



**Администрация
города Благовещенска**

ул. Ленина, д. 133, г. Благовещенск,
Амурская область, 675000
тел. (4162) 233-752,

e-mail: info@admblag.ru, Web: www.admblag.ru

17.07.2025 № 03-19/10276

На № _____ от _____

Представителю

ООО «Тяжеловоз»

Берестневу Ю.А. (действующий по
доверенности от 21.04.2025 № б/н)

Пролетарская ул., д. 30 , оф. 6

г. Благовещенск, 675016

e-mail: berezator@yandex.ru

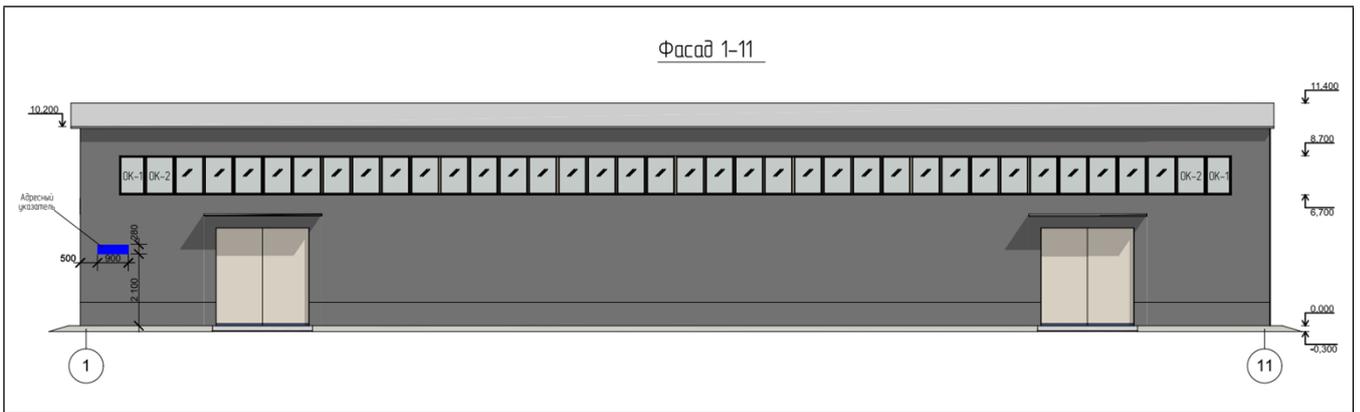
УВЕДОМЛЕНИЕ О СОГЛАСОВАНИИ

архитектурно-градостроительного облика объекта:

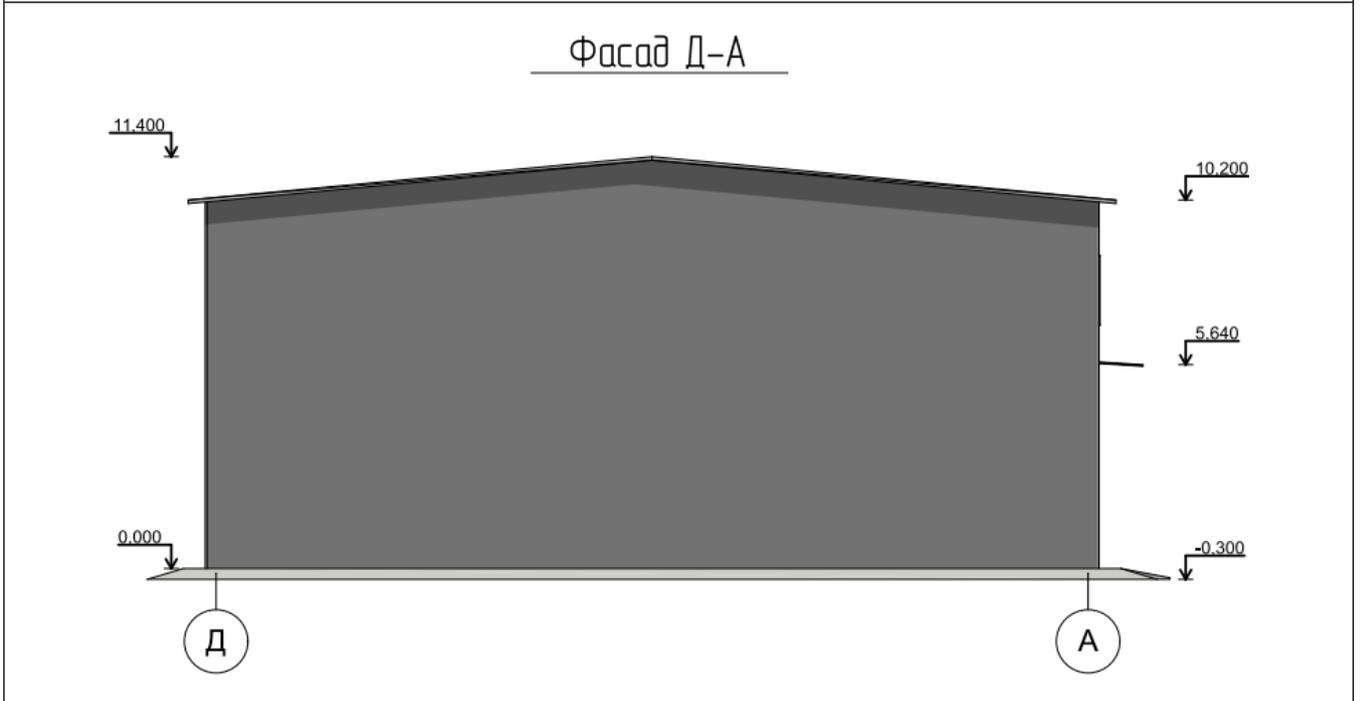
«Склад металлопроката 24х60 на участке №28:01:090020:62 по ул. Полевой, в
г. Благовещенске».

