



**Администрация
города Благовещенска**

ул. Ленина, д. 133, г. Благовещенск,
Амурская область, 675000
тел. (4162) 233-752,

e-mail: info@admblag.ru, Web: www.admblag.ru

14.01.2025 № 03-19/195

На № _____ от _____

В дополнение к письму

от 14.09.2023 № 2590/19 (исх. УАиГ)

Стоякиной А.Н.

действующей по доверенности за
Жарикова И.Ю.

Чехова ул., д. 39, кв. 58
г. Благовещенск, 675000

e-mail: unana02@mail.ru

**УВЕДОМЛЕНИЕ О СОГЛАСОВАНИИ
архитектурно-градостроительного облика объекта:
«Автосервис в п. Моховая падь г. Благовещенска»**

Повторное согласование вышеуказанного объекта в связи с корректировкой в части размещения дверных и оконных проемов, цветового решения цоколя и ворот, установки (размещения) декоративных решеток (корзин) для наружных блоков кондиционеров, архитектурно - художественной подсветки фасадов, номерного знака здания и наименование улицы, исключения козырьков.

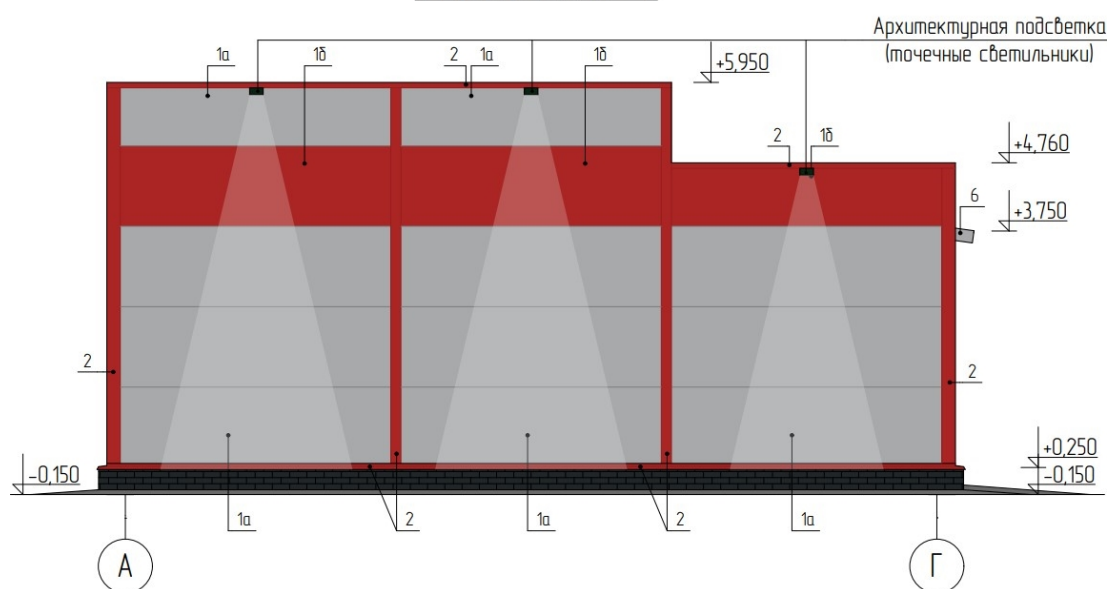
Застройщик:	Жариков Игорь Юрьевич
Проектировщик:	ООО «АМУРРЕМПРОЕКТ»
Кадастровый номер з/у:	28:01:050004:35
Шифр:	776-2023 ПЦРФ
Раздел:	Паспорт цветового решения фасадов. Корректировка.
Объект располагается на территории, расположенной за границами территорий, отображенных на карте Приложения 5, статьи 13.2. Правил землепользования и застройки муниципального образования города Благовещенска (в ред. постановления администрации города Благовещенска от 09.08.2024 № 3804), (далее ПЗЗ).	
1. Объемно - пространственные характеристики объекта*:	
Соответствует требованиям, установленным градостроительным регламентом пункта 2.1.статьи 16.1. ПЗЗ. *Разрешение на строительство и согласование ПЦРФ было выдано до принятых требований к архитектурно - градостроительному облику объектов капитального строительства.	

