Администрация
города Благовещенска
ул. Ленина, д. 133, г. Благовещенск,
Амурская область, 675000
тел. (4162) 233-752,
e-mail: info@admblag.ru, Web: www.admblag.ru

22.04.2025 № 03-19/5938

На № _____ от _____

В дополнение к письму
от 03.07.2024 № 1986/19 (исх. УАиГ)

Кусову И.М.

Пионерская ул., д. 2, кв. 253
г. Благовещенск, 675000

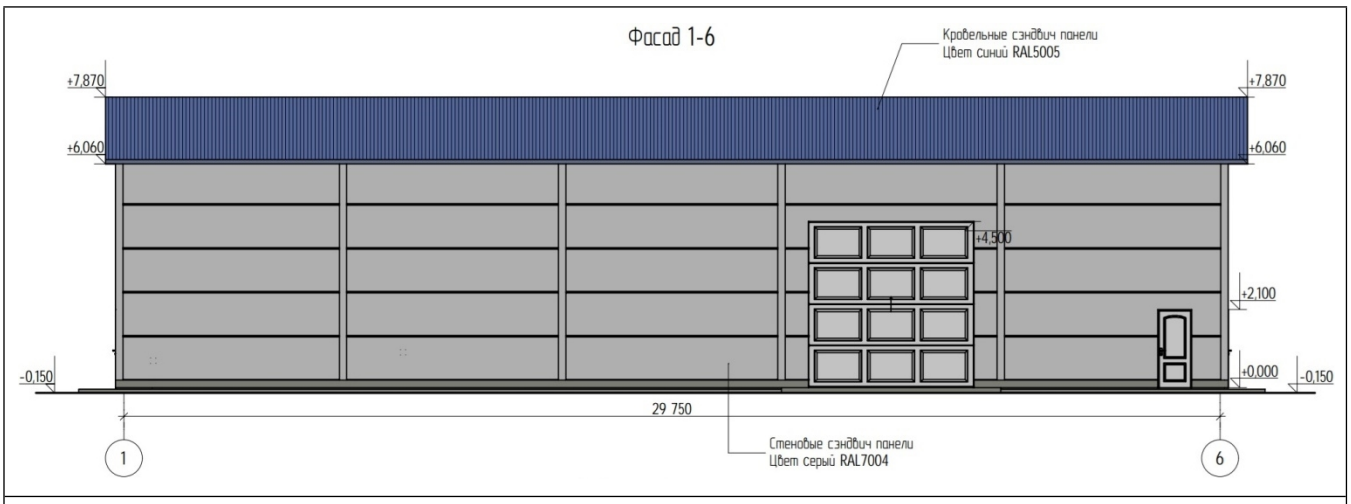
Старковой Н.А. (представитель по доверенности)