Застройщик:	ООО «Тяжеловоз»
Проектировщик:	ООО «Арх Идея»
Кадастровый номер з/у:	28:01:090020:62
Основные параметры объекта (общая площадь застройки, общая площадь объекта, этажность объекта):	1510 м ² 1480,9 м ² 1
Шифр:	А-740/2-2025
Раздел:	3. Архитектурные решения.
Объект располагается на территории, расположенной в границах территории, отображенной на карте Приложения 6, статьи 14.2. Правил землепользования и застройки муниципального образования города Благовещенска (Постановление администрации города Благовещенска от 30.01.2025 № 479), (далее ПЗЗ). Территория АГО – 2 - ключевые районы города Благовещенска. Градостроительный план выдан 22.01.2025 № 0021.	
1. Объемно - пространственные характеристики объекта:	
Соответствует требованиям, установленным градостроительным регламентом пункта 1 (АГО-2) статьи 52 ПЗЗ.	
2. Архитектурно - стилистические характеристики объекта:	
Соответствует требованиям, установленным градостроительным регламентом пункта 2 (АГО-2) статьи 52 ПЗЗ.	

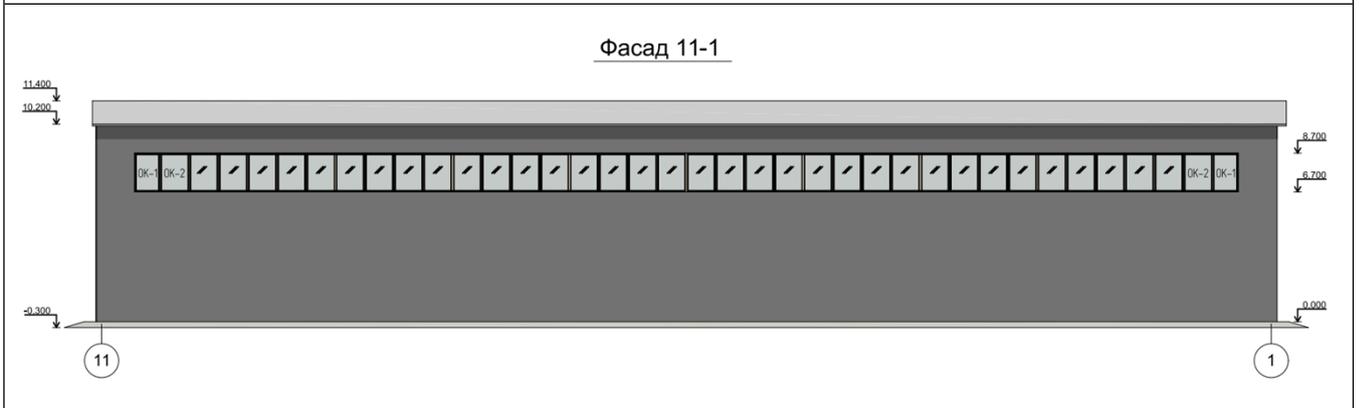
Фасад 1-11

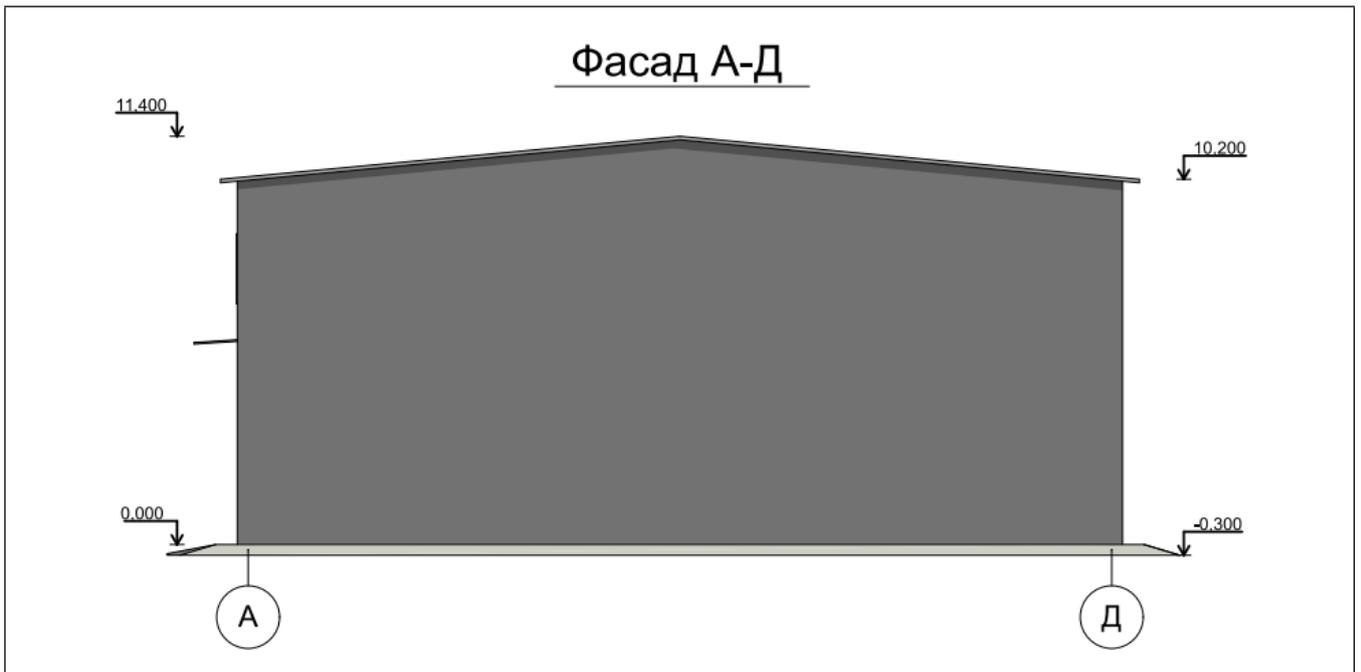


Фасад Д-А



Фасад 11-1





3. Цветовые решения, отделочные и строительные материалы объекта:

Соответствует требованиям, установленным градостроительным регламентом пункта 3,4 (АГО-2) статьи 52 ПЗЗ.

Элемент фасадов	Образец цветов	Обозначение цветов по каталогу	Фактура поверхности
1	2	3	4
Стены		7012	Штукатурка окраска
Кровля		7040	Профилированный лист
Отмостка		7046	Бетон
Двери		1013	Металл

4. Техническое и инженерное оборудование на фасаде и кровли объекта:

Установка системы кондиционирования и вентиляции воздуха в здании, не предусмотрена.

5. Подсветка фасадов объекта:

Не требуется.

6. Размещение информационных конструкций (вывесок):

В случае размещения на фасаде здания информационных конструкций (вывесок) необходимо учесть требования раздела 11 Правил благоустройства территории муниципального образования города Благовещенска, утвержденных решением Благовещенской городской Думы от 30.11.2023 № 63/108 <https://www.admblag.ru/upload/iblock/01e/x32w36pulum5xd0i2zjxbqt6x3p2uia43.pdf>.

