



Администрация города Благовещенска
Амурской области

26.05.2021

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

1879

№ _____

г. Благовещенск

Об утверждении адресной программы муниципального образования города Благовещенска «Расселение и ликвидация аварийного жилищного фонда на территории города Благовещенска»

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»

п о с т а н о в л я ю:

1. Утвердить прилагаемую адресную программу муниципального образования города Благовещенска «Расселение и ликвидация аварийного жилищного фонда на территории города Благовещенска».

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования в газете «Благовещенск» (без приложений № 1-5 к муниципальной адресной программе), полный текст постановления (с приложениями № 1-5 к адресной программе) подлежит размещению в официальном сетевом издании pra.admblag.ru.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра города Благовещенска Михолап В.Н.

Мэр города Благовещенска

О.Г. Имамеев

**АДРЕСНАЯ ПРОГРАММА
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДА БЛАГОВЕЩЕНСКА
«РАССЕЛЕНИЕ И ЛИКВИДАЦИЯ АВАРИЙНОГО ЖИЛИЩНОГО
ФОНДА НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА БЛАГОВЕЩЕНСКА»**

**ПАСПОРТ АДРЕСНОЙ ПРОГРАММЫ МУНИЦИПАЛЬНОГО
ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДА БЛАГОВЕЩЕНСКА «РАССЕЛЕНИЕ И
ЛИКВИДАЦИЯ АВАРИЙНОГО ЖИЛИЩНОГО ФОНДА НА
ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА БЛАГОВЕЩЕНСКА»**

Наименование адресной программы	Расселение и ликвидация аварийного жилищного фонда на территории города Благовещенска
Основание для разработки адресной программы	Жилищный кодекс Российской Федерации; Федеральный закон от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»
Ответственный исполнитель адресной программы	Управление жилищно-коммунального хозяйства администрации города Благовещенска
Участники адресной программы	Управление жилищно-коммунального хозяйства администрации города Благовещенска Комитет по управлению имуществом муниципального образования города Благовещенска Муниципальное казенное учреждение «Благовещенский городской архивный и жилищный центр»
Цель адресной программы	Создание безопасных условий для проживания граждан
Основные задачи адресной программы	1. Расселение граждан из аварийных многоквартирных домов, признанных таковыми после 1 января 2017 года, и из жилых помещений муниципального жилищного фонда, признанных непригодными для проживания; 2. Изъятие для муниципальных нужд нежилых помещений и жилых помещений, принадлежащих на праве собственности юридическим лицам, расположенных в многоквартирных домах аварийного жилищного фонда;

	3. Ликвидация объектов аварийного жилищного фонда города Благовещенска путем сноса (демонтажа).
Этапы и сроки реализации адресной программы	2021 - 2028 годы, разделение на этапы не предусматривается
Ресурсное обеспечение адресной программы	Общий объем финансирования, необходимый для выполнения мероприятий Программы, составит 1 029,493 млн. руб., в том числе: 2021 год – 99,987 млн. руб.; 2022 год – 178,554 млн. руб.; 2023 год – 157,356 млн. руб.; 2024 год – 200,209 млн. руб.; 2025 год – 164,275 млн. руб.; 2026 год – 115,081 млн. руб.; 2027 год – 105,201 млн. руб.; 2028 год – 8,830 млн. руб.
Ожидаемые конечные результаты реализации адресной программы	1. Переселение 808 человек из жилых помещений аварийного жилищного фонда общей площадью 10,9009 тыс. кв.м. 2. Изъятие нежилых помещений и жилых помещений, принадлежащих на праве собственности юридическим лицам, расположенных в многоквартирных домах аварийного жилищного фонда, путем выкупа общей площадью 629 кв.м. 3. Ликвидация 256 объектов аварийного жилищного фонда общей площадью 44,958 тыс. кв.м.
Целевые показатели (индикаторы) адресной программы	1. Доля населения, улучшившего жилищные условия в результате расселения из аварийных многоквартирных домов, признанных таковыми после 1 января 2017 года, и из жилых помещений муниципального жилищного фонда, признанных непригодными для проживания, в общей численности населения города Благовещенска», составит 0,34 %; 2. Доля нежилых помещений и жилых помещений, принадлежащих на праве собственности юридическим лицам, расположенных в многоквартирных домах аварийного жилищного фонда, изъятых для муниципальных нужд, составит 100%; 3. Удельный вес аварийного жилищного фонда в общей площади всего жилищного фонда города

	Благовещенска за период реализации программы снизится до 0,08%
Организация управления адресной программой и система контроля за ходом ее реализации	Управление жилищно-коммунального хозяйства администрации города Благовещенска осуществляет общее руководство, контроль и координацию деятельности участников адресной программы

1. ХАРАКТЕРИСТИКА СФЕРЫ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ

Самым главным, жизненно важным вопросом для каждой российской семьи является жилье. Жилье является отправной точкой человеческих достижений. Наличие собственного благоустроенного жилья - одна из базовых ценностей человеческого существования, обеспечивающей здоровье нации, формирование семьи и сохранение семейных ценностей, стабилизацию и положительное развитие демографической ситуации, создание основ солидарного общества.

Одной из важнейших проблем жилищно-коммунальной реформы является проблема ликвидации аварийного жилищного фонда. Аварийное состояние жилищного фонда негативно влияет и на здоровье граждан, и на демографическую ситуацию. Проживание в нем понижает социальный статус гражданина, не дает возможности реализовать право на приватизацию жилого помещения. Кроме того, проживание в подобных жилых помещениях практически всегда сопряжено с низким уровнем благоустройства (например, отсутствие систем водоснабжения и водоотведения), что нарушает принцип равного доступа и создания условий для потребления гражданами коммунальных ресурсов, сдерживает развитие городской инфраструктуры, создает потенциальную угрозу безопасности и комфортности проживания граждан, а также ухудшает внешний облик города.

Общая площадь жилых помещений аварийного жилищного фонда муниципального образования, не включенных в региональные и муниципальные программы переселения граждан (в том числе признанных непригодным для проживания), по состоянию на 1 января 2021 года составила 10,5466 тыс. кв. м., в том числе:

- жилые помещения общей площадью 9,1683 тыс. кв. м., расположенные в многоквартирных домах, признанных аварийными и подлежащими сносу или реконструкции после 1 января 2017 года, в которых проживают граждане;

- жилые помещения муниципального жилищного фонда общей площадью 1,3783 тыс. кв. м., признанные непригодными для проживания, в которых проживают граждане.

Общая площадь нежилых помещений, расположенных в многоквартирных домах аварийного жилищного фонда, на 1 января 2021 года составляет 4 279,2 кв.м., в том числе подлежащая изъятию 629 кв.м.

По состоянию на 1 января 2021 года на территории города Благовещенска полностью расселенными, но не снесенными остаются 80 объектов общей площадью 14,436 тыс. кв.м.

В рамках адресных региональных программ переселения граждан из многоквартирных домов аварийного жилищного фонда за период с 2014 по 2019 годы расселено 3 072 человека, проживавших в жилых помещениях аварийного жилищного фонда общей площадью 45,8464 тыс. кв. м.

Несмотря на достигнутые результаты, в городе сохраняется высокая потребность в обеспечении жильем отдельных категорий граждан, определенных федеральным и региональным законодательством.

В действующих программах государственного и муниципального уровней предусмотрено переселение граждан из жилых помещений многоквартирных домов, признанных аварийными до 1 января 2017 года. Жилые помещения в многоквартирных домах, признанных в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции после 1 января 2017 года, а также жилые помещения муниципального жилищного фонда, признанные непригодными для проживания, остаются неохваченными государственными и муниципальными программами.

Поскольку общая площадь аварийного жилищного фонда ежегодно увеличивается в среднем на 3,0 тыс. кв. м., ликвидировать его только путем переселения граждан в рамках действующей муниципальной программы переселения невозможно.

Проживающие в жилых помещениях аварийного жилищного фонда граждане, в основном, не в состоянии самостоятельно приобрести или получить на условиях найма жилье удовлетворительного качества.

Настоящей программой предусмотрено переселение граждан из жилых помещений многоквартирных домов, признанных аварийными и подлежащими сносу или реконструкции после 1 января 2017 года, и жилых помещений муниципального жилищного фонда, признанных непригодными для проживания, а также изъятие земельных участков, нежилых помещений и жилых помещений, принадлежащих на праве собственности юридическим лицам, расположенных в многоквартирных домах аварийного жилищного фонда.

Решение проблемы расселения аварийного жилищного фонда в рамках программы будет способствовать снижению социальной напряженности и улучшению демографической ситуации, созданию благоприятных и безопасных условия проживания граждан.

2. ЦЕЛЬ И ЗАДАЧИ ПРОГРАММЫ

Основной целью настоящей программы является создание безопасных условий для проживания граждан путем ликвидации аварийного жилищного фонда на территории города Благовещенска, в том числе формированием адресного подхода к решению проблемы переселения граждан из аварийного жилищного фонда и изъятием для муниципальных нужд земельных участков и жилых, нежилых помещений, расположенных в многоквартирных домах аварийного жилищного фонда.

Для достижения поставленных целей необходимо решить следующие задачи:

- 1) расселение граждан из аварийных многоквартирных домов, признанных таковыми после 1 января 2017 года, и из жилых помещений муниципального

жилищного фонда, признанных непригодными для проживания, минимизация издержек по содержанию аварийных домов;

2) изъятие для муниципальных нужд нежилых помещений и жилых помещений, принадлежащих на праве собственности юридическим лицам, расположенных в многоквартирных домах аварийного жилищного фонда;

3) ликвидация объектов аварийного жилищного фонда города Благовещенска путем сноса (демонтажа).

3. ОЖИДАЕМЫЕ КОНЕЧНЫЕ РЕЗУЛЬТАТЫ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ

Программа носит социальный характер. Основным критерием эффективности программы является количество переселенных граждан из аварийного жилищного фонда.

Выполнение программы обеспечит:

- реализацию гражданами права на безопасные и благоприятные условия проживания;

- ликвидацию до 90 процентов площади аварийного жилищного фонда, признанного таковым;

- снижение доли населения, проживающего в аварийных многоквартирных домах на территории муниципального образования города Благовещенска.

Конечными результатами реализации Программы будут являться:

- переселение 808 человек, проживающих в аварийном жилищном фонде города Благовещенска;

- изъятие нежилых помещений и жилых помещений, принадлежащих на праве собственности юридическим лицам, расположенных в многоквартирных домах аварийного жилищного фонда общей площадью 629 кв.м.;

- ликвидация 256 объектов аварийного жилищного фонда общей площадью 44,958 тыс. кв.м.

Результатом реализации мероприятий программы станет не только частичное решение проблемы переселения граждан из аварийного жилищного фонда, но и улучшение городской среды за счет освоения и развития территории муниципального образования города Благовещенска посредством жилищного строительства, отвечающего стандартам ценовой доступности, энергоэффективности и экологичности.

4. ЭТАПЫ, ПЕРИОДЫ И СРОКИ РЕАЛИЗАЦИИ АДРЕСНОЙ ПРОГРАММЫ

Сроки реализации настоящей программы, в случае своевременного финансирования из бюджетов всех уровней, 2021 - 2028 годы, разделение на этапы не предусматривается.

