

Амурская область

г. Белогорск

Муниципальное унитарное предприятие "Белогорсктехинвентаризация"

г. Белогорска

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

на гараж

Расположенного по адресу: г. Благовещенск

Земельный участок находится в квартале № 68

Кадастровый номер 28:01:130068:0032:5592

Инвентарный номер 5592

Реестровый номер

I. Сведения об учете собственников.

ФИО	Документ, удостоверяющий право собственности	Дата	Примечание
Бирюков Игорь Владимирович	Постановление №1450	27.05.1997	Действ.

Паспорт составлен по состоянию на 21.06.2005

0288

II. Ситуационный план участка

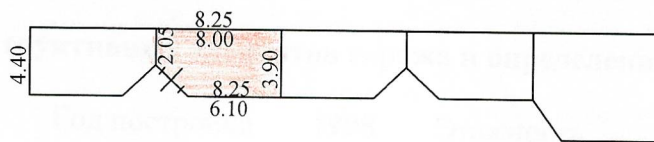
М 1:500

Ю



С

ул. Чайковского



III. Исчисление строения по наружным обмерам

Литера	Наименование	Формула подсчета S по наруж. обмеру	Площадь, кв.м.	Высота, м	Объем, куб.м.
1	2	3	4	5	6
Г	Гараж	$(6,1 \times 4,4) + 2,15 \times (4,4 + 2,35) / 2$	34,3	2,5	86
	Погреб	$2,2 \times 1,8$	4,0		

IV. Экспликация к поэтажному плану

Литера	Наименование	Формула подсчета S	Площадь, кв.м.	Высота, м	Прим.
1	2	3	4	5	6
Г	Гараж	$(5,85 \times 3,90) + 2,15 \times (3,90 + 2,05) / 2$	29,2	2,4	

V. Описание конструктивных элементов гаража и определение износа

Литера по плану Г Год постройки 1998 Этажность 1

№	Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка)	Удельные веса элементов	Ценностные коэффициенты	Удельные веса после ЦК
1	2	3	4	5	6
1	Фундамент	бетонный ленточный	17	1	17
2	Стены	кирпичные	30	1	30
3	Перегородки				
4	Перекрытия	деревянные	6	1	6
5	Кровля	рубероид	7	1	7
6	Полы	деревянные	7	1	7
7	Проемы оконные				
8	Проемы дверные	металлические распашные	6	1	6
9	Внутренняя отделка	штукатурка	5	1	5
10	Наружная отделка				
11	Отопление				
12	Освещение	открытая проводка	5	1	5
13	Смотровая яма	смотровая яма	4	1	4
14	Итого:				87
15					

Процент износа: 10 %

VI. Характеристика конструкции погреб

Материал	Бетонный
% износа	10

VII. Техническое описание прочих пристроек

№	Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка)	Удельные веса элементов	Удельные веса после ЦК	Ценностные коэффициенты
1	2	4	5	6	7
1					
2					
3					
4					
5					

VIII. Исчисление стоимости строений и сооружений в ценах 1999 г.

[illegible]

" 30 " 06 2005 г.

"01" 04 2005 г.

"01 04" 2005 г.

Исполнил Чемерская Ю.П.

Проверил Юденко В.П.

Директор МУП БТИ

