



Администрация города Благовещенска
Амурской области

24.01.2019

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

204

№

г. Благовещенск

Об установлении рекомендуемого расчета цен (тарифов) для потребителей коммунальных услуг, оказываемых АО «Амурские коммунальные системы»

В соответствии со ст.157 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов», постановлением Правительства Амурской области от 30.08.2012 № 466 «О нормативах потребления коммунальных услуг и нормативах потребления коммунальных ресурсов в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме на территории Амурской области», с учетом приказов управления государственного регулирования цен и тарифов Амурской области от 14.12.2018 № 146-пр/в, 14.12.2018 № 148-пр/в, от 14.12.2018 № 157-пр/т, от 20.12.2018 № 166-пр/т

постановляю:

1. Установить на период с 01 января 2019 года по 30 июня 2019 года рекомендуемый расчет цен (тарифов) для потребителей коммунальных услуг, оказываемых АО «Амурские коммунальные системы», согласно приложениям №1, № 2 к настоящему постановлению.
2. Установить на период с 01 января 2019 года по 30 июня 2019 года рекомендуемый расчет цен (тарифов) для потребителей коммунальных услуг, оказываемых АО «Амурские коммунальные системы», применяемый при наличии технической возможности установки индивидуальных или общих (квартирных) приборов учета согласно приложениям № 3, № 4 к настоящему постановлению.
3. Настоящее постановление подлежит опубликованию в газете «Благовещенск» и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 01.01.2019 года.
4. Настоящее постановление подлежит размещению на официальном сайте администрации города Благовещенска.
5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра города Благовещенска М.С.Ноженкина.

Мэр города Благовещенска

А.Калита

В.С.Калита

**Рекомендуемый расчет
 цен (тарифов) для потребителей коммунальных услуг, оказываемых
 АО «Амурские коммунальные системы»
 на период с 01 января 2019 года по 30 июня 2019 года***

Степень благоустройства жилищного фонда	Норматив потребления коммунальных услуг в жилых помещениях**	Тариф с НДС, руб./куб.м.***	Размер платы в месяц с человека, руб. с НДС
1. Холодное водоснабжение (холодная вода, используемая на нужды холодного и горячего водоснабжения)			
1.1. Многоквартирный дом, оборудованный холодным водоснабжением, горячим водоснабжением, ванной и (или) душом, водоотведением	6,8 куб.м. на 1 человека в месяц	27,79	188,97
1.2. Многоквартирный дом, оборудованный холодным водоснабжением, горячим водоснабжением в отопительный период, водонагревателем на различных видах топлива, ванной и (или) душем, водоотведением	6,8 куб.м. на 1 человека в месяц	27,79	188,97
1.3. Многоквартирный дом, оборудованный холодным водоснабжением, горячим водоснабжением, водоотведением	3,9 куб.м. на 1 человека в месяц	27,79	108,38
1.4. Жилой дом, оборудованный холодным водоснабжением, горячим водоснабжением, ванной и (или) душом, водоотведением	6,8 куб.м. на 1 человека в месяц	27,79	188,97
1.5. Жилой дом, оборудованный холодным водоснабжением, горячим водоснабжением в отопительный период, водонагревателем на различных видах топлива, ванной и (или) душем, водоотведением	6,8 куб.м. на 1 человека в месяц	27,79	188,97
1.6. Жилой дом, оборудованный холодным водоснабжением, горячим водоснабжением, водоотведением	3,9 куб.м. на 1 человека в месяц	27,79	108,38
1.7 Общежитие, оборудованное холодным водоснабжением, горячим водоснабжением, ванной и (или) душом, водоотведением	5,7 куб.м. на 1 человека в месяц	27,79	158,40

1.8 Общежитие, оборудованное холодным водоснабжением, горячим водоснабжением в отопительный период, водонагревателем на различных видах топлива, ванной и (или) душем, водоотведением	5,7 куб.м. на 1 человека в месяц	27,79	158,40
1.9 Общежитие, оборудованное холодным водоснабжением, горячим водоснабжением, водоотведением	3,2 куб.м. на 1 человека в месяц	27,79	88,93
1.10 Многоквартирный дом, оборудованный холодным водоснабжением, горячим водоснабжением в отопительный период, водонагревателем на различных видах топлива, ванной и (или) душем, без водоотведения	6,8 куб.м. на 1 человека в месяц	27,79	188,97
1.11 Многоквартирный дом, оборудованный холодным водоснабжением, горячим водоснабжением, без водоотведения	3,9 куб.м. на 1 человека в месяц	27,79	108,38
1.12 Многоквартирный дом, оборудованный холодным водоснабжением, горячим водоснабжением в отопительный период, водонагревателем на различных видах топлива, без водоотведения	3,9 куб.м. на 1 человека в месяц	27,79	108,38
1.13 Жилой дом, оборудованный холодным водоснабжением, горячим водоснабжением в отопительный период, водонагревателем на различных видах топлива, ванной и (или) душем, без водоотведения	6,8 куб.м. на 1 человека в месяц	27,79	188,97
1.14 Жилой дом, оборудованный холодным водоснабжением, горячим водоснабжением, без водоотведения	3,9 куб.м. на 1 человека в месяц	27,79	108,38
1.15 Жилой дом, оборудованный холодным водоснабжением, горячим водоснабжением в отопительный период, водонагревателем на различных видах топлива, без водоотведения	3,9 куб.м. на 1 человека в месяц	27,79	108,38
1.16 Общежитие, оборудованное холодным водоснабжением, горячим водоснабжением в отопительный период, водонагревателем на различных видах топлива, ванной и (или) душем, без водоотведения	5,7 куб.м. на 1 человека в месяц	27,79	158,40
1.17 Общежитие, оборудованное холодным водоснабжением, горячим водоснабжением, без водоотведения	3,2 куб.м. на 1 человека в месяц	27,79	88,93
1.18 Общежитие, оборудованное	3,2 куб.м. на	27,79	88,93

холодным водоснабжением, горячим водоснабжением в отопительный период, водонагревателем на различных видах топлива, без водоотведения	1 человека в месяц		
1.19. Многоквартирный дом, оборудованный холодным водоснабжением, водоотведением, водонагревателем на различных видах топлива, ванной и (или) душем	6,8 куб.м. на 1 человека в месяц	27,79	188,97
1.20. Многоквартирный дом, оборудованный холодным водоснабжением, водоотведением, водонагревателем на различных видах топлива	3,9 куб.м. на 1 человека в месяц	27,79	108,38
1.21. Многоквартирный дом, оборудованный холодным водоснабжением, водоотведением	3,3 куб.м. на 1 человека в месяц	27,79	91,71
1.22. Жилой дом, оборудованный холодным водоснабжением, водоотведением, водонагревателем на различных видах топлива, ванной и (или) душем	6,8 куб.м. на 1 человека в месяц	27,79	188,97
1.23. Жилой дом, оборудованный холодным водоснабжением, водоотведением, водонагревателем на различных видах топлива	3,9 куб.м. на 1 человека в месяц	27,79	108,38
1.24. Жилой дом, оборудованный холодным водоснабжением, водоотведением	3,3 куб.м. на 1 человека в месяц	27,79	91,71
1.25. Общежитие, оборудованное холодным водоснабжением, водоотведение, водонагревателем на различных видах топлива, ванной и (или) душем	5,7 куб.м. на 1 человека в месяц	27,79	158,40
1.26. Общежитие, оборудованное холодным водоснабжением, водоотведением, водонагревателем на различных видах топлива	3,2 куб.м. на 1 человека в месяц	27,79	88,93
1.27. Общежитие, оборудованное холодным водоснабжением, водоотведением	2,6 куб.м. на 1 человека в месяц	27,79	72,25
1.28. Многоквартирный дом, оборудованный холодным водоснабжением, водонагревателем на различных видах топлива, ванной и (или) душем, без водоотведения	6,8 куб.м. на 1 человека в месяц	27,79	188,97
1.29. Многоквартирный дом, оборудованный холодным водоснабжением, водонагревателем на различных видах топлива, без водоотведения	3,9 куб.м. на 1 человека в месяц	27,79	108,38

1.30. Многоквартирный дом, оборудованный холодным водоснабжением, без водоотведения	3,3 куб.м. на 1 человека в месяц	27,79	91,71
1.31. Жилой дом, оборудованный холодным водоснабжением, водонагревателем на различных видах топлива, ванной и (или) душем, без водоотведения	6,8 куб.м. на 1 человека в месяц	27,79	188,97
1.32. Жилой дом, оборудованный холодным водоснабжением, водонагревателем на различных видах топлива, без водоотведения	3,9 куб.м. на 1 человека в месяц	27,79	108,38
1.33. Жилой дом, оборудованный холодным водоснабжением, без водоотведения	3,3 куб.м. на 1 человека в месяц	27,79	91,71
1.34. Общежитие, оборудованное холодным водоснабжением, водонагревателем на различных видах топлива, ванной и (или) душем, без водоотведения	5,7 куб.м. на 1 человека в месяц	27,79	158,40
1.35. Общежитие, оборудованное холодным водоснабжением, водонагревателем на различных видах топлива, без водоотведения	3,2 куб.м. на 1 человека в месяц	27,79	88,93
1.36. Общежитие, оборудованное холодным водоснабжением, без водоотведения	2,6 куб.м. на 1 человека в месяц	27,79	72,25
1.37. Общежитие с санитарно-техническим блоком в виде мойки и унитаза	1,2 куб.м. на 1 человека в месяц	27,79	33,35
1.38. Водопользование из водоразборной колонки	1,2 куб.м. на 1 человека в месяц	27,79	33,35
2. Водоотведение			
2.1. Многоквартирный дом, оборудованный холодным водоснабжением, горячим водоснабжением, ванной и (или) душем, водоотведением	6,8 куб.м. на 1 человека в месяц	26,74	181,83
2.2. Многоквартирный дом, оборудованный холодным водоснабжением, горячим водоснабжением в отопительный период, водонагревателем на различных видах топлива, ванной и (или) душем, водоотведением	6,8 куб.м. на 1 человека в месяц	26,74	181,83
2.3. Многоквартирный дом, оборудованный холодным водоснабжением, горячим водоснабжением, водоотведением	3,9 куб.м. на 1 человека в месяц	26,74	104,29