5. МЕХАНИЗМ РЕАЛИЗАЦИИ АДРЕСНОЙ ПРОГРАММЫ

В реализации мероприятий программы по расселению и ликвидации аварийного жилищного фонда предусматривается участие управления жилищно-коммунального хозяйства администрации города Благовещенска, комитета по управлению имуществом муниципального образования города Благовещенска,

Муниципального казенного учреждения «Благовещенский городской архивный и жилищный центр».

Управление жилищно-коммунального хозяйства администрации города Благовещенска формирует перечень жилых и нежилых помещений, входящих в аварийный жилищный фонд, подлежащих расселению и ликвидации, контролирует ход реализации мероприятий настоящей программы, проводит работу по ликвидации расселенных объектов аварийного жилищного фонда в рамках доведенных лимитов бюджетных средств, предусмотренных на эти цели.

Комитет по управлению имуществом муниципального образования города Благовещенска обеспечивает подготовку необходимых сведений в части муниципальных жилых помещений, готовит правовые акты об изъятии для муниципальных нужд земельных участков и жилых (нежилых) помещений в многоквартирных домах, признанных аварийными и подлежащими сносу или реконструкции, осуществляет мероприятия по изъятию недвижимого имущества для муниципальных нужд, осуществляет мероприятия по переселению граждан из аварийного жилищного фонда путем заключения договоров мены.

Муниципальное казенное учреждение «Благовещенский городской архивный и жилищный центр» проводит мониторинг граждан, переселяемых из аварийных домов; заключает предварительные соглашения о выбранном способе переселения с собственниками жилых помещений и (или) получает письменные согласия на переселение от граждан, проживающих по договорам социального найма в жилых помещениях аварийного жилищного фонда; заключает муниципальные контракты на приобретение жилых помещений в многоквартирных домах (в том числе в многоквартирных домах, строительство которых не завершено, или в домах, указанных в пункте 2 части 2 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации, на строительство таких домов (далее - приобретение (строительство) жилых помещений)), осуществляет выплату лицам, в чьей собственности находятся жилые помещения, входящие в аварийный жилищный фонд, возмещения за изымаемые жилые помещения в соответствии со статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации на основании заключенных соглашений об изъятии с гражданами, проживающими в аварийных многоквартирных домах, обеспечивает их переселение в соответствии с жилищным законодательством.

Средства городского бюджета расходуются на приобретение жилых помещений, стоимость которых не превышает стоимости, рассчитанной исходя из общей площади жилых помещений, подлежащих расселению. При этом, если общая площадь жилых помещений, подлежащих расселению, менее минимальных значений общей площади жилого помещения (квартиры), предусмотренных таблицей 5.1 СП 54.13330 «СНиП 31-01-2003 Здания жилые многоквартирные» (далее - минимальные значения общей площади жилого помещения), средства городского бюджета расходуются на приобретение (строительство) жилых помещений общей площадью не более минимальных значений общей площади жилого помещения.

Переселение граждан из аварийного жилищного фонда с выплатой возмещения за изымаемое недвижимое имущество и изъятие нежилых помещений аварийного жилищного фонда осуществляется с соблюдением требований статьи 32 Жилищного кодекса Российской Федерации.

Информация о реализации программы представляется собственникам помещений аварийного жилищного фонда с использованием всех доступных средств массовой информации, включая:

- официальные сайты в информационно-телекоммуникационной сети Интернет органа местного самоуправления муниципального образования города Благовещенска;

- официальные печатные издания;

- телевидение, радио и иные средства массовой информации;

- путем размещения на досках объявлений, расположенных во всех подъездах многоквартирных домов, включенных в программу, информации о планируемых сроках переселения граждан из аварийного жилищного фонда, а в случае изменения указанных сроков - о причинах переноса и новых сроках.

Объемы расселения, количество расселяемых граждан могут быть уточнены по результатам реализации настоящей программы за период с 2021 по 2025 год включительно.

Перечень жилых и нежилых помещений, входящих в аварийный жилищный фонд, подлежащих расселению в 2021 - 2028 годах в рамках программы, представлен в Приложении №1 к настоящей программе.

Перечень жилых и нежилых помещений, входящих в аварийный жилищный фонд, подлежащих расселению, может корректироваться в течение всего срока реализации программы.

Настоящей программой устанавливается следующая очередность переселения граждан из жилых помещений аварийного жилищного фонда:

1. на основании вступившего в законную силу решения суда;

2. проживающих в жилых помещениях аварийного жилищного фонда, при наличии угрозы их обрушения;

3. проживающих в жилых помещениях аварийного жилищного фонда, год признания которых аварийными и подлежащими сносу или реконструкции, либо непригодными для проживания предшествует годам признания аварийными и подлежащими сносу или реконструкции либо непригодными для проживания других помещений.

Перечень жилых и нежилых помещений, входящих в аварийный жилищный фонд, подлежащих расселению в текущем финансовом году, формируется ежегодно управлением жилищно-коммунального хозяйства на основании предложений участников настоящей программы, поступивших до 01 февраля текущего финансового года, и утверждается заместителем мэра города Благовещенска, курирующим мероприятия по расселению аварийного жилищного фонда. Указанный перечень подлежит корректировке в случаях:

- изменения лимитов бюджетных средств, направленных на реализацию мероприятий по расселению аварийного жилищного фонда;

- вступления в законную силу решения суда;

- утраты права пользования (владения) жилым помещением аварийного жилищного фонда;

- признания пригодными для проживания жилых помещений;

- отказа собственника или нанимателя жилого помещения аварийного жилищного фонда от расселения в рамках настоящей программы.

Для реализации настоящей программы, предусмотрены следующие способы

переселения граждан из аварийного жилищного фонда:

1) приобретение жилых помещений в многоквартирных домах, а также в жилых домах, указанных в пункте 2 части 2 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (в том числе в многоквартирных домах, строительство которых не завершено), в том числе для целей последующего предоставления гражданам жилых помещений по договору социального найма;

2) выплата лицам, в чьей собственности находятся жилые и нежилые помещения, входящие в аварийный жилищный фонд, возмещения в соответствии со статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации.

После завершения мероприятий по расселению аварийного жилищного фонда высвободившиеся объекты ликвидируются путем сноса (демонтажа) объектов капитального строительства и их частей. Проведение работ по сносу (демонтажу) объектов аварийного жилищного фонда и их частей осуществляют подрядчики на основе муниципальных контрактов, заключенных в соответствии с Федеральным законом от 5 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

В рамках настоящей программы для переселения граждан, занимающих жилые помещения аварийного жилищного фонда по договору социального найма, могут предоставляться свободные жилые помещения муниципального жилищного фонда.

Мероприятия по ликвидации объектов аварийного жилищного фонда в рамках настоящей программы осуществляются по всем объектам, расположенным на территории города Благовещенска, вне зависимости от программ, предусматривающих их расселение. Перечень объектов аварийного жилищного фонда, подлежащего ликвидации, приведён в приложении № 4 к настоящей программе. Год сноса указывается только после фактического расселения объекта и может быть скорректирован после доведения лимитов на ликвидацию объектов по программе.

6. ПОКАЗАТЕЛИ (ИНДИКАТОРЫ) АДРЕСНОЙ ПРОГРАММЫ

1. Показатель «Доля населения, улучшившего жилищные условия в результате расселения из аварийных многоквартирных домов, признанных таковыми после 1 января 2017 года, и из жилых помещений муниципального жилищного фонда, признанных непригодными для проживания, в общей численности населения города Благовещенска», рассчитывается по формуле:

$$Дн = Нп / Сн \times 100\%,$$

где:

Дн - доля населения, улучшившего жилищные условия в результате расселения из аварийных многоквартирных домов, признанных таковыми после 1 января 2017 года, и из жилых помещений муниципального жилищного фонда, признанных непригодными для проживания, в общей численности населения города Благовещенска;

Нп - количество людей, планируемых к расселению в соответствии с финансовым обеспечением реализации программы в соответствующем периоде (значение показателя указано в приложении № 2 к настоящей программе);

Сн - численность населения по муниципальному образованию город Благовещенск в соответствующем периоде по данным территориального органа Федеральной службы государственной статистики по Амурской области (на плановый период указывается прогнозируемая численность населения).

2. Показатель «Доля нежилых помещений и жилых помещений, принадлежащих на праве собственности юридическим лицам, расположенных в многоквартирных домах аварийного жилищного фонда, изъятых для муниципальных нужд», рассчитывается по формуле:

$$Дп = Нп / Сп \times 100\%,$$

где:

Дп - доля нежилых помещений и жилых помещений, принадлежащих на праве собственности юридическим лицам, расположенных в многоквартирных домах аварийного жилищного фонда, изъятых для муниципальных нужд;

Нп - количество нежилых помещений и жилых помещений, принадлежащих на праве собственности юридическим лицам, расположенных в многоквартирных домах аварийного жилищного фонда, изъятых для муниципальных нужд (значение показателя указано в приложении № 2 к настоящей программе);

Сп – количество нежилых помещений и жилых помещений, принадлежащих на праве собственности юридическим лицам, расположенных в многоквартирных домах аварийного жилищного фонда (значение показателя указано в приложении № 1 к настоящей программе).

3. Показатель «Удельный вес аварийного жилищного фонда в общей площади всего жилищного фонда города Благовещенска», определяется по формуле:

$$У = Пп / Спл \times 100\%,$$

где:

У - удельный вес аварийного жилищного фонда в общей площади всего жилищного фонда города Благовещенска;

Пп – общая площадь аварийного жилищного фонда (информация размещена на сайте автоматизированной информационной системы «Реформа ЖКХ» (ais.reformagkh.ru));

Спл - общая площадь жилищного фонда в соответствующем периоде по данным территориального органа Федеральной службы государственной статистики по Амурской области (на плановый период указывается прогнозируемая общая площадь жилищного фонда).

Перечень показателей (индикаторов) программы представлен в приложении № 3 к настоящей программе.

7. РЕСУРСНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ АДРЕСНОЙ ПРОГРАММЫ

Общий объем финансирования Программы рассчитывается исходя из суммы средств, предусмотренных на расселение аварийного жилищного фонда, и суммы средств, предусмотренных на ликвидацию объектов аварийного жилищного фонда.

Сумма средств, предусмотренных на расселение аварийного жилищного фонда, рассчитывается как произведение планируемой стоимости одного

квадратного метра общей площади помещений, и площади помещений, подлежащих расселению (без учета лоджий и балконов), включенных в перечень программы.

Сумма средств, предусмотренных на ликвидацию объектов аварийного жилищного фонда, рассчитывается как сумма стоимости разработки проектов организации работ по сносу (демонтажу) объектов капитального строительства и их частей и сметная стоимость работ по сносу (демонтажу) объектов аварийного жилищного фонда и их частей.

Финансирование мероприятий настоящей программы будет осуществляться в рамках муниципальной программы «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения города Благовещенска», утвержденной постановлением администрации города Благовещенска от 3 октября 2014 года № 4130, исходя из объема финансирования, предусмотренного решением Благовещенской городской Думы «О городском бюджете на текущий финансовый год и плановый период», в том числе объема финансирования, доведенного из вышестоящих бюджетов.

Размер планируемой стоимости одного квадратного метра общей площади жилых помещений устанавливается для приобретения жилых помещений в многоквартирных домах (в том числе в многоквартирных домах, строительство которых не завершено), или в домах, указанных в пункте 2 части 2 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации, для строительства таких домов, а также для выплаты лицам, в чьей собственности находятся жилые и нежилые помещения, входящие в аварийный жилищный фонд, возмещения за изымаемые помещения в соответствии со статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации.

