

## ПРОЕКТ

внесения изменений в административный регламент администрации города Благовещенска по предоставлению муниципальной услуги "Бесплатное предоставление в собственность земельных участков для индивидуального жилищного строительства отдельным категориям граждан"

В соответствии с Законом Амурской области от 10.05.2016 N 673-ОЗ «О внесении изменений в Закон Амурской области «О бесплатном предоставлении в собственность граждан земельных участков на территории Амурской области»,

Внести в административный регламент администрации города Благовещенска по предоставлению муниципальной услуги "Бесплатное предоставление в собственность земельных участков для индивидуального жилищного строительства отдельным категориям граждан", утвержденный постановлением администрации города Благовещенска от 10.08.2015 № 2921 следующие изменения:

1. В разделе 1 «Общие положения»:

1.1. подпункт 1.2.2) изложить в следующей редакции:

«1.2.2) гражданин Российской Федерации, имеющий трех и более детей, непрерывно проживающий последние 3 года, предшествующие дате обращения с заявлением о предоставлении земельного участка, на территории муниципального образования города Благовещенска, состоящий на учете в администрации города Благовещенска в качестве нуждающегося в жилых помещениях:

а) не имеющий и не имевший в собственности, пожизненном наследуемом владении, постоянном (бессрочном) пользовании земельного участка для индивидуального жилищного строительства, или для обслуживания индивидуального жилого дома, или для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок);

б) имеющий или имевший в собственности, пожизненном наследуемом владении, постоянном (бессрочном) пользовании земельный участок для индивидуального жилищного строительства, или для обслуживания индивидуального жилого дома, или ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), при условии, что на таком земельном участке расположен (располагался) жилой дом, находящийся (находившийся) в собственности гражданина (общей собственности гражданина и членов его семьи) и являющийся (являвшийся) для него (для него и членов его семьи) единственным жилым помещением;

в) имеющий или имевший на праве долевой собственности земельный участок для индивидуального жилищного строительства, или для обслуживания индивидуального жилого дома, или ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), при условии, что доля в праве общей собственности гражданина на такой земельный участок (в пересчете на квадратные метры) составляет (составляла) менее 400 кв. м.»;

1.2 подпункт 1.2.3) изложить в следующей редакции:

«1.2.3) гражданин Российской Федерации, являющийся родителем ребенка-инвалида, непрерывно проживающий последние 3 года, предшествующие дате обращения с заявлением о предоставлении земельного участка, на территории муниципального образования города Благовещенска, состоящий на учете в администрации города Благовещенска в качестве нуждающегося в жилом помещении:

а) не имеющий и не имевший в собственности, пожизненном наследуемом владении, постоянном (бессрочном) пользовании земельного участка для индивидуального жилищного строительства, или для обслуживания индивидуального жилого дома, или для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок);

б) имеющий или имевший в собственности, пожизненном наследуемом владении, постоянном (бессрочном) пользовании земельный участок для индивидуального жилищного строительства, или для обслуживания индивидуального жилого дома, или ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), при условии, что на таком земельном участке расположен (располагался) жилой дом, находящийся (находившийся) в собственности гражданина (общей собственности гражданина и членов его семьи) и являющийся (являвшийся) для него (для него и членов его семьи) единственным жилым помещением;

в) имеющий или имевший на праве долевой собственности земельный участок для индивидуального жилищного строительства, или для обслуживания индивидуального жилого дома, или ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), при условии, что доля в праве общей собственности гражданина на такой земельный участок (в пересчете на квадратные метры) составляет (составляла) менее 400 кв. м.».

2. В разделе 2 «Стандарт предоставления муниципальной услуги»:

2.1 пункт 2.3<sup>1</sup> изложить в следующей редакции:

«2.3<sup>1</sup> Сроки регистрации запроса заявителя о предоставлении муниципальной услуги.

Регистрация запроса заявителя о предоставлении муниципальной услуги в МФЦ производится в день обращения за ее предоставлением.

Регистрация запроса заявителя о предоставлении муниципальной услуги, направленного почтовым сообщением, Управлением документационного обеспечения управления администрации города Благовещенска (далее – Управление ДООУ) производится в день получения почтового сообщения.

