



Администрация города Благовещенска
Амурской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

02.12.2019

№ 4092

г. Благовещенск

О подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования города Благовещенска по предложению земельного управления администрации города Благовещенска

Рассмотрев заявление земельного управления администрации города Благовещенска (вх. 5912з от 10.10.2019), в соответствии с главой 4 Градостроительного кодекса Российской Федерации, с учетом рекомендаций, содержащихся в заключении комиссии по Правилам землепользования и застройки муниципального образования города Благовещенска от 15.11.2019 № 2049/19,

п о с т а н о в л я ю:

1. Подготовить проект о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования города Благовещенска (далее – Правила) по предложению земельного управления администрации города Благовещенска – в раздел II «Карта градостроительного зонирования», на карте территориальных зон приведенной в приложении 1 Правил, изменить границы территориальной зоны предприятий V класса опасности (П-3) и территориальной зоны многоэтажной жилой застройки (Ж-3) на территории квартала МК-1 п. Мясокомбинат г. Благовещенск с включением земельных участков с кадастровыми номерами 28:01:000000:296; 28:01:000000:297 в границы территориальной зоны Ж-3.

2. Комиссии по Правилам землепользования и застройки муниципального образования города Благовещенска (далее – Комиссия) организовать работу по подготовке проекта о внесении изменений в Правила.

3. Утвердить порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта о внесении изменений в Правила, согласно приложению к настоящему постановлению.

4. Установить срок приема предложений заинтересованных лиц по подготовке проекта о внесении изменений в Правила – до 27.12.2019 (включительно). Предложения направляются в Комиссию на адрес администрации города Благовещенска.

5. Управлению архитектуры и градостроительства администрации города Благовещенска обеспечить размещение настоящего постановления в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности.

6. Управлению по документационному обеспечению управления направить копию настоящего постановления заявителю.

7. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в газете «Благовещенск» и размещению на официальном сайте администрации города Благовещенска не позднее десяти дней с даты принятия.

8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя мэра города Благовещенска Имамеева О.Г.

Мэр города Благовещенска



В.С. Калита

Порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования города Благовещенска по предложению земельного управления администрации города Благовещенска

№	Наименование работ	Ответственный	Ориентировочные сроки проведения работ						
			2019-2020						
			декабрь	январь	февраль	март	апрель	май	
1	Организация и проведение работ по подготовке проекта о внесении изменений в Правила (далее - Проект). Рассмотрение поступающих предложений по Проекту	Комиссия по ПЗЗ	<u>1 мес.</u>						
2	Предоставление Проекта на проверку в администрацию города	Комиссия по ПЗЗ		<u>7 дн.</u>					
3	Проверка Проекта	Правовое управление, управление АиГ		<u>7 дн.</u>					
4	Доработка Проекта после проверки	Комиссия по ПЗЗ		<u>7 дн.</u>					
5	Принятие решения о назначении публичных слушаний. Опубликование Проекта	Мэр города Благовещенска		<u>7 дн.</u>					
6	Проведение публичных слушаний. Подготовка протоколов и заключений публичных слушаний	Комиссия по ПЗЗ			<u>2 мес.</u>				
7	Доработка Проекта по результатам публичных слушаний	Комиссия по ПЗЗ					<u>10 дн.</u>		
8	Представление Проекта мэру города Благовещенска	Комиссия по ПЗЗ					<u>10 дн.</u>		
9	Принятие решения о направлении Проекта в Благовещенскую городскую Думу или об его отклонении	Мэр города Благовещенска						<u>10 дн.</u>	