Размер планируемой стоимости одного квадратного метра общей площади жилых помещений в муниципальном образовании устанавливается исходя из средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по субъектам Российской Федерации на соответствующий период (на IV квартал года, предшествующего планируемому), утвержденной Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации.

Размер возмещения за помещение, изымаемое у собственника в связи с признанием в установленном Правительством Российской Федерации порядке многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу, определяется в соответствии со статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации.

Общий объем необходимого финансирования приведен в приложении № 5 к настоящей программе, и корректируется ежегодно, исходя из потребности в проведении мероприятий программы, планируемой стоимости таких мероприятий, доведенных лимитов бюджетных обязательств.

8. ОРГАНИЗАЦИЯ УПРАВЛЕНИЯ АДРЕСНОЙ ПРОГРАММОЙ И СИСТЕМА КОНТРОЛЯ ЗА ХОДОМ ЕЕ РЕАЛИЗАЦИИ

Общее руководство и контроль за ходом реализации программы осуществляет управление жилищно-коммунального хозяйства администрации города Благовещенска.

Управление жилищно-коммунального хозяйства администрации города

Благовещенска:

- доводит информацию до заинтересованных лиц о включении (исключении) многоквартирного дома и/или жилого дома в (из) реестр (а) аварийного жилищного фонда;

- вносит изменения в настоящую программу при получении соответствующей информации от участников настоящей программы;

- на основании предложений участников настоящей программы формирует перечень жилых и нежилых помещений аварийного жилищного фонда, подлежащих расселению в текущем финансовом году для утверждения заместителем мэра города Благовещенска, курирующим вопросы по расселению аварийного жилищного фонда;

- согласовывает все проекты муниципальных правовых актов, издаваемых в рамках реализации мероприятий настоящей программы;

- после завершения расселения каждого многоквартирного дома или жилого дома планирует и организует работы по сносу объектов;

- своевременно вносит достоверную и актуальную информацию в автоматизированной информационной системе «Реформа ЖКХ» (<http://ais.reformagkh.ru>) о включении (исключении) многоквартирных домов и/или жилых домов в реестр аварийного жилищного фонда, их технических характеристиках, количестве расселенных граждан, количестве и характеристиках предоставленных жилых помещений взамен жилых помещений аварийного жилищного фонда, снесенных многоквартирных домов;

- ведет реестр жилых помещений, расселенных в рамках настоящей муниципальной программы.

Муниципальное казенное учреждение «Благовещенский городской архивный и жилищный центр»:

- ведет учет граждан, занимающих жилые помещения в многоквартирных домах, признанных в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу, и жилых помещениях муниципального жилищного фонда, признанных непригодными для проживания;

- проводит работу с гражданами по переселению их из аварийного жилищного фонда (ведет переписку, получает согласия, ведет претензионную работу, переселяет в судебном порядке граждан из муниципальных жилых помещений, расположенных в аварийных многоквартирных домах и т.д.);

- заключает муниципальные контракты на приобретение жилья для таких граждан, заключает договоры социального найма в отношении муниципальных жилых помещений, предоставляемых взамен аварийных, заключает соглашения о возмещении в соответствии с утвержденным перечнем жилых помещений аварийного жилищного фонда, подлежащих расселению в текущем финансовом году;

- в случае отказа граждан от переселения направляет управлению жилищно-коммунального хозяйства администрации города Благовещенска копии письменных отказов для исключения жилого помещения из настоящей программы;

- направляет на согласование все проекты муниципальных правовых актов, издаваемых в рамках реализации мероприятий настоящей программы, в управление жилищно-коммунального хозяйства администрации города

Благовещенска;

- предоставляет информацию о расселенном жилом помещении в управление жилищно-коммунального хозяйства администрации города Благовещенска с предоставлением копий договоров (соглашений), платежных поручений и т.д.

Комитет по управлению имуществом муниципального образования города Благовещенска:

- обеспечивает подготовку необходимых сведений в части муниципальных жилых помещений, жилых и нежилых помещений, подлежащих изъятию для муниципальных нужд;

- направляет на согласование все проекты муниципальных правовых актов, издаваемых в рамках реализации мероприятий настоящей программы, в управление жилищно-коммунального хозяйства администрации города Благовещенска;

- обеспечивает подготовку правовых актов по изъятию земельных участков и жилых (нежилых) помещений в многоквартирных домах, признанных аварийными и подлежащими сносу или реконструкции, осуществляет мероприятия по изъятию недвижимого имущества для муниципальных нужд;

- заключает договоры мены;

- как главный распорядитель бюджетных средств своевременно предоставляет сведения о финансировании программы;

- осуществляет контроль за своевременным финансированием и целевым использованием денежных средств.

Реализация программных мероприятий в рамках плановых периодов осуществляется посредством поэтапного планирования мероприятий по расселению из аварийного жилищного фонда в пределах доведенных лимитов бюджетных обязательств.

Контроль за ходом реализации программы возлагается на заместителя мэра города Благовещенска, курирующего вопросы по расселению аварийного жилищного фонда.

Управление жилищно-коммунального хозяйства администрации города Благовещенска анализирует и корректирует ход выполнения программы, участники программы вносят предложения по совершенствованию механизма реализации программы.

Приложение № 1
к адресной программе

**ПЕРЕЧЕНЬ
ПОМЕЩЕНИЙ АВАРИЙНОГО ЖИЛИЩНОГО ФОНДА,
ПОДЛЕЖАЩИХ РАССЕЛЕНИЮ В РАМКАХ АДРЕСНОЙ ПРОГРАММЫ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОДА БЛАГОВЕЩЕНСКА**

№ п/п	Адрес аварийного объекта/ расселяемого жилого помещения	Дата признания многоквартирного дома аварийным ДД.ММ.ГГГГ	Номер жилого помещения (квартиры), расположенной в аварийном многоквартирном доме	Количество жилых помещений (комнат) в квартире	Число жителей, планируемых к переселению	Количество расселяемых жилых помещений			Расселяемая площадь жилых помещений		
						Всего	собствен- нось граждан	муниципаль- ная собствен- ность	Всего	собствен- нось граждан	муниципаль- ная собствен- ность
				ед.	чел.	ед.	ед.	ед.	кв.м	кв.м	кв.м
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
х	Итого по городу Благовещенску	х	х	581	808	286	151	135	10 900,90	5 788,00	5 112,90
х	многоквартирные дома, признанные в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции	х	х	486	638	251	151	100	9 522,60	5 788,00	3 734,60
1	с. Садовое, ул. Садовая, д. 26	16.11.2017	кв. 1	1	1	1	1		27,30	27,30	
2	с. Садовое, ул. Садовая, д. 26	16.11.2017	кв. 2	2	8	1		1	45,30		45,30
3	с. Садовое, ул. Садовая, д. 26	16.11.2017	кв. 3	1	1	1	1		24,40	24,40	
4	п. Моховая Падь, ул. Железнодорожная, д. 23	27.11.2019	кв. 1	2	1	1		1	27,40		27,40
5	п. Моховая Падь, ул. Железнодорожная, д. 23	27.11.2019	кв. 2	2	2	1		1	28,80		28,80

