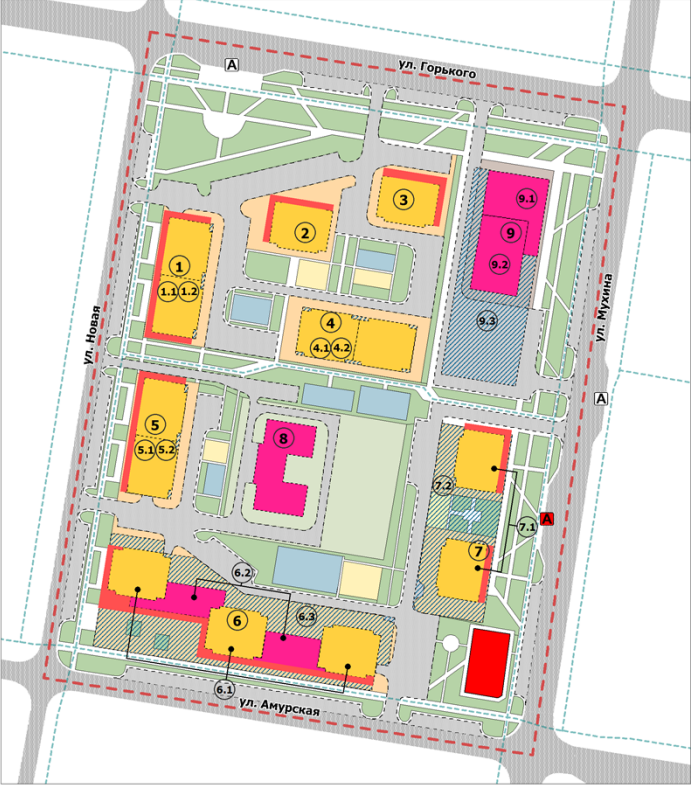


Планируемая застройка с предложениями
по созданию улично-дорожной сети и благоустройству
(схема концептуальных решений)

СХЕМА КОНЦЕПТУАЛЬНЫХ РЕШЕНИЙ



ЭКСПЛИКАЦИЯ ПЛАНИРУЕМЫХ ОБЪЕКТОВ
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА НА ТЕРРИТОРИИ

Жилые объекты капитального строительства

№ п/п	Наименование объекта	Этажность	Площадь застройки, кв. м	Площадь объекта, кв. м
1	Многоквартирный дом с типовыми помещениями на 45 машино-мест, в том числе: 1.1. Многоквартирный дом с типовыми помещениями на 45 машино-мест	10-12	1 251	11 595
1.1	Многоквартирный дом с типовыми помещениями на 45 машино-мест	10-12	1 204	10 595
1.2	Подземная парковка на 45 машино-мест	1	1 251	1 000
2	Многоквартирный дом с типовыми помещениями на 45 машино-мест	10	602	4 856
3	Многоквартирный дом с типовыми помещениями на 45 машино-мест	8	602	3 892
4	Многоквартирный дом с типовыми помещениями на 45 машино-мест	15	1 255	13 458
4.1	Многоквартирный дом с типовыми помещениями на 45 машино-мест	15	1 204	14 454
4.2	Подземная парковка на 45 машино-мест	1	1 255	1 004
5	Многоквартирный дом с типовыми помещениями на 45 машино-мест	9	1 251	9 668
5.1	Многоквартирный дом с типовыми помещениями на 45 машино-мест	9	1 204	8 668
5.2	Подземная парковка на 45 машино-мест	1	1 251	1 000
6	Многоквартирный дом с типовыми помещениями на 45 машино-мест	1-10	5 800	28 548
6.1	Многоквартирный дом с типовыми помещениями на 45 машино-мест	10	1 006	22 118
6.2	Объекты общественного назначения и коммунального назначения	1	977	782
6.3	Подземная парковка на 180 машино-мест	1	5 800	4 648
7	Многоквартирный дом с типовыми помещениями на 45 машино-мест	16	3 066	17 888
7.1	Многоквартирный дом с типовыми помещениями на 45 машино-мест	16	1 206	13 436
7.2	Подземная парковка на 98 машино-мест	1	3 066	3 452

Объекты общественно-делового и социального назначения

№ п/п	Наименование объекта	Этажность	Площадь застройки, кв. м	Площадь объекта, кв. м
8	Детский сад	2	919	1 470
9	Многофункциональный комплекс с жилыми, офисными и торговыми помещениями, в том числе: 9.1. Многофункциональный комплекс с жилыми, офисными и торговыми помещениями на 100 машино-мест	2-18	1523	15 495
9.1	Многофункциональный комплекс с жилыми, офисными и торговыми помещениями на 100 машино-мест	2	726	1 182
9.2	Офисно-торговый комплекс	18	797	11 477
9.3	Подземная парковка на 100 машино-мест	1	3 569	2 806

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Границы КРТ
- Пешеходные связи
- Организация входов в ритейл

ТЕРРИТОРИИ

- Территория жилой застройки
- Озелененные территории
- Территория дошкольных образовательных учреждений
- Спортивные площадки
- Детские площадки

ОБЪЕКТЫ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

- ЖИЛЫЕ
 - Планируемые
- ОБЩЕСТВЕННЫЕ
 - Сохраняемые
 - Планируемые
- НЕЖИЛЫЕ
 - Планируемые встроенные стоянки автомобилей

ОБЪЕКТЫ СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

ПЛАНИРУЕМЫЕ К РАЗМЕЩЕНИЮ

- Общественное пространство

ОБЪЕКТЫ ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

ПЛАНИРУЕМЫЕ К РАЗМЕЩЕНИЮ

- Улично-дорожная сеть

СОХРАНЯЕМЫЕ

- Основной пункт
- Планируемые к размещению
- Основной пункт

