

## КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

### Пояснительная записка

#### 1. Сведения о территории выполнения комплексных кадастровых работ:

*Амурская область, г.Благовещенск*

(наименование субъекта Российской Федерации, муниципального образования, населенного пункта, уникальные учетные номера кадастровых кварталов, иные сведения, позволяющие определить местоположение территории, на которой выполняются комплексные кадастровые работы, например, наименование садоводческого или огороднического некоммерческого товарищества, гаражного кооператива, элемента планировочной структуры)

#### 2. Основания выполнения комплексных кадастровых работ:

Наименование, дата и номер документа, на основании которого выполняются комплексные кадастровые работы:

*Муниципальный контракт № 2026.0074 от 25 марта 2026 г.*

#### 3. Дата подготовки карты-плана территории: 8 сентября 2026 г.

#### 4. Сведения о заказчике(ах) комплексных кадастровых работ:

В отношении юридического лица, органа местного самоуправления муниципального района, муниципального округа или городского округа либо уполномоченного исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации:

полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование: *Администрация города Благовещенска*

основной государственный регистрационный номер: 1022800520588

идентификационный номер налогоплательщика: 2801032015

В отношении физического лица или представителя физических или юридических лиц:

фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии): —

страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации

(СНИЛС): —

Наименование и реквизиты документа, подтверждающие полномочия представителя заказчика(ов) комплексных кадастровых работ:

—

Адрес электронной почты (для направления уведомления о результатах внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости):

—

#### 5. Сведения об исполнителе комплексных кадастровых работ:

Полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование и адрес юридического лица, с которым заключен государственный или муниципальный контракт либо договор подряда на выполнение комплексных кадастровых работ:  
*Общество с ограниченной ответственностью «Сеть кадастровых услуг», 188320, Ленинградская область, Гатчинский муниципальный округ, д. Покровская, д. 174А, офис 13*

Фамилия, имя, отчество кадастрового инженера (последнее - при наличии): *Игнатченко Ксения Евгеньевна*  
и основной государственный регистрационный номер кадастрового инженера индивидуального предпринимателя (ОГРНИП): *—*

Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС) кадастрового инженера: *174-799-372-39*

Уникальный реестровый номер кадастрового инженера в реестре саморегулируемой организации кадастровых инженеров и дата внесения сведений о физическом лице в такой реестр: *2176, 23 января 2024 г.*

Полное или (в случае, если имеется) сокращенное наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер:  
*А СРО "Объединение кадастровых инженеров"*

Контактный телефон: *+79233654248*

Почтовый адрес и адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с кадастровым инженером:  
*188320, Ленинградская область, Гатчинский р-н, д Покровская, д. 174а, офис 13, info@izmerenie.biz*

**6. Перечень документов, использованных при подготовке карты-плана территории:**

| №<br>п/п | Реквизиты документа                                                                                    |                   |                        |                                                      |               |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|------------------------|------------------------------------------------------|---------------|
|          | Вид                                                                                                    | Дата              | Номер                  | Наименование                                         | Иные сведения |
| 1        | 2                                                                                                      | 3                 | 4                      | 5                                                    | 6             |
| 1        | Кадастровый план территории, выдан: Филиал публично-правовой компании «Роскадастр» по Амурской области | 22 апреля 2026 г. | КУВИ-001/2026-55164282 | Кадастровый план территории                          | —             |
| 2        | Иной документ, выдан: Управление ведения ФФПД и предоставления пространственных данных                 | 9 апреля 2026 г.  | 170-8535/2026-B        | Выписка о пунктах государственной геодезической сети | —             |

