

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний по проекту решения Благовещенской городской Думы «О внесении изменений в Правила благоустройства территории муниципального образования города Благовещенска», утвержденные решением Благовещенской городской Думы от 18.07.2019 № 58/70

05 июля 2023 года

город Благовещенск

Публичные слушания проведены в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и Положением об организации и проведении публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в муниципальном образовании городе Благовещенске, утвержденным решением Благовещенской городской Думы от 14.06.2018 № 46/56.

Постановление мэра города Благовещенска от 26.05.2023 года № 59 о проведении публичных слушаний с проектом и информационными материалами к нему, оповещение о начале публичных слушаний были опубликованы в газете «Благовещенск» от 02.06.2023 № 21, размещены на официальном сетевом издании www.admblag.ru 26.05.2023.

Срок проведения публичных слушаний с 05.06.2023 по 07.07.2023 (33 дня).

Заключение о результатах публичных слушаний подготовлено на основании протокола публичных слушаний от 05.07.2023 года.

04 июля 2023 года на собрании участников публичных слушаний рассмотрен проект решения Благовещенской городской Думы «О внесении изменений в Правила благоустройства территории муниципального образования города Благовещенска», утвержденные решением Благовещенской городской Думы от 18.07.2019 № 58/70.

В публичных слушаниях приняло участие 7 человек.

Информацию по проекту представил представитель организатора публичных слушаний Скуратович Елена Владимировна.

В ходе проведения публичных слушаний по проекту от участников публичных слушаний в установленном порядке организатору проведения публичных слушаний поступили следующие предложения и замечания для включения в протокол публичных слушаний, которые сведены в таблицы:

Предложения и замечания иных участников публичных слушаний	
Ф.И.О. участника публичных слушаний, внесшего предложение и (или) замечание	Содержание предложений и (или) замечаний
Кролевецкий Андрей Анатольевич	<p>Предлагается дополнить пункт 2.11 следующего содержания:</p> <p>«2.11. Выполнение работ по созданию вновь строящихся и реконструируемых объектов капитального строительства, осуществляется с учетом требований к архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства.</p> <p>Требования устанавливаются с учетом видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, указанных в градостроительном регламенте, требований технических регламентов, нормативов градостроительного проектирования и настоящих Правил.</p> <p>2.11.1. Архитектурно-градостроительный облик вновь строящихся и реконструируемых объектов капитального строительства должен соответствовать современным приемам и тенденциям.»</p> <p>Подпункт г пункта 2.11.1 дополнить словами «г) применять современные фасадные отделочные материалы, исключить отделку из силикатного кирпича, в том числе применение силикатного кирпича объемного окрашивания;»</p> <p>Пункт 2.11.1 дополнить следующими подпунктами:</p> <p>«и) интегрировать инженерное оборудование в общую композицию фасада с учетом архитектурного решения объекта;</p> <p>к) выполнять декоративную вечернюю подсветку фасадов объекта;</p> <p>л) учитывать на фасаде места размещения средств наружной информации (вывески, указатели, таблички и подобное).»</p> <p>Первый абзац пункта 2.11.2 изложить в следующей редакции:</p> <p>«2.11.2. Архитектурно-градостроительный облик объекта капитального строительства представляется в разделе «Архитектурные</p>

