



Администрация города Благовещенска
Амурской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

11.03.2021

№ 785

г. Благовещенск

Об отказе в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков с кадастровыми номерами 28:01:020401:156, 28:01:020401:157, 28:01:020401:158, 28:01:020401:159, расположенных в квартале 401 города Благовещенска

Рассмотрев заявление земельного управления администрации города Благовещенска (вх. 7236з от 29.12.2020), в соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденным приказом министерства экономического развития Российской Федерации от 01.09.2014 № 540, с изменениями в редакции приказа Минэкономразвития России от 04.02.2019 № 44 (далее – Классификатор), Правилами землепользования и застройки муниципального образования города Благовещенска (далее – Правила), утвержденными решением Благовещенской городской Думы от 27.10.2016 № 26/100, на основании рекомендаций комиссии по Правилам о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков, подготовленных на основании заключения о результатах публичных слушаний от 16.02.2021,

п о с т а н о в л я ю:

1. Отказать в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков с кадастровыми номерами 28:01:020401:156, 28:01:020401:157, 28:01:020401:158, 28:01:020401:159 площадью 24 кв.м каждый, имеющих вид разрешенного использования – размещение гаража, расположенных в квартале 401 города Благовещенска (согласно прилагаемой схеме), в территориальной зоне многоэтажной жилой застройки (Ж-3) – в соответствии с Классификатором – «хранение автотранспорта», код 2.7.1 (согласно градостроительному регламенту территориальной зоны Ж-3 – «объект гаражного назначения», код 2.7.1).

Основания принятого решения – отрицательное мнение участников публичных слушаний (жителей многоквартирных жилых домов по ул. Кантемирова, 7 и 11/1), выявленное в ходе проведения публичных слушаний.

2. Управлению архитектуры и градостроительства администрации города Благовещенска обеспечить размещение настоящего постановления

в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности.

3. Настоящее постановление подлежит опубликованию в газете «Благовещенск», размещению в официальном сетевом издании pra.admblag.ru и на официальном сайте администрации города Благовещенска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

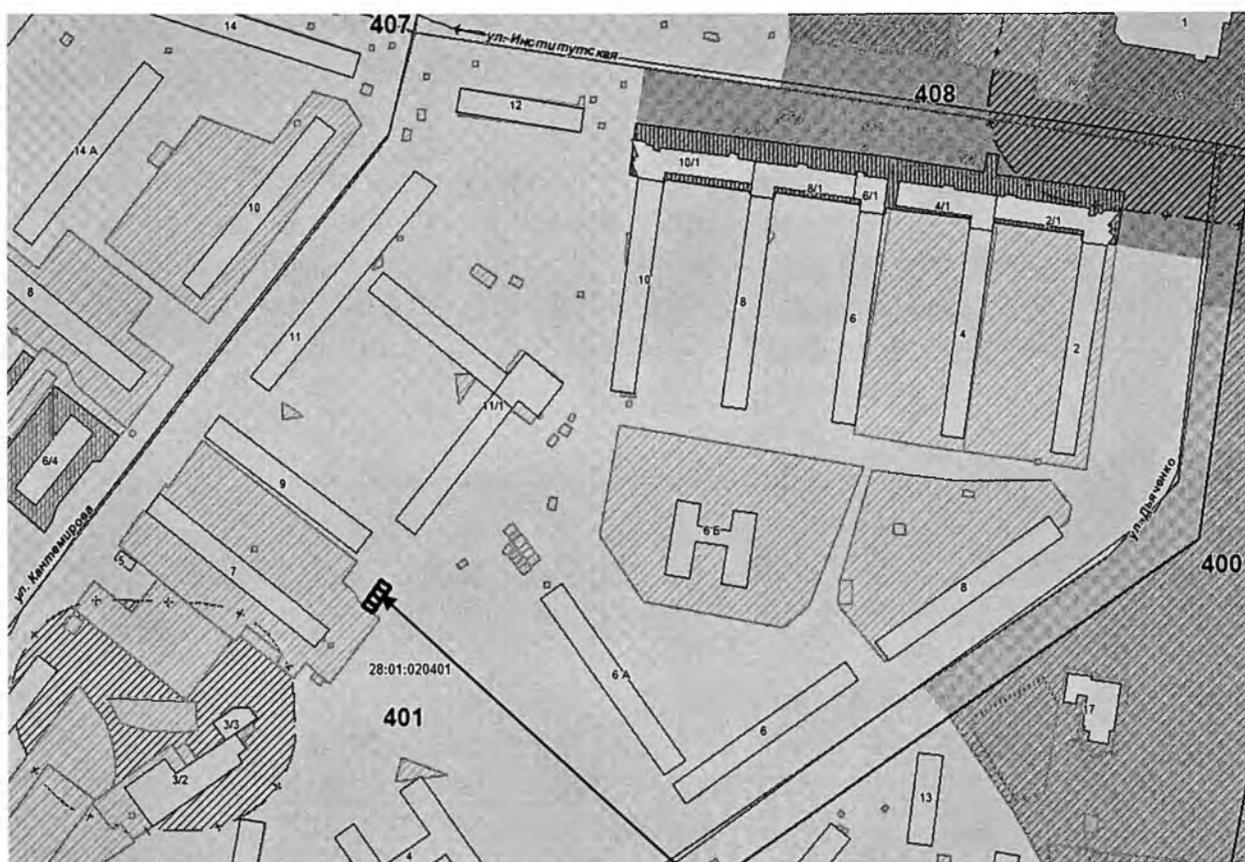
Мэр города Благовещенска



О.Г. Имамеев

СХЕМА

к постановлению администрации города Благовещенска
«Об отказе в предоставлении разрешения на условно
разрешенный вид использования земельных участков
с кадастровыми номерами 28:01:020401:156, 28:01:020401:157,
28:01:020401:158, 28:01:020401:159, расположенных
в квартале 401 города Благовещенска»



рассматриваемые земельные участки с кадастровыми номерами
28:01:020401:156, 28:01:020401:157, 28:01:020401:158, 28:01:020401:159