

**ПОЛОЖЕНИЕ
О СПИСАНИИ ИМУЩЕСТВА, НАХОДЯЩЕГОСЯ В
СОБСТВЕННОСТИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОДА
БЛАГОВЕЩЕНСКА**

I. Общие положения

1. Положение о списании имущества, находящегося в собственности городского округа города Благовещенска (далее – Положение), определяет особенности списания движимого и недвижимого муниципального имущества, закрепленного на праве оперативного управления за муниципальными учреждениями, органами местного самоуправления города Благовещенска (далее - организации), а также составляющего казну городского округа города Благовещенска (далее – муниципальная казна).

2. В настоящем Положении под списанием муниципального имущества понимается комплекс нижеперечисленных действий, связанных с признанием муниципального имущества непригодным для дальнейшего использования по целевому назначению вследствие полной или частичной утраты потребительских свойств, в том числе физического или морального износа, либо выбывшим из владения, пользования и распоряжения вследствие гибели или уничтожения:

а) оформление заключения о техническом состоянии объекта муниципального имущества, подтверждающего его непригодность к восстановлению и дальнейшему использованию либо экономическую нецелесообразность его восстановления;

б) формирование пакета документов в соответствии с перечнем, приведенном в приложении к настоящему Положению;

в) реализация мероприятий, направленных на демонтаж (разборку) списываемого имущества и принятие к бухгалтерскому учету организации всех пригодных для дальнейшего использования деталей, узлов, агрегатов демонтированного объекта муниципального имущества;

г) сдача лома и отходов списанного имущества (при наличии);

д) перечисление денежных средств, вырученных от списания:

- муниципального имущества, закрепленного на праве оперативного управления за муниципальными казенными учреждениями, а также составляющего муниципальную казну, - в бюджет города Благовещенска;

- муниципального имущества, принадлежащего на праве оперативного управления муниципальным бюджетным и автономным учреждениям - в распоряжение организации;

е) утилизация вторичного сырья (при наличии).

3. Решение о списании муниципального имущества принимается в случае, если:

а) муниципальное имущество непригодно для дальнейшего использования по целевому назначению вследствие полной или частичной утраты потребительских свойств, в том числе физического или морального износа;

б) муниципальное имущество выбыло из владения, пользования и распоряжения вследствие гибели, хищения или уничтожения, в том числе помимо воли владельца.

4. Процедура списания муниципального имущества осуществляется в отношении:

а) муниципального движимого имущества (за исключением имущества, составляющего муниципальную казну, а также особо ценного движимого имущества, закрепленного за муниципальным учреждением собственником либо приобретенного муниципальным учреждением за счет средств, выделенных его учредителем на приобретение муниципального имущества) - организацией самостоятельно;

б) муниципального недвижимого имущества (за исключением имущества, составляющего муниципальную казну), а также особо ценного движимого имущества, закрепленного за муниципальным учреждением собственником либо приобретенного муниципальным учреждением за счет средств, выделенных его учредителем на приобретение муниципального имущества, - организацией по согласованию со структурным подразделением администрации города Благовещенска, осуществляющим функции и полномочия учредителя организации;

в) имущества, входящего в состав муниципальной казны, - организациями, использующими данное имущество по договорам и иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации (далее – пользователи), на основании решения администрации города Благовещенска.

Решение о списании муниципального недвижимого имущества (включая объекты незавершенного строительства), а также имущества, входящего в состав муниципальной казны, принимается администрацией города Благовещенска в форме постановления.

II. Порядок списания имущества, находящегося в собственности городского округа города Благовещенска

5. В целях подготовки и принятия решения о списании муниципального имущества организацией (пользователем) создается постоянно действующая комиссия по подготовке и принятию такого решения (далее - комиссия).

6. Комиссия осуществляет следующие полномочия:

а) осматривает муниципальное имущество, подлежащее списанию, с учетом данных, содержащихся в учетно-технической и иной документации;

б) принимает решение по вопросу о целесообразности (пригодности) дальнейшего использования муниципального имущества, о возможности и эффективности его восстановления, возможности использования отдельных узлов, деталей, конструкций и материалов муниципального имущества;

в) устанавливает причины списания муниципального имущества, в числе которых физический и (или) моральный износ, нарушение условий содержания и (или) эксплуатации, аварии, стихийные бедствия и иные чрезвычайные ситуации, длительное неиспользование и иные причины, которые привели к необходимости списания муниципального имущества;

г) подготавливает акт о списании муниципального имущества (далее - акт о списании) в зависимости от вида списываемого муниципального имущества и формирует пакет документов в соответствии с перечнем, приведенном в приложении к настоящему Положению.

7. Полномочия, функции и состав комиссии утверждаются приказом руководителя организации (пользователя).

Комиссию возглавляет председатель, который осуществляет общее руководство деятельностью комиссии, распределяет обязанности и дает поручения членам комиссии.

Комиссия проводит заседания по мере необходимости.

Срок рассмотрения комиссией представленных ей документов не должен превышать 14 дней.

8. В случае отсутствия в организации (у пользователя) работников, обладающих специальными знаниями, для участия в заседаниях комиссии по решению председателя комиссии могут приглашаться эксперты.

9. Экспертом не может быть лицо, работающее в организации, на которое возложена материальная ответственность за материальные ценности, исследуемые в целях принятия решения о списании муниципального имущества.

Решение о списании муниципального имущества принимается большинством голосов членов комиссии, присутствующих на заседании, путем подписания акта о списании.

10. Оформленный комиссией акт о списании утверждается:

а) в отношении муниципального имущества, указанного в подпункте "а" пункта 4 настоящего Положения, - руководителем организации самостоятельно;

б) в отношении муниципального имущества, указанного в подпункте "б" пункта 4 настоящего Положения, - руководителем организации только после согласования со структурным подразделением администрации города Благовещенска, осуществляющим функции и полномочия учредителя организации;

в) в отношении муниципального имущества, указанного в подпункте "в" пункта 4 настоящего Положения, - руководителем пользователя только после издания постановления администрации города Благовещенска.

11. До утверждения в установленном порядке акта о списании, реализация мероприятий, предусмотренных актом о списании, не допускается.

Реализация таких мероприятий осуществляется организацией (пользователем) самостоятельно либо с привлечением третьих лиц на основании заключенного договора.

12. Выбытие муниципального имущества в связи с принятием решения о списании имущества отражается в бухгалтерском (бюджетном) учете организации. Выбытие муниципального недвижимого имущества отражается в бухгалтерском (бюджетном) учете организации только после исключения сведений об объекте из Единого государственного реестра недвижимости.

13. После завершения предусмотренных актом о списании мероприятий, акт о списании, а также пакет документов, сформированный с целью внесения соответствующих изменений в Единый государственный реестр недвижимости и реестр муниципального имущества города Благовещенска, направляются организацией (пользователем) в 7-дневный срок в комитет по управлению имуществом муниципального образования города Благовещенска.

III. Заключительные положения

14. Руководители организаций несут ответственность в соответствии с законодательством за нарушение порядка списания муниципального имущества и непредставление сведений о списанном муниципальном имуществе в Комитет по управлению имуществом муниципального образования города Благовещенска.