



**Администрация
города Благовещенска**

ул. Ленина, д. 133, г. Благовещенск,
Амурская область, 675000
тел. (4162) 233-752,

e-mail: info@admblag.ru, Web: www.admblag.ru

ИП Прокопенко М.Б.

Ленина ул., д. 213, кв. 113,
г. Благовещенск, 675000

e-mail: pasheg-i@mail.ru

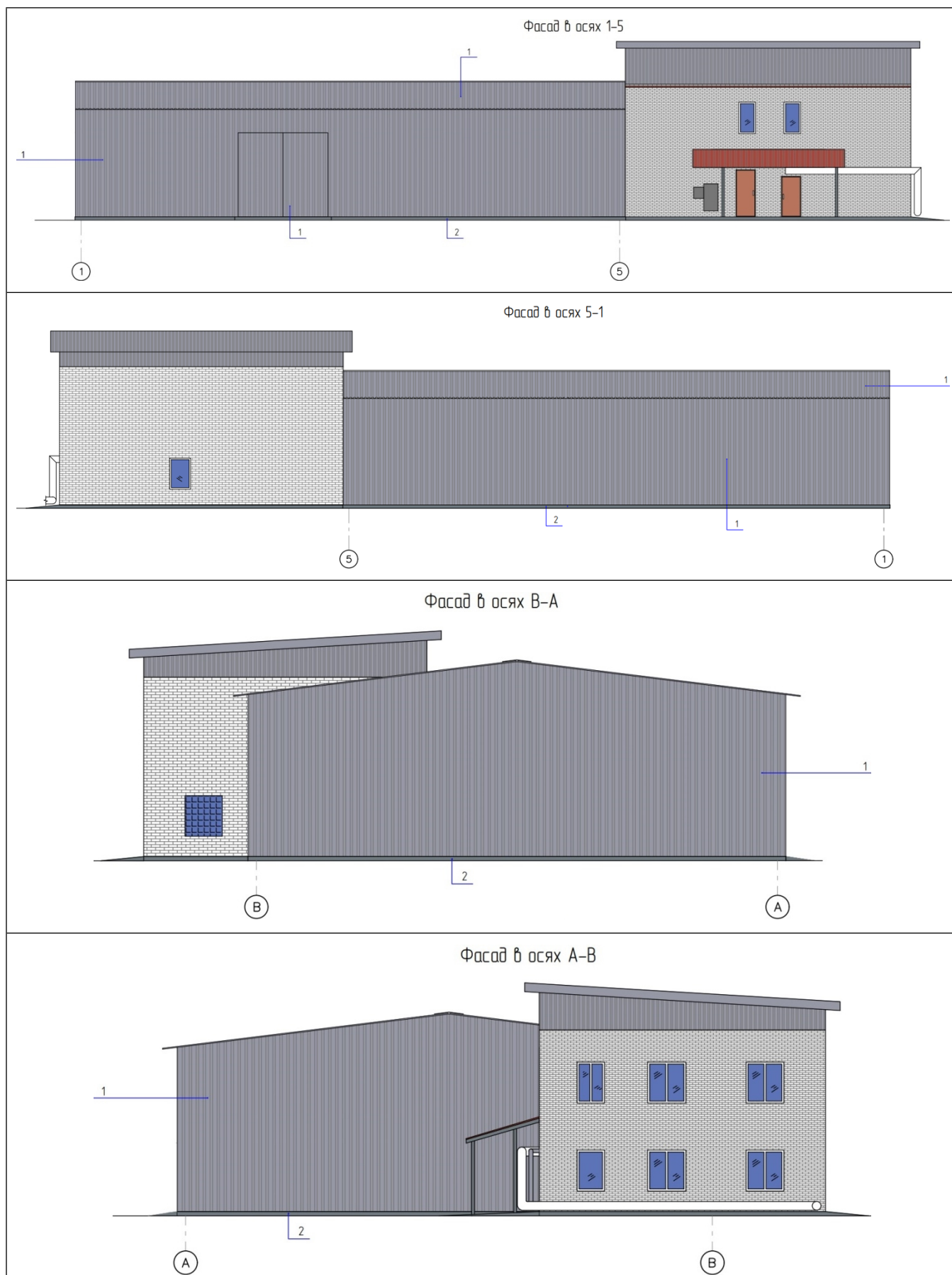
22.09.2025 № 03-19/13647

На № _____ от _____

Согласование объекта по факту
строительства.

