



**Администрация  
города Благовещенска**

ул. Ленина, д. 133, г. Благовещенск,  
Амурская область, 675000  
тел. (4162) 233-752,

e-mail: info@admblag.ru, Web: www.admblag.ru

Директору  
ООО «Диспетчер»  
Ларсунукаеву Р.М.

Тенистая ул., д. 101/2  
г. Благовещенск, 675000

08.08.2025 № 03-19/11300

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

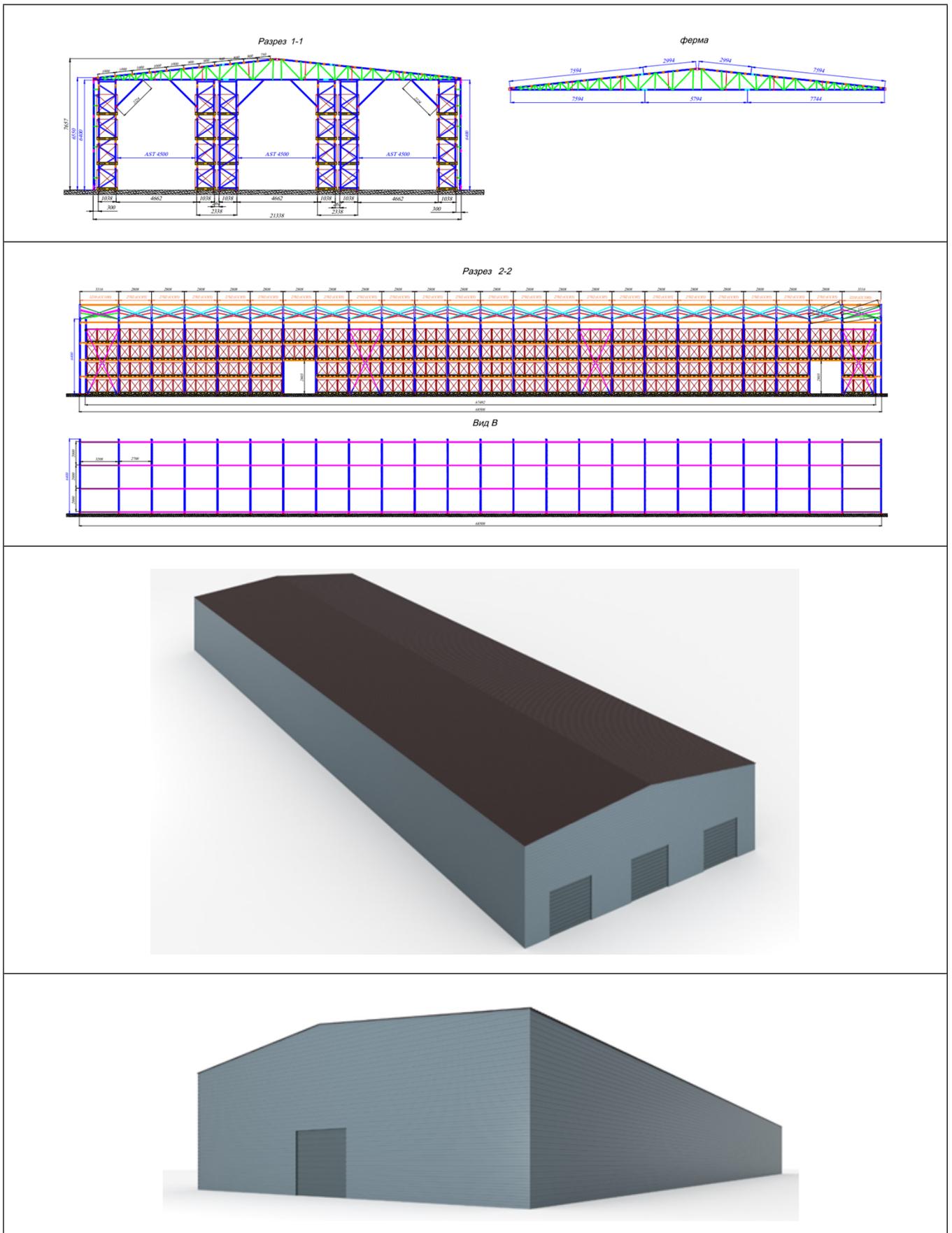
e-mail: [nfo@artk.ru](mailto:nfo@artk.ru)