2. Архитектурно - стилистические характеристики объекта:

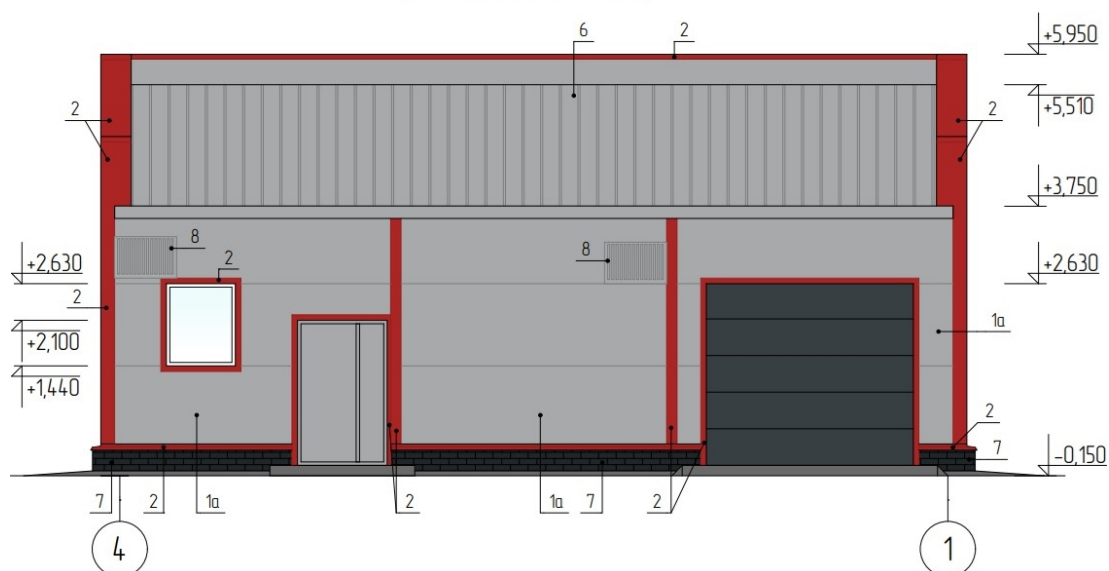
Фасад в осях 1 - 4

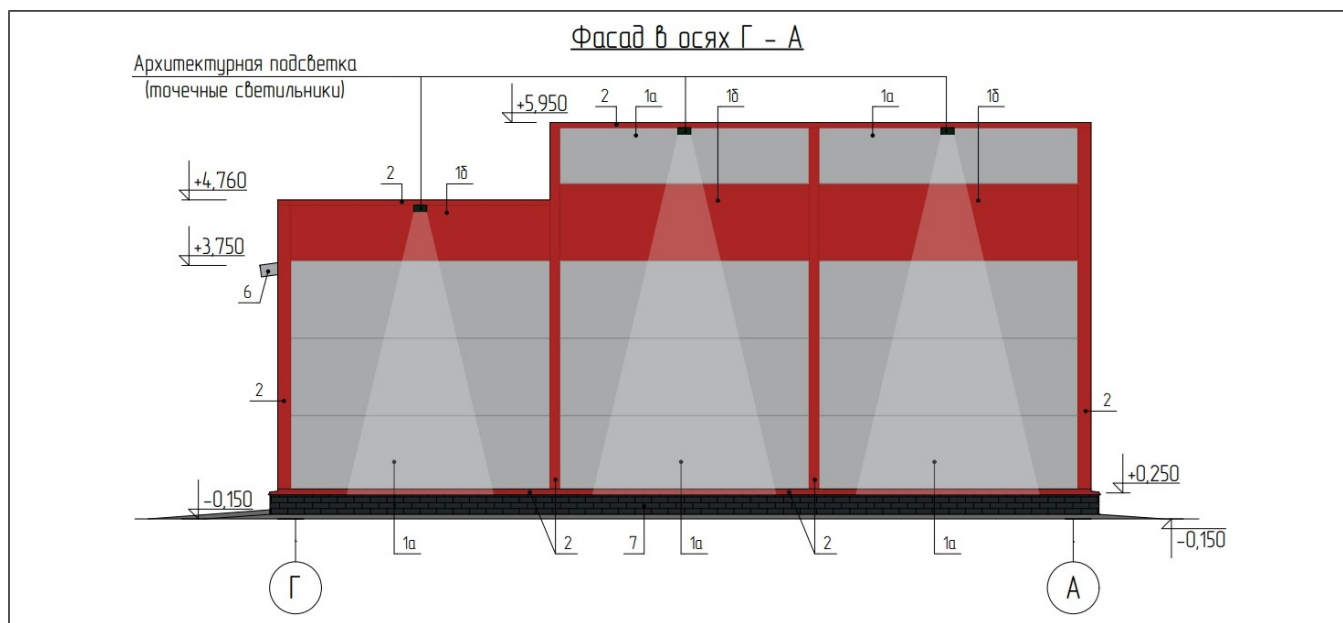


Фасад в осях А - Г



Фасад в осях 4 - 1





3. Цветовые решения, отделочные и строительные материалы объекта:

1. Обшивка фасадов окрашенными сэндвич панелями:

а) цвет серый

7004

б) цвет рудиново-красный

3003

2. Нащелники, обрамление окон, дверей, сталь листовая с полимерным покрытием - цвет рудиново-красный

3003

3. Окна/дверь металлопластиковые - цвет белый

9003

4. Двери - цвет серый

7004

5. Ворота - цвет темно-серый

7021

6. Покрытие кровли сэндвич панели - цвет серый

7004

7. Цоколь - облицовочный кирпич цвет темно-серого

7004

8. Корзины для наружных блоков кондиционеров

7004

4. Техническое и инженерное оборудование на фасаде и кровли объекта:

Размещение наружных блоков кондиционеров предусмотрено на фасаде 4-1 под декоративными корзинами, указано в разделе 2 (архитектурно - стилистические характеристики объекта).

5. Подсветка фасадов объекта:

Архитектурная подсветка предусмотрена на фасадах 1-4, А-Г, Г-А, указано в разделе 2 (архитектурно - стилистические характеристики объекта).

6. Размещение информационной конструкции (вывески):

Размещение вывески предусмотрено на фасаде 1-4, указано в разделе 2 (архитектурно - стилистические характеристики объекта).