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
6	п. Сады Винзавода, д. 4	13.08.2019	кв. 4	1	1	1	1		16,10	16,10	
7	п. Плодопитомник, ул. Советская, д. 6Б	24.02.2021	кв. 1	2	3	1		1	36,30		36,30
8	п. Плодопитомник, ул. Советская, д. 6Б	24.02.2021	кв. 2	3	2	1		1	37,10		37,10
9	п. Плодопитомник, ул. Советская, д. 6Б	24.02.2021	кв. 3	2	2	1		1	35,70		35,70
10	п. Плодопитомник, ул. Советская, д. 6Б	24.02.2021	кв. 4	1	2	1		1	23,60		23,60
11	п. Плодопитомник, ул. Советская, д. 6Б	24.02.2021	кв. 5	2	4	1		1	29,60		29,60
12	п. Плодопитомник, ул. Советская, д. 6Б	24.02.2021	кв. 6	2	1	1		1	29,80		29,80
13	п. Плодопитомник, ул. Советская, д. 6Б	24.02.2021	кв. 7	2	3	1		1	24,70		24,70
14	пер. Серышевский, д. 63/5	16.06.2020	кв. 1	1	2	1		1	23,60		23,60
15	пер. Серышевский, д. 63/5	16.06.2020	кв. 2	1	1	1		1	24,70		24,70
16	пер. Серышевский, д. 63/5	16.06.2020	кв. 3	1	1	1		1	25,20		25,20
17	пер. Серышевский, д. 63/5	16.06.2020	кв. 4	1	2	1		1	23,30		23,30
18	ул. 50 лет Октября, д. 56	28.03.2018	кв. 1	3	2	1	1		69,50	69,50	
19	ул. Амурская, д. 51/1	06.04.2020	кв. 1	2	5	1	1		32,10	32,10	
20	ул. Амурская, д. 51/1	06.04.2020	кв. 2	2	2	1	1		36,40	36,40	
21	ул. Амурская, д. 51/1	06.04.2020	кв. 3	1	1	1	1		16,20	16,20	
22	ул. Амурская, д. 232	22.09.2017	кв. 1	3	3	1	1		37,30	37,30	
23	ул. Амурская, д. 232	22.09.2017	кв. 2	1	4	1		1	20,30		20,30
24	ул. Амурская, д. 232	22.09.2017	кв. 3	1	3	1	1		20,90	20,90	
25	ул. Амурская, д. 232	22.09.2017	кв. 4	2	4	1	1		29,50	29,50	
26	ул. Амурская, д. 232	22.09.2017	кв. 5	1	3	1	1		19,20	19,20	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
27	ул. Амурская, д. 232	22.09.2017	кв. 6	2	1	1	1		34,70	34,70	
28	ул. Артиллерийская, д. 49	16.01.2018	кв. 1	2	4	1		1	38,60		38,60
29	ул. Артиллерийская, д. 49	16.01.2018	кв. 2	2	3	1		1	34,20		34,20
30	ул. Белогорская, д. 19/5	02.06.2020	кв. 1	1	2	1	1		23,20	23,20	
31	ул. Белогорская, д. 19/5	02.06.2020	кв. 2	2	3	1	1		47,30	47,30	
32	ул. Белогорская, д. 19/5	02.06.2020	кв. 3	1	4	1		1	25,20		25,20
33	ул. Больничная, д. 6	24.09.2018	кв. 1	3	4	1	1		51,10	51,10	
34	ул. Больничная, д. 6	24.09.2018	кв. 2	1	2	1	1		20,20	20,20	
35	ул. Больничная, д. 6	24.09.2018	кв. 3	2	5	1	1		37,20	37,20	
36	ул. Горького, д. 240/2	21.11.2018	кв. 1	3	3	1		1	47,50		47,50
37	ул. Горького, д. 240/2	21.11.2018	кв. 2	3	5	1		1	48,50		48,50
38	ул. Горького, д. 240/2	21.11.2018	кв. 3	3	5	1		1	63,20		63,20
39	ул. Горького, д. 240/2	21.11.2018	кв. 4	3	1	1	1		47,60	47,60	
40	ул. Горького, д. 240/2	21.11.2018	кв. 5	3	4	1		1	47,60		47,60
41	ул. Горького, д. 240/2	21.11.2018	кв. 6	3	2	1		1	49,30		49,30
42	ул. Горького, д. 240/2	21.11.2018	кв. 7	3	3	1		1	63,90		63,90
43	ул. Горького, д. 240/2	21.11.2018	кв. 8	3	5	1		1	47,60		47,60
44	ул. Горького, д. 288/1	13.11.2020	кв. 1	3	2	1	0	1	39,10		39,10
45	ул. Горького, д. 288/1	13.11.2020	кв. 2	3	4	1	1		37,30	37,30	
46	ул. Горького, д. 302/2	26.11.2019	кв. 1	3	1	1	1		68,10	68,10	
47	ул. Горького, д. 302/2	26.11.2019	кв. 2	2	1	1	1		50,20	50,20	
48	ул. Дальняя, д. 24	31.07.2020	кв. 1	3	7	1		1	62,90		62,90
49	ул. Дальняя, д. 24	31.07.2020	кв. 2	3	2	1		1	61,30		61,30
50	ул. Дальневосточная, д. 27	24.09.2019	кв. 1	1	1	1	1		25,60	25,60	
51	ул. Дальневосточная, д. 27	24.09.2019	кв. 2	1	3	1		1	14,60		14,60
52	ул. Дальневосточная, д. 27	24.09.2019	кв. 3	1	2	1	1		14,80	14,80	
53	ул. Дальневосточная, д. 27	24.09.2019	кв. 4	2	4	1		1	29,30		29,30
54	ул. Дальневосточная, д. 27	24.09.2019	кв. 5	2	2	1	1		27,70	27,70	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
55	ул. Дальневосточная, д. 27	24.09.2019	кв. 7	2	3	1	1		38,40	38,40	
56	ул. Дальневосточная, д. 27	24.09.2019	кв. 8	2	5	1	1		25,90	25,90	
57	ул. Дальневосточная, д. 27	24.09.2019	кв. 9	1	2	1	1		30,20	30,20	
58	ул. Дальневосточная, д. 27	24.09.2019	кв. 10	2	4	1		1	30,70		30,70
59	ул. Дальневосточная, д. 27	24.09.2019	кв. 11	2	5	1	1		37,90	37,90	
60	ул. Дальневосточная, д. 27	24.09.2019	кв. 12	2	1	1	1		39,10	39,10	
61	ул. Заводская, д. 105	12.03.2020	кв. 1	2	1	1	1		32,90	32,90	
62	ул. Заводская, д. 105	12.03.2020	кв. 2	2	5	1	1		33,50	33,50	
63	ул. Заводская, д. 131	09.01.2020	кв. 1	2	1	1	1		32,60	32,60	
64	ул. Заводская, д. 131	09.01.2020	кв. 2	2	1	1	1		32,10	32,10	
65	ул. Зейская, д. 51	24.02.2021	кв. 1	2	7	1	1		34,80	34,80	
66	ул. Зейская, д. 51	24.02.2021	кв. 2	2	3	1		1	36,90		36,90
67	ул. Зейская, д. 224 А1	18.05.2018	кв. 2	3	7	1		1	56,70		56,70
68	ул. Зейская, д. 224 А1	18.05.2018	кв. 3	2	2	1	1		39,40	39,40	
69	ул. Зейская, д. 247	13.05.2019	кв. 1	3	10	1		1	76,10		76,10
70	ул. Зейская, д. 247	13.05.2019	кв. 2, ком. 2,3	2	7	1		1	45,00		45,00
71	ул. Зейская, д. 247	13.05.2019	кв. 2, ком. 4	1	1	1	1		19,10	19,10	
72	ул. Зейская, д. 247	13.05.2019	кв. 3, ком. 5,6	2	4	1		1	54,35		54,35
73	ул. Зейская, д. 247	13.05.2019	кв. 3, ком. 7	1	1	1		1	20,45		20,45
74	ул. Зейская, д. 247	13.05.2019	кв. 4	3	4	1		1	76,60		76,60
75	ул. Зейская, д. 247	13.05.2019	кв. 5, ком. 5,6	2	3	1		1	56,20		56,20
76	ул. Зейская, д. 247	13.05.2019	кв. 5, ком. 7	1	3	1		1	22,00		22,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
77	ул. Зейская, д. 247	13.05.2019	кв. 6	3	4	1		1	76,00		76,00
78	ул. Зейская, д. 247	13.05.2019	кв. 7	3	3	1		1	75,70		75,70
79	ул. Зейская, д. 247	13.05.2019	кв. 8	3	5	1		1	76,60		76,60
80	ул. Калинина, д. 15	24.05.2017	кв. 5	3	5	1		1	49,00		49,00
81	ул. Калинина, д. 32	05.06.2018	кв. 1	3	3	1	1		44,70	44,70	
82	ул. Калинина, д. 32	05.06.2018	кв. 2	3	2	1	1		49,60	49,60	
83	ул. Калинина, д. 48	07.12.2017	кв. 1	3	2	1	1		49,50	49,50	
84	ул. Калинина, д. 48	07.12.2017	кв. 2	3	11	1	1		49,50	49,50	
85	ул. Кирпичная, д. 6	03.06.2019	кв. 1	2	5	1		1	38,40		38,40
86	ул. Кирпичная, д. 6	03.06.2019	кв. 2	2	10	1		1	49,00		49,00
87	ул. Комсомольская, д. 9	06.04.2020	кв. 1	2	2	1	1		42,00	42,00	
88	ул. Комсомольская, д. 9	06.04.2020	кв. 2	2	1	1	1		31,30	31,30	
89	ул. Комсомольская, д. 9	06.04.2020	кв. 3	1	1	1	1		26,00	26,00	
90	ул. Комсомольская, д. 9	06.04.2020	кв. 4	1	1	1	1		25,00	25,00	
91	ул. Комсомольская, д. 9	06.04.2020	кв. 5	1	2	1	1		27,00	27,00	
92	ул. Комсомольская, д. 9	06.04.2020	кв. 6	2	1	1	1		43,20	43,20	
93	ул. Комсомольская, д. 9	06.04.2020	кв. 7	1	1	1	1		30,20	30,20	
94	ул. Комсомольская, д. 9	06.04.2020	кв. 8	1	1	1	1		15,90	15,90	
95	ул. Комсомольская, д. 9	06.04.2020	кв. 9	1	1	1	1		28,20	28,20	
96	ул. Комсомольская, д. 9	06.04.2020	кв. 10	1	1	1	1		24,70	24,70	
97	ул. Комсомольская, д. 9	06.04.2020	кв. 11	1	3	1		1	17,70		17,70
98	ул. Комсомольская, д. 9	06.04.2020	кв. 12	1	1	1	1		26,20	26,20	
99	ул. Комсомольская, д. 9	06.04.2020	кв. 13	2	1	1	1		42,90	42,90	
100	ул. Комсомольская, д. 30	31.07.2020	кв. 1	3	3	1	1		54,70	54,70	
101	ул. Комсомольская, д. 30	31.07.2020	кв. 2	2	1	1	1		27,40	27,40	
102	ул. Комсомольская, д. 41	29.05.2018	кв. 1	2	3	1		1	30,20		30,20
103	ул. Комсомольская, д. 41	29.05.2018	кв. 2	1	1	1	1		21,00	21,00	
104	ул. Комсомольская, д. 41	29.05.2018	кв. 3	1	3	1		1	21,40		21,40

