



**Администрация
города Благовещенска**

ул. Ленина, д. 133, г. Благовещенск,
Амурская область, 675000
тел. (4162) 233-752,

e-mail: info@admblag.ru, Web: www.admblag.ru

Лагода Г.А.

e-mail: arp_gip@mail.ru

25.11.2025 № 03-19/17130

На № _____ от _____

В дополнение к письму

от 21.10.2025 № 03-19/15080 (исх. адм.)

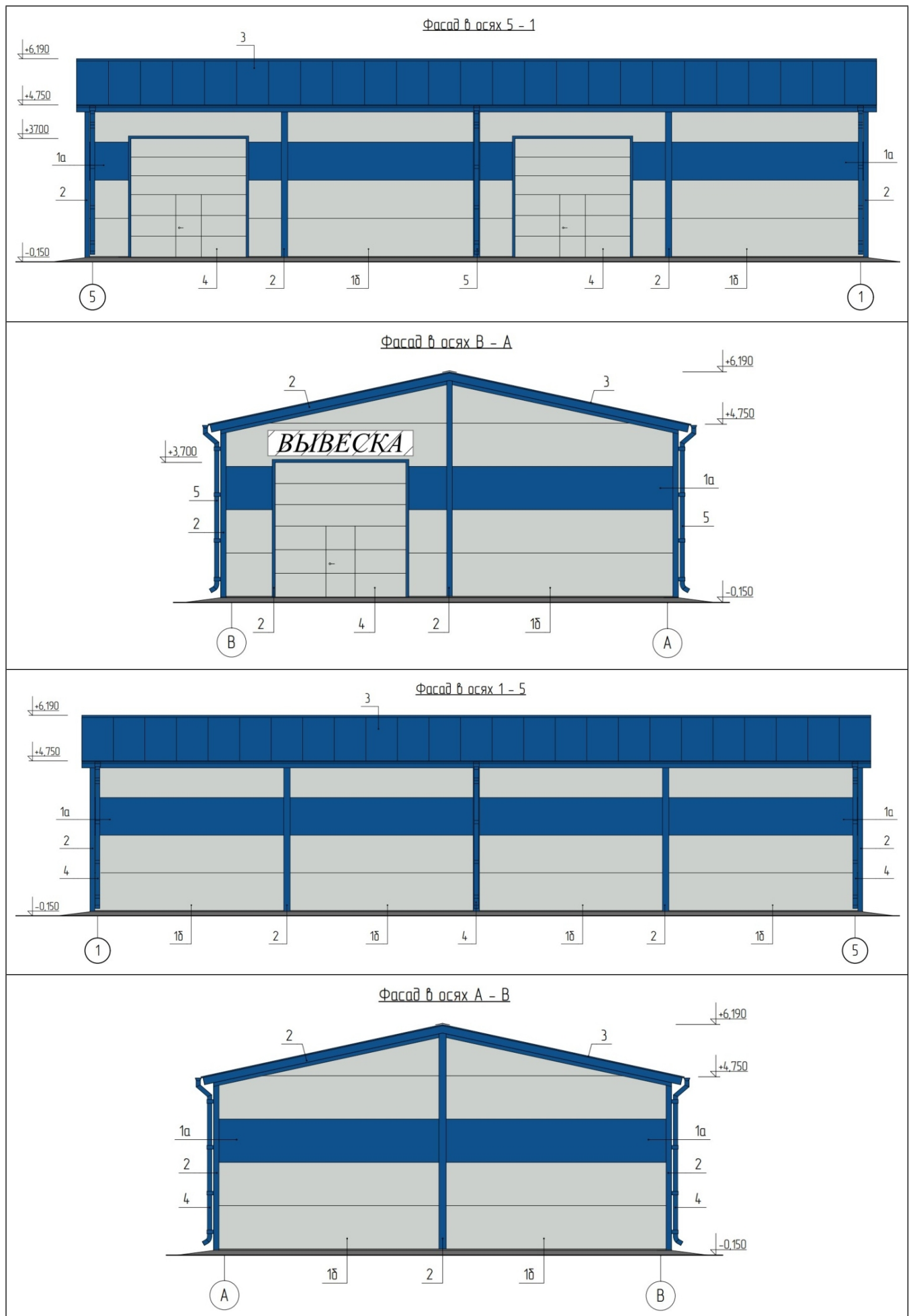
**УВЕДОМЛЕНИЕ О СОГЛАСОВАНИИ
архитектурно-градостроительного облика объекта:**

«Автосервис на земельном участке с кадастровым номером 28:01:020015:739 в квартале СПУ-3 г. Благовещенска. Корректировка»

Повторное согласование вышеуказанного объекта в связи с корректировкой проектных решений в части уменьшения здания на 6 метров.