	<p>решения» проектной документации в виде паспорта цветового решения фасада (ПЦРФ).»</p> <p>Пункт 2.11.4. изложить в следующей редакции: «2.11.4. Порядок и сроки согласования архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства подлежит обязательному согласованию в установленном администрацией города Благовещенска порядке.»</p> <p>Первый абзац пункта 16.3. изложить в следующей редакции: «16.3. Мероприятия по содержанию и ремонту фасадов зданий и сооружений, объектов наружной информации должны производиться с применением материалов и методов, не влекущих за собой изменение внешнего архитектурного облика объекта. Содержание и ремонт фасадов зданий производится в соответствии с согласованным архитектурно-градостроительным обликом объекта капитального строительства содержащимся в разделе «Архитектурные решения» проектной документации и в ПЦРФ, разработанным при строительстве объекта.»</p> <p>Первый абзац пункта 16.3.1. изложить в следующей редакции: «16.3.1. Фасады зданий и сооружений должны соответствовать согласованному архитектурно-градостроительному облику объекта, отраженному в ПЦРФ, проекту оформления фасада.»</p>
<p>Попов Степан Вячеславович</p>	<p>Предлагается из пункта 4.12 исключить слова «перроны и площади железнодорожных вокзалов»</p>
<p>Чихтисов Арсен Алибекови</p>	<p>Предусмотреть утверждение новых Правил благоустройства территории муниципального образования города Благовещенска и признать утратившими силу действующие Правила благоустройства территории муниципального образования города Благовещенска, утвержденные решением Благовещенской городской Думы от 18.07.2019 № 58/70, и всех изменений в них.</p> <p>Положения подпункта 5 пункта 3.7 привести в соответствие с Правилами дорожного движения и Приказом Минтранса России от 30.04.2021 № 145 либо исключить.</p> <p>Положения: подпункта 3 пункта 3.7. в части слов №без получения (согласования) разрешения в</p>

установленном порядке»;

подпунктов 4, 13 пункта 3.7. в части слов «без соответствующего согласования с администрацией города Благовещенска»;

подпункта 6 пункта 3.7. в части слов «без согласования с администрацией города Благовещенска»;

подпункта 17 пункта 3.7. в части слов «без соответствующего разрешения (согласования) с администрацией города Благовещенска»;

пункта 6.34. в части слов «подлежат согласованию с администрацией города Благовещенска»;

пункта 7.1. в части слов «согласованной в установленном порядке с администрацией города Благовещенска» создают для правоприменителей необоснованно широкие пределы усмотрения поскольку не определяют в каком порядке будет осуществляться согласование (получение разрешения) и кем данный порядок будет устанавливаться, что является коррупциогенным фактором.

Положения подпункта 21 пункта 3.7. следует доработать либо исключить.

Раздел 11 устанавливает общие требования к размещению наружной информации, не содержащей рекламу, положения подпункта 11.3. в части запрета на использование в информационных конструкциях названий, слов, символов, по сути является установлением требований к рекламе, что не относится к полномочиям органов местного самоуправления и подлежит исключению, как противоречащие Федеральному закону от 13.03.2006 № 38-ФЗ «О рекламе».

Положения пункта 11.3. содержат требования к содержанию информационных конструкций.

В соответствии с пунктом 7.2. Приказа Минстроя России от 29.12.2021 № 1042/пр «Об утверждении методических рекомендаций по разработке норм и правил по благоустройству территорий муниципальных образований» в правила благоустройства рекомендуется включать правила размещения оборудования (антенн, наружных кондиционеров и другого оборудования) и конструкций, в том числе средств размещения

	информации, рекламы, вывесок на внешних поверхностях зданий, строений, сооружений, в том числе в отношении элементов объектов капитального строительства, а не требования к их содержанию.
Федорченко Светлана Александровна	Предлагается в разделе 6 предусмотреть, что на контейнерной площадке для накопления твердых коммунальных отходов могут быть установлены контейнеры только одного типа – или передвижные евроконтейнеры для использования мусоровозов с задней загрузкой, или металлические контейнеры для использования мусоровозов с боковой загрузкой. Использование контейнеров заглубленного (мелкозаглубленного) типа нецелесообразно в связи с технической сложностью их выгрузки и предлагается исключить.

Рассмотрев предложения и замечания по проекту, организатор проведения публичных слушаний рекомендует учесть предложения Кролевецкого А.А., Попова С.В., Чихтисова А.А., Федорченко С.А.

Публичные слушания признаны состоявшимися.

Настоящее заключение подлежит обязательному опубликованию в газете «Благовещенск» и подлежит размещению в сетевом издании «Официальный сайт Администрации города Благовещенска».

Представитель организатора
проведения публичных слушаний



И.Д. Темнюк