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
105	ул. Комсомольская, д. 41	29.05.2018	кв. 4	3	4	1	1		60,30	60,30	
106	ул. Комсомольская, д. 41	29.05.2018	кв. 5	2	4	1		1	39,60		39,60
107	ул. Комсомольская, д. 41	29.05.2018	кв. 6	2	2	1	1		39,60	39,60	
108	ул. Конная, д. 191/5	02.06.2020	кв. 1	1	1	1	1		19,00	19,00	
109	ул. Конная, д. 191/5	02.06.2020	кв. 2	1	1	1	1		37,90	37,90	
110	ул. Красноармейская, д. 69	18.12.2017	кв. 1	2	2	1	1		59,40	59,40	
111	ул. Красноармейская, д. 69	18.12.2017	кв. 2	3	2	1	1		78,50	78,50	
112	ул. Красноармейская, д. 69	18.12.2017	кв. 3	3	3	1	1		81,50	81,50	
113	ул. Красноармейская, д. 69	18.12.2017	кв. 4	2	1	1	1		61,80	61,80	
114	ул. Красноармейская, д. 69	18.12.2017	кв. 5	3	2	1	1		79,10	79,10	
115	ул. Красноармейская, д. 69	18.12.2017	кв. 6	3	2	1	1		78,20	78,20	
116	ул. Красноармейская, д. 69	18.12.2017	кв. 7	3	4	1		1	82,40		82,40
117	ул. Красноармейская, д. 69	18.12.2017	кв. 8	3	1	1	1		79,50	79,50	
118	ул. Красноармейская, д. 69	18.12.2017	кв. 9	4	1	1	1		95,20	95,20	
119	ул. Красноармейская, д. 69	18.12.2017	кв. 10	3	1	1	1		82,70	82,70	
120	ул. Красноармейская, д. 69	18.12.2017	кв. 11	3	2	1	1		79,50	79,50	
121	ул. Красноармейская, д. 69	18.12.2017	кв. 12	4	1	1	1		95,20	95,20	
122	ул. Красноармейская, д. 69	18.12.2017	кв. 15	3	1	1	1		61,50	61,50	
123	ул. Красноармейская, д. 69	18.12.2017	кв. 16	3	2	1	1		78,20	78,20	
124	ул. Красноармейская, д. 69	18.12.2017	кв. 17	3	1	1	1		82,60	82,60	
125	ул. Красноармейская, д. 69	18.12.2017	кв. 18	2	2	1	1		63,40	63,40	
126	ул. Красноармейская, д. 69	18.12.2017	кв. 19	3	2	1	1		77,10	77,10	
127	ул. Красноармейская, д. 69	18.12.2017	кв. 20	3	1	1	1		82,70	82,70	
128	ул. Красноармейская, д. 146	23.01.2018	кв. 5	1	1	1	1		20,70	20,70	
129	ул. Красноармейская, д. 146	23.01.2018	кв. 6	1	2	1	1		24,10	24,10	
130	ул. Красноармейская, д. 146	23.01.2018	кв. 7	2	2	1	1		34,00	34,00	
131	ул. Красноармейская, д. 222	16.09.2020	кв. 1	2	1	1	1		39,30	39,30	
132	ул. Лазо, д. 21/1	09.11.2018	кв. 1	2	1	1	1		58,10	58,10	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
133	ул. Лазо, д. 21/1	09.11.2018	кв. 2	1	1	1	1		31,50	31,50	
134	ул. Ленина, д. 200	15.06.2020	кв. 1	3	3	1	1		45,80	45,80	
135	ул. Ленина, д. 200	15.06.2020	кв. 2	3	1	1	1		46,50	46,50	
136	ул. Мухина, д. 19	22.06.2018	кв. 1	3	3	1	1		50,10	50,10	
137	ул. Мухина, д. 19	22.06.2018	кв. 2	2	2	1	1		39,60	39,60	
138	ул. Мухина, д. 19	22.06.2018	кв. 3	2	3	1	1		39,20	39,20	
139	ул. Мухина, д. 19	22.06.2018	кв. 4	3	1	1	1		50,80	50,80	
140	ул. Октябрьская, д. 99	04.10.2017	кв. 1	2	1	1	1		30,90	30,90	
141	ул. Октябрьская, д. 99	04.10.2017	кв. 2	2	1	1	1		32,60	32,60	
142	ул. Октябрьская, д. 186/1	09.01.2020	кв. 1	1	1	1	1		18,20	18,20	
143	ул. Октябрьская, д. 186/1	09.01.2020	кв. 2	1	3	1		1	19,40		19,40
144	ул. Октябрьская, д. 186/1	09.01.2020	кв. 3	1	1	1		1	15,80		15,80
145	ул. Октябрьская, д. 186/1	09.01.2020	кв. 4	1	1	1	1		15,30	15,30	
146	ул. Октябрьская, д. 186/1	09.01.2020	кв. 5	1	1	1		1	15,60		15,60
147	ул. Октябрьская, д. 186/1	09.01.2020	кв. 6	1	3	1		1	14,60		14,60
148	ул. Октябрьская, д. 186/1	09.01.2020	кв. 8	1	2	1		1	19,60		19,60
149	ул. Октябрьская, д. 186/1	09.01.2020	кв. 9	1	1	1	1		16,40	16,40	
150	ул. Октябрьская, д. 186/1	09.01.2020	кв. 12	1	1	1	1		11,60	11,60	
151	ул. Октябрьская, д. 186/1	09.01.2020	кв. 13	1	4	1		1	16,70		16,70
152	ул. Октябрьская, д. 186/1	09.01.2020	кв. 15	1	3	1		1	18,50		18,50
153	ул. Октябрьская, д. 186/1	09.01.2020	кв. 16	2	1	1	1		34,30	34,30	
154	ул. Октябрьская, д. 186/1	09.01.2020	кв. 17, 19,21	2	3	1		1	50,50		50,50
155	ул. Октябрьская, д. 186/1	09.01.2020	кв. 20	1	1	1	1		15,60	15,60	
156	ул. Октябрьская, д. 186/1	09.01.2020	кв. 20А	1	1	1	1		20,10	20,10	
157	ул. Октябрьская, д. 186/1	09.01.2020	кв. 23	1	1	1	1		15,80	15,80	
158	ул. Октябрьская, д. 186/1	09.01.2020	кв. 24	2	2	1	1		35,10	35,10	
159	ул. Октябрьская, д. 186/1	09.01.2020	кв. 25	1	3	1	1		22,00	22,00	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
160	ул. Октябрьская, д. 186/1	09.01.2020	кв. 26	1	1	1	1		25,80		
161	ул. Октябрьская, д. 186/1	09.01.2020	кв. 28	2	2	1		1	31,30		31,30
162	ул. Октябрьская, д. 186/1	09.01.2020	кв. 30	3	5	1	1		45,90	45,90	
163	ул. Октябрьская, д. 186/1	09.01.2020	кв. 31	1	3	1	1		17,70	17,70	
164	ул. Октябрьская, д. 186/1	09.01.2020	кв. 32	1	2	1		1	19,60		19,60
165	ул. Октябрьская, д. 188	09.01.2020	кв. 2	1	1	1	1		15,80	15,80	
166	ул. Октябрьская, д. 188	09.01.2020	кв. 2А	2	1	1	1		25,30	25,30	
167	ул. Октябрьская, д. 188	09.01.2020	кв. 4	3	1	1	1		51,80	51,80	
168	ул. Октябрьская, д. 188	09.01.2020	кв. 5	2	1	1	1		38,50	38,50	
169	ул. Октябрьская, д. 188	09.01.2020	кв. 6	2	1	1		1	39,30		39,30
170	ул. Октябрьская, д. 188	09.01.2020	кв. 8	3	1	1	1		52,20	52,20	
171	ул. Октябрьская, д. 188	09.01.2020	кв. 9	2	4	1		1	40,70		40,70
172	ул. Октябрьская, д. 188	09.01.2020	кв. 10	2	2	1		1	39,80		39,80
173	ул. Октябрьская, д. 188	09.01.2020	кв. 12	2	1	1	1		35,70	35,70	
174	ул. Октябрьская, д. 188	09.01.2020	кв. 14	1	3	1	1		15,30	15,30	
175	ул. Октябрьская, д. 188/1	09.01.2020	кв. 1	2	2	1	1		38,60	38,60	
176	ул. Октябрьская, д. 188/1	09.01.2020	кв. 2	3	2	1	1		52,60	52,60	
177	ул. Октябрьская, д. 188/1	09.01.2020	кв. 4	2	1	1	1		40,70	40,70	
178	ул. Октябрьская, д. 188/1	09.01.2020	кв. 5	2	4	1		1	38,80		38,80
179	ул. Октябрьская, д. 188/1	09.01.2020	кв. 6	2	1	1	1		38,10	38,10	
180	ул. Октябрьская, д. 188/1	09.01.2020	кв. 8	3	7	1		1	53,20		53,20
181	ул. Октябрьская, д. 188/1	09.01.2020	кв. 10	2	5	1		1	38,70		38,70
182	ул. Первомайская, д. 14	28.03.2018	кв. 1	2	6	1		1	33,50		33,50
183	ул. Первомайская, д. 14	28.03.2018	кв. 2	1	1	1	1		20,30	20,30	
184	ул. Первомайская, д. 14	28.03.2018	кв. 3	1	1	1	1		28,70	28,70	
185	ул. Первомайская, д. 14	28.03.2018	кв. 5	3	1	1		1	54,60		54,60
186	ул. Первомайская, д. 14	28.03.2018	кв. 6	2	3	1		1	42,70		42,70
187	ул. Первомайская, д. 14	28.03.2018	кв. 7	1	1	1		1	13,10		13,10

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
188	ул. Первомайская, д. 14	28.03.2018	кв. 8	1	4	1		1	17,50		17,50
189	ул. Первомайская, д. 14	28.03.2018	кв. 9, ком. 2	1	3	1	1		13,00	13,00	
190	ул. Первомайская, д. 14	28.03.2018	кв. 9, ком. 4	1	4	1	1		21,30	21,30	
191	ул. Первомайская, д. 14	28.03.2018	кв. 10	2	4	1	1		35,20	35,20	
192	ул. Первомайская, д. 14	28.03.2018	кв. 12	1	2	1	1		25,90	25,90	
193	ул. Первомайская, д. 14	28.03.2018	кв. 13	2	4	1		1	44,90		44,90
194	ул. Первомайская, д. 14	28.03.2018	кв. 14	1	1	1	1		10,90	10,90	
195	ул. Пионерская, д. 139/5	29.08.2017	кв. 1	2	1	1	1		33,40	33,40	
196	ул. Пионерская, д. 139/5	29.08.2017	кв. 2	1	1	1	1		22,20	22,20	
197	ул. Пионерская, д. 139/5	29.08.2017	кв. 3	2	3	1	1		43,80	43,80	
198	ул. Пионерская, д. 139/5	29.08.2017	кв. 5	3	3	1	1		56,00	56,00	
199	ул. Пограничная, д. 26	24.02.2021	кв. 1	2	3	1	1		32,50	32,50	
200	ул. Пограничная, д. 26	24.02.2021	кв. 2	2	1	1	1		33,30	33,30	
201	ул. Путевая Казарма, д. 2	16.01.2017	кв. 1	2	4	1		1	29,90		29,90
202	ул. Путевая Казарма, д. 2	16.01.2017	кв. 2	2	3	1		1	29,90		29,90
203	ул. Северная, д. 195	09.11.2018	кв. 1	2	1	1	1		33,80	33,80	
204	ул. Северная, д. 195	09.11.2018	кв. 2	2	1	1	1		33,40	33,40	
205	ул. Театральная, д. 187А	05.06.2019	кв. 1	2	5	1		1	28,40		28,40
206	ул. Театральная, д. 187А	05.06.2019	кв. 2	2	1	1	1		37,80	37,80	
207	ул. Театральная, д. 187А	05.06.2019	кв. 3	2	1	1		1	37,80		37,80
208	ул. Театральная, д. 187А	05.06.2019	кв. 5	2	1	1		1	36,60		36,60
209	ул. Театральная, д. 187А	05.06.2019	кв. 6	1	1	1		1	28,40		28,40
210	ул. Театральная, д. 187А	05.06.2019	кв. 7	2	7	1		1	38,40		38,40
211	ул. Тополиная, д. 90	13.08.2019	кв. 1	2	2	1		1	35,60		35,60
212	ул. Тополиная, д. 90	13.08.2019	кв. 2	2	1	1	1		31,40	31,40	
213	ул. Тополиная, д. 90	13.08.2019	кв. 3	3	3	1		1	55,10		55,10

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
214	ул. Тополиная, д. 90	13.08.2019	кв. 4	3	1	1	1		56,20		
215	ул. Тополиная, д. 90	13.08.2019	кв. 6	2	1	1	1		41,60		
216	ул. Чайковского, д. 109	05.06.2018	кв. 1	3	3	1		1	55,10		55,10
217	ул. Чайковского, д. 109	05.06.2018	кв. 2	2	2	1		1	36,30		36,30
218	ул. Чайковского, д. 109	05.06.2018	кв. 3	1	1	1	1		25,40	25,40	
219	ул. Чайковского, д. 109	05.06.2018	кв. 4	2	4	1	1		40,70	40,70	
220	ул. Чайковского, д. 171А	18.05.2018	кв. 1	2	6	1		1	46,80		46,80
221	ул. Чайковского, д. 171А	18.05.2018	кв. 3	2	4	1		1	26,40		26,40
222	ул. Чайковского, д. 171А	18.05.2018	кв. 5	1	1	1	1		17,10	17,10	
223	ул. Чайковского, д. 171А	18.05.2018	кв. 6	2	3	1		1	25,20		25,20
224	ул. Чайковского, д. 171А	18.05.2018	кв. 7	1	3	1		1	16,00		16,00
225	ул. Чайковского, д. 171А	18.05.2018	кв. 8	2	5	1		1	46,80		46,80
226	ул. Чайковского, д. 171А	18.05.2018	кв. 10	2	1	1	1		45,70	45,70	
227	ул. Чайковского, д. 171А	18.05.2018	кв. 13	3	2	1	1		61,20	61,20	
228	ул. Чайковского, д. 171А	18.05.2018	кв. 16	2	4	1		1	26,90		26,90
229	ул. Чайковского, д. 171А	18.05.2018	кв. 17	1	1	1	1		24,60	24,60	
230	ул. Чайковского, д. 171А	18.05.2018	кв. 18	2	3	1		1	46,00		46,00
231	ул. Чайковского, д. 225	15.05.2020	кв. 2	2	2	1		1	31,60		31,60
232	ул. Чайковского, д. 225	15.05.2020	кв. 3	2	4	1		1	35,80		35,80
233	ул. Чайковского, д. 231	10.04.2019	кв. 1	1	1	1	1		24,90	24,90	
234	ул. Чайковского, д. 231	10.04.2019	кв. 2	2	3	1	1		43,90	43,90	
235	ул. Чайковского, д. 231	10.04.2019	кв. 3	1	6	1		1	25,80		25,80
236	ул. Чайковского, д. 239В	10.04.2019	кв. 1	1	1	1	1		21,80	21,80	
237	ул. Чайковского, д. 239В	10.04.2019	кв. 2	2	1	1	1		30,40	30,40	
238	ул. Чайковского, д. 239В	10.04.2019	кв. 2, ком. 3	1	1	1	1		18,90	18,90	
239	ул. Чайковского, д. 239В	10.04.2019	кв. 3	1	2	1		1	18,40		18,40
240	ул. Чайковского, д. 239В	10.04.2019	кв. 4	1	1	1		1	17,90		17,90

