

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЛАГОВЕЩЕНСКА  
КОМИССИЯ ПО ПРАВИЛАМ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДА БЛАГОВЕЩЕНСКА

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

**о результатах публичных слушаний**

по проекту межевания территории квартала 14 города Благовещенска  
(наименование проекта)

« 29 » августа 2022 г.  
(дата оформления заключения)

город Благовещенск

Комиссия по Правилам землепользования и застройки  
муниципального образования города Благовещенска (далее – Комиссия)  
(организатор проведения публичных слушаний)

провела публичные слушания по проекту межевания территории квартала 14 города  
Благовещенска (далее - Проект).

(наименование проекта, рассмотренного на публичных слушаниях)

Публичные слушания проведены в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и Положением об организации и проведении публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в муниципальном образовании городе Благовещенске, утвержденным решением Думы города Благовещенска от 14.06.2018 № 46/56.

Постановление мэра города Благовещенска от 03.08.2022 № 42 о проведении публичных слушаний с Проектом и информационными материалами к нему, оповещение о начале публичных слушаний были опубликованы в газете «Благовещенск» от 05.08.2022, размещены на официальном сайте администрации города Благовещенска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» 05.08.2022.

Срок проведения публичных слушаний с 05.08.2022 по 02.09.2022 (29 дней) (со дня оповещения жителей о времени и месте их проведения до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний).

Заключение о результатах публичных слушаний подготовлено на основании протокола публичных слушаний от 26 августа 2022.

(реквизиты протокола публичных слушаний)

«25» августа 2022 года на собрании участников публичных слушаний рассмотрен проект межевания территории квартала 14 города Благовещенска.

(наименование проекта)

В публичных слушаниях приняло участие – 12 человек.

(количество участников публичных слушаний)

Информацию по проекту представил представитель заказчика Куликовский Александр Анатольевич.

В ходе проведения публичных слушаний в Комиссию в установленном порядке поступили следующие предложения и замечания по проекту:

<b>Предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводились публичные слушания</b>	
<b>ФИО участника публичных слушаний, внесшего предложение и (или) замечание</b>	<b>Содержание внесенных предложений и (или) замечаний</b>
Непиющая Татьяна Степановна	<p>Я, Непиющая Татьяна Степановна, ст. дома, от лица жителей МКД Ленина 191, ставлю вопрос на публичное слушание о вопросе, что на данный момент мы лишены права пользования контейнерной площадкой, не имеем права пользования исторически сложившейся контейнерной.</p> <p>Жители МКД Ленина 191, 1950 года постройки, пользовались выгребной ямой. А с вводом в эксплуатацию МКД Ленина 193 - общей контейнерной, которая находилась посередине на общей территории.</p> <p>В 2000 годах УК "Евросервис" взяли три угловых дома на обслуживание, и нас обязали носить мусор на террит. Комсом. 2.</p> <p>При формировании придомовой территории к Ленина 191 не было предусмотрено наличие контейнерной, вопрос не стоял.</p> <p>В 2022 году собств. Комсом. 2 поставили нас в известность, чтобы мы убрали свой контейнер, или платили им за аренду.</p> <p>Более 20 лет пользовались общим местом, принимали активное участие во всех общих мероприятиях. И считаем, что данные действия противозаконны, и наши права ущемлены. Оплату за вывоз мусора производим регулярно.</p> <p>Собственники МКД Ленина 193 тоже нам отказывают, хотя их контейнер стоит к нашему дому ближе в два раза, чем к их дому.</p> <p>На основании вышеизложенного и невозможности размещения контейнерной площадки на своей территории, согласно требований СанПиН, ставим два вопроса на публичные слушания.</p> <p>Первое: установить публичный сервитут жителям МКД Ленина 191 для установки контейнера для сбора мусора в углу территории в северной части в районе пер. Релочный и Комсомольской 2. Либо рассмотреть:</p> <p>Второе: рассмотреть вопрос о выносе мусора на контейнерную Ленина 193, и при этом обязать собственника ж/б гаража, слева от дома, освободить территорию, чтобы организовать свободный доступ к контейнерной на Ленина 193, и обслуживания данной территории контейнерной площадки.</p> <p>По имеющимся сведениям, собственником данного ж/б гаража является житель Комсомольская 2, который пользуется им с момента смены квартиры с предыдущим собственником. Который в свое время "купил" деревянный сарайчик - навес у жителя - инвалида МКД Ленина 191, и в последствии поставил ж/б.</p>

<b>Предложения и замечания иных участников публичных слушаний</b>	
<b>ФИО участника публичных слушаний, внесшего предложение и (или) замечание</b>	<b>Содержание внесенных предложений и (или) замечаний</b>

**Комиссия рекомендует:** предоставить Проект мэру города Благовещенска для утверждения.

Основания принятого решения:

1) замечания, возражения и отрицательное мнение участников публичных слушаний не приняты во внимание, так как, по мнению Комиссии, они недостаточно обоснованы.

(аргументированные рекомендации о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний и выводы по результатам публичных слушаний)

Публичные слушания признаны состоявшимися.

Настоящее заключение подлежит обязательному опубликованию в газете «Благовещенск» и размещению на официальном сайте администрации города Благовещенска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Заместитель председателя Комиссии

А.А. Кролевецкий

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 00F5E66AD95B37017B0CEF3CD588DB17D0  
Владелец **Кролевецкий Андрей Анатольевич**  
Действителен с 18.02.2022 по 14.05.2023

исп. Ковшик Виктор Иванович  
тел. 8-4162-233-833