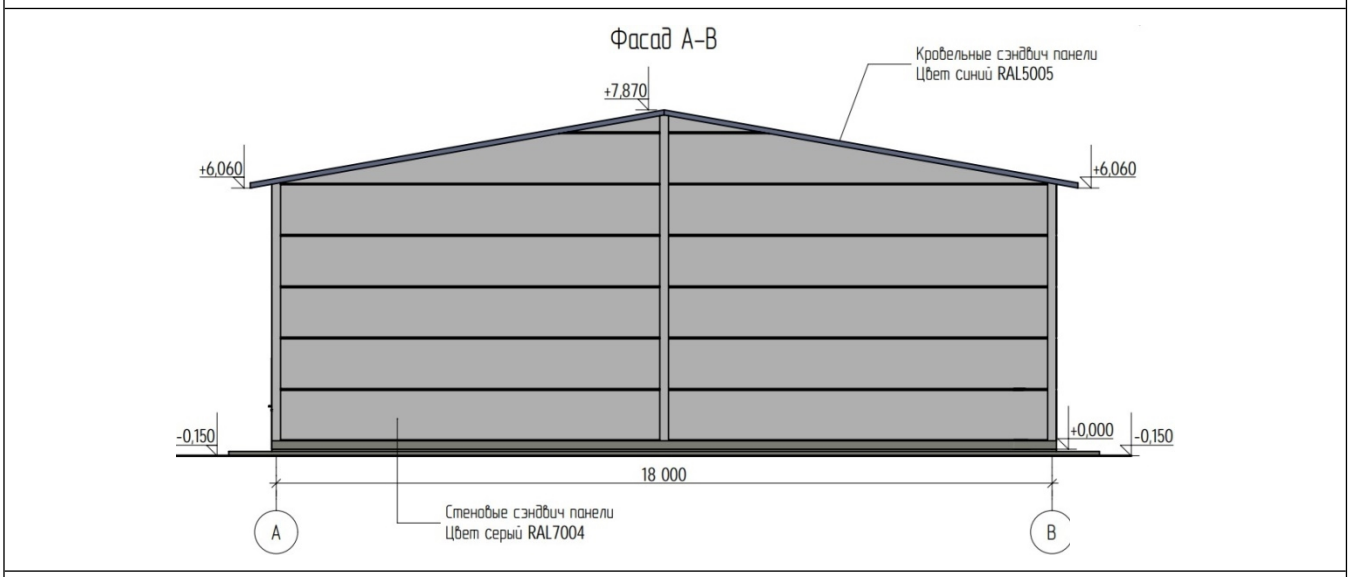
e-mail: n.starkova2011@mail.ru

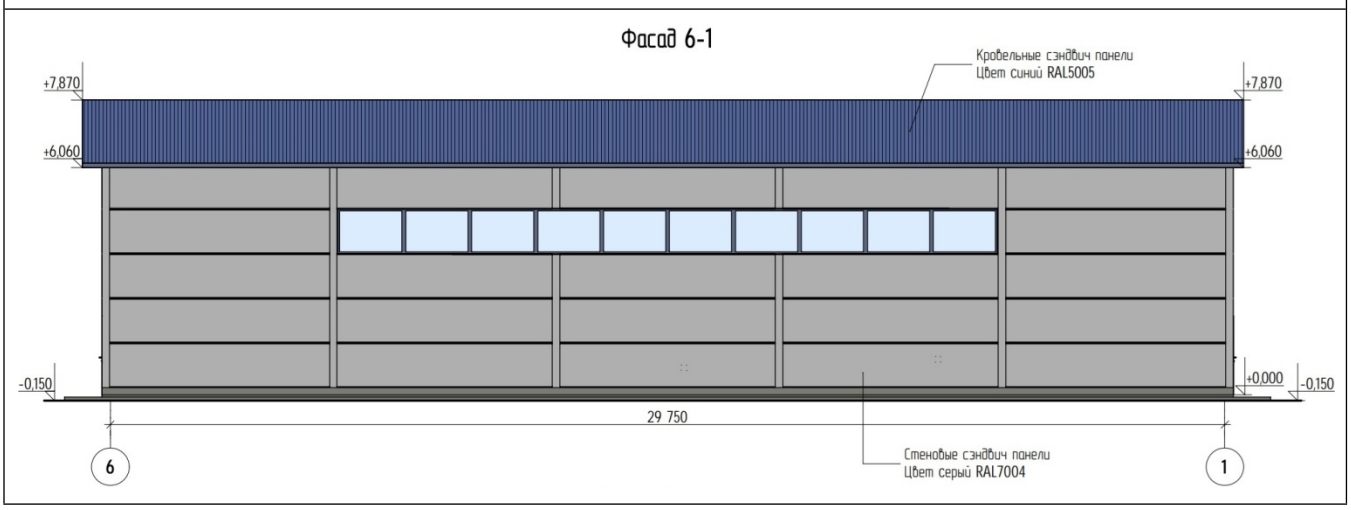
УВЕДОМЛЕНИЕ О СОГЛАСОВАНИИ
архитектурно-градостроительного облика объекта:
«Гараж служебного транспорта в 744 квартале г. Благовещенска на земельном участке 28:01:040001:218 (Корректировка от 15.04.2025 г.)»

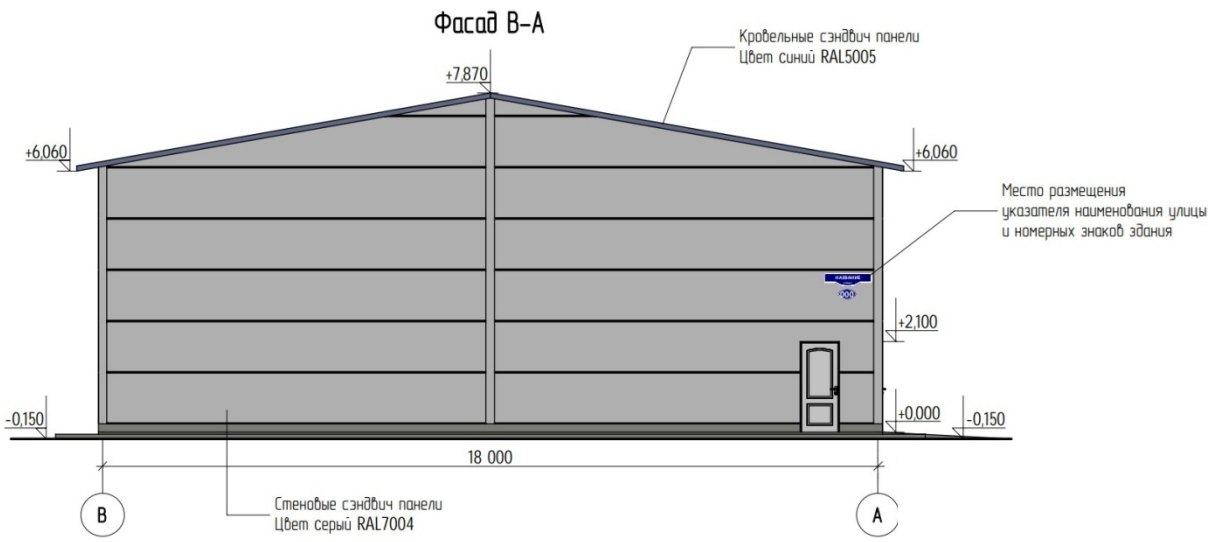
Повторное согласование вышеуказанного объекта в связи с корректировкой фасада А-В (исключена дверь).