Изменений в части цветового решения фасадов не предусмотрено. Действует согласование АНО «ЦРТ» от 17.10.2025 № 1552 (исх. ЦРТ).

Застройщик:	Лагода Геннадий Алексеевич
Проектировщик:	ООО «АМУРРЕМПРОЕКТ»
Кадастровый номер з/у:	28:01:020015:739
Основные параметры объекта (общая площадь застройки, общая площадь объекта, этажность объекта):	308,4 м ² 297,4 м ² 1
Шифр:	957-2025 ПЦРФ
Раздел:	3. Объёмно-планировочные и архитектурные решения. Паспорт цветового решения фасадов.
Объект располагается на территории, расположенной в границах территории, отображенной на карте Приложения 6, статьи 14.2. Правил землепользования и застройки муниципального образования города Благовещенска (Постановление администрации города Благовещенска от 30.01.2025 № 479 (ред. от 23.07.2025 № 4096)), (далее ПЗЗ).	
Территория АГО-2 – ключевые районы города Благовещенска.	
Градостроительный план выдан 08.04.2025 № РФ-28-2-01-0-00-2025-0200-0.	
1. Объёмно - пространственные характеристики объекта:	
Соответствует требованиям, установленным градостроительным регламентом пункта 1 (АГО-2) статьи 52 ПЗЗ.	
2. Архитектурно - стилистические характеристики объекта:	
Соответствует требованиям, установленным градостроительным регламентом пункта 2 (АГО-2) статьи 52 ПЗЗ.	



3. Цветовые решения, отделочные и строительные материалы объекта:

Соответствует требованиям, установленным градостроительным регламентом пункта 3, 4 (АГО-2) статьи 52 ПЗЗ.

Фасады в осях 5-1 и В-А

1. Обшивка фасадов окрашенными сэндвич панелями:

а – цвет транспортно синий

5017

б – цвет светло-серый

7035

2. Нащельники сталь листовая с полимерным покрытием – цвет транспортно синий

5017

3. Кровля сэндвич панель – цвет транспортно синий

5017

4. Ворота – цвет светло-серый

7035

5. Организованный водосток – цвет транспортно синий

5017

Фасады в осях 1-5 и А-В

1. Обшивка фасадов окрашенными сэндвич панелями:

а – цвет транспортно синий

5017

б – цвет светло-серый

7035

2. Нащельники сталь листовая с полимерным покрытием – цвет транспортно синий

5017

3. Кровля сэндвич панель – цвет транспортно синий

5017

4. Организованный водосток – цвет транспортно синий

5017

4. Техническое и инженерное оборудование на фасаде и кровли объекта:

Не требуется.

5. Подсветка фасадов объекта:

Не требуется.

6. Размещение информационной конструкции (вывески):

Размещение вывески предусмотрено на фасаде В-А.

Размеры вывески выполнить в соответствии с требованиями раздела 11 Правил благоустройства территории городского округа города Благовещенска, утвержденных решением Благовещенской городской Думы от 30.11.2023 № 63/108 (ред. от 27.03.2025 № 10/30).

Перед изготовлением и монтажом вывески необходимо получить согласование по административному регламенту предоставления муниципальной услуги «Установка информационной вывески, согласование дизайн - проекта размещения вывески» (Постановление администрации города Благовещенска № 1812 от 14.04.2023) <https://www.admblag.ru/upload/iblock/dd6/hyvrzk53cfam8vbdn938ct0ekqj7zel6.zip>.



7. Размещение информационной конструкции (знак адресации):

Не требуется.

Информируем, что настоящее решение о согласовании архитектурно – градостроительного облика объекта капитального строительства подлежит размещению в сетевом издании «Официальный сайт Администрации города Благовещенск» (<https://admblag.ru/citybuild/arkhitekturnyy-oblik/soglasovannye-proekty-arkhitekturno-gradostroitel'nogo-oblika/>), в соответствии с п. 15 (а) Постановления Правительства РФ № 857 от 29.05.2023 «Об утверждении требований к архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства и Правил согласования архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства».

Заместитель мэра города
Благовещенска

А.Е. Воронов

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 00C98268CBAF2AC434518C904E95CC8BC1

Владелец Воронов Александр Евгеньевич

Действителен с 07.08.2025 по 31.10.2026