2.4. Жилой дом, оборудованный холодным водоснабжением, горячим водоснабжением, ванной и (или) душем, водоотведением	6,8 куб.м. на 1 человека в месяц	26,74	181,83
2.5. Жилой дом, оборудованный холодным водоснабжением, горячим водоснабжением в отопительный период, водонагревателем на различных видах топлива, ванной и (или) душем, водоотведением	6,8 куб.м. на 1 человека в месяц	26,74	181,83
2.6. Жилой дом, оборудованный холодным водоснабжением, горячим водоснабжением, водоотведением	3,9 куб.м. на 1 человека в месяц	26,74	104,29
2.7. Общежитие, оборудованное холодным водоснабжением, горячим водоснабжением, ванной и (или) душем, водоотведением	5,7 куб.м. на 1 человека в месяц	26,74	152,42
2.8. Общежитие, оборудованное холодным водоснабжением, горячим водоснабжением в отопительный период, водонагревателем на различных видах топлива, ванной и (или) душем, водоотведением	5,7 куб.м. на 1 человека в месяц	26,74	152,42
2.9. Общежитие, оборудованное холодным водоснабжением, горячим водоснабжением, водоотведением	3,2 куб.м. на 1 человека в месяц	26,74	85,57
2.10. Многоквартирный дом, оборудованный холодным водоснабжением, водоотведением, водонагревателем на различных видах топлива, ванной и (или) душем	6,8 куб.м. на 1 человека в месяц	26,74	181,83
2.11. Многоквартирный дом, оборудованный холодным водоснабжением, водоотведением, водонагревателем на различных видах топлива	3,9 куб.м. на 1 человека в месяц	26,74	104,29
2.12. Многоквартирный дом, оборудованный холодным водоснабжением, водоотведением	3,3 куб.м. на 1 человека в месяц	26,74	88,24
2.13. Жилой дом, оборудованный холодным водоснабжением, водоотведением, водонагревателем на различных видах топлива, ванной и (или) душем	6,8 куб.м. на 1 человека в месяц	26,74	181,83
2.14. Жилой дом, оборудованный холодным водоснабжением, водоотведением, водонагревателем на различных видах топлива	3,9 куб.м. на 1 человека в месяц	26,74	104,29
2.15. Жилой дом, оборудованный холодным водоснабжением, водоотведением	3,3 куб.м. на 1 человека в месяц	26,74	88,24

2.16. Общежитие, оборудованное холодным водоснабжением, водоотведением, водонагревателем на различных видах топлива, ванной и (или) душем	5,7 куб.м. на 1 человека в месяц	26,74	152,42
2.17. Общежитие, оборудованное холодным водоснабжением, водоотведением, водонагревателем на различных видах топлива	3,2 куб.м. на 1 человека в месяц	26,74	85,57
2.18. Общежитие, оборудованное холодным водоснабжением, водоотведением	2,6 куб.м. на 1 человека в месяц	26,74	69,52
3. Горячее водоснабжение (подогрев)			
Степень благоустройства жилищного фонда	Количество тепловой энергии, используемой на подогрев воды, Гкал на 1 чел. в месяц****	Тариф на тепловую энергию, руб. /Гкал с НДС*****	Размер платы в месяц с человека, руб. с НДС*****
3.1. Многоквартирный дом, оборудованный холодным водоснабжением, горячим водоснабжением, ванной и (или) душем, водоотведением	0,1464	1848,14	270,57
3.2. Многоквартирный дом, оборудованный холодным водоснабжением, горячим водоснабжением в отопительный период, водонагревателем на различных видах топлива, ванной и (или) душем, водоотведением	0,0854	1848,14	157,83
3.3. Многоквартирный дом, оборудованный холодным водоснабжением, горячим водоснабжением, водоотведением	0,0549	1848,14	101,46
3.4. Жилой дом, оборудованный холодным водоснабжением, горячим водоснабжением, ванной и (или) душем, водоотведением	0,1464	1848,14	270,57
3.5. Жилой дом, оборудованный холодным водоснабжением, горячим водоснабжением в отопительный период, водонагревателем на различных видах топлива, ванной и (или) душем, водоотведением	0,1464	1848,14	270,57
3.6. Жилой дом, оборудованный холодным водоснабжением, горячим водоснабжением, водоотведением	0,0549	1848,14	101,46
3.7. Общежитие, оборудованное	0,1220	1848,14	225,47

холодным водоснабжением, горячим водоснабжением, ванной и (или) душем, водоотведением			
3.8. Общежитие, оборудованное холодным водоснабжением, горячим водоснабжением в отопительный период, водонагревателем на различных видах топлива, ванной и (или) душем, водоотведением	0,1220	1848,14	225,47
3.9. Общежитие, оборудованное холодным водоснабжением, горячим водоснабжением, водоотведением	0,0427	1848,14	78,92
3.10. Многоквартирный дом, оборудованный холодным водоснабжением, горячим водоснабжением в отопительный период, водонагревателем на различных видах топлива, ванной и (или) душем, без водоотведения	0,1464	1848,14	270,57
3.11. Многоквартирный дом, оборудованный холодным водоснабжением, горячим водоснабжением, без водоотведения	0,0549	1848,14	101,46
3.12. Многоквартирный дом, оборудованный холодным водоснабжением, горячим водоснабжением в отопительный период, водонагревателем на различных видах топлива, без водоотведения	0,0549	1848,14	101,46
3.13. Жилой дом, оборудованный холодным водоснабжением, горячим водоснабжением в отопительный период, водонагревателем на различных видах топлива, ванной и (или) душем, без водоотведения	0,1464	1848,14	270,57
3.14. Жилой дом, оборудованный холодным водоснабжением, горячим водоснабжением, без водоотведения	0,0549	1848,14	101,46
3.15. Жилой дом, оборудованный холодным водоснабжением, горячим водоснабжением в отопительный период, водонагревателем на различных видах топлива, без водоотведения	0,0549	1848,14	101,46
3.16. Общежитие, оборудованное холодным водоснабжением, горячим водоснабжением в отопительный период, водонагревателем на различных видах топлива, ванной и (или) душем, без водоотведения	0,1220	1848,14	225,47

3.17. Общежитие, оборудованное холодным водоснабжением, горячим водоснабжением, без водоотведения	0,0427	1848,14	78,92	
3.18. Общежитие, оборудованное холодным водоснабжением, горячим водоснабжением в отопительный период, водонагревателем на различных видах топлива, без водоотведения	0,0427	1848,14	78,92	
4. Горячее водоснабжение (подогрев) при наличии приборов учета				
Степень благоустройства жилищного фонда	Количество тепловой энергии, используемой на подогрев 1 куб.м. воды, Гкал ****	Тариф на тепловую энергию, руб. /Гкал с НДС *****	Размер платы, руб./куб.м с НДС	
4.1. Подогрев одного куб.м. воды при наличии приборов учета	0,061	1848,14	112,74	
5. Отопление жилого помещения				
Степень благоустройства жилищного фонда	Норматив потребления тепловой энергии, используемой для отопления жилого помещения, Гкал в месяц на кв.м. общей площади *****	Тариф на тепловую энергию руб./Гкал *****	Льготный тариф на тепловую энергию руб./Гкал *****	Размер платы в месяц с НДС, руб./ кв.м общей площади жилого помещения
5.1. Отопление жилого помещения	0,02063	1848,14	1707,02	35,22

* расчет цен (тарифов) для потребителей коммунальных услуг, оказываемых АО «Амурские коммунальные системы», за исключением потребителей, для которых расчет цен (тарифов) на коммунальные услуги установлен приложением № 2 настоящего постановления.

** нормативы потребления холодного, горячего водоснабжения, водоотведения утверждены постановлением Правительства Амурской области от 30.08.2012 № 466 «О нормативах потребления коммунальных услуг и нормативах потребления коммунальных ресурсов в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме на территории Амурской области».

*** тарифы на услуги в сфере водоснабжения и водоотведения, оказываемые АО «Амурские коммунальные системы», утверждены приказом управления государственного регулирования цен и тарифов Амурской области от 14.12.2018 № 146-пр/в «Об установлении тарифов в сфере холодного водоснабжения и водоотведения на 2018-2023 гг.; о внесении изменений в приказы управления государственного регулирования цен и тарифов области».

**** Расчетная величина потребления тепловой энергии, используемой на подогрев 1 куб.м. воды, установлена расчетным путем в соответствии с действующими нормативными документами: Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах».

и жилых домов (п.54); Методическими указаниями по расчету тарифов и надбавок в сфере деятельности организаций коммунального комплекса, утвержденными Приказом министерства регионального развития РФ от 15.02.2011 № 47 (формула расчета количества тепла); СНИП 23-01-99 «Строительная климатология» (продолжительность отопительного периода); Правилами установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг и нормативов потребления коммунальных ресурсов в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденными Постановлением Правительства РФ от 23.05.2006 №306 (формула расчета среднегодовой температуры холодной воды); СанПиН 2.1.2496-09 «Гигиенические требования к обеспечению безопасности систем горячего водоснабжения» (температура горячей воды).

