



**Мэр города Благовещенска
Амурской области**

14.09.2017

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ 25

г. Благовещенск

О проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка в квартале 276 города Благовещенска

Рассмотрев заявление земельного управления администрации города Благовещенска (вх. 4728з от 11.08.2017), в соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки муниципального образования города Благовещенска, утвержденными решением Благовещенской городской Думы от 27.10.2016 № 26/100 (далее – Правила), Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний в муниципальном образовании городе Благовещенске, утвержденным решением Думы города Благовещенска от 23.06.2005 № 63/106, в целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства,

постановляю:

1. Провести 05 октября 2017 года публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 28:01:010276:52 площадью 590 кв.м, государственная собственность на который не разграничена, расположенного в квартале 276 города Благовещенска (согласно прилагаемой схеме), в территориальной зоне жилой застройки смешанной этажности (Ж-4) – деловое управление (код – 4.1).

2. Установить срок проведения публичных слушаний с момента оповещения жителей муниципального образования о времени и месте их проведения до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний – 28 дней.

3. Управлению по документационному обеспечению управления администрации города Благовещенска (управление по ДОУ) обеспечить опубликование в газете «Благовещенск»:

1) настоящего постановления, извещения о времени и месте проведения публичных слушаний с порядком учета предложений и участия граждан в обсуждении вопросов публичных слушаний – 15 сентября 2017 года;

2) заключения о результатах публичных слушаний – 13 октября 2017 года.

4. Комиссии по Правилам землепользования и застройки муниципального образования города Благовещенска обеспечить проведение публичных слушаний и направить заключение о результатах публичных слушаний в управление по ДОУ – не позднее 12 октября 2017 года.

5. Управлению единой муниципальной информационной системы администрации города Благовещенска обеспечить размещение на официальном сайте администрации города Благовещенска настоящего постановления, извещения о времени и месте проведения публичных слушаний с порядком учета предложений и участия граждан в обсуждении вопросов публичных слушаний, а также заключения о результатах публичных слушаний.

6. Управлению архитектуры и градостроительства администрации города Благовещенска обеспечить размещение настоящего постановления и заключения о результатах публичных слушаний в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности города Благовещенска.

7. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования в газете «Благовещенск».

8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра города Благовещенска О.В. Залива.

Мэр города Благовещенска



В.С. Калита

СХЕМА
к постановлению мэра города Благовещенска
№ 25 от « » 14 СЕН 2017 2017 года

Местоположение – квартал 276 города Благовещенска



рассматриваемый земельный участок
с кадастровым номером 28:01:010276:52

ИЗВЕЩЕНИЕ

О проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка в квартале 276 города Благовещенска

Организацию и проведение публичных слушаний обеспечивает комиссия по Правилам землепользования и застройки муниципального образования города Благовещенска (далее – Комиссия)

В целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства **Комиссия извещает о проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 28:01:010276:52 площадью 590 кв.м, государственная собственность на который не разграничена, расположенного в квартале 276 города Благовещенска, в территориальной зоне жилой застройки смешанной этажности (Ж-4) – деловое управление (код – 4.1).**

Публичные слушания состоятся 05 октября 2017 года в 17.00 часов по адресу: г. Благовещенск, ул. Ленина, 108/2, каб. 117.

Срок проведения публичных слушаний – 28 дней

(с момента оповещения жителей о времени и месте их проведения – 15 сентября 2017 г.

до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний – 13 октября 2017 г.)

Порядок организации и проведения публичных слушаний определяется положением «О порядке организации и проведения публичных слушаний в муниципальном образовании городе Благовещенске», утвержденным решением Думы города Благовещенска от 23.06.2005 № 63/106.

Правом на участие в публичных слушаниях обладает любой гражданин Российской Федерации, проживающий на территории города Благовещенска и достигший к началу публичных слушаний 18 лет.

Участие в публичных слушаниях осуществляется на добровольной основе.

Желающие принять участие в публичных слушаниях подают в Комиссию заявки об участии с предложениями и замечаниями по обсуждаемым вопросам для включения в протокол публичных слушаний. Заявки принимаются **по 29 сентября 2017 года (включительно) до 17-00**, по адресу: г. Благовещенск, ул. Ленина, 133, каб. 112.

Ознакомиться с демонстрационными материалами и получить информацию по рассматриваемым вопросам можно в отделе территориального планирования управления архитектуры и градостроительства администрации города Благовещенска **с 15.09.2017 по 05.10.2017** по адресу: г. Благовещенск, ул. Зейская, 173 А, каб. 309 (3 этаж), тел.: 991-755, 991-756, 991-757.