



Администрация города Благовещенска  
Амурской области

22.01.2018

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

№

173

г. Благовещенск

О подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования города Благовещенска по предложению управления архитектуры и градостроительства администрации города Благовещенска

Рассмотрев заявление управления архитектуры и градостроительства администрации города Благовещенска (вх. 6966з от 29.11.2017), в соответствии с главой 4 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в редакции, действовавшей до дня вступления в силу Федерального закона от 29.12.2017 № 455-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», статьёй 19 Федерального закона от 29.12.2017 № 455-ФЗ, с учетом рекомендаций, содержащихся в заключении комиссии по Правилам землепользования и застройки муниципального образования города Благовещенска от 09.01.2018 № 01/19,

**постановляю:**

1. Подготовить проект о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования города Благовещенска (далее – Правила) по предложению управления архитектуры и градостроительства администрации города Благовещенска – в разделе II «Карта градостроительного зонирования», на карте территориальных зон, приведенной в приложении 1 Правил, изменить границы территориальной зоны городских парков, скверов, бульваров и набережных с ограничениями по условиям охраны памятников истории и культуры (Р-1) на территории кварталов 25, 30 города Благовещенска в соответствии с функциональными зонами, установленными Генеральным планом города Благовещенска.

2. Комиссии по Правилам землепользования и застройки муниципального образования города Благовещенска (далее – Комиссия) организовать работу по подготовке проекта о внесении изменений в Правила.

3. Утвердить порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта о внесении изменений в Правила, согласно приложению к настоящему постановлению.

4. Установить срок приема предложений заинтересованных лиц по подготовке проекта о внесении изменений в Правила – до 28.02.2018 (включительно). Предложения направляются в Комиссию на адрес администрации города Благовещенска.

5. Управлению архитектуры и градостроительства администрации города Благовещенска обеспечить размещение настоящего постановления в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности города Благовещенска.

6. Управлению по документационному обеспечению управления направить копию настоящего постановления заявителю.

7. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в газете «Благовещенск» и размещению на официальном сайте администрации города Благовещенска не позднее десяти дней с даты принятия.

8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра города Благовещенска Залива О.В.

Мэр города Благовещенска

*А.Калита*

В.С. Калита

Приложение к постановлению  
администрации города Благовещенска  
от 27 Апреля 2018 № 173

**Порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования города Благовещенска по предложению управления архитектуры и градостроительства администрации города Благовещенска**

№	Наименование работ	Ответственный	Ориентировочные сроки проведения работ			
			2018	2019	2020	2021
1	Организация и проведение работ по подготовке проекта о внесении изменений в Правила (далее - Проект). Рассмотрение поступающих предложений по Проекту	Комиссия по ГЗЗ	2 мес.			
2	Представление Проекта на проверку в администрацию города	Комиссия по ГЗЗ		7 дн.		
3	Проверка Проекта	Правовое управление, управление АиГ		7дн.		
4	Доработка Проекта после проверки	Комиссия по ГЗЗ		7дн.		
5	Принятие решения о назначении публичных слушаний. Опубликование Проекта	Мэр города Благовещенска		7дн.		
6	Проведение публичных слушаний. Подготовка протоколов и заключений публичных слушаний	Комиссия по ГЗЗ		2 мес.		
7	Доработка Проекта по результатам публичных слушаний	Комиссия по ГЗЗ			10 дн.	
8	Представление Проекта мэру города Благовещенска	Комиссия по ГЗЗ			10дн.	
9	Принятие решения о направлении Проекта в Благовещенскую городскую Думу или об его отклонении	Мэр города Благовещенска			10дн.	