

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЛАГОВЕЩЕНСКА  
КОМИССИЯ ПО ПРАВИЛАМ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДА БЛАГОВЕЩЕНСКА

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

**о результатах публичных слушаний**

по проекту постановления администрации города Благовещенска  
«О предоставлении разрешения на условно разрешённый вид использования  
земельного участка с кадастровым номером 28:01:010017:112,  
расположенного в квартале 17 города Благовещенска»  
(наименование проекта)

«05» ноября 2024 г.  
(дата оформления заключения)

город Благовещенск

Комиссия по Правилам землепользования и застройки  
муниципального образования города Благовещенска (далее – Комиссия)  
(организатор проведения публичных слушаний)

провела публичные слушания по проекту постановления администрации города  
Благовещенска «О предоставлении разрешения на условно разрешённый вид  
использования земельного участка с кадастровым номером 28:01:010017:112,  
расположенных в квартале 17 города Благовещенска».  
(наименование проекта, рассмотренного на публичных слушаниях)

Публичные слушания проведены в соответствии с действующим  
законодательством Российской Федерации и Положением об организации  
и проведении публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности  
в муниципальном образовании городе Благовещенске, утвержденным решением  
Благовещенской городской Думы от 14.06.2018 № 46/56.

Постановление мэра города Благовещенска от 10.10.2024 № 101 о  
проведении публичных слушаний с проектом и информационными материалами к  
нему, оповещение о начале публичных слушаний были опубликованы в газете  
«Благовещенск» от 11.10.2024, размещены в сетевом издании «Официальный сайт  
Администрации города Благовещенск» ([www.admblag.ru](http://www.admblag.ru)) в информационно-  
телекоммуникационной сети «Интернет» 11.10.2024.

Срок проведения публичных слушаний с 11.10.2024 по 08.11.2024 (28 дней)  
(со дня оповещения жителей о времени и месте их проведения до дня  
опубликования заключения о результатах публичных слушаний).

Заключение о результатах публичных слушаний подготовлено на основании  
протокола публичных слушаний от 01 ноября 2024.

(реквизиты протокола публичных слушаний)

«24» октября 2024 года на собрании участников публичных слушаний рассмотрен  
проект постановления администрации города Благовещенска «О предоставлении  
разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка с  
кадастровым номером 28:01:010017:112, расположенного в квартале 17 города  
Благовещенска».

(наименование проекта)

В публичных слушаниях приняло участие – 1 человек.  
(количество участников публичных слушаний)

Информацию по вопросу представил Рыбаков Василий Сергеевич.

В ходе проведения публичных слушаний в Комиссию в установленном порядке поступили следующие предложения и замечания по проекту:

Предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводились публичные слушания	
ФИО участника публичных слушаний, внесшего предложение и (или) замечание	Содержание внесенных предложений и (или) замечаний
Доля Наталья Александровна – правообладатель смежного земельного участка с кадастровым номером 28:01:010017:786 (по адресу: ул. Амурская, д. 283)	«Гаражный комплекс необходим, ввиду появления новых жилых застроек в данном квартале»
Предложения и замечания иных участников публичных слушаний	
ФИО участника публичных слушаний, внесшего предложение и (или) замечание	Содержание внесенных предложений и (или) замечаний
отсутствуют	отсутствуют

**Комиссия рекомендует: отказать** в предоставлении разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка с кадастровым номером 28:01:010017:112 площадью 575 кв.м, находящегося в собственности Васильевой Ольги Анатольевны, расположенного в квартале 17 города Благовещенска, в территориальной зоне жилой застройки смешанной этажности (Ж-4) – «размещение гаражей для собственных нужд», код 2.7.2.

Основания принятого решения:

Территория 17 квартала расположена в границах мастер-плана (ул. Загородная – ул. Амурская – ул. Мухина – ул. Октябрьская), в соответствии с которым рассматриваемая территория определена для размещения детской площадки встроенно-пристроенного детского сада.

(аргументированные рекомендации о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний и выводы по результатам публичных слушаний)

Публичные слушания признаны состоявшимися.

Настоящее заключение подлежит обязательному опубликованию в газете «Благовещенск» и размещению в сетевом издании «Официальный сайт Администрации города Благовещенск» ([www.admblag.ru](http://www.admblag.ru)).

Заместитель председателя Комиссии

А.А. Кролевецкий

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 00DCC6CA71EB4C946554D0FCBF4100AD79  
Владелец Кролевецкий Андрей Анатольевич  
Действителен с 22.07.2024 по 15.10.2025