Застройщик:	Кусов Игорь Михайлович
Проектировщик:	АКБ «ДОМ-ПРОЕКТ», ИП Бельчиков А.Ф.
Кадастровый номер з/у:	28:01:040001:218
Основные параметры объекта (общая площадь застройки, общая площадь объекта, этажность объекта):	549,6 м^2 540,0 м^2 1
Шифр:	22-05-24-ПОФ
Раздел:	Паспорт отделки фасадов
Объект располагается на территории, расположенной за границами территории, отображенной на карте Приложения 6, статьи 14.2. Правил землепользования и застройки муниципального образования города Благовещенска (Постановление администрации города Благовещенска от 30.01.2025 № 479), (далее ПЗЗ). Градостроительный план выдан 27.04.2024 № 0316. Разрешение на строительство выдано 28.08.2024 № 28-01-53-2024.	
1. Объемно - пространственные характеристики объекта:	
Соответствует требованиям, установленным градостроительным регламентом пункта 1 статьи 52 ПЗЗ.	
2. Архитектурно - стилистические характеристики объекта:	
Соответствует требованиям, установленным градостроительным регламентом пункта 2 статьи 52 ПЗЗ.	


Фасад 1-6
Кровельные сэндвич панели
Цвет синий RAL5005
+7,870
+6,060
+4,500
+2,100
+0,000
-0,150
29 750
Стеновые сэндвич панели
Цвет серый RAL7004
1
6


Фасад А-В
Кровельные сэндвич панели
Цвет синий RAL5005
+7,870
+6,060
+0,000
-0,150
18 000
Стеновые сэндвич панели
Цвет серый RAL7004
A
B


Фасад 6-1
Кровельные сэндвич панели
Цвет синий RAL5005
+7,870
+6,060
+0,000
-0,150
29 750
Стеновые сэндвич панели
Цвет серый RAL7004
6
1



3. Цветовые решения, отделочные и строительные материалы объекта:

Соответствует требованиям, установленным градостроительным регламентом пункта 3, 4 статьи 52 ПЗЗ.

ДВЕРНЫЕ БЛОКИ ВОРОТА	Цвет серый (RAL7004)
ОКНА	Профиль ПВХ - серый (RAL7004)
СТЕНЫ	Сэндвич панели - цвет серый (RAL7004)
КРОВЛЯ	Сэндвич панели - цвет синий (RAL5005)

4. Техническое и инженерное оборудование на фасаде и кровли объекта:

Не требуется.

5. Подсветка фасадов объекта:

Не требуется.

6. Размещение информационной конструкции (вывески):

Не требуется.

7. Размещение информационной конструкции (знак адресации):

Место размещение предусмотрено на фасаде В-А, указано в разделе 2 (архитектурно - стилистические характеристики объекта).

Установку номерного знака здания и наименование улицы с подсветкой выполнить с учетом требований Постановления мэра города Благовещенска №132 от 27.07.2009 «Об упорядочении размещения указателей наименований улиц и наименований знаков зданий на территории муниципального образования города Благовещенска» https://www.admblag.ru/files/address/132.pdf.

Информируем, что настоящее решение о согласовании архитектурно – градостроительного облика объекта капитального строительства подлежит размещению в сетевом издании «Официальный сайт Администрации города Благовещенск» (https://www.admblag.ru/citybuild/arkhitekturnyy-oblik/soglasovannye-proekty-arkhitekturno-gradostroitelnogo-oblika/), в соответствии с п. 15 (а) Постановления Правительства РФ № 857 от 29.05.2023 «Об утверждении требований к архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства и Правил согласования архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства».

Заместитель мэра города
Благовещенска А.Е. Воронов

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 52FE0365C4C5C69602C5168592854C8A
Владелец **Воронов Александр Евгеньевич**
Действителен с 28.05.2024 по 21.08.2025

Карпенко Елена Андреевна
8 (4162) 233-828
fasady_blag@mail.ru