



Администрация города Благовещенска  
Амурской области

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

26.07.2019

№ 2419

г. Благовещенск

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков с кадастровыми номерами 28:01:010023:158; 28:01:010023:165; 28:01:010023:169, расположенных в квартале 23 города Благовещенска

Рассмотрев заявление Андреева Анатолия Алексеевича (вх. 2022з от 09.04.2019), в соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утверждённым приказом министерства экономического развития Российской Федерации от 01.09.2014 № 540, с изменениями в редакции приказа Минэкономразвития России от 04.02.2019 № 44 (далее – Классификатор), Правилами землепользования и застройки муниципального образования города Благовещенска, утвержденными решением Благовещенской городской Думы от 27.10.2016 № 26/100 (далее – Правила), на основании рекомендаций комиссии по Правилам о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, подготовленных на основании заключения о результатах публичных слушаний от 03.07.2019,

**п о с т а н о в л я ю:**

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельных участков с кадастровыми номерами: 28:01:010023:158 площадью 23 кв.м; 28:01:010023:165 площадью 24 кв.м; 28:01:010023:169 площадью 22 кв.м, с разрешенным использованием – «административно-производственная база», находящихся в собственности Андреева Анатолия Алексеевича, расположенных в квартале 23 города Благовещенска (согласно прилагаемой схеме), в территориальной зоне многоэтажной жилой застройки (Ж-3) – в соответствии с Классификатором – «хранение автотранспорта», код 2.7.1 (согласно градостроительному регламенту территориальной зоны Ж-3 – «объект гаражного назначения», код 2.7.1).

Основания принятого решения – при проведении публичных слушаний в установленном порядке заявок не поступило, отрицательного мнения правообладателей смежных земельных участков и объектов капитального строительства не выявлено. Правовые основания для отказа в предоставлении

разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков и объектов капитального строительства отсутствуют.

2. Управлению архитектуры и градостроительства администрации города Благовещенска обеспечить размещение настоящего постановления в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности.

3. Управлению по документационному обеспечению управления обеспечить опубликование настоящего постановления в газете «Благовещенск».

4. Установить срок действия настоящего постановления – 3 года.

5. Настоящее постановление подлежит размещению на официальном сайте администрации города Благовещенска.

Мэр города Благовещенска



В.С. Калита

### СХЕМА

к постановлению администрации города Благовещенска  
«О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид  
использования земельных участков с кадастровыми номерами  
28:01:010023:158; 28:01:010023:165; 28:01:010023:169,  
расположенных в квартале 23 города Благовещенска»



земельный участок  
с кадастровым номером  
28:01:010023:158

земельный участок  
с кадастровым номером  
28:01:010023:165

земельный участок  
с кадастровым номером  
28:01:010023:169