**УВЕДОМЛЕНИЕ О СОГЛАСОВАНИИ**

**архитектурно-градостроительного облика объекта:**

«Склады сборно-разборные из самонесущих конструкций в количестве 2 шт.,  
планируемые к монтажу на участке с кадастровым номером 28:01:040737:303 в  
квартале 737 города Благовещенска»

<b>Застройщик:</b>	ООО «Диспетчер»	
<b>Проектировщик:</b>	-	
<b>Кадастровый номер з/у:</b>	28:01:040737:303	
<b>Основные параметры объекта (общая площадь застройки, общая площадь объекта, этажность объекта):</b>	<b>Склад 1</b> - 1464,0 м <sup>2</sup> 1	<b>Склад 2</b> - 1464,0 м <sup>2</sup> 1
<b>Шифр:</b>	-	
<b>Раздел:</b>	Пояснительная записка	
Объект располагается на территории, расположенной в границах территории, отображенной на карте Приложения 6, статьи 14.2. Правил землепользования и застройки муниципального образования города Благовещенска (Постановление администрации города Благовещенска от 30.01.2025 № 479), (далее ПЗЗ). Территория АГО-2 – ключевые районы города Благовещенска. Градостроительный план выдан 21.07.2025 № 0537.		
<b>1. Объемно - пространственные характеристики объекта:</b>		
<b>Склад 1,2:</b> Соответствует требованиям, установленным градостроительным регламентом пункта 1 (АГО-2) статьи 52 ПЗЗ.		
<b>2. Архитектурно - стилистические характеристики объекта:</b>		
<b>Склад 1,2:</b> Соответствует требованиям, установленным градостроительным регламентом пункта 2 (АГО-2) статьи 52 ПЗЗ.		



### 3. Цветовые решения, отделочные и строительные материалы объекта:

#### Склад 1,2:

Соответствует требованиям, установленным градостроительным регламентом пункта 3, 4 (АГО-2) статьи 52 ПЗЗ.

**Фасады:** лаконичные, индустриальные, облицовка металлическим профилированным листом серого цвета с акцентами фирменного цвета компании. Прямоугольный объём без выступающих элементов. Минималистичная архитектура, подчёркивающая промышленный характер объекта.

**Цветовые решения:** фасады Сигнальный серый RAL 7004, кровля Шоколадно-коричневый RAL 8017.

**Ворота и двери:** секционные, промышленного типа, с антивандальным исполнением.

**Окна:** не предусмотрены.

**Кровля:** двускатная, с наружным водостоком.

**Входная группа:** может быть выделена навесом, возможна интеграция фирменной символики.

**Благоустройство:** площадки для маневрирования транспорта, озеленение по периметру, освещение территории.

#### 4. Техническое и инженерное оборудование на фасаде и кровли объекта:

Не требуется.

#### 5. Подсветка фасадов объекта:

Не требуется.

#### 6. Размещение информационной конструкции (знаки адресации):

Не требуется.

Информируем, что настоящее решение о согласовании архитектурно - градостроительного облика объекта капитального строительства подлежит размещению в сетевом издании «Официальный сайт Администрации города Благовещенск» (<https://www.admblag.ru/citybuild/arkhitekturnyy-oblik/soglasovannye-proekty-arkhitekturno-gradostroitel'nogo-oblika/>), в соответствии с п. 15 (а) Постановления Правительства РФ № 857 от 29.05.2023 «Об утверждении требований к архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства и Правил согласования архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства».

Дополнительно направляем заключение АНО «ЦРТ».

Приложение: на 1 л

Заместитель мэра города  
Благовещенска

А.Е. Воронов

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 52FE0365C4C5C69602C5168592854C8A

Владелец Воронов Александр Евгеньевич

Действителен с 28.05.2024 по 21.08.2025

Попова Ульяна Сергеевна  
8 (4162) 233-830  
[fasady\\_blag@mail.ru](mailto:fasady_blag@mail.ru)