



Администрация города Благовещенска
Амурской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

20.05.2025

№ 2764

г. Благовещенск

Об установлении публичного сервитута для размещения
сети водоотведения в квартале 296

Рассмотрев ходатайство Общества с ограниченной ответственностью «Амурские коммунальные системы» (вх. адм. от 22.04.2025 № 3288з), доверенности от 20.02.2021 рег. № 77/46-н/77-2021-1-85, от 01.11.2024 № 20, договор о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе водоотведения от 14.03.2024 № 06-/-28373, в соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, ст. 32 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»

п о с т а н о в л я ю:

1. Установить публичный сервитут, сроком на 10 лет, для размещения сети водоотведения в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, площадью 27 кв. м, расположенных в квартале 296 (кадастровый квартал 010296).

2. Лицо, на основании ходатайства которого принято решение об установлении публичного сервитута: Общество с ограниченной ответственностью «Амурские коммунальные системы» (ОГРН 1202800000369, ИНН 2801254956, почтовый адрес: г. Благовещенск, ул. Мухина, 73, адрес электронной почты: acs@amurcomsys.ru, e.kirushina@amurcomsys.ru).

3. Утвердить схему границ публичного сервитута на кадастровом плане территории для размещения сети водоотведения (приложение № 1).

4. Установить порядок расчета и внесения платы за публичный сервитут в соответствии с приложением № 2 к настоящему постановлению.

5. Установить в отношении земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам, свободный график проведения работ при размещении сети холодного водоснабжения.

6. ООО «АКС»:

6.1 при размещении объекта обеспечить соблюдение требований СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка

городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*;

6.2 вызвать представителя Амурского филиала ПАО «Ростелеком» на место производства земляных работ;

6.3 учесть факт установления публичного сервитута в границах территории, на которую постановлением администрации города Благовещенска от 11.04.2024 № 1601 утверждена документация по планировке территории, предназначенной для размещения линейного объекта – реконструкция канализационного коллектора города Благовещенска;

6.4 привести земельные участки в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее, чем три месяца после завершения эксплуатации сети водоотведения.

7. Управлению ЕМИС администрации города Благовещенска разместить настоящее постановление в сетевом издании «Официальный сайт Администрации города Благовещенск» (www.admblag.ru) в течение 5 рабочих дней со дня его принятия.

8. Земельному управлению администрации города Благовещенска направить в течение 5 рабочих дней:

8.1 в Управление Росреестра по Амурской области настоящее постановление и описание местоположения границ публичного сервитута;

8.2 ООО «АКС» настоящее постановление.

Исполняющий обязанности
мэра города Благовещенска

Д.А. Гумиров

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 00A7203FD75FC604A838A7DCAC952CB099
Владелец Гумиров Дмитрий Александрович
Действителен с 04.04.2024 по 28.06.2025