

**Перечень разрешений на строительство
на территории муниципального образования города Благовещенска
с 01.07.2025 по 30.09.2025**

№ п/п	Застройщик	№ и дата выдачи разрешения на строительство	Наименование объекта	Площадь здания (кв.м.)	Место реализации проекта	Кадастровый номер земельного участка
1	ЗАО "Амурские узоры"	№ 28-01-25-2025 от 01.07.2025	Склады (литер 3, литер 4)	Л-3 - 215,0, Л-4 - 161,5	Квартал 200 города Благовещенска	28:01:010200:278
2	ФГКВОУ ВО "Дальневосточное высшее общевойсковое командное ордена Жукова училище имени Маршала Советского Союза К.К.Рокоссовского" МО РФ	№ 28-01-26-2025 от 07.07.2025	Храм-Памятник в часть святого великомученника Георгия Победоносца на территории ДВВКУ	618,2	Квартал 7 города Благовещенска	28:01:130007:9
3	ООО "Специализированный застройщик "Лазурный берег 9"	№ 28-01-27-2025 от 07.07.2025	Многоквартирный дом со встроенно- пристроенными нежилыми помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой	Площадь квартир с холодными помещениями - 12403,5 (236 квартир) и 106 м/мест	Квартал 342 города Благовещенска	28:01:210345:2056
4	Физическое лицо	№ 28-01-28-2025 от 17.07.2025	Склад	1383,3	Квартал ЗПУ-3 города Благовещенска	28:01:030005:70
5	ООО "Специализированный застройщик "Содружество"	№ 28-01-29-2025 от 22.07.2025	Многоквартирный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями (литер 12) и подземной автостоянкой (литер 13)	Площадь квартир с холодными помещениями - 17420,48 (382 квартиры) и 131 м/место	Квартал 232 города Благовещенска	28:01:010232:1062, 28:01:010232:1063
6	ООО "МИР"	№ 28-01-30-2025 от 25.07.2025	Сервисный центр с магазином	826,6	Квартал 290 города Благовещенска	28:01:010290:2
7	Физическое лицо	№ 28-01-31-2025 от 25.07.2025	Сервисный центр с магазином	538,8	Квартал 440 города Благовещенска	28:01:010440:42

8	Физическое лицо	№ 28-01-32-2025 от 25.07.2025	Многоквартирный жилой дом со встроенным нежилым помещением	Площадь квартир с холодными помещениями - 3999,6 (88 квартир)	Квартал 226 города Благовещенска	28:01:010226:177
9	Муниципальное учреждение "Городское управление капитального строительства"	№ 28-01-33-2025 от 01.08.2025	Реконструкция ул. Краснофлотская от ул. Островского до ул. Театральная	1,06804 км	Набережная р. Амур	--
10	ООО "Амурская Смазочная Компания"	№ 28-01-34-2025 от 07.08.2025	Автосервис	1459,3	Квартал 524 города Благовещенска	28:01:020524:136
11	ООО "Специализированный застройщик "МЕГАТЕК-СТРОЙ"	№ 28-01-35-2025 от 12.08.2025	Многоквартирный дом со встроенными помещениями общественного назначения и пристроенной подземной автостоянкой	Площадь квартир с холодными помещениями - 16476,4 (338 квартир) и 158 м/мест	Квартал 266 города Благовещенска	28:01:210266:204
12	Физическое лицо	№ 28-01-36-2025 от 14.08.2025	Склад	522,0	Квартал ЗПУ-4 города Благовещенска	28:01:030006:31
13	ООО "ТСК" Восток Блок Строй"	№ 28-01-37-2025 от 14.08.2025	Склады (№ 1, № 2)	№ 1 - 904,0, № 2 - 1340,3	с. Садовое	28:01:000000:12886
14	Физическое лицо	№ 28-01-38-2025 от 19.08.2025	Гараж	113,6	Квартал 475 города Благовещенска	28:01:020475:13
15	ООО "Благовещенский электроаппаратный завод"	№ 28-01-39-2025 от 22.08.2025	Реконструкция нежилого здания под административное здание	951,2	Квартал 26 города Благовещенска	28:01:130026:1
16	Физическое лицо	№ 28-01-40-2025 от 25.08.2025	Авторемонтная мастерская	186,2	Квартал 428 города Благовещенска	28:01:010428:52
17	Физическое лицо	№ 28-01-41-2025 от 10.09.2025	Магазин	373,2	Квартал 314 города Благовещенска	28:01:010314:154
18	Физическое лицо	№ 28-01-42-2025 от 11.09.2025	Автостоянка закрытого типа	925,0	Квартал ЗПУ-5 города Благовещенска	28:01:030004:168

**Перечень разрешений на ввод объектов в эксплуатацию
на территории муниципального образования города Благовещенска
с 01.07.2025 по 30.09.2025**

