



Администрация города Благовещенска
Амурской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

11.09.2026

№ 4933

г. Благовещенск

О создании комиссии по проверке соответствия Объекта
Соглашения требованиям концессионного соглашения от 14.03.2023 № 44
«О создании и эксплуатации объекта образования «Общеобразовательная
школа на 1 200 мест в Северном планировочном районе г. Благовещенск,
Амурская область»

В целях реализации концессионного соглашения от 14.03.2023 № 44
«О создании и эксплуатации объекта образования «Общеобразовательная
школа на 1200 мест в Северном планировочном районе г. Благовещенска,
Амурская область», с целью осмотра и проверки созданного Объекта
Соглашения

п о с т а н о в л я ю:

1. Создать комиссию по проверке соответствия Объекта Соглашения
требованиям концессионного соглашения от 14.03.2023 № 44 «О создании и
эксплуатации объекта образования «Общеобразовательная школа на 1 200
мест в Северном планировочном районе г. Благовещенск, Амурская
область».

2. Утвердить Положение о комиссии по проверке соответствия Объекта
Соглашения требованиям концессионного соглашения от 14.03.2023 № 44
«О создании и эксплуатации объекта образования «Общеобразовательная
школа на 1 200 мест в Северном планировочном районе г. Благовещенск,
Амурская область» согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

3. Утвердить Состав комиссии по проверке соответствия Объекта
Соглашения требованиям концессионного соглашения от 14.03.2023 № 44
«О создании и эксплуатации объекта образования «Общеобразовательная
школа на 1 200 мест в Северном планировочном районе г. Благовещенск,
Амурская область» согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

4. Настоящее постановление подлежит размещению в сетевом издании
«Официальный сайт Администрации города Благовещенск».

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на
заместителя мэра города Благовещенска Хопатько В.А.

Мэр города Благовещенска

О.Г. Имамеев

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 00E4D9647D50EE36C370448F5EAF369457

Владелец Имамеев Олег Гатаулович

Действителен с 13.11.2025 по 06.02.2027

ПОЛОЖЕНИЕ

о комиссии по проверке соответствия Объекта Соглашения
требованиям концессионного соглашения от 14.03.2023 № 44 «О
создании и эксплуатации объекта образования «Общеобразовательная
школа на 1 200 мест в Северном планировочном районе г.
Благовещенск, Амурская область»

1. Общие положения.

1.1. Настоящее Положение определяет цели, состав, порядок формирования и работы комиссии по проверке соответствия Объекта Соглашения требованиям концессионного соглашения от 14.03.2023 № 44 «О создании и эксплуатации объекта образования «Общеобразовательная школа на 1 200 мест в Северном планировочном районе г. Благовещенск, Амурская область» (далее — Комиссия, Соглашение).

1.2. Комиссия создается в целях реализации Соглашения, проверки созданного Объекта Соглашения требованиям Соглашения, в том числе Приложения 2 (Объект Соглашения) и Проектной Документации.

1.3. Комиссия в своей деятельности руководствуется действующим законодательством Российской Федерации, муниципальными правовыми актами, Соглашением и настоящим Положением.

1.4. Комиссия является коллегиальным органом, действующим до подписания Концедентом Акта о соответствии Объекта Соглашения требованиям Соглашения.

2. Состав Комиссии

2.1. Состав Комиссии утверждается постановлением администрации города Благовещенска из представителей Концедента (администрации города Благовещенска), Концессионера (ООО «ПИК Образовательные проекты – Благовещенск») и муниципальных учреждений города Благовещенска.

2.2. В состав Комиссии входят председатель Комиссии, заместитель председателя Комиссии, секретарь Комиссии и члены Комиссии.

3. Порядок работы Комиссии

3.1. Заседания Комиссии являются выездными и считаются правомочными, если на них присутствует не менее 2/3 членов Комиссии.

3.2. Комиссия вправе при осуществлении своей деятельности запрашивать у Концессионера необходимую документацию, привлекать к деятельности Комиссии независимых экспертов.

3.3. Решения Комиссии о соответствии/несоответствии Объекта Соглашения требованиям Соглашения принимаются простым большинством голосов присутствующих на заседании членов Комиссии. При равенстве

голосов решающим является голос председателя Комиссии (в его отсутствие заместителя председателя Комиссии).

3.4. Решения Комиссии по результатам заседаний Комиссии оформляются протоколом, подписываемым председателем Комиссии (в его отсутствие заместителем председателя Комиссии), секретарем Комиссии и присутствующими на заседании членами Комиссии.

3.5. По итогам проведенной проверки, на основании решений Комиссии, Комиссия оформляет протокол проверки созданного Объекта Соглашения требованиям Соглашения, в том числе Приложения 2 (Объект Соглашения) и Проектной Документации с приложением Акта о выявленных недостатках (при наличии).

3.6. В Акте о выявленных недостатках указываются:

- перечень выявленных Существенных недостатков и недостатков, не являющихся существенными;
- сроки их устранения Концессионером;
- сроки проведения повторной проверки после устранения выявленных недостатков.

3.7. Протокол проверки подписывается присутствующими на заседании членами Комиссии и председателем Комиссии (в его отсутствие заместителем председателя Комиссии).

Состав комиссии по проверке соответствия Объекта Соглашения
требованиям концессионного соглашения от 14.03.2023 № 44 «О
создании и эксплуатации объекта образования «Общеобразовательная
школа на 1 200 мест в Северном планировочном районе г.
Благовещенск, Амурская область»

Председатель комиссии:

Хопатько Виктория Андреевна – заместитель мэра города
Благовещенска;

Заместитель председателя комиссии:

Калашников Александр Сергеевич – заместитель мэра города
Благовещенска;

Секретарь комиссии:

Колодин Роман Витальевич – начальник отдела контроля в сфере
закупок, за функционированием и безопасностью системы образования
управления образования администрации города Благовещенска;

Члены комиссии:

Рахматуллина Мария Радиковна – начальник управления образования
администрации города Благовещенска;

Клавина Ирина Викторовна – заместитель начальника управления
образования по функционированию и безопасности системы образования
администрации города Благовещенска;

Боронина Дарья Владимировна – бухгалтер 1 категории МУ «ЦБ УО»;

Плахонина Светлана Викторовна – начальник отдела управления и
распоряжения муниципальным имуществом комитета по управлению
имуществом муниципального образования города Благовещенска;

Ромославская Марина Михайловна – начальник отдела ведения реестра
муниципального имущества комитета по управлению имуществом
муниципального образования города Благовещенска;

Скрипко Юлия Сергеевна – начальник отдела МУ «ЦБ УО» по учету
материальных ценностей;

Дегтярёва София Романовна – ведущий бухгалтер отдела МУ «ЦБ УО»
по учету материальных ценностей;

Саморукова Татьяна Альферитовна – ведущий бухгалтер отдела МУ
«ЦБ УО» по учету материальных ценностей;

Завьялова Виктория Юрьевна - консультант экспертно-правового
отдела правового управления администрации города Благовещенска;

Кокоулина Софья Андреевна – директор МАОУ «Школа № 30 г. Благовещенска»;

Капалин Сергей Алексеевич – заместитель директора МАОУ «Школа № 30 г. Благовещенска» по административно-хозяйственной работе;

Киселёв Алексей Петрович – главный инженер МУ «Городское управление капитального строительства»;

Лавров Александр Петрович – заместитель директора МУ «Городское управление капитального строительства»;

Дроздов Константин Николаевич – заместитель директора по строительству в г. Благовещенске ООО «ПИК образовательные проекты – Благовещенск» (по согласованию).

