



Администрация города Благовещенска
Амурской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

31.10.2022

№ 5715

г. Благовещенск

О внесении изменений в Правила землепользования и застройки
муниципального образования города Благовещенска

Рассмотрев заявление Гудовой Елены Васильевны, действующей по доверенности от 27.05.2022 № 05/22 в интересах общества с ограниченной ответственностью «ФРИДОМ ДЕВЕЛОПМЕНТ» (вх. 5579з от 05.08.2022), в соответствии с главой 4 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Амурской области от 05.12.2006 № 259-ОЗ «О регулировании градостроительной деятельности в Амурской области», на основании Устава муниципального образования города Благовещенска, учитывая заключение о результатах публичных слушаний по проекту о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования города Благовещенска от 17.10.2022,

п о с т а н о в л я ю:

1. Внести в Правила землепользования и застройки муниципального образования города Благовещенска (далее - Правила), утвержденные постановлением администрации города Благовещенска от 14.01.2022 № 149, изменения согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Управлению архитектуры и градостроительства администрации города Благовещенска обеспечить размещение настоящего постановления в федеральной государственной информационной системе территориального планирования и в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности не позднее десяти дней с даты утверждения.

3. Управлению по документационному обеспечению управления:

3.1. Направить в течение 5 рабочих дней 1 экземпляр настоящего постановления в Управление Росреестра по Амурской области.

3.2. Обеспечить опубликование настоящего постановления в газете «Благовещенск».

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня опубликования в газете «Благовещенск» и подлежит размещению в официальном сетевом издании pra.admblag.ru и на официальном сайте администрации города Благовещенска.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра города Благовещенска Воронова А.Е.

Мэр города Благовещенска

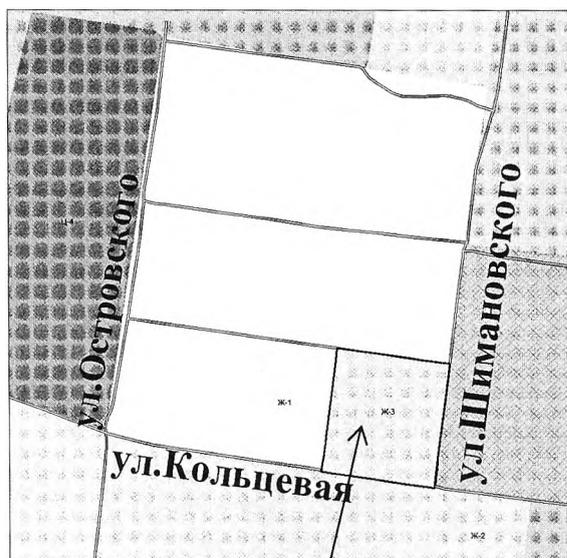
A handwritten signature in blue ink, consisting of a large, stylized initial 'O' followed by a series of loops and a long horizontal stroke extending to the right.

О.Г. Имамеев

Приложение к постановлению
администрации города Благовещенска
от 31.10.2022 № 5715

Изменения в Правила землепользования и застройки муниципального
образования города Благовещенска

В разделе II «Карта градостроительного зонирования» в статье 12 на карте территориальных зон, приведенной в приложении 1 Правил, на территории квартала 437 города Благовещенска изменить границы территориальной зоны жилой застройки индивидуальными жилыми домами до 3-х этажей с участками (Ж-1) путём отнесения территории, включающей земельный участок с кадастровым номером 28:01:020437:52, в территориальную зону многоэтажной жилой застройки (Ж-3).



рассматриваемая территория