



Администрация города Благовещенска  
Амурской области

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

14.09.2023

№ 4782

г. Благовещенск

О подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования города Благовещенска по предложению ООО «СЗ «ПИК Благовещенск»

Рассмотрев заявление общества с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «ПИК Благовещенск» (вх. 7757 от 04.08.2023) в соответствии с главой 4 Градостроительного кодекса Российской Федерации, с учётом рекомендаций, содержащихся в заключении комиссии по Правилам землепользования и застройки муниципального образования города Благовещенска от 01.09.2023 № 2471/19,

**п о с т а н о в л я ю:**

1. Подготовить проект о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования города Благовещенска (далее – Правила) по предложению ООО «СЗ «ПИК Благовещенск» в раздел III «Градостроительные регламенты», в статьях: 19.2 «Зона среднеэтажной многоквартирной жилой застройки» (Ж-2), 19.3 «Зона многоэтажной жилой застройки» (Ж-3), 19.4 «Зона жилой застройки смешанной этажности» (Ж-4) исключить вид разрешенного использования «Служебные гаражи» (код 4.9) и дополнить видом разрешенного использования «Стоянка транспортных средств» (код 4.9.2).

2. Комиссии по Правилам землепользования и застройки муниципального образования города Благовещенска (далее – Комиссия) организовать работу по подготовке проекта о внесении изменений в Правила.

3. Утвердить порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта о внесении изменений в Правила, согласно приложению к настоящему постановлению.

4. Установить срок приема предложений заинтересованных лиц по подготовке проекта о внесении изменений в Правила – до 20.09.2023 (включительно). Предложения направляются в Комиссию на адрес администрации города Благовещенска.

5. Управлению архитектуры и градостроительства администрации города Благовещенска обеспечить размещение настоящего постановления в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности.

6. Управлению по документационному обеспечению управления направить копию настоящего постановления заявителю.

7. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в газете «Благовещенск» и размещению в сетевом издании «Официальный сайт Администрации города Благовещенск» ([www.admblag.ru](http://www.admblag.ru)).

8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра города Благовещенска Воронова А.Е.

Мэр города Благовещенска

О.Г. Имамеев

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 28A853D87D697B51D1FE02991E20ACB8

Владелец **Имамеев Олег Гатаулович**

Действителен с 09.01.2023 по 03.04.2024