Перед изготовлением и монтажом вывески необходимо получить согласование по административному регламенту предоставления муниципальной услуги «Установка информационной вывески, согласование дизайн - проекта размещения вывески» (постановление администрации города Благовещенска № 1812 от 14.04.2023) <https://www.admblag.ru/upload/iblock/214/cqb10acr58vxue6l666feq4nr61342vv.pdf>.

7. Размещение информационной конструкции (знак адресации):

Место размещение предусмотрено на фасаде 1-4, указано в разделе 2 (архитектурно - стилистические характеристики объекта).

Установку номерного знака здания и наименование улицы с подсветкой выполнить с учетом требований Постановления мэра города Благовещенска №132 от 27.07.2009 «Об упорядочении размещения указателей наименований улиц и наименований знаков зданий на территории муниципального образования города Благовещенска» <https://www.admblag.ru/files/address/132.pdf>.

Информируем, что настоящее решение о согласовании архитектурно – градостроительного облика объекта капитального строительства подлежит размещению в сетевом издании «Официальный сайт Администрации города Благовещенск» (<https://www.admblag.ru/citybuild/arkhitekturnyy-oblik/soglasovannye-proekty-arkhitekturno-gradostroitel'nogo-oblika/>), в соответствии с п. 15 (а) Постановления Правительства РФ № 857 от 29.05.2023 «Об утверждении требований к архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства и Правил согласования архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства».

Заместитель мэра города
Благовещенска

А.Е. Воронов

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 52FE0365C4C5C69602C5168592854C8A
Владелец **Воронов Александр Евгеньевич**
Действителен с 28.05.2024 по 21.08.2025