

Администрация города Благовещенска
Амурской области

16.04.2020

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

1172

№ _____

г. Благовещенск

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 28:01:020021:261, расположенного в квартале СПУ-1 города Благовещенска

Рассмотрев заявление Красюк Ирины Анатольевны, действующей по доверенности от 05.06.2019 в интересах общества с ограниченной ответственностью «Бакалея» (вх. 180з от 17.01.2020), в соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки муниципального образования города Благовещенска (далее – Правила), утвержденными решением Благовещенской городской Думы от 27.10.2016 № 26/100, на основании рекомендаций комиссии по Правилам о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, подготовленных на основании заключения о результатах публичных слушаний от 24.03.2020,

п о с т а н о в л я ю:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 28:01:020021:261 площадью 8770 кв.м, находящегося в собственности общества с ограниченной ответственностью «Бакалея», расположенного в квартале СПУ-1 города Благовещенска (согласно прилагаемой схеме), в территориальной зоне предприятий V класса опасности (П-3) – «общественное питание», код 4.6, в дополнение к виду, указанному в правоустанавливающих документах – «производственная база».

Разрешение предоставляется в целях приведения правоустанавливающих документов на земельный участок в соответствие с фактическим использованием.

Основания принятого решения – при проведении публичных слушаний в установленном порядке заявок не поступило, отрицательного мнения правообладателей смежных земельных участков и объектов капитального строительства не выявлено. Правовые основания для отказа в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка отсутствуют.

2. Управлению архитектуры и градостроительства администрации города Благовещенска обеспечить размещение настоящего постановления

в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности.

3. Управлению по документационному обеспечению управления:

3.1. Направить в течение 5 рабочих дней 1 экземпляр настоящего постановления в Управление Росреестра по Амурской области.

3.2. Обеспечить опубликование настоящего постановления в газете «Благовещенск».

4. Установить срок действия настоящего постановления – 3 года, в течение которого правообладателю земельного участка необходимо в установленном порядке обратиться в Управление Росреестра по Амурской области для внесения изменений в сведения кадастрового учёта в части разрешенного использования земельного участка.

5. Настоящее постановление подлежит размещению в официальном сетевом издании pra.admblag.ru и на официальном сайте администрации города Благовещенска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

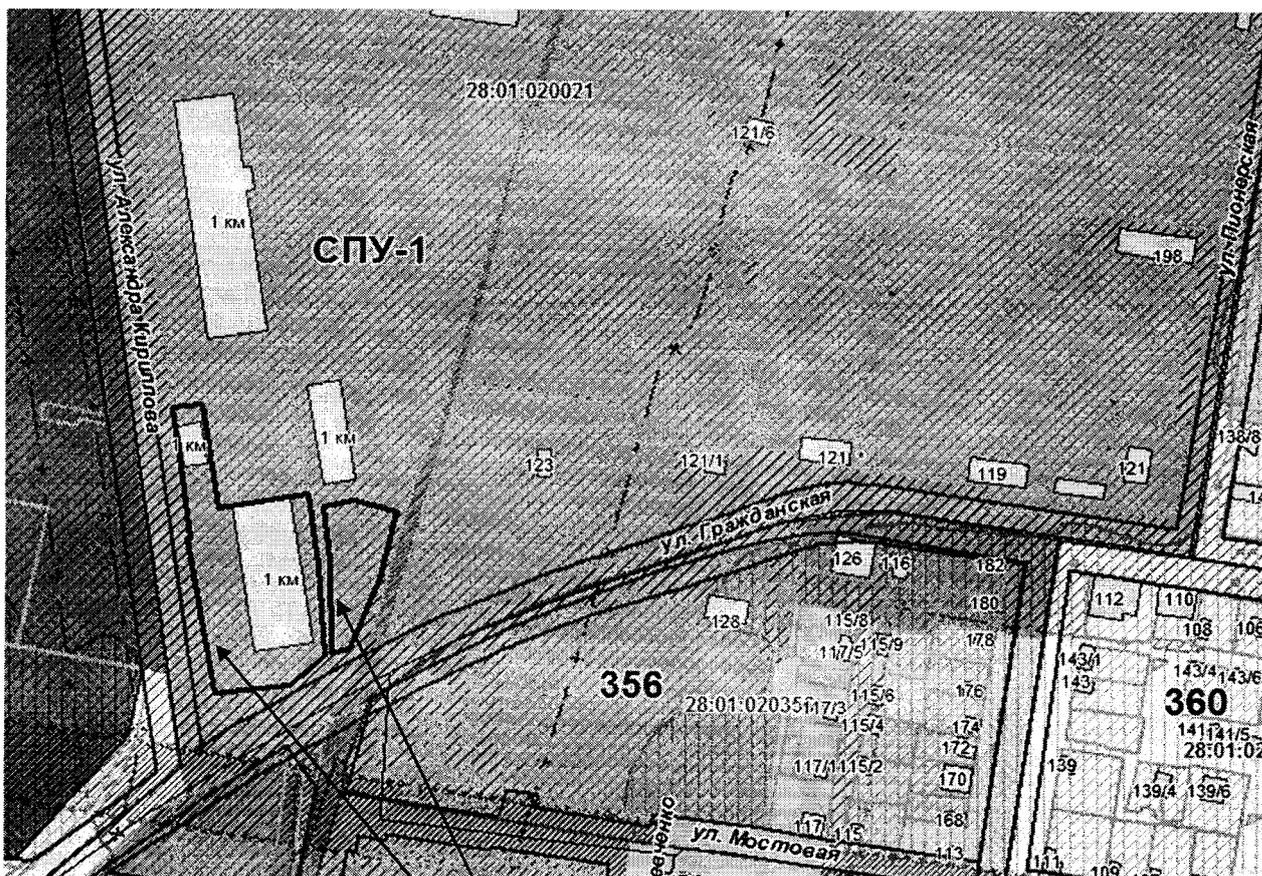
Мэр города Благовещенска



В.С. Калита

СХЕМА

к постановлению администрации города Благовещенска
«О предоставлении разрешения на условно разрешенный
вид использования земельного участка с кадастровым
номером 28:01:020021:261, расположенного
в квартале СПУ-1 города Благовещенска»



земельный участок
с кадастровым номером 28:01:020021:261