Количество тепловой энергии, используемой на подогрев воды, в расчете на 1 человека в месяц определены исходя из количества тепловой энергии, используемой на подогрев 1 куб.м воды, установленного расчетным путем в соответствии с действующими нормативными документами (указанными в предыдущем пункте) и нормативов потребления горячего водоснабжения, установленных постановлением Правительства Амурской области от 30.08.2012 № 466, в зависимости от степени благоустройства многоквартирного, жилого дома или общежития.

***** тариф на тепловую энергию утвержден приказом управления государственного регулирования цен и тарифов Амурской области от 14.12.2018 № 157-пр/т «Об установлении тарифов в сфере теплоснабжения на 2018-2023 гг. О внесении изменений в приказ управления государственного регулирования цен и тарифов области».

***** размер платы в месяц с человека определен исходя из месячного потребления горячей воды в зависимости от степени благоустройства многоквартирного, жилого дома или общежития.

***** норматив потребления тепловой энергии на отопление жилого помещения установлен постановлением мэра города Благовещенска от 14.12.2006 № 4034 «Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг».

***** льготный тариф на тепловую энергию утвержден приказом управления государственного регулирования цен и тарифов Амурской области от 20.12.2018 № 166-пр/т «Об установлении льготных тарифов на тепловую энергию, отпускаемую теплоснабжающими организациями, на 2019 год».

**Рекомендуемый расчет
 цен (тарифов) для потребителей коммунальных услуг, оказываемых
 АО «Амурские коммунальные системы»
 на период с 01 января 2019 года по 30 июня 2019 года***

Степень благоустройства жилищного фонда	Норматив потребления коммунальных услуг**	Тариф с НДС, руб./куб.м.* **	Размер платы в месяц с человека, руб. с НДС
1. Холодное водоснабжение			
1.1. Многоквартирный дом, оборудованный холодным водоснабжением, горячим водоснабжением, ванной и (или) душем, водоотведением	4,4 куб.м. на 1 человека в месяц	27,79	122,28
1.2. Многоквартирный дом, оборудованный холодным водоснабжением, горячим водоснабжением в отопительный период, водонагревателем на различных видах топлива, ванной и (или) душем, водоотведением	5,4 куб.м. на 1 человека в месяц	27,79	150,07
1.3. Многоквартирный дом, оборудованный холодным водоснабжением, горячим водоснабжением, водоотведением	3,0 куб.м. на 1 человека в месяц	27,79	83,37
1.4. Жилой дом, оборудованный холодным водоснабжением, горячим водоснабжением, ванной и (или) душем, водоотведением	4,4 куб.м. на 1 человека в месяц	27,79	122,28
1.5. Жилой дом, оборудованный холодным водоснабжением, горячим водоснабжением в отопительный период, водонагревателем на различных видах топлива, ванной и (или) душем, водоотведением	4,4 куб.м. на 1 человека в месяц	27,79	122,28
1.6. Жилой дом, оборудованный холодным водоснабжением, горячим водоснабжением, водоотведением	3,0 куб.м. на 1 человека в месяц	27,79	83,37
1.7. Общежитие, оборудованное холодным водоснабжением, горячим водоснабжением, ванной и (или) душем, водоотведением	3,7 куб.м. на 1 человека в месяц	27,79	102,82

1.8. Общежитие, оборудованное холодным водоснабжением, горячим водоснабжением в отопительный период, водонагревателем на различных видах топлива, ванной и (или) душем, водоотведением	3,7 куб.м. на 1 человека в месяц	27,79	102,82
1.9. Общежитие, оборудованное холодным водоснабжением, горячим водоснабжением, водоотведением	2,5 куб.м. на 1 человека в месяц	27,79	69,48
1.10. Многоквартирный дом, оборудованный холодным водоснабжением, горячим водоснабжением в отопительный период, водонагревателем на различных видах топлива, ванной и (или) душем, без водоотведения	4,4 куб.м. на 1 человека в месяц	27,79	122,28
1.11. Многоквартирный дом, оборудованный холодным водоснабжением, горячим водоснабжением, без водоотведения	3,0 куб.м. на 1 человека в месяц	27,79	83,37
1.12. Многоквартирный дом, оборудованный холодным водоснабжением, горячим водоснабжением в отопительный период, водонагревателем на различных видах топлива, без водоотведения	3,0 куб.м. на 1 человека в месяц	27,79	83,37
1.13. Жилой дом, оборудованный холодным водоснабжением, горячим водоснабжением в отопительный период, водонагревателем на различных видах топлива, ванной и (или) душем, без водоотведения	4,4 куб.м. на 1 человека в месяц	27,79	122,28
1.14. Жилой дом, оборудованный холодным водоснабжением, горячим водоснабжением, без водоотведения	3,0 куб.м. на 1 человека в месяц	27,79	83,37
1.15. Жилой дом, оборудованный холодным водоснабжением, горячим водоснабжением в отопительный период, водонагревателем на различных видах топлива, без водоотведения	3,0 куб.м. на 1 человека в месяц	27,79	83,37
1.16. Общежитие, оборудованное холодным водоснабжением, горячим водоснабжением в отопительный период, водонагревателем на различных видах топлива, ванной и (или) душем, без водоотведения	3,7 куб.м. на 1 человека в месяц	27,79	102,82
1.17. Общежитие, оборудованное холодным водоснабжением, горячим водоснабжением, без водоотведения	2,5 куб.м. на 1 человека в месяц	27,79	69,48
1.18. Общежитие, оборудованное холодным водоснабжением, горячим водоснабжением в отопительный период,	2,5 куб.м. на 1 человека в месяц	27,79	69,48

водонагревателем на различных видах топлива, без водоотведения			
1.19. Многоквартирный дом, оборудованный холодным водоснабжением, водоотведением, водонагревателем на различных видах топлива, ванной и (или) душем	6,8 куб.м. на 1 человека в месяц	27,79	188,97
1.20. Многоквартирный дом, оборудованный холодным водоснабжением, водоотведением, водонагревателем на различных видах топлива	3,9 куб.м. на 1 человека в месяц	27,79	108,38
1.21. Многоквартирный дом, оборудованный холодным водоснабжением, водоотведением	3,3 куб.м. на 1 человека в месяц	27,79	91,71
1.22. Жилой дом, оборудованный холодным водоснабжением, водоотведением, водонагревателем на различных видах топлива, ванной и (или) душем	6,8 куб.м. на 1 человека в месяц	27,79	188,97
1.23. Жилой дом, оборудованный холодным водоснабжением, водоотведением, водонагревателем на различных видах топлива	3,9 куб.м. на 1 человека в месяц	27,79	108,38
1.24. Жилой дом, оборудованный холодным водоснабжением, водоотведением	3,3 куб.м. на 1 человека в месяц	27,79	91,71
1.25. Общежитие, оборудованное холодным водоснабжением, водоотведением, водонагревателем на различных видах топлива, ванной и (или) душем	5,7 куб.м. на 1 человека в месяц	27,79	158,40
1.26. Общежитие, оборудованное холодным водоснабжением, водоотведением, водонагревателем на различных видах топлива	3,2 куб.м. на 1 человека в месяц	27,79	88,93
1.27. Общежитие, оборудованное холодным водоснабжением, водоотведением	2,6 куб.м. на 1 человека в месяц	27,79	72,25
1.28. Многоквартирный дом, оборудованный холодным водоснабжением, водонагревателем на различных видах топлива, ванной и (или) душем, без водоотведения	6,8 куб.м. на 1 человека в месяц	27,79	188,97
1.29. Многоквартирный дом, оборудованный холодным водоснабжением, водонагревателем на различных видах топлива, без водоотведения	3,9 куб.м. на 1 человека в месяц	27,79	108,38
1.30. Многоквартирный дом, оборудованный холодным водоснабжением, без водоотведения	3,3 куб.м. на 1 человека в месяц	27,79	91,71

1.31. Жилой дом, оборудованный холодным водоснабжением, водонагревателем на различных видах топлива, ванной и (или) душем, без водоотведения	6,8 куб.м. на 1 человека в месяц	27,79	188,97
1.32. Жилой дом, оборудованный холодным водоснабжением, водонагревателем на различных видах топлива, без водоотведения	3,9 куб.м. на 1 человека в месяц	27,79	108,38
1.33. Жилой дом, оборудованный холодным водоснабжением, без водоотведения	3,3 куб.м. на 1 человека в месяц	27,79	91,71
1.34. Общежитие, оборудованное холодным водоснабжением, водонагревателем на различных видах топлива, ванной и (или) душем, без водоотведения	5,7 куб.м. на 1 человека в месяц	27,79	158,40
1.35. Общежитие, оборудованное холодным водоснабжением, водонагревателем на различных видах топлива, без водоотведения	3,2 куб.м. на 1 человека в месяц	27,79	88,93
1.36. Общежитие, оборудованное холодным водоснабжением, без водоотведения	2,6 куб.м. на 1 человека в месяц	27,79	72,25
1.37. Общежитие с санитарно-техническим блоком в виде мойки и унитаза	1,2 куб.м. на 1 человека в месяц	27,79	33,35
1.38. Водопользование из водоразборной колонки	1,2 куб.м. на 1 человека в месяц	27,79	33,35
2. Водоотведение			
2.1. Многоквартирный дом, оборудованный холодным водоснабжением, горячим водоснабжением, ванной и (или) душем, водоотведением	6,8 куб.м. на 1 человека в месяц	26,74	181,83
2.2. Многоквартирный дом, оборудованный холодным водоснабжением, горячим водоснабжением в отопительный период, водонагревателем на различных видах топлива, ванной и (или) душем, водоотведением	6,8 куб.м. на 1 человека в месяц	26,74	181,83
2.3. Многоквартирный дом, оборудованный холодным водоснабжением, горячим водоснабжением, водоотведением	3,9 куб.м. на 1 человека в месяц	26,74	104,29
2.4. Жилой дом, оборудованный холодным водоснабжением, горячим водоснабжением, ванной и (или) душем, водоотведением	6,8 куб.м. на 1 человека в месяц	26,74	181,83
2.5. Жилой дом, оборудованный холодным	6,8 куб.м. на	26,74	181,83