Регистрация запроса заявителя о предоставлении муниципальной услуги с использованием информационно-телекоммуникационной сети Интернет производится в день получения запроса заявителя, либо на следующий день в случае, если запрос подан в нерабочее время.».

3. В разделе 3 «Состав, последовательность и сроки выполнения административных процедур, требования к порядку их выполнения, в том числе особенности выполнения административных процедур в электронной форме»:

3.1 пункт 3 изложить в следующей редакции:

«3. Управлением самостоятельно запрашиваются в порядке межведомственного информационного взаимодействия при предоставлении муниципальных услуг документы, подтверждающие, что гражданин:

1) не имел и не имеет на праве собственности, пожизненного наследуемого владения, постоянного (бессрочного) пользования земельных участков для индивидуального жилищного строительства, или для обслуживания индивидуального жилого дома, или ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок);

2) имел или имеет на праве собственности, пожизненного наследуемого владения, постоянного (бессрочного) пользования земельный участок для индивидуального жилищного строительства, или для обслуживания индивидуального жилого дома, или ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), на котором расположен (был расположен) жилой дом, находящийся (находившийся) в собственности гражданина или общей собственности гражданина и членов его семьи и являющийся (яв-

лявшийся) единственным жилым помещением гражданина (гражданина и членов его семьи);

3) имел или имеет на праве долевой собственности земельный участок для индивидуального жилищного строительства, или для обслуживания индивидуального жилого дома, или ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), доля которого в праве общей собственности на него (в пересчете на квадратные метры) составляет (составляла) менее 400 кв. м;

4) стоит на учете в администрации города Благовещенска в качестве нуждающегося в жилом помещении;

5) не лишен родительских прав в отношении несовершеннолетних детей.».

4. Приложение № 1 заменить на Приложение № 1 к настоящему регламенту.

Мэру города Благовещенска

от \_\_\_\_\_

фамилия, имя и (при наличии) отчество, место жительства

заявителя и реквизиты документа, удостоверяющего его личность (для гражданина)

почтовый адрес и (или) адрес электронной почты

телефон \_\_\_\_\_

## ЗАЯВЛЕНИЕ

В соответствии с Законом Амурской области от 10.02.2015 № 489-ОЗ "О бесплатном предоставлении в собственность граждан земельных участков на территории Амурской области" прошу предоставить в собственность бесплатно земельный участок для индивидуального жилищного строительства.

Приложение:

**1. Женщина, родившая (усыновившая) начиная с 1 января 2011 года третьего ребенка или последующих детей, а также мужчина, являющийся единственным усыновителем третьего или последующего детей, гражданин, имеющий трех и более детей, прилагают:**

- копию паспорта гражданина Российской Федерации;
- справки о составе семьи, месте проживания;
- копии свидетельств о рождении детей, документы, подтверждающие факт усыновления;
- копию документа, подтверждающего факт проживания гражданина на территории муниципального образования города Благовещенска (паспорт, договор найма (поднайма), договор социального найма, договор безвозмездного пользования, договор аренды, трудовой договор или трудовая книжка, решение суда об установлении факта проживания на территории муниципального образования или области).

**2. Гражданин – родитель ребенка-инвалида прилагает:**

- копию паспорта гражданина Российской Федерации;
- копию свидетельства о рождении ребенка;
- справку, подтверждающую факт установления инвалидности ребенка;
- справки о составе семьи, месте проживания;
- копию документа, подтверждающего факт проживания гражданина на территории муниципального образования города Благовещенска (паспорт, договор найма (поднайма), договор социального найма, договор безвозмездного пользования, договор аренды, трудовой договор или трудовая книжка, решение суда об установлении факта проживания на территории муниципального образования или области).

\_\_\_\_\_ дата

\_\_\_\_\_ подпись заявителя расшифровка подписи

Подписывая настоящее заявление, я бессрочно даю согласие на обработку (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение, использование, распространение) администрацией города Благовещенска Амурской области своих персональных данных, указанных в настоящем заявлении, для целей размещения в системе электронного делопроизводства и документооборота