



**Администрация
города Благовещенска**
ул. Ленина, д. 133, г. Благовещенск,
Амурская область, 675000
тел. (4162) 233-752,
e-mail: info@admblag.ru, Web: www.admblag.ru

Генеральному директору
ООО «ПДН»
Попову Д.Н.

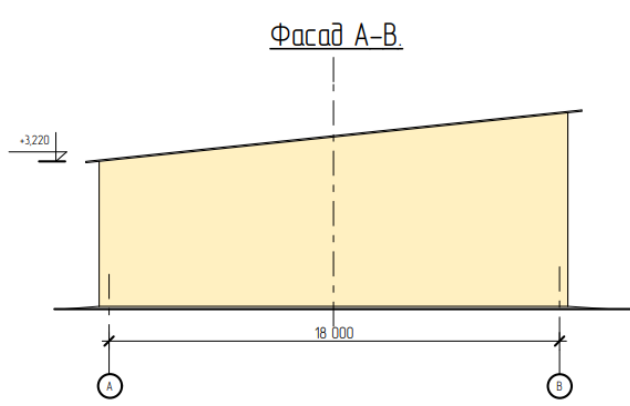
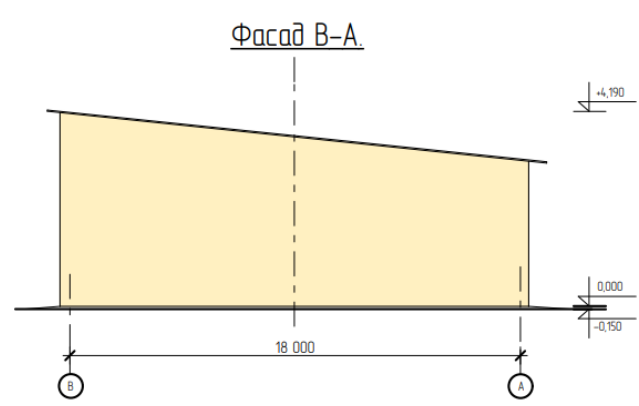
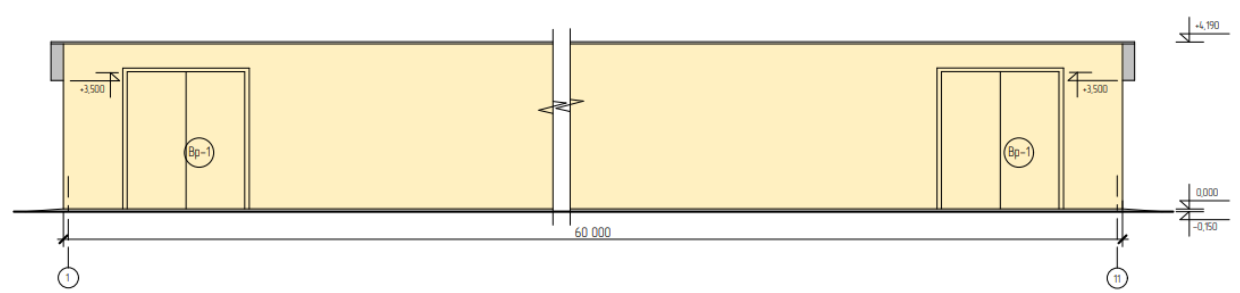
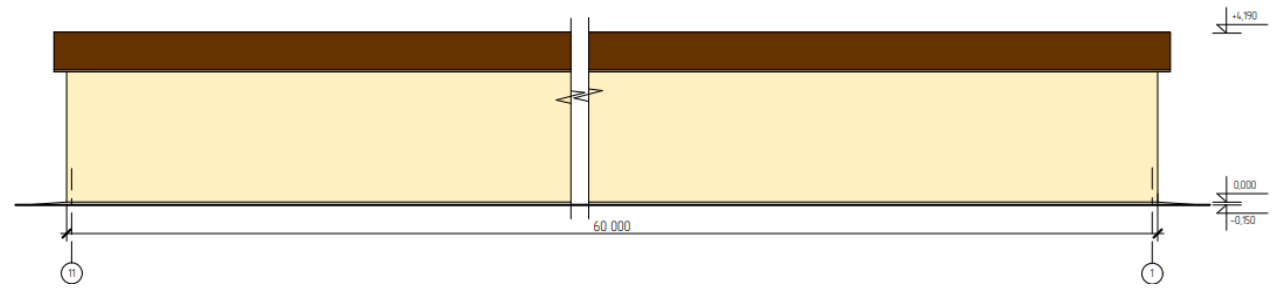
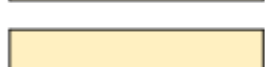
e-mail: arh-ideya@mail.ru
avtogruz.28@mail.ru