водоснабжением, горячим водоснабжением в отопительный период, водонагревателем на различных видах топлива, ванной и (или) душем, водоотведением	1 человека в месяц		
2.6. Жилой дом, оборудованный холодным водоснабжением, горячим водоснабжением, водоотведением	3,9 куб.м. на 1 человека в месяц	26,74	104,29
2.7. Общежитие, оборудованное холодным водоснабжением, горячим водоснабжением, ванной и (или) душем, водоотведением	5,7 куб.м. на 1 человека в месяц	26,74	152,42
2.8. Общежитие, оборудованное холодным водоснабжением, горячим водоснабжением в отопительный период, водонагревателем на различных видах топлива, ванной и (или) душем, водоотведением	5,7 куб.м. на 1 человека в месяц	26,74	152,42
2.9 Общежитие, оборудованное холодным водоснабжением, горячим водоснабжением, водоотведением	3,2 куб.м. на 1 человека в месяц	26,74	85,57
2.10. Многоквартирный дом, оборудованный холодным водоснабжением, водоотведением, водонагревателем на различных видах топлива, ванной и (или) душем	6,8 куб.м. на 1 человека в месяц	26,74	181,83
2.11. Многоквартирный дом, оборудованный холодным водоснабжением, водоотведением, водонагревателем на различных видах топлива	3,9 куб.м. на 1 человека в месяц	26,74	104,29
2.12. Многоквартирный дом, оборудованный холодным водоснабжением, водоотведением	3,3 куб.м. на 1 человека в месяц	26,74	88,24
2.13. Жилой дом, оборудованный холодным водоснабжением, водоотведением, водонагревателем на различных видах топлива, ванной и (или) душем	6,8 куб.м. на 1 человека в месяц	26,74	181,83
2.14. Жилой дом, оборудованный холодным водоснабжением, водоотведением, водонагревателем на различных видах топлива	3,9 куб.м. на 1 человека в месяц	26,74	104,29
2.15. Жилой дом, оборудованный холодным водоснабжением, водоотведением	3,3 куб.м. на 1 человека в месяц	26,74	88,24
2.16. Общежитие, оборудованное холодным водоснабжением, водоотведением, водонагревателем на различных видах топлива, ванной и (или) душем	5,7 куб.м. на 1 человека в месяц	26,74	152,42
2.17. Общежитие, оборудованное	3,2 куб.м. на	26,74	85,57

холодным водоснабжением, водоотведением, водонагревателем на различных видах топлива	1 человека в месяц		
2.18. Общежитие, оборудованное холодным водоснабжением, водоотведением	2,6 куб.м. на 1 человека в месяц	26,74	69,52
3. Горячее водоснабжение			
Степень благоустройства жилищного фонда	Норматив потребления горячего водоснабжения в жилых помещениях,**	Тариф на горячую воду с НДС, руб./куб.м.* ***	Размер платы в месяц с человека, руб. с НДС
3.1. Многоквартирный дом, оборудованный холодным водоснабжением, горячим водоснабжением, ванной и (или) душем, водоотведением	2,4 куб.м. на 1 человека в месяц	149,77	359,45
3.2. Многоквартирный дом, оборудованный холодным водоснабжением, горячим водоснабжением в отопительный период, водонагревателем на различных видах топлива, ванной и (или) душем, водоотведением	1,4 куб.м. на 1 человека в месяц	149,77	209,68
3.3. Многоквартирный дом, оборудованный холодным водоснабжением, горячим водоснабжением, водоотведением	0,9 куб.м. на 1 человека в месяц	149,77	134,79
3.4. Жилой дом, оборудованный холодным водоснабжением, горячим водоснабжением, ванной и (или) душем, водоотведением	2,4 куб.м. на 1 человека в месяц	149,77	359,45
3.5. Жилой дом, оборудованный холодным водоснабжением горячим водоснабжением в отопительный период, водонагревателем на различных видах топлива, ванной и (или) душем, водоотведением	2,4 куб.м. на 1 человека в месяц	149,77	359,45
3.6. Жилой дом, оборудованный холодным водоснабжением, горячим водоснабжением, водоотведением	0,9 куб.м. на 1 человека в месяц	149,77	134,79
3.7. Общежитие, оборудованное холодным водоснабжением, горячим водоснабжением, ванной и (или) душем, водоотведением	2,0 куб.м. на 1 человека в месяц	149,77	299,54
3.8. Общежитие, оборудованное холодным водоснабжением, горячим водоснабжением в отопительный период, водонагревателем на различных видах топлива, ванной и (или) душем, водоотведением	2,0 куб.м. на 1 человека в месяц	149,77	299,54

3.9. Общежитие, оборудованное холодным водоснабжением, горячим водоснабжением, водоотведением	0,7 куб.м. на 1 человека в месяц	149,77	104,84
3.10. Многоквартирный дом, оборудованный холодным водоснабжением, горячим водоснабжением в отопительный период, водонагревателем на различных видах топлива, ванной и (или) душем, без водоотведения	2,4 куб.м. на 1 человека в месяц	149,77	359,45
3.11. Многоквартирный дом, оборудованный холодным водоснабжением, горячим водоснабжением, без водоотведения	0,9 куб.м. на 1 человека в месяц	149,77	134,79
3.12. Многоквартирный дом, оборудованный холодным водоснабжением, горячим водоснабжением в отопительный период, водонагревателем на различных видах топлива, без водоотведения	0,9 куб.м. на 1 человека в месяц	149,77	134,79
3.13. Жилой дом, оборудованный холодным водоснабжением, горячим водоснабжением в отопительный период, водонагревателем на различных видах топлива, ванной и (или) душем, без водоотведения	2,4 куб.м. на 1 человека в месяц	149,77	359,45
3.14. Жилой дом, оборудованный холодным водоснабжением, горячим водоснабжением, без водоотведения	0,9 куб.м. на 1 человека в месяц	149,77	134,79
3.15. Жилой дом, оборудованный холодным водоснабжением, горячим водоснабжением в отопительный период, водонагревателем на различных видах топлива, без водоотведения	0,9 куб.м. на 1 человека в месяц	149,77	134,79
3.16. Общежитие, оборудованное холодным водоснабжением, горячим водоснабжением в отопительный период, водонагревателем на различных видах топлива, ванной и (или) душем, без водоотведения	2,0 куб.м. на 1 человека в месяц	149,77	299,54
3.17. Общежитие, оборудованное холодным водоснабжением, горячим водоснабжением, без водоотведения	0,7 куб.м. на 1 человека в месяц	149,77	104,84
3.18. Общежитие, оборудованное холодным водоснабжением, горячим водоснабжением в отопительный период, водонагревателем на различных видах топлива, без водоотведения	0,7 куб.м. на 1 человека в месяц	149,77	104,84

4. Отопление жилого помещения

Степень благоустройства жилищного фонда	Норматив потребления	Тариф на тепло	Льготный тариф	Размер платы в
---	----------------------	----------------	----------------	----------------

	тепловой энергии, используемой для отопления жилого помещения, Гкал в месяц на кв.м. общей площади*****	вую энергию руб. /Гкал *****	на тепловую энергию руб./ Гкал *****	месяц с НДС, руб./ кв.м общей площади жилого помещения
4.1. Отопление жилого помещения	0,02063	1848,14	1707,02	35,22

* расчет цен (тарифов) для потребителей коммунальных услуг, оказываемых АО «Амурские коммунальные системы», при непосредственном производстве горячей воды с использованием центральных тепловых пунктов и котельных.

** нормативы потребления холодного, горячего водоснабжения, водоотведения утверждены постановлением Правительства Амурской области от 30.08.2012 № 466 «О нормативах потребления коммунальных услуг и нормативах потребления коммунальных ресурсов в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме на территории Амурской области».

*** тарифы на услуги в сфере водоснабжения и водоотведения, оказываемые АО «Амурские коммунальные системы», утверждены приказом управления государственного регулирования цен и тарифов Амурской области от 14.12.2018 № 146-пр/в «Об установлении тарифов в сфере холодного водоснабжения и водоотведения на 2018-2023 гг.; о внесении изменений в приказ управления государственного регулирования цен и тарифов области».

**** тариф на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения утвержден приказом управления государственного регулирования цен и тарифов Амурской области от 14.12.2018 № 148-пр/в «Об установлении тарифов на горячую воду (закрытая система горячего водоснабжения) на 2018-2023 гг.; о внесении изменений в приказ управления государственного регулирования цен и тарифов области».

***** норматив потребления тепловой энергии на отопление жилого помещения установлен постановлением мэра города Благовещенска от 14.12.2006 № 4034 «Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг».

***** тариф на тепловую энергию утвержден приказом управления государственного регулирования цен и тарифов Амурской области от 14.12.2018 № 157-пр/т «Об установлении тарифов в сфере теплоснабжения на 2018-2023 гг. О внесении изменений в приказ управления государственного регулирования цен и тарифов области».

***** льготный тариф на тепловую энергию утвержден приказом управления государственного регулирования цен и тарифов Амурской области от 20.12.2018 № 166-пр/т «Об установлении льготных тарифов на тепловую энергию, отпускаемую теплоснабжающими организациями, на 2019 год».

