



БЛАГОВЕЩЕНСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА

Амурской области

(восьмой созыв)

РЕШЕНИЕ

24.04.2025

№ 11/47

г. Благовещенск

О внесении изменений в решение Благовещенской городской Думы от 20.12.2012 № 51/146 «Об утверждении Положения о предоставлении в аренду имущества, являющегося собственностью муниципального образования города Благовещенска»

Рассмотрев внесенный мэром города Благовещенска проект решения Благовещенской городской Думы «О внесении изменений в решение Благовещенской городской Думы от 20.12.2012 № 51/146 «Об утверждении Положения о предоставлении в аренду имущества, являющегося собственностью муниципального образования города Благовещенска», в соответствии со статьей 20 Устава городского округа города Благовещенска, учитывая заключение комитета Благовещенской городской Думы по вопросам экономики, собственности и жилищно-коммунального хозяйства, Благовещенская городская Дума

решила:

1. Внести в решение Благовещенской городской Думы от 20.12.2012 № 51/146 «Об утверждении Положения о предоставлении в аренду имущества, являющегося собственностью муниципального образования города Благовещенска» (в редакции решения Благовещенской городской Думы от 30.03.2023 № 54/31) следующие изменения:

1.1. В наименовании слова «муниципального образования» заменить словами «городского округа».

1.2. В преамбуле слова «муниципального образования» заменить словами «городского округа».

1.3. В пункте 1 слова «муниципального образования» заменить словами «городского округа».

1.4. В приложении:

1) в наименовании слова «муниципального образования» заменить словами «городского округа»;

2) в преамбуле:

слова «10.02.2010 № 67» заменить словами «21.03.2023 № 147/23»;

слова «муниципального образования» заменить словами «городского округа»;

3) в пункте 1.1 слова «муниципального образования» заменить словами «городского округа»;

4) пункт 1.3 признать утратившим силу;

5) в пункте 1.7:

в абзаце третьем слова «хозяйственном ведении и», «предприятий и» исключить;

в абзаце седьмом слова «муниципального предприятия,» исключить;

в абзаце восьмом слова «казенного предприятия и» исключить;

6) абзац второй пункта 2.1 изложить в следующей редакции:

«Организатором конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды имущества, закрепленного на праве оперативного управления за муниципальными учреждениями, выступает указанное муниципальное учреждение при наличии согласия уполномоченного органа, оформляемого в соответствии с пунктом 1.7 настоящего Положения.»;

7) пункт 3.2 признать утратившим силу;

8) пункт 4.5 дополнить абзацем следующего содержания:

«Первое внесение арендной платы осуществляется в течение 10 дней с момента заключения договора аренды.»;

9) пункт 5.4 изложить в следующей редакции:

«В случае несвоевременного возврата имущества после истечения срока договора, а также при досрочном его расторжении взимается неустойка в размере 30 % годовой арендной платы по формуле:

$N = Aг \times 30\%$, где:

N - размер неустойки, руб.

Aг – размер годовой арендной платы, руб.»;

10) в абзаце втором пункта 9.1 слова «предприятиями или», «хозяйственного ведения или» исключить.

2. Признать утратившим силу подпункт 1.1 пункта 1 решения Благовещенской городской Думы от 28.03.2013 № 55/25 «О внесении изменений в Положение о предоставлении в аренду имущества, являющегося собственностью муниципального образования города Благовещенска, утвержденное решением Благовещенской городской Думы от 20.12.2012 № 51/146».

3. Настоящее решение вступает в силу после дня его официального обнародования в сетевом издании «Официальный сайт Администрации города Благовещенск» (www.admblag.ru) и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 01.01.2025.

Мэр города Благовещенска



О.Г. Имамеев