Перед изготовлением и монтажом вывесок необходимо получить согласование по административному регламенту предоставления муниципальной

услуги «Установка информационной вывески, согласование дизайн - проекта размещения вывески» (Постановление администрации города Благовещенска № 1812 от 14.04.2023) <https://www.admblag.ru/upload/iblock/dd6/hyvrzk53cfam8vbdn938ct0ekqj7zel6.zip>.

7. Размещение информационной конструкции (знак адресации):

Место размещение предусмотрено на фасаде 1-11, указано в разделе 2 (архитектурно - стилистические характеристики объекта).

Установку номерного знака здания и наименование улицы выполнить с учетом требований Постановления мэра города Благовещенска №132 от 27.07.2009 «Об упорядочении размещения указателей наименований улиц и наименований знаков зданий на территории муниципального образования города Благовещенска» <https://www.admblag.ru/files/address/132.pdf>.

Информируем, что настоящее решение о согласовании архитектурно – градостроительного облика объекта капитального строительства подлежит размещению в сетевом издании «Официальный сайт Администрации города Благовещенск» (<https://www.admblag.ru/citybuild/arkhitekturnyy-oblik/soglasovannye-proekty-arkhitekturno-gradostroitel'nogo-oblika/>), в соответствии с п. 15 (а) Постановления Правительства РФ № 857 от 29.05.2023 «Об утверждении требований к архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства и Правил согласования архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства».

Дополнительно направляем заключение АНО «ЦРТ».

Приложение: на 1 л.

Заместитель мэра города
Благовещенска

А.Е. Воронов

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 52FE0365C4C5C69602C5168592854C8A
Владелец **Воронов Александр Евгеньевич**
Действителен с 28.05.2024 по 21.08.2025

Попова Ульяна Сергеевна
8 (4162) 233-830
fasady_blag@mail.ru