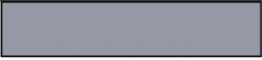
**УВЕДОМЛЕНИЕ О СОГЛАСОВАНИИ
архитектурно-градостроительного облика объекта:
«Строительство здания автостоянки на земельном участке с кадастровым
номером 28:01:030005:275»**

Застройщик:	ИП Прокопенко Максим Борисович
Проектировщик:	ООО «АМУРКОНСТРУКТИВ»
Кадастровый номер з/у:	28:01:030005:275
Основные параметры объекта (общая площадь застройки, общая площадь объекта, этажность объекта):	453,6 м ² 622,2 м ² 1
Шифр:	1-36202-2024-АР
Раздел:	Раздел 3. Объемно-планировочные и архитектурные решения.
Объект располагается на территории, расположенной в границах территории, отображенной на карте Приложения 6, статьи 14.2. Правил землепользования и застройки муниципального образования города Благовещенска (Постановление администрации города Благовещенска от 30.01.2025 № 479 (ред. от 23.07.2025 № 4096)), (далее ПЗЗ).	
Территория АГО-2 – ключевые районы города Благовещенска.	
Градостроительный план выдан 09.06.2023 № 0305.	
1. Объемно - пространственные характеристики объекта:	
Соответствует требованиям, установленным градостроительным регламентом пункта 1 (АГО-2) статьи 52 ПЗЗ.	
2. Архитектурно - стилистические характеристики объекта:	
Соответствует требованиям, установленным градостроительным регламентом пункта 2 (АГО-2) статьи 52 ПЗЗ.	



3. Цветовые решения, отделочные и строительные материалы объекта:

Соответствует требованиям, установленным градостроительным регламентом пункта 3, 4 (АГО-2) статьи 52 ПЗЗ.

Поз. отделки	Наименование элементов фасада	Наименование материалов отделки	Наименование и номер эталона цвета или образец колера
1	Стены, ворота и кровля (наружная поверхность)	Стальной профилированный лист (окраска в заводских условиях)	 Колер RAL 7001 (серебристо-серый)
2	Цоколь, рампa	Штукатурка с последующей окраской фасадной атмосферостойкой краской	 Колер RAL 7000 (серая делка)

4. Техническое и инженерное оборудование на фасаде и кровли объекта:
Не требуется.

5. Подсветка фасадов объекта:
Не требуется.

6. Размещение информационных конструкций (вывесок):
Не требуется.

7. Размещение информационной конструкции (знак адресации):
Не требуется.

Информируем, что настоящее решение о согласовании архитектурно – градостроительного облика объекта капитального строительства подлежит размещению в сетевом издании «Официальный сайт Администрации города Благовещенск» (<https://admblag.ru/citybuild/arkhitekturnyy-oblik/soglasovannye-proekty-arkhitekturno-gradostroitel'nogo-oblika/>), в соответствии с п. 15 (а) Постановления Правительства РФ № 857 от 29.05.2023 «Об утверждении требований к архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства и Правил согласования архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства».

Дополнительно направляем заключение АНО «ЦРТ».

Приложение: на 1 л.

Заместитель мэра города
Благовещенска

А.Е. Воронов

Карпенко Елена Андреевна
8 (4162) 233-828
fasady_blag@mail.ru

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 00C98268CBAF2AC434518C904E95CC8BC1
Владелец **Воронов Александр Евгеньевич**
Действителен с 07.08.2025 по 31.10.2026