**Рекомендуемый расчет
 цен (тарифов) для потребителей коммунальных услуг, оказываемых
 АО «Амурские коммунальные системы»
 на период с 01 января 2019 года по 30 июня 2019 года, применяемый при
 наличии технической возможности установки
 индивидуальных или общих (квартирных) приборов учета ***

Степень благоустройства жилищного фонда	Норматив потребления коммунальных услуг в жилых помещениях**	Повыша- щий коэффици- ент***	Тариф с НДС, руб./куб.м. ****	Размер платы в месяц с человека, руб. с НДС
1. Холодное водоснабжение (холодная вода, используемая на нужды холодного и горячего водоснабжения)				
1.1. Многоквартирный дом, оборудованный холодным водоснабжением, горячим водоснабжением, ванной и (или) душом, водоотведением	6,8 куб.м. на 1 человека в месяц	1,5	27,79	283,46
1.2. Многоквартирный дом, оборудованный холодным водоснабжением, горячим водоснабжением в отопительный период, водонагревателем на различных видах топлива, ванной и (или) душем, водоотведением	6,8 куб.м. на 1 человека в месяц	1,5	27,79	283,46
1.3. Многоквартирный дом, оборудованный холодным водоснабжением, горячим водоснабжением, водоотведением	3,9 куб.м. на 1 человека в месяц	1,5	27,79	162,57
1.4. Жилой дом, оборудованный холодным водоснабжением, горячим водоснабжением, ванной и (или) душом, водоотведением	6,8 куб.м. на 1 человека в месяц	1,5	27,79	283,46
1.5. Жилой дом, оборудованный холодным водоснабжением, горячим водоснабжением в отопительный период, водонагревателем на различных видах топлива, ванной и (или) душем, водоотведением	6,8 куб.м. на 1 человека в месяц	1,5	27,79	283,46
1.6. Жилой дом, оборудованный холодным водоснабжением, горячим	3,9 куб.м. на 1 человека в	1,5	27,79	162,57

водоснабжением, водоотведением	месяц			
1.7. Общежитие, оборудованное холодным водоснабжением, горячим водоснабжением, ванной и (или) душем, водоотведением	5,7 куб.м. на 1 человека в месяц	1,5	27,79	237,60
1.8. Общежитие, оборудованное холодным водоснабжением, горячим водоснабжением в отопительный период, водонагревателем на различных видах топлива, ванной и (или) душем, водоотведением	5,7 куб.м. на 1 человека в месяц	1,5	27,79	237,60
1.9. Общежитие, оборудованное холодным водоснабжением, горячим водоснабжением, водоотведением	3,2 куб.м. на 1 человека в месяц	1,5	27,79	133,39
1.10. Многоквартирный дом, оборудованный холодным водоснабжением, горячим водоснабжением в отопительный период, водонагревателем на различных видах топлива, ванной и (или) душем, без водоотведения	6,8 куб.м. на 1 человека в месяц	1,5	27,79	283,46
1.11. Многоквартирный дом, оборудованный холодным водоснабжением, горячим водоснабжением, без водоотведения	3,9 куб.м. на 1 человека в месяц	1,5	27,79	162,57
1.12. Многоквартирный дом, оборудованный холодным водоснабжением, горячим водоснабжением в отопительный период, водонагревателем на различных видах топлива, без водоотведения	3,9 куб.м. на 1 человека в месяц	1,5	27,79	162,57
1.13. Жилой дом, оборудованный холодным водоснабжением, горячим водоснабжением в отопительный период, водонагревателем на различных видах топлива, ванной и (или) душем, без водоотведения	6,8 куб.м. на 1 человека в месяц	1,5	27,79	283,46
1.14. Жилой дом, оборудованный холодным водоснабжением, горячим водоснабжением, без водоотведения	3,9 куб.м. на 1 человека в месяц	1,5	27,79	162,57
1.15. Жилой дом, оборудованный холодным водоснабжением, горячим водоснабжением в отопительный период, водонагревателем на различных видах топлива, без водоотведения	3,9 куб.м. на 1 человека в месяц	1,5	27,79	162,57
1.16. Общежитие, оборудованное холодным водоснабжением, горячим водоснабжением в отопительный период, водонагревателем на различных видах топлива, ванной и	5,7 куб.м. на 1 человека в месяц	1,5	27,79	237,60

(или) душем, без водоотведения				
1.17. Общежитие, оборудованное холодным водоснабжением, горячим водоснабжением, без водоотведения	3,2 куб.м. на 1 человека в месяц	1,5	27,79	133,39
1.18. Общежитие, оборудованное холодным водоснабжением, горячим водоснабжением в отопительный период, водонагревателем на различных видах топлива, без водоотведения	3,2 куб.м. на 1 человека в месяц	1,5	27,79	133,39
1.19. Многоквартирный дом, оборудованный холодным водоснабжением, водоотведением, водонагревателем на различных видах топлива, ванной и (или) душем	6,8 куб.м. на 1 человека в месяц	1,5	27,79	283,46
1.20. Многоквартирный дом, оборудованный холодным водоснабжением, водоотведением, водонагревателем на различных видах топлива	3,9 куб.м. на 1 человека в месяц	1,5	27,79	162,57
1.21. Многоквартирный дом, оборудованный холодным водоснабжением, водоотведением	3,3 куб.м. на 1 человека в месяц	1,5	27,79	137,56
1.22. Жилой дом, оборудованный холодным водоснабжением, водоотведением, водонагревателем на различных видах топлива, ванной и (или) душем	6,8 куб.м. на 1 человека в месяц	1,5	27,79	283,46
1.23. Жилой дом, оборудованный холодным водоснабжением, водоотведением, водонагревателем на различных видах топлива	3,9 куб.м. на 1 человека в месяц	1,5	27,79	162,57
1.24. Жилой дом, оборудованный холодным водоснабжением, водоотведением	3,3 куб.м. на 1 человека в месяц	1,5	27,79	137,56
1.25. Общежитие, оборудованное холодным водоснабжением, водоотведением, водонагревателем на различных видах топлива, ванной и (или) душем	5,7 куб.м. на 1 человека в месяц	1,5	27,79	237,60
1.26. Общежитие, оборудованное холодным водоснабжением, водоотведением, водонагревателем на различных видах топлива	3,2 куб.м. на 1 человека в месяц	1,5	27,79	133,39
1.27. Общежитие, оборудованное холодным водоснабжением, водоотведением	2,6 куб.м. на 1 человека в месяц	1,5	27,79	108,38
1.28. Многоквартирный дом, оборудованный холодным водоснабжением, водонагревателем на различных видах топлива, ванной и (или) душем, без водоотведения	6,8 куб.м. на 1 человека в месяц	1,5	27,79	283,46

1.29. Многоквартирный дом, оборудованный холодным водоснабжением, водонагревателем на различных видах топлива, без водоотведения	3,9 куб.м. на 1 человека в месяц	1,5	27,79	162,57
1.30. Многоквартирный дом, оборудованный холодным водоснабжением, без водоотведения	3,3 куб.м. на 1 человека в месяц	1,5	27,79	137,56
1.31. Жилой дом, оборудованный холодным водоснабжением, водонагревателем на различных видах топлива, ванной и (или) душем, без водоотведения	6,8 куб.м. на 1 человека в месяц	1,5	27,79	283,46
1.32. Жилой дом, оборудованный холодным водоснабжением, водонагревателем на различных видах топлива, без водоотведения	3,9 куб.м. на 1 человека в месяц	1,5	27,79	162,57
1.33. Жилой дом, оборудованный холодным водоснабжением, без водоотведения	3,3 куб.м. на 1 человека в месяц	1,5	27,79	137,56
1.34. Общежитие, оборудованное холодным водоснабжением, водонагревателем на различных видах топлива, ванной и (или) душем, без водоотведения	5,7 куб.м. на 1 человека в месяц	1,5	27,79	237,60
1.35. Общежитие, оборудованное холодным водоснабжением, водонагревателем на различных видах топлива, без водоотведения	3,2 куб.м. на 1 человека в месяц	1,5	27,79	133,39
1.36. Общежитие, оборудованное холодным водоснабжением, без водоотведения	2,6 куб.м. на 1 человека в месяц	1,5	27,79	108,38
1.37. Общежитие с санитарно-техническим блоком в виде мойки и унитаза	1,2 куб.м. на 1 человека в месяц	1,5	27,79	50,02
1.38. Водопользование из водоразборной колонки	1,2 куб.м. на 1 человека в месяц	1,5	27,79	50,02
2. Водоотведение				
2.1. Многоквартирный дом, оборудованный холодным водоснабжением, горячим водоснабжением, ванной и (или) душем, водоотведением	6,8 куб.м. на 1 человека в месяц	-	26,74	181,83
2.2. Многоквартирный дом, оборудованный холодным водоснабжением, горячим водоснабжением в отопительный период, водонагревателем на различных видах топлива, ванной и (или) душем, водоотведением	6,8 куб.м. на 1 человека в месяц	-	26,74	181,83
2.3. Многоквартирный дом,	3,9 куб.м. на	-	26,74	104,29