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
241	ул. Чайковского, д. 239В	10.04.2019	кв. 6	2	2	1		1	34,70		34,70
242	ул. Чайковского, д. 239В	10.04.2019	кв. 7	2	2	1	1		20,70	20,70	
243	ул. Чайковского, д. 239В	10.04.2019	кв. 8	2	3	1		1	34,80		34,80
244	ул. Чайковского, д. 239В	10.04.2019	кв. 9	2	2	1	1		33,80	33,80	
245	ул. Чайковского, д. 239В	10.04.2019	кв. 13	3	3	1	1		52,20	52,20	
246	ул. Чайковского, д. 239В	10.04.2019	кв. 14	1	1	1	1		21,10	21,10	
247	ул. Шевченко, д. 63/1	05.06.2020	кв. 1	2	2	1	1		39,80	39,80	
248	ул. Шевченко, д. 63/1	05.06.2020	кв. 2	2	9	1	1		32,00	32,00	
249	ул. Шевченко, д. 63/1	05.06.2020	кв. 3	2	6	1	1		39,80	39,80	
250	ул. Шевченко, д. 110	11.10.2018	кв. 1	2	2	1		1	36,20		36,20
251	ул. Шевченко, д. 110	11.10.2018	кв. 2	2	4	1		1	36,20		36,20
	жилые помещения муниципального жилищного фонда, признанные непригодными для проживания	х	х	95	170	35	0	35	1 378,30	0,00	1 378,30
1	с. Белогорье, ул. Заозерная, д. 31	13.09.2013	кв. 1	3	4	1		1	48,50		48,50
2	с. Белогорье, ул. Заозерная, д. 31	13.09.2013	кв. 2	3	3	1		1	48,60		48,60
3	с. Белогорье, ул. Заозерная, д. 41	13.09.2013	кв. 2	2	1	1		1	40,10		40,10
4	с. Белогорье, ул. Заозерная, д. 48	13.09.2013	кв. 2	2	3	1		1	41,00		41,00
5	пер. Кооперативный, д. 2	01.11.2006	-	3	3	1		1	31,40		31,4
6	пер. Кооперативный, д. 9	01.11.2006	-	2	1	1		1	26,60		26,6
7	пер. Кооперативный, д. 13	01.11.2006	-	3	3	1		1	32,50		32,5
8	пер. Кооперативный, д. 21	01.11.2006	-	2	3	1		1	27,20		27,2
9	пер. Металлиста, д. 20	01.11.2006	-	3	3	1		1	37,30		37,3
10	пер. Технический, д. 50/7	21.09.2006	-	3	1	1		1	30,20		30,2
11	ул. Б.Хмельницкого, д. 39/1	22.09.2006	-	3	10	1		1	51,60		51,6
12	ул. Вокзальная, д. 9	21.09.2006	-	3	4	1		1	32,40		32,4
13	ул. Гражданская, д. 44	01.11.2006	-	2	6	1		1	28,90		28,9
14	ул. Краснофлотская, д. 72	20.09.2006	-	6	7	1		1	89,90		89,9
15	ул. Новая, д. 13	20.09.2006	-	1	4	1		1	31,10		31,1

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
16	ул. Новая, д. 27/2	20.09.2006	-	3	5	1		1	42,90		42,9
17	ул. Октябрьская, д. 157/1	01.11.2006	-	3	13	1		1	46,30		46,3
18	ул. Партизанская, д. 50	03.11.2006	-	3	6	1		1	63,00		63
19	ул. Первомайская, д. 50/5	03.11.2006	-	3	6	1		1	30,30		30,3
20	ул. Первомайская, д. 54/6	03.11.2006	-	2	5	1		1	28,70		28,7
21	ул. Первомайская, д. 54/7	03.11.2006	-	2	3	1		1	33,00		33
22	ул. Почтовая, д. 29	01.11.2006	-	3	4	1		1	37,50		37,5
23	ул. Сахалинская, д. 10	21.09.2006	-	2	11	1		1	28,60		28,6
24	ул. Сахалинская, д. 12	21.09.2006	-	3	6	1		1	45,60		45,6
25	ул. Сахалинская, д. 18	21.09.2006	-	2	4	1		1	29,00		29
26	ул. Сахалинская, д. 20	21.09.2006	-	2	4	1		1	29,40		29,4
27	ул. Северная, д. 109А	01.11.2006	-	3	7	1		1	43,50		43,5
28	ул. Северная, д. 200	22.09.2006	-	3	3	1		1	44,40		44,4
29	ул. Театральная, д. 242/9	01.11.2006	-	2	2	1		1	29,90		29,9
30	ул. Тенистая, д. 3/5	14.11.2014	-	2	5	1		1	32,10		32,1
31	ул. Чайковского, д. 142/2	21.09.2006	-	3	9	1		1	29,10		29,1
32	ул. Чайковского, д. 150А	21.09.2006	-	3	4	1		1	45,60		45,6
33	ул. Шафира, д. 39	01.11.2006	-	4	3	1		1	62,30		62,3
34	ул. Шимановского, д. 68	01.11.2006	-	3	9	1		1	34,10		34,1
35	ул. Широкая, д. 38	01.11.2006	-	3	5	1		1	45,70		45,7
нежилые помещения и жилые помещения юридических лиц аварийного жилищного фонда, подлежащие изъятию											
1	ул. Зейская, д. 329	06.06.2007	кв. 3	3	0	1	1		40,50		
2	ул. Зейская, д. 329	06.06.2007	кв. 4	3	0	1	1		41,30		
3	ул. Мухина, д. 70	20.09.2006			0	1	1		150,60		
4	ул. Красноармейская, д. 69	24.11.2017			0	1	1		145,70		
5	ул. Красноармейская, д. 69	24.11.2017			0	1	1		250,90		
				х	9	0	7	7	664,10	664,10	0,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
6	ул. Шевченко, д. 63/1	05.06.2020	кв. 4, к. 3	1	0	1	1		22,20	22,20	
7	ул. Шевченко, д. 63/1	05.06.2020	кв. 4	2	0	1	1		12,90	12,90	

Приложение № 2
к адресной программе

ОЖИДАЕМЫЕ КОНЕЧНЫЕ РЕЗУЛЬТАТЫ РЕАЛИЗАЦИИ АДРЕСНОЙ
ПРОГРАММЫ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДА БЛАГОВЕЩЕНСКА
«РАССЕЛЕНИЕ И ЛИКВИДАЦИЯ АВАРИЙНОГО ЖИЛИЩНОГО ФОНДА
НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА БЛАГОВЕЩЕНСКА»

	Расселяемая площадь жилых помещений, собственниками (нанимателями) которых являются граждане, кв.м	Количество расселяемых помещений жилых помещений, собственниками (нанимателями) которых являются граждане, ед.	Количество жителей, подлежащих переселению, чел.	Количество изымаемых нежилых помещений и жилых помещений, принадлежащих на праве собственности юридическим лицам, ед.
ВСЕГО:	10 900,90	286	808	7
2021 год	397,00	11	34	3
2022 год	1 726,80	28	55	2
2023 год	1 784,40	51	143	2
2024 год	2 359,10	57	159	0
2025 год	1 981,50	66	148	0
2026 год	1 362,70	40	112	0
2027 год	1 289,40	33	157	0
2028 год	0	0	0	0

ЦЕЛЕВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ (ИНДИКАТОРЫ)
АДРЕСНОЙ ПРОГРАММЫ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДА БЛАГОВЕЩЕНСКА
«РАССЕЛЕНИЕ И ЛИКВИДАЦИЯ АВАРИЙНОГО ЖИЛИЩНОГО ФОНДА НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА
БЛАГОВЕЩЕНСКА»

	Доля населения, улучшившего жилищные условия в результате расселения из аварийных многоквартирных домов, признанных таковыми после 1 января 2017 года, и из жилых помещений муниципального жилищного фонда, признанных непригодными для проживания, в общей численности населения города Благовещенска	Доля нежилых помещений и жилых помещений, принадлежащих на праве собственности юридическим лицам, расположенных в многоквартирных домах аварийного жилищного фонда, изъятых для муниципальных нужд	Удельный вес аварийных многоквартирных домов, признанных таковыми после 01.01.2017, и из жилых помещений муниципального жилищного фонда, признанных непригодными для проживания, в общей площади всего жилищного фонда города Благовещенска
2021 год	0,01	42,86	0,52
2022 год	0,02	50	0,45
2023 год	0,06	100	0,35
2024 год	0,07	0	0,26
2025 год	0,06	0	0,20
2026 год	0,05	0	0,15
2027 год	0,07	0	0,11
2028 год	0	0	0

ПЕРЕЧЕНЬ
ОБЪЕКТОВ АВАРИЙНОГО ЖИЛИЩНОГО ФОНДА,
ПОДЛЕЖАЩИХ ЛИКВИДАЦИИ

№ п/п	Адрес МКД		Общая площадь, кв.м.	Основание признания аварийным или непригодным для проживания		Год фактического расселения	Планируемый год ликвидации (сноса, демонтажа)*	Итого
	улица	№ дома		№	дата			
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	с. Садовое ул. Садовая	22	52,40	34	29.08.2014			
2	с. Садовое ул. Садовая	26	97,70	69	27.10.2017			
3	п. Сады Винзавода	4	92,80	26	12.07.2019			
4	с. Белогорье, ул. Железнодорожная	1	106,90	7	16.01.2015			
5	с. Белогорье, ул. Заозёрная	23	103,60	4	16.01.2015			
6	с. Белогорье, ул. Заозёрная	48	80,90	5	13.09.2013		2021	
7	с. Белогорье, ул. Мухина	67	80,80	16	10.10.2013		2021	
8	п. Зазейский, ул. Набережная	7А	29,10	13	16.09.2013		2021	
9	п. Моховая Падь, ул. Завозкальная	2	119,60	276	21.09.2006	4 2020	2021	расселен
10	п. Моховая Падь, ул. Завозкальная	5	87,00	273	21.09.2006			
11	п. Моховая Падь, ул. Железнодорожная	23	76,80	4050	27.11.2019			
12	п. Моховая Падь, ул. Железнодорожная	33	150,10	274	21.09.2006			
13	п. Моховая Падь, ул. Железнодорожная	13	123,50	279	21.09.2006	4 2018	2021	расселен

