



Администрация города Благовещенска
Амурской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

15.06.2026

3060

№

г. Благовещенск

О предоставлении разрешения на условно разрешённый
вид использования земельного участка с кадастровым номером
28:01:010120:4, расположенного в квартале 120

Рассмотрев заявление Ковальчука Павла Константиновича (вх. 3183з от 13.04.2026), в соответствии со статьёй 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки муниципального образования города Благовещенска, утвержденными постановлением администрации города Благовещенска от 30.01.2025 № 479 (далее – Правила), на основании рекомендаций комиссии по Правилам о предоставлении разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка, подготовленных на основании заключения о результатах публичных слушаний от 01.06.2026,

п о с т а н о в л я ю:

1. Предоставить для земельного участка с кадастровым номером 28:01:010120:4 площадью 1241 кв.м, с видом разрешённого использования «многоквартирный жилой дом», расположенного в квартале 120 города Благовещенска (согласно прилагаемой схеме) в территориальной зоне застройки многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более) (Ж-4), находящегося в собственности Ковальчука Павла Константиновича, разрешение на условно разрешённый вид использования – «размещение гаражей для собственных нужд», код 2.7.2.

Основание принятого решения – при проведении публичных слушаний в установленном порядке заявок не поступило, отрицательного мнения правообладателей смежных земельных участков и объектов капитального строительства не выявлено.

2. Установить срок действия настоящего постановления – 3 года, в течение которого правообладателю земельного участка необходимо в установленном порядке обратиться в Управление Росреестра по Амурской области для внесения изменений в сведения кадастрового учёта в части разрешенного использования земельного участка.

3. Управлению архитектуры и градостроительства администрации города Благовещенска обеспечить размещение настоящего постановления в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности.

4. Управлению по документационному обеспечению управления направить в течение 5 рабочих дней настоящее постановление в Управление Росреестра по Амурской области (для сведения).

5. Настоящее постановление подлежит размещению в сетевом издании «Официальный сайт Администрации города Благовещенск» (www.admblag.ru).

Мэр города Благовещенска

О.Г. Имамеев

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 00E4D9647D50EE36C370448F5EAF369457

Владелец **Имамеев Олег Гатаулович**

Действителен с 13.11.2025 по 06.02.2027