оборудованный холодным водоснабжением, горячим водоснабжением, водоотведением	1 человека в месяц			
2.4. Жилой дом, оборудованный холодным водоснабжением, горячим водоснабжением, ванной и (или) душем, водоотведением	6,8 куб.м. на 1 человека в месяц	-	26,74	181,83
2.5. Жилой дом, оборудованный холодным водоснабжением, горячим водоснабжением в отопительный период, водонагревателем на различных видах топлива, ванной и (или) душем, водоотведением	6,8 куб.м. на 1 человека в месяц	-	26,74	181,83
2.6. Жилой дом, оборудованный холодным водоснабжением, горячим водоснабжением, водоотведением	3,9 куб.м. на 1 человека в месяц	-	26,74	104,29
2.7. Общежитие, оборудованное холодным водоснабжением, горячим водоснабжением, ванной и (или) душем, водоотведением	5,7 куб.м. на 1 человека в месяц	-	26,74	152,42
2.8. Общежитие, оборудованное холодным водоснабжением, горячим водоснабжением в отопительный период, водонагревателем на различных видах топлива, ванной и (или) душем, водоотведением	5,7 куб.м. на 1 человека в месяц	-	26,74	152,42
2.9. Общежитие, оборудованное холодным водоснабжением, горячим водоснабжением, водоотведением	3,2 куб.м. на 1 человека в месяц	-	26,74	85,57
2.10. Многоквартирный дом, оборудованный холодным водоснабжением, водоотведением, водонагревателем на различных видах топлива, ванной и (или) душем	6,8 куб.м. на 1 человека в месяц	-	26,74	181,83
2.11. Многоквартирный дом, оборудованный холодным водоснабжением, водоотведением, водонагревателем на различных видах топлива	3,9 куб.м. на 1 человека в месяц	-	26,74	104,29
2.12. Многоквартирный дом, оборудованный холодным водоснабжением, водоотведением	3,3 куб.м. на 1 человека в месяц	-	26,74	88,24
2.13. Жилой дом, оборудованный холодным водоснабжением, водоотведением, водонагревателем на различных видах топлива, ванной и (или) душем	6,8 куб.м. на 1 человека в месяц	-	26,74	181,83
2.14. Жилой дом, оборудованный холодным водоснабжением, водоотведением, водонагревателем на различных видах топлива	3,9 куб.м. на 1 человека в месяц	-	26,74	104,29

2.15. Жилой дом, оборудованный холодным водоснабжением, водоотведением	3,3 куб.м. на 1 человека в месяц	-	26,74	88,24
2.16. Общежитие, оборудованное холодным водоснабжением, водоотведением, водонагревателем на различных видах топлива, ванной и (или) душем	5,7 куб.м. на 1 человека в месяц	-	26,74	152,42
2.17. Общежитие, оборудованное холодным водоснабжением, водоотведением, водонагревателем на различных видах топлива	3,2 куб.м. на 1 человека в месяц	-	26,74	85,57
2.18. Общежитие, оборудованное холодным водоснабжением, водоотведением	2,6 куб.м. на 1 человека в месяц	-	26,74	69,52
3. Горячее водоснабжение (подогрев)				
Степень благоустройства жилищного фонда	Количество тепловой энергии, используемой на подогрев воды, Гкал на 1 чел. в месяц*****	Тариф на тепловую энергию, руб. /Гкал с НДС*****	Размер платы в месяц с человека, руб. с НДС***** ***	
3.1. Многоквартирный дом, оборудованный холодным водоснабжением, горячим водоснабжением, ванной и (или) душем, водоотведением	0,1464	1848,14	270,57	
3.2. Многоквартирный дом, оборудованный холодным водоснабжением, горячим водоснабжением в отопительный период, водонагревателем на различных видах топлива, ванной и (или) душем, водоотведением	0,0854	1848,14	157,83	
3.3. Многоквартирный дом, оборудованный холодным водоснабжением, горячим водоснабжением, водоотведением	0,0549	1848,14	101,46	
3.4. Жилой дом, оборудованный холодным водоснабжением, горячим водоснабжением, ванной и (или) душем, водоотведением	0,1464	1848,14	270,57	
3.5. Жилой дом, оборудованный холодным водоснабжением, горячим водоснабжением в отопительный период, водонагревателем на различных видах топлива, ванной и (или) душем, водоотведением	0,1464	1848,14	270,57	
3.6. Жилой дом, оборудованный	0,0549	1848,14	101,46	

холодным водоснабжением, горячим водоснабжением, водоотведением			
3.7. Общежитие, оборудованное холодным водоснабжением, горячим водоснабжением, ванной и (или) душем, водоотведением	0,1220	1848,14	225,47
3.8. Общежитие, оборудованное холодным водоснабжением, горячим водоснабжением в отопительный период, водонагревателем на различных видах топлива, ванной и (или) душем, водоотведением	0,1220	1848,14	225,47
3.9. Общежитие, оборудованное холодным водоснабжением, горячим водоснабжением, водоотведением	0,0427	1848,14	78,92
3.10. Многоквартирный дом, оборудованный холодным водоснабжением, горячим водоснабжением в отопительный период, водонагревателем на различных видах топлива, ванной и (или) душем, без водоотведения	0,1464	1848,14	270,57
3.11. Многоквартирный дом, оборудованный холодным водоснабжением, горячим водоснабжением, без водоотведения	0,0549	1848,14	101,46
3.12. Многоквартирный дом, оборудованный холодным водоснабжением, горячим водоснабжением в отопительный период, водонагревателем на различных видах топлива, без водоотведения	0,0549	1848,14	101,46
3.13. Жилой дом, оборудованный холодным водоснабжением, горячим водоснабжением в отопительный период, водонагревателем на различных видах топлива, ванной и (или) душем, без водоотведения	0,1464	1848,14	270,57
3.14. Жилой дом, оборудованный холодным водоснабжением, горячим водоснабжением, без водоотведения	0,0549	1848,14	101,46
3.15. Жилой дом, оборудованный холодным водоснабжением, горячим водоснабжением в отопительный период, водонагревателем на различных видах топлива, без водоотведения	0,0549	1848,14	101,46
3.16. Общежитие, оборудованное холодным водоснабжением, горячим водоснабжением в отопительный период, водонагревателем на	0,1220	1848,14	225,47

различных видах топлива, ванной и (или) душем, без водоотведения				
3.17. Общежитие, оборудованное холодным водоснабжением, горячим водоснабжением, без водоотведения	0,0427	1848,14	78,92	
3.18. Общежитие, оборудованное холодным водоснабжением, горячим водоснабжением в отопительный период, водонагревателем на различных видах топлива, без водоотведения	0,0427	1848,14	78,92	
4. Горячее водоснабжение (подогрев) при наличии приборов учета				
Степень благоустройства жилищного фонда	Количество тепловой энергии, используемой на подогрев 1 куб.м. воды, Гкал *****	Тариф на тепловую энергию, руб. /Гкал с НДС *****	Размер платы, руб./куб.м с НДС	
4.1. Подогрев одного куб.м. воды при наличии приборов учета	0,061	1848,14	112,74	
5. Отопление жилого помещения				
Степень благоустройства жилищного фонда	Норматив потребления тепловой энергии, используемой для отопления жилого помещения, Гкал в месяц на кв.м. общей площади *****	Тариф на тепловую энергию руб. /Гкал *****	Льготный тариф на тепловую энергию руб./Гкал *****	Размер платы в месяц с НДС, руб./ кв.м общей площади жилого помещения
5.1. отопление жилого помещения	0,02063	1848,14	1707,02	35,22

* расчет цен (тарифов) для потребителей коммунальных услуг, оказываемых АО «Амурские коммунальные системы», за исключением потребителей, для которых расчет цен (тарифов) на коммунальные услуги установлен приложением № 4 настоящего постановления.

** нормативы потребления холодного, горячего водоснабжения, водоотведения утверждены постановлением Правительства Амурской области от 30.08.2012 № 466 «О нормативах потребления коммунальных услуг и нормативах потребления коммунальных ресурсов в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме на территории Амурской области».

*** повышающие коэффициенты установлены постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 №354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов» (в редакции от 26.12.2016 №1498).

**** тарифы на услуги в сфере водоснабжения и водоотведения, оказываемые АО «Амурские коммунальные системы», утверждены приказом управления государственного регулирования цен и тарифов Амурской области от 14.12.2018 № 146-пр/в «Об установлении тарифов в сфере холодного водоснабжения и водоотведения на 2018-2023 гг.; о внесении изменений в приказы управления государственного регулирования цен и тарифов области».

***** Расчетная величина потребления тепловой энергии, используемой на подогрев

1 куб.м. воды, установлена расчетным путем в соответствии с действующими нормативными документами: Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов (п.54); Методическими указаниями по расчету тарифов и надбавок в сфере деятельности организаций коммунального комплекса, утвержденными Приказом министерства регионального развития РФ от 15.02.2011 № 47 (формула расчета количества тепла); СНИП 23-01-99 «Строительная климатология» (продолжительность отопительного периода); Правилами установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг и нормативов потребления коммунальных ресурсов в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденными Постановлением Правительства РФ от 23.05.2006 №306 (формула расчета среднегодовой температуры холодной воды); СанПиН 2.1.2496-09 «Гигиенические требования к обеспечению безопасности систем горячего водоснабжения» (температура горячей воды).

Количество тепловой энергии, используемой на подогрев воды, в расчете на 1 человека в месяц определены исходя из количества тепловой энергии, используемой на подогрев 1 куб.м воды, установленного расчетным путем в соответствии с действующими нормативными документами (указанными в предыдущем пункте) и нормативов потребления горячего водоснабжения, установленных постановлением Правительства Амурской области от 30.08.2012 № 466, в зависимости от степени благоустройства многоквартирного, жилого дома или общежития.

***** тариф на тепловую энергию утвержден приказом управления государственного регулирования цен и тарифов Амурской области от 14.12.2018 №157-пр/т «Об установлении тарифов в сфере теплоснабжения на 2018-2023 гг. О внесении изменений в приказы управления государственного регулирования цен и тарифов области».

***** размер платы в месяц с человека определен исходя из месячного потребления горячей воды в зависимости от степени благоустройства многоквартирного, жилого дома или общежития.

***** норматив потребления тепловой энергии на отопление жилого помещения установлен постановлением мэра города Благовещенска от 14.12.2006 № 4034 «Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг».

***** льготный тариф на тепловую энергию утвержден приказом управления государственного регулирования цен и тарифов Амурской области от 20.12.2018 № 166-пр/т «Об установлении льготных тарифов на тепловую энергию, отпускаемую теплоснабжающими организациями, на 2019 год».