№ п/п	Застройщик	Наименование объекта капитального строительства	№ и дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	Площадь здания (кв.м.)	Место реализации проекта	Кадастровый номер земельного участка
1	Физическое лицо	Гараж служебного транспорта	№ 28-01-24-2025 от 14.07.2025	548,5	город Благовещенск, квартал 744, стр. 218	28:01:040001:218
2	Физическое лицо	Склад	№ 28-01-25-2025 от 15.07.2025	298,1	город Благовещенск, ул. Кольцевая, 57/11, квартал СПУ-3	28:01:020015:736
3	ООО "Содружество" (Республика Саха (Якутия))	Склад и открытые склады	№ 28-01-26-2025 от 24.07.2025	Склад - 1339,3, откр. склады - 1440,0, 1449,0, 945,0	город Благовещенск, с. Садовое, квартал С-22	28:01:090022:210
4	Физическое лицо	Склад	№ 28-01-27-2025 от 29.07.2025	1459,9	город Благовещенск, ул. Театральная, 432/4, с. Садовое, квартал С-19	28:01:090019:63
5	ООО "Специализированный застройщик "Монтажилстрой"	Многоквартирный дом, литер 2	№ 28-01-28-2025 от 06.08.2025	Площадь квартир с холодными помещениями 3297,5 (84 квартиры)	город Благовещенск, ул. Артиллерийская, д. 93, квартал 121	28:01:010121:476
6	ООО "Регионалоптоваясетьпротрейд"	Склад, литер 2	№ 28-01-29-2025 от 06.08.2025	1470,5	город Благовещенск, квартал ЗПУ-6, строение 1167	28:01:030007:1167, 28:01:030007:1601
7	Физическое лицо	Дом блокированной застройки (2 жилых дома: блок № 1, блок № 2)	№ 28-01-30-2025 от 06.08.2025	блок № 1 - 217,2, блок № 2 - 278,1	город Благовещенск, ул. Чайковского, д. 243/1 (блок № 1), ул. Чайковского, д. 243/2 (блок № 2), квартал 717	28:01:040717:48
8	ООО "Аметис-Фарм"	Цех по переработке древесины	№ 28-01-31-2025 от 07.08.2025	2279,5	город Благовещенск, ул. Набережная, 66/3, квартал 718	28:01:040718:383
9	ООО "Специализированный застройщик "Земля"	Многоквартирный дом, ТП - 1 этап строительства многоквартирного дома с подземной автостоянкой, ТП	№ 28-01-32-2025 от 08.09.2025	Площадь квартир с холодными помещениями 8515,5 (150 квартир), ТП - 51,0	город Благовещенск, ул. Партизанская, д. 64/2, квартал 93	28:01:010093:20
10	Физическое лицо	Магазин с пристроенной автостоянкой	№ 28-01-33-2025 от 11.09.2025	1491,1, 8 м/мест	город Благовещенск, ул. Северная, 85, квартал 226	28:01:010226:178

11	ИП Зайцев Сергей Викторович	Административное здание	№ 28-01-34-2025 от 11.09.2025	1005,2	город Благовещенск, ул. Тополиная, д. 51/2, квартал 306 Б	28:01:010300:16
12	Физическое лицо	Дом блокированной застройки (2 жилых дома: блок № 1, блок № 2)	№ 28-01-35-2025 от 15.09.2025	блок № 1 - 105,0, блок № 2 - 105,0	город Благовещенск, ул. Дальняя, д. 81/4 (блок № 1), ул. Дальняя, д. 81/5 (блок № 2), квартал 517	28:01:020517:207 (блок №1), 28:01:020517:210 (блок № 2)
13	Физическое лицо	Магазин ритуальных товаров с бюро похоронного обслуживания	№ 28-01-36-2025 от 16.09.2025	525,7	город Благовещенск, ул. Мухина, 78, квартал 128	28:01:010128:104
14	ЗАО "Амурагрообеспечение"	Склад и складская площадка	№ 28-01-37-2025 от 18.09.2025	440,7, 216,0	город Благовещенск, с. Садовое, ул. Театральная, здание 432/6	28:01:090019:60
15	Физическое лицо	Выставочный центр (завершение строительства объекта незавершенного строительства с КН 28:01:020380:313)	№ 28-01-38-2025 от 19.09.2025	655,7	город Благовещенск, ул. Мостовая, д. 26, квартал 380	28:01:020380:19
16	АО "Специализированный застройщик Благовещенскстрой"	Многоквартирный дом	№ 28-01-39-2025 от 23.09.2025	Площадь квартир с холодными помещениями 5672,7 (107 квартир)	город Благовещенск, ул. Забурхановская, д. 59, квартал 166	28:01:010166:204