

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЛАГОВЕЩЕНСКА

УПРАВЛЕНИЕ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
АДМИНИСТРАЦИИ города БЛАГОВЕЩЕНСКА
(Управление ЖКХ города Благовещенска)

ПРИКАЗ

03.02.2025

№ 13

г. Благовещенск

О внесении изменений в приказ
управления ЖКХ города
Благовещенска от 31.10.2024 № 8

В соответствии с Положением о системе управления муниципальными программами муниципального образования города Благовещенска, утвержденным постановлением администрации города Благовещенска от 22.05.2024 № 2228 «О системе управления муниципальными программами муниципального образования города Благовещенска»

п р и к а з ы в а ю :

1. Внести изменения в паспорт муниципального проекта города Благовещенска «Капитальный ремонт жилищного фонда» утвержденный приказом от 31.10.2024 № 8 изложив его в новой редакции согласно приложению к настоящему приказу.

2. Настоящий приказ подлежит размещению в сетевом издании «Официальный сайт Администрации города Благовещенск» (www.admblag.ru) во вкладке «Муниципальные программы» раздела «Экономика».

3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Начальник управления

В.А. Кирпиков

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 28F8B334DFE5C6656734CB349D153D
Владелец **КИРПИКОВ ВАДИМ АЛЕКСАНДРОВИЧ**
Действителен с 16.12.2024 по 11.03.2026

ПАСПОРТ
муниципального проекта города Благовещенска
«Капитальный ремонт жилищного фонда»

1. Основные положения

Краткое наименование проекта	Капитальный ремонт жилищного фонда		Срок реализации проекта	01.01.2025	31.12.2030
Куратор проекта	Руденок Виталий Александрович		Заместитель мэра города Благовещенска		
Руководитель проекта	Кирпиков Вадим Александрович		Начальник управления жилищно-коммунального хозяйства администрации города Благовещенска		
Администратор проекта	Вишневский Виталий Юрьевич		Заместитель начальника управления жилищно-коммунального хозяйства администрации города Благовещенска		
Связь с государственными программами (комплексными программами) Российской Федерации, Амурской области и с муниципальными программами города Благовещенска	1.	Муниципальная программа	Развитие и модернизация жилищно-коммунального хозяйства, энергосбережение и повышение энергетической эффективности города Благовещенска		
	1.1.	Государственная программа (комплексная программа) Российской Федерации/ направление (подпрограмма)	-		
	1.2.	Государственная программа (комплексная программа) Амурской области/ направление (подпрограмма)	-		

4. Мероприятия (результаты) проекта

№ п/п	Наименование мероприятия (результата)	Единица измерения (по ОКЕИ)	Базовое значение		Период, год						Характеристика результата	Тип мероприятия (результата)	Связь показателя и проекта
			значение	год	2025	2026	2027	2028	2029	2030			
1.	ОЗР отсутствует												
2.	Увеличение площади отремонтированного жилищного фонда												
2.1.	Капитальный ремонт общего имущества МКД	квадратный метр	0,0	2023	5 660,2	-	-	3859,8	1337,1	5028,5	Площадь отремонтированного жилищного фонда МКД	Оказание услуг (выполнение работ)	Доля общей площади капитально отремонтированных многоквартирных домов в общей площади многоквартирных домов, в которых необходимо провести капитальный ремонт
2.2.	Обследование технического состояния конструкций жилищного фонда	штука	39	2023	-	-	-	1	-	-	Количество заключений по результатам обследования технического состояния конструкций жилищного фонда		
2.3.	Разработка проектно-сметной документации на выполнение капитального ремонта общего имущества МКД	штука	-	2023	1	-	-	-	-	-	Количество проектно-сметной документации на выполнение капитального ремонта общего имущества МКД (разработка ПСД Чайковского, 24)		

5. Финансовое обеспечение муниципального проекта

№ п/п	Наименование мероприятия (результата) и источники финансового обеспечения	Объем финансового обеспечения по годам реализации (тыс. рублей)						Всего (тыс. рублей)
		2025	2026	2027	2028	2029	2030	
1.	ОЗР отсутствует							
2	Увеличение площади отремонтированного жилищного фонда							
2.1.	Капитальный ремонт общего имущества МКД	11 636,1	0,0	0,0	7 500,0	3 000,0	11 500,0	33 636,1
2.1.1.	Муниципальный бюджет, из них:	11 636,1	0,0	0,0	7 500,0	3 000,0	11 500,0	33 636,1
2.1.1.м	Местный бюджет	11 636,1	0,0	0,0	7 500,0	3 000,0	11 500,0	33 636,1
2.2.	Обследование технического состояния конструкций жилищного фонда	0,0	0,0	0,0	748,3	0,0	0,0	748,3
2.2.1.	Муниципальный бюджет, из них:	0,0	0,0	0,0	748,3	0,0	0,0	748,3
2.2.1.м	Местный бюджет	0,0	0,0	0,0	748,3	0,0	0,0	748,3
2.3.	Разработка проектно-сметной документации на выполнение капитального ремонта общего имущества МКД	2 065,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	2 065,0
2.3.1.	Муниципальный бюджет, из них:	2 065,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	2 065,0
2.3.1.м	Местный бюджет	2 065,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	2 065,0
ИТОГО ПО ПРОЕКТУ:		13 701,1	0,0	0,0	8 248,3	3 000,0	11 500,0	36 449,4
в том числе: местный бюджет		13 701,1	0,0	0,0	8 248,3	3 000,0	11 500,0	36 449,4