**Рекомендуемый расчет
 цен (тарифов) для потребителей коммунальных услуг, оказываемых
 АО «Амурские коммунальные системы»
 на период с 01 января 2019 года по 30 июня 2019 года, применяемый при
 наличии технической возможности установки
 индивидуальных или общих (квартирных) приборов учета ***

Степень благоустройства жилищного фонда	Норматив потребления коммунальных услуг**	Повыша- ющий коэффици- ент***	Тариф с НДС, руб./куб.м ****	Размер платы в месяц с человека, руб. с НДС
1. Холодное водоснабжение				
1.1. Многоквартирный дом, оборудованный холодным водоснабжением, горячим водоснабжением, ванной и (или) душем, водоотведением	4,4 куб.м. на 1 человека в месяц	1,5	27,79	183,41
1.2. Многоквартирный дом, оборудованный холодным водоснабжением, горячим водоснабжением в отопительный период, водонагревателем на различных видах топлива, ванной и (или) душем, водоотведением	5,4 куб.м. на 1 человека в месяц	1,5	27,79	225,1
1.3. Многоквартирный дом, оборудованный холодным водоснабжением, горячим водоснабжением, водоотведением	3,0 куб.м. на 1 человека в месяц	1,5	27,79	125,06
1.4. Жилой дом, оборудованный холодным водоснабжением, горячим водоснабжением, ванной и (или) душем, водоотведением	4,4 куб.м. на 1 человека в месяц	1,5	27,79	183,41
1.5. Жилой дом, оборудованный холодным водоснабжением, горячим водоснабжением в отопительный период, водонагревателем на различных видах топлива, ванной и (или) душем, водоотведением	4,4 куб.м. на 1 человека в месяц	1,5	27,79	183,41
1.6. Жилой дом, оборудованный холодным водоснабжением, горячим водоснабжением, водоотведением	3,0 куб.м. на 1 человека в месяц	1,5	27,79	125,06
1.7. Общежитие, оборудованное	3,7 куб.м. на	1,5	27,79	154,23

холодным водоснабжением, горячим водоснабжением, ванной и (или) душем, водоотведением	1 человека в месяц			
1.8. Общежитие, оборудованное холодным водоснабжением, горячим водоснабжением в отопительный период, водонагревателем на различных видах топлива, ванной и (или) душем, водоотведением	3,7 куб.м. на 1 человека в месяц	1,5	27,79	154,23
1.9. Общежитие, оборудованное холодным водоснабжением, горячим водоснабжением, водоотведением	2,5 куб.м. на 1 человека в месяц	1,5	27,79	104,21
1.10. Многоквартирный дом, оборудованный холодным водоснабжением, горячим водоснабжением в отопительный период, водонагревателем на различных видах топлива, ванной и (или) душем, без водоотведения	4,4 куб.м. на 1 человека в месяц	1,5	27,79	183,41
1.11. Многоквартирный дом, оборудованный холодным водоснабжением, горячим водоснабжением, без водоотведения	3,0 куб.м. на 1 человека в месяц	1,5	27,79	125,06
1.12. Многоквартирный дом, оборудованный холодным водоснабжением, горячим водоснабжением в отопительный период, водонагревателем на различных видах топлива, без водоотведения	3,0 куб.м. на 1 человека в месяц	1,5	27,79	125,06
1.13. Жилой дом, оборудованный холодным водоснабжением, горячим водоснабжением в отопительный период, водонагревателем на различных видах топлива, ванной и (или) душем, без водоотведения	4,4 куб.м. на 1 человека в месяц	1,5	27,79	183,41
1.14. Жилой дом, оборудованный холодным водоснабжением, горячим водоснабжением, без водоотведения	3,0 куб.м. на 1 человека в месяц	1,5	27,79	125,06
1.15. Жилой дом, оборудованный холодным водоснабжением, горячим водоснабжением в отопительный период, водонагревателем на различных видах топлива, без водоотведения	3,0 куб.м. на 1 человека в месяц	1,5	27,79	125,06
1.16. Общежитие, оборудованное холодным водоснабжением, горячим водоснабжением в отопительный период, водонагревателем на различных видах топлива, ванной и (или) душем, без водоотведения	3,7 куб.м. на 1 человека в месяц	1,5	27,79	154,23
1.17. Общежитие, оборудованное холодным водоснабжением, горячим водоснабжением, без водоотведения	2,5 куб.м. на 1 человека в месяц	1,5	27,79	104,21

1.18. Общежитие, оборудованное холодным водоснабжением, горячим водоснабжением в отопительный период, водонагревателем на различных видах топлива, без водоотведения	2,5 куб.м. на 1 человека в месяц	1,5	27,79	104,21
1.19. Многоквартирный дом, оборудованный холодным водоснабжением, водоотведением, водонагревателем на различных видах топлива, ванной и (или) душем	6,8 куб.м. на 1 человека в месяц	1,5	27,79	283,46
1.20. Многоквартирный дом, оборудованный холодным водоснабжением, водоотведением, водонагревателем на различных видах топлива	3,9 куб.м. на 1 человека в месяц	1,5	27,79	162,57
1.21. Многоквартирный дом, оборудованный холодным водоснабжением, водоотведением	3,3 куб.м. на 1 человека в месяц	1,5	27,79	137,56
1.22. Жилой дом, оборудованный холодным водоснабжением, водоотведением, водонагревателем на различных видах топлива, ванной и (или) душем	6,8 куб.м. на 1 человека в месяц	1,5	27,79	283,46
1.23. Жилой дом, оборудованный холодным водоснабжением, водоотведением, водонагревателем на различных видах топлива	3,9 куб.м. на 1 человека в месяц	1,5	27,79	162,57
1.24. Жилой дом, оборудованный холодным водоснабжением, водоотведением	3,3 куб.м. на 1 человека в месяц	1,5	27,79	137,56
1.25. Общежитие, оборудованное холодным водоснабжением, водоотведением, водонагревателем на различных видах топлива, ванной и (или) душем	5,7 куб.м. на 1 человека в месяц	1,5	27,79	237,60
1.26. Общежитие, оборудованное холодным водоснабжением, водоотведением, водонагревателем на различных видах топлива	3,2 куб.м. на 1 человека в месяц	1,5	27,79	133,39
1.27. Общежитие, оборудованное холодным водоснабжением, водоотведением	2,6 куб.м. на 1 человека в месяц	1,5	27,79	108,38
1.28. Многоквартирный дом, оборудованный холодным водоснабжением, водонагревателем на различных видах топлива, ванной и (или) душем, без водоотведения	6,8 куб.м. на 1 человека в месяц	1,5	27,79	283,46
1.29. Многоквартирный дом, оборудованный холодным водоснабжением, водонагревателем на различных видах топлива, без водоотведения	3,9 куб.м. на 1 человека в месяц	1,5	27,79	162,57

1.30. Многоквартирный дом, оборудованный холодным водоснабжением, без водоотведения	3,3 куб.м. на 1 человека в месяц	1,5	27,79	137,56
1.31 Жилой дом, оборудованный холодным водоснабжением, водонагревателем на различных видах топлива, ванной и (или) душем, без водоотведения	6,8 куб.м. на 1 человека в месяц	1,5	27,79	283,46
1.32 Жилой дом, оборудованный холодным водоснабжением, водонагревателем на различных видах топлива, без водоотведения	3,9 куб.м. на 1 человека в месяц	1,5	27,79	162,57
1.33 Жилой дом, оборудованный холодным водоснабжением, без водоотведения	3,3 куб.м. на 1 человека в месяц	1,5	27,79	137,56
1.34 Общежитие, оборудованное холодным водоснабжением, водонагревателем на различных видах топлива, ванной и (или) душем, без водоотведения	5,7 куб.м. на 1 человека в месяц	1,5	27,79	237,60
1.35 Общежитие, оборудованное холодным водоснабжением, водонагревателем на различных видах топлива, без водоотведения	3,2 куб.м. на 1 человека в месяц	1,5	27,79	133,39
1.36 Общежитие, оборудованное холодным водоснабжением, без водоотведения	2,6 куб.м. на 1 человека в месяц	1,5	27,79	108,38
1.37 Общежитие с санитарно-техническим блоком в виде мойки и унитаза	1,2 куб.м. на 1 человека в месяц	1,5	27,79	50,02
1.38 Водопользование из водоразборной колонки	1,2 куб.м. на 1 человека в месяц	1,5	27,79	50,02
2. Водоотведение				
2.1. Многоквартирный дом, оборудованный холодным водоснабжением, горячим водоснабжением, ванной и (или) душем, водоотведением	6,8 куб.м. на 1 человека в месяц	-	26,74	181,83
2.2. Многоквартирный дом, оборудованный холодным водоснабжением, горячим водоснабжением в отопительный период, водонагревателем на различных видах топлива, ванной и (или) душем, водоотведением	6,8 куб.м. на 1 человека в месяц	-	26,74	181,83
2.3. Многоквартирный дом, оборудованный холодным водоснабжением, горячим водоснабжением, водоотведением	3,9 куб.м. на 1 человека в месяц	-	26,74	104,29