04.02.2025 № 03-19/1358

На № _____ от _____

УВЕДОМЛЕНИЕ О СОГЛАСОВАНИИ
архитектурно-градостроительного облика объекта:
«Холодный склад на участке 28:01:030005:235 в г. Благовещенске,
Амурской области»

Застройщик:	Генеральный директор ООО «ПДН» Попов Дмитрий Николаевич
Проектировщик:	ООО «Арх Идея»
Кадастровый номер з/у:	28:01:030005:235
Основные параметры объекта (общая площадь застройки, общая площадь объекта, этажность объекта):	1090,1 м ² 1080,0 м ² 1
Шифр:	А-725-2024
Раздел:	3. Архитектурные решения
Объект располагается на территории, расположенной в границах территории, отображенной на карте Приложения 6, статьи 14.2. Правил землепользования и застройки муниципального образования города Благовещенска (в ред. постановления администрации города Благовещенска от 30.01.2025 № 479), (далее ПЗЗ). Территория АГО-2 – ключевые районы города Благовещенска.	
1. Объемно - пространственные характеристики объекта:	
Соответствует требованиям, установленным градостроительным регламентом пункта 1 (АГО-2) статьи 52 ПЗЗ.	
2. Архитектурно - стилистические характеристики объекта:	
Соответствует требованиям, установленным градостроительным регламентом пункта 2 (АГО-2) статьи 52 ПЗЗ.	

Фасад А-В 	Фасад В-А 
Фасад 1-11 	
Фасад 11-1 	
3. Цветовые решения, отделочные и строительные материалы объектов: Соответствует требованиям, установленным градостроительным регламентом пункта 3,4 (АГО-2) статьи 52 ПЗЗ.	
 -крыша: профилированный лист (RAL 6016 – шоколадный)  -стены: профилированный лист (RAL 7015 – бежевый)  - элементы и детали: ворота (RAL 7015 – бежевый)	
4. Техническое и инженерное оборудование на фасаде и кровли объектов: Не требуется.	

5. Подсветка фасадов объектов:

Не требуется.

6. Размещение информационных конструкций (знаки адресации):

Установку номерного знака здания и наименование улицы с подсветкой выполнить с учетом требований Постановления мэра города Благовещенска №132 от 27.07.2009 «Об упорядочении размещения указателей наименований улиц и наименований знаков зданий на территории муниципального образования города Благовещенска» <https://www.admblag.ru/files/address/132.pdf>.

Информируем, что настоящее решение о согласовании архитектурно – градостроительного облика объектов капитального строительства подлежит размещению в сетевом издании «Официальный сайт Администрации города Благовещенск» (<https://www.admblag.ru/citybuild/arkhitekturnyy-oblik/soglasovannye-proekty-arkhitekturno-gradostroitel'nogo-oblika/>), в соответствии с п. 15 (а) Постановления Правительства РФ № 857 от 29.05.2023 «Об утверждении требований к архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства и Правил согласования архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства».

Заместитель мэра города
Благовещенска

А.Е. Воронов

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 52FE0365C4C5C69602C5168592854C8A
Владелец **Воронов Александр Евгеньевич**
Действителен с 28.05.2024 по 21.08.2025