1	2	3	4	5	6	7	8	9
14	п. Моховая Падь, ДОС	25	3 650,20	3198	18.09.2019		2021	расселен
15	п. Плодопитомник, ул. Советская	6Б	251,6	488	24.02.2021			
16	с/т Светлое	45	82,10	25	13.09.2013		2021	
17	пер. Амурский	1	140,40	698	03.11.2006			
18	пер. Западный	40	104,00	103	20.09.2006			
19	пер. Зейский	21/6	333,90	594	02.11.2006			
20	пер. Индустриальный	18	55,70	3	20.09.2006	1 2021		расселен
21	пер. Релочный	17	135,70	416	01.11.2006			
22	пер. Релочный	21	189,90	413	01.11.2006			
23	пер. Релочный	22/1	242,60	414	01.11.2006	4 2018	2021	расселен
24	пер. Релочный	26	168,30	417	01.11.2006			
25	пер. Релочный	27	141,20	418	01.11.2006	4 2020	2021	расселен
26	пер. Релочный	28/1	47,50	424	01.11.2006			
27	пер. Релочный	34	50,70	52	26.08.2015			
28	пер. Речной	18	83,90	120	20.09.2006	4 2018	2021	расселен
29	пер. Речной	9/1	93,30	53	06.06.2007			
30	пер. Речной	9/3	91,90	52	06.06.2007			
31	пер. Речной	9/5	94,00	110	20.09.2006			
32	пер. Речной	9/9	90,40	23	01.06.2007	4 2019	2021	расселен
33	пер. Серышевский	63/5	96,80	1875	16.06.2020			
34	пер. Советский	47	89,10	239	21.09.2006	4 2020	2021	расселен
35	пер. Строителей	13	48,30	16	20.09.2013		2021	
36	пер. Строителей	31	96,00	35	29.08.2014			
37	пер. Связной	2	224,90	42	04.06.2007			
38	пер. Связной	3	180,50	44	04.06.2007	4 2020	2021	расселен
39	пер. Связной	13	186,60	45	04.06.2007	4 2018	2021	расселен
40	пер. Связной	14	187,60	26	23.08.2013	4 2020	2021	расселен
41	пер. Связной	48	403,40	512	01.11.2006	4 2018	2021	расселен

1	2	3	4	5	6	7	8	9
42	пер. Связной	51	94,80	29	04.06.2007	4 2018	2021	расселен
43	пер. Технический	36/1	32,80	12	16.09.2013		2021	
44	ул. 50 лет Октября	56	69,50	06	16.03.2018			
45	ул. 50 лет Октября	75/1	203,10	434	01.11.2006	4 2019	2021	расселен
46	ул. 50 лет Октября	127	91,10	463	01.11.2006			
47	ул. Амурская	11	742,10	688	02.11.2006			
48	ул. Амурская	51	79,10	627	02.11.2006			
49	ул. Амурская	51/1	99,00	1100	06.04.2020			
50	ул. Амурская	232	280,40	55	08.09.2017			
51	ул. Амурская	233/1	427,70	315	22.09.2006			
52	ул. Амурская	280	114,70	22	20.09.2006			
53	ул. Амурская	307	75,60	23	20.09.2006			
54	ул. Амурская	309	139,20	178	20.09.2006			
55	ул. Амурская	321	95,10	179	20.09.2006			
56	ул. Амурская	327	91,10	159	20.09.2006	4 2018	2021	расселен
57	ул. Амурская	327/2	98,90	117	20.09.2006	4 2019	2021	расселен
58	ул. Артиллерийская	49	93,20	85	22.12.2017			
59	ул. Артиллерийская	51	111,60	184	20.09.2006			
60	ул. Артиллерийская	51Б	110,60	29	08.08.2014	4 2020	2021	расселен
61	ул. Артиллерийская	51/2	202,80	177	20.09.2006			
62	ул. Батарейная	37/1	27,70	10	16.09.2013		2021	
63	ул. Батарейная	46/1	148,30	45	20.09.2006	4 2018	2021	расселен
64	ул. Белогорская	19/5	95,70	1727	02.06.2020			
65	ул. Белогорская	19/7	97,50	529	01.11.2006			
66	ул. Белогорская	21	110,10	550	01.11.2006			
67	ул. Белогорская	23/9	92,40	544	01.11.2006	4 2020	2021	расселен
68	ул. Белогорская	27/1	96,00	548	01.11.2006			
69	ул. Белогорская	29/5	334,60	497	01.11.2006			

1	2	3	4	5	6	7	8	9
70	ул. Б.Хмельницкого	15	384,10	1	17.01.2014			
71	ул. Б.Хмельницкого	39	100,40	306	22.09.2006			
72	ул. Б.Хмельницкого	41/1	127,70	304	22.09.2006			
73	ул. Б.Хмельницкого	41/2	125,90	340	22.09.2006			
74	ул. Б.Хмельницкого	57/3	52,60	296	22.09.2006			
75	ул. Больничная	6	108,50	37	31.08.2018			
76	ул. Высокая	161	69,30	393	22.09.2006			
77	ул. Высокая	184	136,90	369	22.09.2006			
78	ул. Горького	2А4	71,50	45	03.10.2014	2 2021		расселен
79	ул. Горького	2А5	240,80	620	02.11.2006	4 2018	2021	расселен
80	ул. Горького	26	181,50	667	03.11.2006	4 2020	2021	расселен
81	ул. Горького	30	68,30	665	02.11.2006			
82	ул. Горького/ул. Лазо	83/1	54,60	622	02.11.2006			
83	ул. Горького	143	256,20	9	16.01.2015			
84	ул. Горького	240/2	415,20		21.11.2018			
85	ул. Горького	240/4	421,50	2	15.01.2016			
86	ул. Горького	254/2	144,70	2	17.01.2014	4 2020	2021	расселен
87	ул. Горького	288/1	76,40	3998	13.11.2020			
88	ул. Горького	288/2	77,70	100	20.09.2006	4 2020	2021	расселен
89	ул. Горького	288/3	76,50	133	20.09.2006	4 2020	2021	расселен
90	ул. Горького	302/2	81,10	47	01.11.2019			
91	ул. Горького	302/3	81,10	7	20.09.2006	4 2019	2021	расселен
92	ул. Дальняя	16	59,60	257	21.09.2006	4 2018	2021	расселен
93	ул. Дальняя	18	67,80	259	21.09.2006	4 2018	2021	расселен
94	ул. Дальняя	24	124,20	2491	31.07.2020			
95	ул. Дальневосточная	27	381,20	38	23.08.2019			
96	ул. Загородная	8	93,20	111	20.09.2006	4 2020	2021	расселен
97	ул. Заводская	11	75,50	513	01.11.2006			

1	2	3	4	5	6	7	8	9
98	ул. Заводская	105	66,40	807	12.03.2020			
99	ул. Заводская	125	65,00	307	22.09.2006			
100	ул. Заводская	131	64,70	23	09.01.2020			
101	ул. Заводская	150B	150,80	421	01.11.2006	2 2018	2021	расселен
102	ул. Зейская	26	169,70	674	03.11.2006			
103	ул. Зейская	51	71,1	486	24.02.2021			
104	ул. Зейская	224A1	96,10	11	13.04.2018			
105	ул. Зейская	224Б	163,50	323	22.09.2006	4 2018		расселен
106	ул. Зейская	224B	206,60	289	22.09.2006			
107	ул. Зейская	227 A/3	76,60	13	04.04.2014			
108	ул. Зейская	247	409,10	10	19.04.2019			
109	ул. Зейская	329	109,30	б/н	06.06.2007			
110	ул. Зейская	343	164,40	56	20.09.2006	4 2018	2021	расселен
111	ул. Калинина	15	197,60	28	12.05.2017			
112	ул. Калинина	21	75,30	358	22.09.2006	4 2018	2021	расселен
113	ул. Калинина	23	93,70	352	22.09.2006			
114	ул. Калинина	32	94,30	16	25.05.2018			
115	ул. Калинина	35/1	249,40	354	22.09.2006			
116	ул. Калинина	44	56,30	430	01.11.2006			
117	ул. Калинина	48	97,80	74	10.11.2017			
118	ул. Камчатская	8	117,80	260	21.09.2006	4 2020	2021	расселен
119	ул. Кирпичная	6	97,50	12	17.05.2019			
120	ул. Кольцевая	26/1	80,50	569	01.11.2006	4 2020	2021	расселен
121	ул. Комсомольская	9	451,00	1099	06.04.2020			
122	ул. Комсомольская	30	84,10	2490	31.07.2020			
123	ул. Конная	9	160,60	214	21.09.2006			
124	ул. Конная	191/1	64,70	379	22.09.2006			
125	ул. Конная	191/3	85,20	378	22.09.2006			

1	2	3	4	5	6	7	8	9
126	ул. Конная	191/5	59,60	1724	02.06.2020			
127	ул. Красноармейская	57	236,30	15	10.08.2012			
128	ул. Красноармейская	69	1 394,70	77	24.11.2017			
129	ул. Красноармейская	146	78,90	01	12.01.2018			
130	ул. Красноармейская	208/6	38,00	14	04.04.2014		2021	
131	ул. Красноармейская	222	76,20	3072	16.09.2020			
132	ул. Красноармейская	253, к.4, ст.6	87,30	б/н	08.04.2011			
133	ул. Краснофлотская	5	88,70	632	02.11.2006			
134	ул. Краснофлотская	177	287,90	170	20.09.2006			
135	ул. Краснофлотская	179	280,10	181	20.09.2006			
136	ул. Краснофлотская	187/1	113,10	127	20.09.2006			
137	ул. Краснофлотская	231	81,40	108	20.09.2006			
138	ул. Кузнечная	76/2	112,10	67	11.11.2016			
139	ул. Кузнечная	273	157,70	8	01.03.2013			
140	ул. Лазо	2/3	153,50	685	03.11.2006	4 2018	2021	расселен
141	ул. Лазо	8/1	112,10	688	03.11.2006			
142	ул. Лазо	13/2	60,30	690	03.11.2006			
143	ул. Лазо	21	93,20	645	02.11.2006	1 2018	2021	расселен
144	ул. Лазо	21/1	96,20	51	26.10.2018			
145	ул. Лазо	87/2	319,50	642	02.11.2006			
146	ул. Ленина	6Б	390,50	8	16.01.2015			
147	ул. Ленина	14	483,20	14	10.08.2012			
148	ул. Ленина	165В	587,70	364	22.09.2006			
149	ул. Ленина	193/1	114,50	400	01.11.2006			
150	ул. Ленина	198	94,60	168	20.09.2006	4 2018	2021	расселен
151	ул. Ленина	200	92,30	1853	15.06.2020			
152	ул. Ленина	208	82,60	116	20.09.2006	2 2020	2021	расселен
153	ул. Ленина	210	82,90	115	20.09.2006	4 2019	2021	расселен

