



Администрация города Благовещенска
Амурской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

25.05.2026

№ 2666

г. Благовещенск

О подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования города Благовещенска по предложению ООО «Мирастрой»

Рассмотрев заявления общества с ограниченной ответственностью «Мирастрой» (вх. 10931з от 22.12.2025, вх. 11048з от 25.12.2025), в соответствии с главой 4 Градостроительного кодекса Российской Федерации, с учетом рекомендаций, содержащихся в заключении комиссии по Правилам землепользования и застройки муниципального образования города Благовещенска от 06.02.2026 № 276/19,

п о с т а н о в л я ю:

1. Подготовить проект о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования города Благовещенска, утвержденные постановлением администрации города Благовещенска от 30.01.2025 № 479 (далее – Правила) по предложению ООО «Мирастрой»: в разделе II «Карта градостроительного зонирования» на карте территориальных зон, приведённой в приложении № 1 Правил, изменить границы территориальной зоны застройки среднеэтажными жилыми домами (от 5 до 8 этажей, включая мансардный) (Ж-3) и территориальной зоны застройки многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более) (Ж-4) путём отнесения территории квартала 197 к зоне Ж-4.

2. Комиссии по Правилам землепользования и застройки муниципального образования города Благовещенска (далее – Комиссия) организовать работу по подготовке проекта о внесении изменений в Правила после внесения изменений в Генеральный план городского округа города Благовещенска.

3. Утвердить порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта о внесении изменений в Правила, согласно приложению к настоящему постановлению.

4. Установить срок приема предложений заинтересованных лиц по подготовке проекта о внесении изменений в Правила – 20 дней после внесения изменений в Генеральный план городского округа города Благовещенска. Предложения направляются в Комиссию на адрес администрации города Благовещенска.

5. Управлению архитектуры и градостроительства администрации города Благовещенска обеспечить размещение настоящего постановления в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности.

6. Управлению по документационному обеспечению управления направить копию настоящего постановления заявителю.

7. Настоящее постановление подлежит размещению в сетевом издании «Официальный сайт Администрации города Благовещенск» (www.admblag.ru).

8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра города Благовещенска Воронова А.Е.

Мэр города Благовещенска

О.Г. Иمامеев

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 00E4D9647D50EE36C370448F5EAF369457

Владелец **Имамеев Олег Гатаулович**

Действителен с 13.11.2025 по 06.02.2027