6. План исполнения городского бюджета в части бюджетных ассигнований, предусмотренных на финансовое обеспечение реализации муниципального проекта города Благовещенска в 2025 году

№ п/п	Наименование мероприятия (результата)	План исполнения нарастающим итогом (тыс. рублей)											Всего на конец 2025 года (тыс. рублей)
		январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	
1.	ОЗР отсутствует												
2.	Увеличение площади отремонтированного жилищного фонда												
2.1.	Мероприятие (результат) «Капитальный ремонт общего имущества МКД»	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11 636,1
2.3.	Разработка проектно-сметной документации на выполнение капитального ремонта общего имущества МКД								2 065,0	2 065,0	2 065,0	2 065,0	2 065,0
ИТОГО:									2 065,0	2 065,0	2 065,0	2 065,0	13 701,1

7. Дополнительная информация

Расчет показателя «Доля общей площади капитально отремонтированных многоквартирных домов в общей площади многоквартирных домов, в которых необходимо провести капитальный ремонт»

$$\text{ДОПКОМКД} = \text{ОПОМКД} / \text{ОПМКДНПКР}$$

где: «ДОПКОМКД» - доля общей площади капитально отремонтированных многоквартирных домов в общей площади многоквартирных домов, в которых необходимо провести капитальный ремонт»;

«ОПОМКД» - общая площадь капитально отремонтированных многоквартирных домов;

«ОПМКДНПКР» - общая площадь многоквартирных домов в которых необходимо провести капитальный ремонт

ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ И ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ
муниципального проекта города Благовещенска «Капитальный ремонт жилищного фонда»

1. Оценка влияния мероприятий (результатов) на достижение показателей проекта (отсутствует).

Приложение № 2
к паспорту муниципального проекта
города Благовещенска
«Капитальный ремонт жилищного фонда»

План реализации проекта

№ п/п	Наименование мероприятия (результата), контрольные точки	Срок реализации		Взаимосвязь		Ответственный исполнитель	Адрес объекта (в соответствии с ФИАС)	Мощность объекта		Объем финансового обеспечения (тыс. руб.)	Вид документа и характеристика мероприятия (результата)	Информационная система (источник данных)
		начало	окончание	предшественники	последователи			единица измерения (по ОКЕИ)	значение			
1.	ОЗР отсутствует											
2.	Капитальный ремонт жилищного фонда											
2.1.	Мероприятие (результат) «Капитальный ремонт общего имущества МКД»	01.01.2025	31.12.2025	X	X	Полякова Г.В. – начальник жилищного отдела управления ЖКХ города Благовещенска	X	X	X	11 636,1	X	X
2.1.K1	Контрольная точка: «Подготовлено техническое задание»	X	01.08.2025	X	2.1.K2	Полякова Г.В. – начальник жилищного отдела управления ЖКХ города Благовещенска	X	X	X	X	Техническое задание	на бумажном носителе
2.1.K2	Контрольная	X	01.09.2025	2.1.K1	2.1.K3		X	X	X	X	Протокол	на

	точка: «Проведены конкурсные процедуры»					Гоцкало В.С. – директор МУ «Городское управление капитального строительства»						бумажном носителе	
2.1.К3	Контрольная точка «Заключен муниципальный контракт»	X	20.09.2025	2.1.К2	2.1.К4		X	X	X	X	Муниципальный контракт		на бумажном носителе
2.1.К4	Контрольная точка «Выполнены работы»	X	10.11.2025	2.1.К3	2.1.К5		X	X	X	X	Акт приемки выполненных работ		на бумажном носителе
2.1.К5	Контрольная точка «Принята работа»	X	15.12.2025	2.1.К4	2.1.К6		X	X	X	X	Акт выполненных работ		на бумажном носителе
2.1.К6	Контрольная точка «Осуществлена оплата»	X	15.12.2025	2.1.К5	X	Михайлова С.В. начальник управления бюджетного учета администрации города Благовещенска	X	X	X	X	Платежное поручение		на бумажном носителе
2.3.	Мероприятие (результат) «Разработка проектно-сметной документации на выполнение капитального ремонта общего имущества МКД»	01.01.2025	31.12.2025	X	X		X	X	X	2 065,0	X	X	

2.1.K1	Контрольная точка: «Собраны исходные данные для проектирования»	X	31.03.2025	X	2.1.K2	Цыба Е.В. начальник отдела проектных работ МУ «Городское управление капитальног о строительст ва»	X	X	X	X	Техническ ая документа ция	на бумаж ном носителе
2.1.K2	Контрольная точка: «Разработана проектно- сметная документация »	X	30.05.2025	2.1.K1	2.1.K3		X	X	X	X	ПСД	на бумаж ном носителе
2.1.K3	Контрольная точка «Согласована проектно- сметная документация »	X	16.06.2025	2.1.K2	2.1.K4		X	X	X	X	ПСД	на бумаж ном носителе
2.1.K4	Контрольная точка «Проведена госэкспертиза »	X	20.08.2025	2.1.K3	2.1.K5		X	X	X	X	Заключен ие	на бумаж ном носителе
2.1.K5	Контрольная точка «Предоставле на проектно- сметная документация Заказчику»	X	31.08.2025	2.1.K4	2.1.K6		X	X	X	X	ПСД	на бумаж ном носителе
2.1.K6	Контрольная точка «Утверждена проектно- сметная документация »	X	08.09.2025	2.1.K5	X		X	X	X	X	ПСД	на бумаж ном носителе