/214/cqb10acr58vxue6l666feq4nr61342vv.pdf</a>.</p>	
<b>7. Размещение информационной конструкции (знак адресации):</b>	
<p>Место размещение предусмотрено на фасаде 1-6, указано в разделе 2 (архитектурно - стилистические характеристики объекта). Установку номерного знака здания и наименование улицы с подсветкой выполнить с учетом требований Постановления мэра города Благовещенска №132 от 27.07.2009 «Об упорядочении размещения указателей наименований улиц и наименований знаков зданий на территории муниципального образования города Благовещенска» <a href="https://www.admblag.ru/files/address/132.pdf">https://www.admblag.ru/files/address/132.pdf</a>.</p>	

Информируем, что настоящее решение о согласовании архитектурно – градостроительного облика объекта капитального строительства подлежит размещению в сетевом издании «Официальный сайт Администрации города Благовещенск» (<https://www.admblag.ru/citybuild/arkhitekturnyy-oblik/soglasovannyye-proekty-arkhitekturno-gradostroitelnogo-oblika/>), в соответствии с п. 15 (а)

Постановления Правительства РФ № 857 от 29.05.2023 «Об утверждении требований к архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства и Правил согласования архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства».

Заместитель мэра города  
Благовещенска

А.Е. Воронов

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 52FE0365C4C5C69602C5168592854C8A

Владелец **Воронов Александр Евгеньевич**

Действителен с 28.05.2024 по 21.08.2025