1	2	3	4	5	6	7	8	9
154	ул. Ленина	214	85,90	119	20.09.2006	3 2020	2021	расселен
155	ул. Ленина	227	89,80	152	20.09.2006			
156	ул. Ленина	305/1	55,10	14	20.09.2006	1 2020	2021	расселен
157	ул. Ленина	317	71,80	105	20.09.2006	3 2020	2021	расселен
158	ул. Молодежная	17	335,40	262	21.09.2006	4 2018	2021	расселен
159	ул. Мухина	17	90,10	423	01.11.2006	4 2018	2021	расселен
160	ул. Мухина	19	179,70	18	08.06.2018			
161	ул. Мухина	25	233,50	403	01.11.2006			
162	ул. Мухина	38/1	72,80	166	20.09.2006	4 2018	2021	расселен
163	ул. Мухина	40	97,10	16	20.09.2006			
164	ул. Мухина	58/1	78,50	185	20.09.2006			
165	ул. Мухина	70	301,20	15	20.09.2006			
166	ул. Мухина	83Б	110,80	9	19.02.2016	4 2020	2021	расселен
167	ул. Набережная	50А	147,40	28	27.06.2014			
168	ул. Набережная	50Г	270,00	617	02.11.2006			
169	ул. Нагорная	14/1	322,20	20	12.07.2013	4 2020	2021	расселен
170	ул. Нагорная	14/2	326,60	1	15.01.2016	1 2021	2021	расселен
171	ул. Нагорная	24/2	522,90	24	06.06.2014			
172	ул. Нагорная	35	325,60	39	13.12.2013	4 2020	2021	расселен
173	ул. Нагорная	40	325,90	38	13.12.2013	4 2019	2021	расселен
174	ул. Новая	8	55,30	42	20.09.2006			
175	ул. Новая	12	85,80	112	20.09.2006	4 2018	2021	расселен
176	ул. Новая	32	64,80	130	20.09.2006	4 2018	2021	расселен
177	ул. Новая	32/1	27,20	140	20.09.2006			
178	ул. Октябрьская	99	62,40	62	22.09.2017			
179	ул. Октябрьская	159/1	69,30	462	01.11.2006			
180	ул. Октябрьская	167	120,00	13	30.01.2015			
181	ул. Октябрьская	186/1	717,10	25	09.01.2020			

1	2	3	4	5	6	7	8	9
182	ул. Октябрьская	188	341,40	27	09.01.2020			
183	ул. Октябрьская	188/1	341,80	26	09.01.2020			
184	ул. Октябрьская	188/5	348,40	410	01.11.2006	4 2020	2021	расселен
185	ул. Октябрьская	219	193,00	334	22.09.2006			
186	ул. Октябрьская	227	68,10	336	22.09.2006			
187	ул. Октябрьская	269	116,80	95	20.09.2006			
188	ул. Октябрьская	275	78,90	96	20.09.2006	4 2020	2021	расселен
189	ул. Павлика Морозова	9	252,90	22	26.07.2013			
190	ул. Партизанская	6	137,70	637	02.11.2006	4 2018	2021	расселен
191	ул. Партизанская	15	415,80	43	04.06.2007	4 2020	2021	расселен
192	ул. Партизанская	80A1	335,80	634	02.11.2006	4 2018	2021	расселен
193	ул. Первомайская	4	123,30	591	02.11.2006			
194	ул. Первомайская	14	228,70	3	16.02.2018			
195	ул. Первомайская	52/2	91,00	697	03.11.2006			
196	ул. Первомайская	54	217,00	608	02.11.2006			
197	ул. Песчаная	23	128,10	255	21.09.2006	4 2018	2021	расселен
198	ул. Пионерская	69	90,40	363	22.09.2006			
199	ул. Пионерская	139/5	210,90	42	11.08.2017			
200	ул. Пограничная	3	221,50	399	01.11.2006			
201	ул. Пограничная	13	434,80	560	02.11.2006	4 2018	2021	расселен
202	ул. Пограничная	22	63,60	559	01.11.2006	4 2019	2021	расселен
203	ул. Пограничная	26	65,8	487	24.02.2021			
204	ул. Политехническая	170/1	128,00	542	01.11.2006			
205	ул. Пролетарская	101/7	33,90	20	10.10.2013		2021	
206	ул. Почтовая	35	35,10	578	01.11.2006			
207	ул. Почтовая	39	37,40	590	01.11.2006			
208	ул. Путевая казарма	2	59,80	86	22.12.2017			
209	ул. Рабочая	32	63,10	195	21.09.2006			

1	2	3	4	5	6	7	8	9
210	ул. Ровная	16	340,60	253	21.09.2006			
211	ул. Ровная	18	322,10	252	21.09.2006	4 2018	2021	расселен
212	ул. Садовая	55/1	369,40	2857	19.06.2015			
213	ул. Светлая	17	68,20	555	01.11.2006			
214	ул. Свободная	23	70,60	217	21.09.2006	4 2020	2021	расселен
215	ул. Свободная	148	63,90	441	01.11.2006	4 2020	2021	расселен
216	ул. Свободная	159	44,70	389	22.09.2006	4 2018	2021	расселен
217	ул. Северная	195	70,30	45	12.10.2018			
218	ул. Станционная	66	220,40	11	21.02.2014			
219	ул. Театральная	14А	290,20	60	25.09.2015			
220	ул. Театральная	71/1	424,70	69	25.11.2016			
221	ул. Театральная	73	95,00	714	03.11.2006			
222	ул. Театральная	187А	216,70	13	17.05.2019			
223	ул. Театральная	276/4	72,20	531	01.11.2006	4 2020	2021	расселен
224	ул. Текстильная	68	37,30	14	16.09.2013		2021	
225	ул. Тополиная	90	154,80	25	12.07.2019			
226	ул. Тополиная	92	176,50	386	22.09.2006	4 2018	2021	расселен
227	ул. Тополиная	94	148,50	388	22.09.2006	2 2021		расселен
228	ул. Трудовая	147/1	77,80			2 2010	2021	расселен
229	ул. Фрунзе	10А	151,70	613	02.11.2006			
230	ул. Фрунзе	10Д	301,10	652	02.11.2006			
231	ул. Фрунзе	72/1	126,30	231	21.09.2006			
232	ул. Фрунзе	74	191,80	54	02.09.2016			
233	ул. Чайковского	10	115,60	205	21.09.2006			
234	ул. Чайковского	105	169,80	206	21.09.2006	4 2018	2021	расселен
235	ул. Чайковского	109	158,60	15	25.05.2018			
236	ул. Чайковского	165	614,90	3	10.02.2012			
237	ул. Чайковского	171А	430,40	10	13.04.2018			

1	2	3	4	5	6	7	8	9
238	ул. Чайковского	171/1	534,40	4	02.03.2012			
239	ул. Чайковского	171/3	139,30	47	19.08.2016			
240	ул. Чайковского	182/1	55,70	545	01.11.2006			
241	ул. Чайковского	184/4	82,40	491	01.11.2006	4 2018	2021	расселен
242	ул. Чайковского	223	99,40	493	01.11.2006	4 2020	2021	расселен
243	ул. Чайковского	225	92,40	1444	15.05.2020			
244	ул. Чайковского	231	94,60	7	29.03.2019			
245	ул. Чайковского	233	94,00	38	04.06.2007			
246	ул. Чайковского	235	93,00	31	04.06.2007	4 2018	2021	расселен
247	ул. Чайковского	239В	449,70	6	29.03.2019			
248	ул. Чехова	48	75,90	212	21.09.2006			
249	ул. Чехова	194	63,80	375	22.09.2006			
250	ул. Шевченко	63/1	133,80	1790	05.06.2020			
251	ул. Шевченко	74	108,20	368	22.09.2006			
252	ул. Шевченко	110	74,20	44	28.09.2018			
253	ул. Шевченко	153/1	98,30	11	14.03.2014			
254	ул. Шимановского	66/4	91,60	59	14.11.2014			
255	ул. Шимановского	100	59,50	444	01.11.2006			
256	ул. Шимановского	136	91,60	446	01.11.2006			
	ИТОГО:		44 957,8					

* Год сноса указывается только после фактического расселения объекта и может быть скорректирован после доведения лимитов на ликвидацию объектов в рамках настоящей адресной программы

Приложение № 5
к адресной программе

РЕСУРСНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ
АДРЕСНОЙ ПРОГРАММЫ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДА БЛАГОВЕЩЕНСКА
«РАССЕЛЕНИЕ И ЛИКВИДАЦИЯ АВАРИЙНОГО ЖИЛИЩНОГО ФОНДА НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА
БЛАГОВЕЩЕНСКА»

№ п/п	Наименование направления, раздела, мероприятия	Период реализации мероприятий (годы)	Общая площадь помещений, подлежащих переселению (изъятию, ликвидации), кв.м	Необходимый объём финансовых ресурсов, руб.				Ответственный исполнитель, соисполнители, участники
				Всего	областного бюджета	городского бюджета	Иных мсбюджетных источников	
1	Адресная программа муниципального образования города Благовещенска «Расселение и ликвидация аварийного жилищного фонда на территории города Благовещенска», всего:	2021-2028	х	1 029 492 425,26	0,00	1 029 492 425,26	0,00	Муниципальное казенное учреждение «Благовещенский городской архивный и жилищный центр», Комитет по управлению имуществом муниципального образования города Благовещенска
		2021	х	99 987 109,45	0,00	99 987 109,45	0,00	
		2022	х	178 554 057,60	0,00	178 554 057,60	0,00	
		2023	х	157 356 058,51	0,00	157 356 058,51	0,00	
		2024	х	200 209 302,40	0,00	200 209 302,40	0,00	
		2025	х	164 275 412,64	0,00	164 275 412,64	0,00	
		2026	х	115 081 022,80	0,00	115 081 022,80	0,00	
		2027	х	105 200 781,60	0,00	105 200 781,60	0,00	
		2028	х	8 828 680,26	0,00	8 828 680,26	0,00	
1.1	Переселение граждан, проживающих в аварийном	2021-2028	10 900,90	814 994 887,60	0,00	814 994 887,60	0,00	Муниципальное казенное учреждение «Благовещенский
		2021	397,00	29 681 308,00	0,00	29 681 308,00	0,00	
		2022	1 726,80	129 102 475,20	0,00	129 102 475,20	0,00	

	жилищном фонде города Благовещенска	2023	1 784,40	133 408 881,60	0,00	133 408 881,60	0,00	городской архивный и жилищный центр», Комитет по управлению имуществом муниципального образования города Благовещенска
		2024	2 359,10	176 375 752,40	0,00	176 375 752,40	0,00	
		2025	1 981,50	148 144 866,00	0,00	148 144 866,00	0,00	
		2026	1 362,70	101 880 902,80	0,00	101 880 902,80	0,00	
		2027	1 289,40	96 400 701,60	0,00	96 400 701,60	0,00	
		2028	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
		2021-2030	664,10	49 650 772,40	0,00	49 650 772,40	0,00	
		2021	232,40	17 375 153,60	0,00	17 375 153,60	0,00	Комитет по управлению имуществом муниципального образования города Благовещенска
1.2	Изъятие нежилых помещений и жилых помещений, принадлежащих на праве собственности юридическим лицам, аварийного жилищного фонда	2022	396,60	29 651 402,40	0,00	29 651 402,40	0,00	
		2023	35,10	2 624 216,40	0,00	2 624 216,40	0,00	
		2024	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
		2025	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
		2026	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
		2027	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
		2028	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.3	Ликвидация объектов аварийного жилищного фонда	2021-2028	44 957,80	164 846 765,26	0,00	164 846 765,26	0,00	Управление жилищно-коммунального хозяйства администрации города Благовещенска
		2021	14 435,50	52 930 647,85	0,00	52 930 647,85	0,00	
		2022	5 400,00	19 800 180,00	0,00	19 800 180,00	0,00	
		2023	5 815,30	21 322 960,51	0,00	21 322 960,51	0,00	
		2024	6 500,00	23 833 550,00	0,00	23 833 550,00	0,00	
		2025	4 399,20	16 130 546,64	0,00	16 130 546,64	0,00	
		2026	3 600,00	13 200 120,00	0,00	13 200 120,00	0,00	
		2027	2 400,00	8 800 080,00	0,00	8 800 080,00	0,00	
		2028	2 407,80	8 828 680,26	0,00	8 828 680,26	0,00	

