Заключение

о результатах публичных слушаний по проектам

схем расположения земельных участков на кадастровом плане территории, на которых расположены многоквартирные дома и иные входящие в состав таких домов объекты недвижимого имущества по адресам: п. Моховая падь, ДОС-16, ДОС-17, ДОС-20, ул. Октябрьская, 182, 184/1

(наименование проекта)

" 20 " мая 2025 г. город Благовещенск

(дата оформления заключения)

Подготовлено организационным комитетом, созданным постановлением администрации города Благовещенска от 14.10.2022 № 5447 (в ред. от 12.02.2025 № 719)

(наименование организатора публичных слушаний)

по результатам проведения публичных слушаний по проектам схем расположения земельных участков на кадастровом плане территории, на которых расположены многоквартирные дома и иные входящие в состав таких домов объекты недвижимого имущества по адресам: п. Моховая падь, ДОС-16, ДОС-17, ДОС-20, ул. Октябрьская, 182, 184/1

(наименование проекта, рассмотренного на публичных слушаниях)

Публичные слушания проведены в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и Положением об организации и проведении публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в муниципальном образовании городе Благовещенске, утвержденным решением Благовещенской городской Думы от 14.06.2018 № 46/56.

Постановления мэра города Благовещенска от 24.04.2025 №№ 27, 29 о проведении публичных слушаний с проектами и информационными материалами к ним, оповещения о начале публичных слушаний опубликованы посредством размещения сетевом издании "Официальный сайт Администрации города Благовещенск" 24.04.2025

(дата размещения)

Срок проведения публичных слушаний с 24.04.2025 по 23.05.2025

Заключение о результатах публичных слушаний подготовлено на основании протокола публичных слушаний от 19.05.2025

(реквизиты протокола публичных слушаний)

" 19 " мая 2025 года на собрании участников публичных слушаний рассмотрены проекты - схем расположения земельных участков на кадастровом плане территории, на которых расположены многоквартирные дома и иные

входящие в состав таких домов объекты недвижимого имущества по адресам: п. Моховая падь, ДОС-16, ДОС-17, ДОС-20, ул. Октябрьская, 182, 184/1

Сведения о количестве участников публичных слушаний 3

Информацию по проектам представил заместитель начальника земельного управления администрации города Благовещенска Товпик А.В.

В ходе проведения публичных слушаний от участников публичных слушаний поступили предложения и замечания по проекту схемы расположения земельных участков на кадастровом плане территории, на которых расположены многоквартирные дома и иные входящие в состав таких домов объекты недвижимого имущества по адресам: п. Моховая падь, ДОС-16, ДОС-17, ДОС-20:

Предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводились публичные слушания	
Ф.И.О. участника публичных слушаний, внесшего предложение и (или) замечание	Содержание предложений и (или) замечаний
Дубровин Василий Алексеевич	Прошу определить границы ЗУ-2 с восточной стороны МКД по торговому киоску, карагачу на детской площадке от МКД и линии эл. передач 20 м (от МКД). Из границ ЗУ-1 исключить проезжую часть м/у ДОС 16 и ДОС 17. Северной части исключить зеленую зону.
Яровицына Галина Николаевна	С восточной стороны оставить участок 19 м от дома, исключив дорогу, с западной стороны по теплотрассе, с северной стороны – отступить от дома 3 метра
Старостина Татьяна Васильевна	Согласна с предложениями Дубровина Василия Алексеевича

В ходе проведения публичных слушаний от участников публичных слушаний предложения и замечания по проектам схем расположения земельных участков на кадастровом плане территории, на которых расположены многоквартирные дома и иные входящие в состав таких домов объекты недвижимого имущества по адресам: ул. Октябрьская, 182, 184/1, не поступили.

Предложения и замечания по проектам схем расположения земельных участков на кадастровом плане территории, на которых расположены многоквартирные дома и иные входящие в состав таких домов объекты

недвижимого имущества по адресам: п. Моховая падь, ДОС-16, ДОС-17, ДОС-20, ул. Октябрьская, 182, 184/1, от иных участников публичных слушаний не поступили.

Рассмотрев предложения и замечания по проектам, организатор проведения публичных слушаний рекомендует:

1. Утвердить схемы расположения земельных участков на кадастровом плане территории для домов по адресам: ул. Октябрьская, 182, 184/1, так как в ходе публичных слушаний не выявлено отрицательного мнения относительно границ земельных участков;

2. Учесть предложения Дубровина В.А., Яровицыной Г.Н., Старостиной Т.В., при утверждении схемы расположения земельных участков для многоквартирных домов по адресам: п. Моховая падь, ДОС-16, ДОС-17, ДОС-20, в северных частях земельных участков ЗУ1, ЗУ2 исключить зеленую зону, из границ земельного участка ЗУ1 исключить территорию проезда, восточную границу земельного участка ЗУ2 установить согласно предложениям Дубровина В.А.

Настоящее заключение подлежит обязательному опубликованию посредством размещения в сетевом издании "Официальный сайт Администрации города Благовещенск".

Представитель организатора

публичных слушаний

Начальник земельного управления		Покарева О.М.
(должность)	(подпись)	(Ф. И. О.)