2.4. Жилой дом, оборудованный холодным водоснабжением, горячим водоснабжением, ванной и (или) душем, водоотведением	6,8 куб.м. на 1 человека в месяц	-	26,74	181,83
2.5. Жилой дом, оборудованный холодным водоснабжением, горячим водоснабжением в отопительный период, водонагревателем на различных видах топлива, ванной и (или) душем, водоотведением	6,8 куб.м. на 1 человека в месяц	-	26,74	181,83
2.6. Жилой дом, оборудованный холодным водоснабжением, горячим водоснабжением, водоотведением	3,9 куб.м. на 1 человека в месяц	-	26,74	104,29
2.7. Общежитие, оборудованное холодным водоснабжением, горячим водоснабжением, ванной и (или) душем, водоотведением	5,7 куб.м. на 1 человека в месяц	-	26,74	152,42
2.8. Общежитие, оборудованное холодным водоснабжением, горячим водоснабжением в отопительный период, водонагревателем на различных видах топлива, ванной и (или) душем, водоотведением	5,7 куб.м. на 1 человека в месяц	-	26,74	152,42
2.9. Общежитие, оборудованное холодным водоснабжением, горячим водоснабжением, водоотведением	3,2 куб.м. на 1 человека в месяц	-	26,74	85,57
2.10. Многоквартирный дом, оборудованный холодным водоснабжением, водоотведением, водонагревателем на различных видах топлива, ванной и (или) душем	6,8 куб.м. на 1 человека в месяц	-	26,74	181,83
2.11. Многоквартирный дом, оборудованный холодным водоснабжением, водоотведением, водонагревателем на различных видах топлива	3,9 куб.м. на 1 человека в месяц	-	26,74	104,29
2.12. Многоквартирный дом, оборудованный холодным водоснабжением, водоотведением	3,3 куб.м. на 1 человека в месяц	-	26,74	88,24
2.13. Жилой дом, оборудованный холодным водоснабжением, водоотведением, водонагревателем на различных видах топлива, ванной и (или) душем	6,8 куб.м. на 1 человека в месяц	-	26,74	181,83
2.14. Жилой дом, оборудованный холодным водоснабжением, водоотведением, водонагревателем на различных видах топлива	3,9 куб.м. на 1 человека в месяц	-	26,74	104,29
2.15. Жилой дом, оборудованный холодным водоснабжением, водоотведением	3,3 куб.м. на 1 человека в месяц	-	26,74	88,24

2.16. Общежитие, оборудованное холодным водоснабжением, водоотведением, водонагревателем на различных видах топлива, ванной и (или) душем	5,7 куб.м. на 1 человека в месяц	-	26,74	152,42
2.17. Общежитие, оборудованное холодным водоснабжением, водоотведением, водонагревателем на различных видах топлива	3,2 куб.м. на 1 человека в месяц	-	26,74	85,57
2.18. Общежитие, оборудованное холодным водоснабжением, водоотведением	2,6 куб.м. на 1 человека в месяц	-	26,74	69,52

3. Горячее водоснабжение

Степень благоустройства жилищного фонда	Норматив потребления горячего водоснабжения в жилых помещениях**	Повышающий коэффициент***	Объем (кол-во) тепловой энергии для приготовления горячей воды, Гкал/куб.м *****	Тариф на горячую воду с НДС, руб./куб.м.*****		Размер платы в месяц с человека, руб. с НДС
				Компонент на холодную воду, руб./куб.м	Компонент на тепловую энергию, руб./Гкал	
3.1. Многоквартирный дом, оборудованный холодным водоснабжением, горячим водоснабжением, ванной и (или) душем, водоотведением	2,4 куб.м. на 1 человека в месяц	1,5	0,066	27,79	1848,14	392,79
3.2. Многоквартирный дом, оборудованный холодным водоснабжением, горячим водоснабжением в отопительный период, водонагревателем на различных видах топлива, ванной и (или) душем, водоотведением	1,4 куб.м. на 1 человека в месяц	1,5	0,066	27,79	1848,14	229,13
3.3. Многоквартирный дом, оборудованный холодным водоснабжением, горячим водоснабжением, водоотведением	0,9 куб.м. на 1 человека в месяц	1,5	0,066	27,79	1848,14	147,30
3.4. Жилой дом, оборудованный холодным водоснабжением, горячим водоснабжением, ванной и (или) душем, водоотведением	2,4 куб.м. на 1 человека в месяц	1,5	0,066	27,79	1848,14	392,79
3.5. Жилой дом, оборудованный холодным водоснабжением горячим водоснабжением в отопительный период, водонагревателем на различных	2,4 куб.м. на 1 человека в месяц	1,5	0,066	27,79	1848,14	392,79

видах топлива, ванной и (или) душем, водоотведением						
3.6. Жилой дом, оборудованный холодным водоснабжением, горячим водоснабжением, водоотведением	0,9 куб.м. на 1 человека в месяц	1,5	0,066	27,79	1848,14	147,30
3.7. Общежитие, оборудованное холодным водоснабжением, горячим водоснабжением, ванной и (или) душем, водоотведением	2,0 куб.м. на 1 человека в месяц	1,5	0,066	27,79	1848,14	327,32
3.8. Общежитие, оборудованное холодным водоснабжением, горячим водоснабжением в отопительный период, водонагревателем на различных видах топлива, ванной и (или) душем, водоотведением	2,0 куб.м. на 1 человека в месяц	1,5	0,066	27,79	1848,14	327,32
3.9. Общежитие, оборудованное холодным водоснабжением, горячим водоснабжением, водоотведением	0,7 куб.м. на 1 человека в месяц	1,5	0,066	27,79	1848,14	114,56
3.10. Многоквартирный дом, оборудованный холодным водоснабжением, горячим водоснабжением в отопительный период, водонагревателем на различных видах топлива, ванной и (или) душем, без водоотведения	2,4 куб.м. на 1 человека в месяц	1,5	0,066	27,79	1848,14	392,79
3.11. Многоквартирный дом, оборудованный холодным водоснабжением, горячим водоснабжением, без водоотведения	0,9 куб.м. на 1 человека в месяц	1,5	0,066	27,79	1848,14	147,30
3.12. Многоквартирный дом, оборудованный холодным водоснабжением, горячим водоснабжением в отопительный период, водонагревателем на различных видах топлива, без водоотведения	0,9 куб.м. на 1 человека в месяц	1,5	0,066	27,79	1848,14	147,30
3.13. Жилой дом, оборудованный холодным водоснабжением горячим водоснабжением в отопительный период, водонагревателем на различных видах топлива, ванной и (или) душем, без водоотведения	2,4 куб.м. на 1 человека в месяц	1,5	0,066	27,79	1848,14	392,79
3.14. Жилой дом,	0,9 куб.м.	1,5	0,066	27,79	1848,14	147,30

оборудованный холодным водоснабжением, горячим водоснабжением, без водоотведения	на 1 человека в месяц					
3.15. Жилой дом, оборудованный холодным водоснабжением, горячим водоснабжением в отопительный период, водонагревателем на различных видах топлива, без водоотведения	0,9 куб.м. на 1 человека в месяц	1,5	0,066	27,79	1848,14	147,30
3.16. Общежитие, оборудованное холодным водоснабжением, горячим водоснабжением в отопительный период, водонагревателем на различных видах топлива, ванной и (или) душем, без водоотведения	2,0 куб.м. на 1 человека в месяц	1,5	0,066	27,79	1848,14	327,32
3.17. Общежитие, оборудованное холодным водоснабжением, горячим водоснабжением, без водоотведения	0,7 куб.м. на 1 человека в месяц	1,5	0,066	27,79	1848,14	114,56
3.18. Общежитие, оборудованное холодным водоснабжением, горячим водоснабжением в отопительный период, водонагревателем на различных видах топлива, без водоотведения	0,7 куб.м. на 1 человека в месяц	1,5	0,066	27,79	1848,14	114,56

4. Отопление жилого помещения

Степень благоустройства жилищного фонда	Норматив потребления тепловой энергии, используемой для отопления жилого помещения, Гкал в месяц на кв.м. общей площади *****	Тариф на тепловую энергию руб. /Гкал *****	Льготный тариф на тепловую энергию руб./Гкал *****	Размер платы в месяц с НДС, руб./ кв.м общей площади жилого помещения
4.1. Отопление жилого помещения	0,02063	1848,14	1707,02	35,22

* расчет цен (тарифов) для потребителей коммунальных услуг, оказываемых АО «Амурские коммунальные системы», при непосредственном производстве горячей воды с использованием центральных тепловых пунктов и котельных.

** нормативы потребления холодного, горячего водоснабжения, водоотведения утверждены постановлением Правительства Амурской области от 30.08.2012 № 466 «О нормативах потребления коммунальных услуг и нормативах потребления коммунальных ресурсов в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме на территории Амурской области».

***повышающие коэффициенты установлены постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 №354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов» (в редакции от 26.12.2016 № 1498).

**** тарифы на услуги в сфере водоснабжения и водоотведения, оказываемые АО «Амурские коммунальные системы», утверждены приказом управления государственного регулирования цен и тарифов Амурской области от 14.12.2018 № 146-пр/в «Об установлении тарифов в сфере холодного водоснабжения и водоотведения на 2018-2023 гг.; о внесении изменений в приказы управления государственного регулирования цен и тарифов области».

***** Объем (количество) тепловой энергии, необходимой для приготовления одного кубического метра горячей воды, указан в соответствии с письмом управления государственного регулирования цен и тарифов Амурской области от 10.08.2016 № 01-08-2188.

***** тариф на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения утвержден приказом управления государственного регулирования цен и тарифов Амурской области от 14.12.2018 № 148-пр/в «Об установлении тарифов на горячую воду (закрытая система горячего водоснабжения) на 2018-2023 гг.; о внесении изменений в приказы управления государственного регулирования цен и тарифов области».

***** норматив потребления тепловой энергии на отопление жилого помещения установлен постановлением мэра города Благовещенска от 14.12.2006 № 4034 «Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг».

***** тариф на тепловую энергию утвержден приказом управления государственного регулирования цен и тарифов Амурской области от 14.12.2018 №157-пр/т «Об установлении тарифов в сфере теплоснабжения на 2018-2023 гг. О внесении изменений в приказы управления государственного регулирования цен и тарифов области».

***** льготный тариф на тепловую энергию утвержден приказом управления государственного регулирования цен и тарифов Амурской области от 20.12.2018 № 166-пр/т «Об установлении льготных тарифов на тепловую энергию, отпускаемую теплоснабжающими организациями, на 2019-год».