**7. Пояснения к карте-плану территории:**

Карта-план подготовлен в результате выполнения комплексных кадастровых работ на территории кадастровых кварталов 28:01:130185 (Российская Федерация, Амурская область, г. Благовещенск ).  
Основание для выполнения комплексных кадастровых работ: Муниципальный контракт №2026.0074 от 25.03.2026.В результате выполнения комплексных кадастровых работ в отношении кадастрового квартала 28:01:130185.  
В соответствии с ч.1 ст.42.1 ФЗ от 24.07.2007г. №221-ФЗ «О кадастровой деятельности» объектами комплексных кадастровых работ являются земельные участки, сведения ЕГРН о которых не соответствуют установленным на основании ФЗ от 13.07.2015г. №218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» требованиям к описанию местоположения границ земельных участков; земельные участки, образование которых предусмотрено документами, указанными в части 6



**Сведения о пунктах геодезической сети и средствах измерений**

**1. Сведения о пунктах геодезической сети:**

| №<br>п/п | Вид геодезической сети   | Название пункта<br>геодезической сети и тип<br>знака   | Система координат<br>пункта<br>геодезической сети | Координаты пункта, м |              | Дата обследования —<br>Сведения о состоянии |               |                        |
|----------|--------------------------|--------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|----------------------|--------------|---------------------------------------------|---------------|------------------------|
|          |                          |                                                        |                                                   | X                    | Y            | наружного знака<br>пункта                   | центра пункта | марки центра<br>пункта |
| 1        | 2                        | 3                                                      | 4                                                 | 5                    | 6            | 7                                           | 8             | 9                      |
| 1        | M5214339. ГГС - 3 класса | Заречный, пир., 5.200 м,<br>146, б/н                   | МСК-28, зона 3                                    | 451 768,43           | 3 298 906,48 | Утрачен                                     | Сохранился    | Сохранился             |
| 2        | M5214102. ГГС - 1 класса | Благовещенск, сигн.,п.п.,<br>11.800 м, 56 оп.знак, б/№ |                                                   | 457 524,33           | 3 283 106,74 |                                             |               |                        |
| 3        | M5214347. ГГС - 3 класса | Дроново, пир., 5.500 м,<br>146, б/№                    |                                                   | 444 494,87           | 3 305 789,79 |                                             |               |                        |

**2. Сведения об использованных средствах измерений:**

| №<br>п/п | Наименование и обозначение типа средства измерений -<br>прибора (инструмента, аппаратуры) | Заводской или серийный номер<br>средства измерений | Реквизиты свидетельства о поверке прибора (инструмента,<br>аппаратуры) и (или) срок действия поверки |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1        | 2                                                                                         | 3                                                  | 4                                                                                                    |
| 1        | Аппаратура геодезическая спутниковая EFT M2 Plus                                          | WJ16566127                                         | С-ГСХ/22-06-2026/535312918 от 22.06.2026                                                             |



| Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ |                                                                |              |                                                                        |              |                                                            |                                                                                                                                                                                                                                      |                               |   |   |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|--------------|------------------------------------------------------------------------|--------------|------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|---|---|
| 1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером                                    |                                                                |              |                                                                        |              | 28:01:130185:183                                           |                                                                                                                                                                                                                                      |                               | : |   |
| Система координат                                                                                                               |                                                                |              |                                                                        |              | 28.3                                                       |                                                                                                                                                                                                                                      | Зона №                        |   | 3 |
| Обоз-<br>начение<br>харак-<br>терных<br>точек<br>границ                                                                         | Координаты, м                                                  |              |                                                                        |              | Метод определения координат                                | Формулы, примененные для<br>расчета средней<br>квадратической погрешности<br>определения координат<br>характерных точек границ<br>(Mt), с подставленными в<br>такие формулы значениями и<br>итоговые (вычисленные)<br>значения Mt, м | Описание закрепления<br>точки |   |   |
|                                                                                                                                 | содержатся в Едином<br>государственном реестре<br>недвижимости |              | определены в результате<br>выполнения комплексных<br>кадастровых работ |              |                                                            |                                                                                                                                                                                                                                      |                               |   |   |
|                                                                                                                                 | X                                                              | Y            | X                                                                      | Y            |                                                            |                                                                                                                                                                                                                                      |                               |   |   |
| 1                                                                                                                               | 2                                                              | 3            | 4                                                                      | 5            | 6                                                          | 7                                                                                                                                                                                                                                    | 8                             |   |   |
| 38                                                                                                                              | 454 422,37                                                     | 3 287 208,21 | 454 422,37                                                             | 3 287 208,21 | Метод спутниковых геодезических<br>измерений (определений) | $Mt = \sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,06^2 + 0,08^2)} = 0,10$                                                                                                                                                                        | -                             |   |   |
| 59                                                                                                                              | 454 421,28                                                     | 3 287 214,62 | 454 421,28                                                             | 3 287 214,62 |                                                            |                                                                                                                                                                                                                                      |                               |   |   |
| 60                                                                                                                              | 454 422,87                                                     | 3 287 214,89 | 454 422,87                                                             | 3 287 214,89 |                                                            |                                                                                                                                                                                                                                      |                               |   |   |
| 61                                                                                                                              | 454 421,69                                                     | 3 287 221,79 | 454 421,69                                                             | 3 287 221,79 |                                                            |                                                                                                                                                                                                                                      |                               |   |   |
| 62                                                                                                                              | 454 420,51                                                     | 3 287 221,59 | 454 420,51                                                             | 3 287 221,59 |                                                            |                                                                                                                                                                                                                                      |                               |   |   |
| н14У                                                                                                                            | —                                                              | —            | 454 420,51                                                             | 3 287 228,09 |                                                            |                                                                                                                                                                                                                                      |                               |   |   |
| н15У                                                                                                                            | —                                                              | —            | 454 418,35                                                             | 3 287 228,09 |                                                            |                                                                                                                                                                                                                                      |                               |   |   |
| 63                                                                                                                              | 454 418,99                                                     | 3 287 230,45 | —                                                                      | —            | —                                                          | —                                                                                                                                                                                                                                    | —                             |   |   |
| 64                                                                                                                              | 454 417,35                                                     | 3 287 230,31 | —                                                                      | —            |                                                            |                                                                                                                                                                                                                                      |                               |   |   |
| н10У                                                                                                                            | —                                                              | —            | 454 371,31                                                             | 3 287 218,74 | Метод спутниковых геодезических<br>измерений (определений) | $Mt = \sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,06^2 + 0,08^2)} = 0,10$                                                                                                                                                                        | -                             |   |   |
| 42                                                                                                                              | 454 369,54                                                     | 3 287 219,74 | —                                                                      | —            | —                                                          | —                                                                                                                                                                                                                                    | —                             |   |   |
| 41                                                                                                                              | 454 373,51                                                     | 3 287 201,82 | 454 373,51                                                             | 3 287 201,82 | Метод спутниковых геодезических<br>измерений (определений) | $Mt = \sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,06^2 + 0,08^2)} = 0,10$                                                                                                                                                                        | -                             |   |   |
| 40                                                                                                                              | 454 420,19                                                     | 3 287 207,90 | 454 420,19                                                             | 3 287 207,90 |                                                            |                                                                                                                                                                                                                                      |                               |   |   |

| 1  | 2          | 3            | 4          | 5            | 6                                                       | 7                                                             | 8 |
|----|------------|--------------|------------|--------------|---------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|---|
| 39 | 454 420,89 | 3 287 208,00 | 454 420,89 | 3 287 208,00 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt = \sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,06^2 + 0,08^2)} = 0,10$ | - |
| 38 | 454 422,37 | 3 287 208,21 | 454 422,37 | 3 287 208,21 |                                                         |                                                               |   |

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 28:01:130185:183 :

| Обозначение части границ |       | Горизонтальное проложение (S), м | Описание прохождения части границ | Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное) |
|--------------------------|-------|----------------------------------|-----------------------------------|---------------------------------------------------------------------|
| от т.                    | до т. |                                  |                                   |                                                                     |
| 1                        | 2     | 3                                | 4                                 | 5                                                                   |
| 38                       | 59    | 6,50                             | —                                 | согласовано                                                         |
| 59                       | 60    | 1,61                             |                                   |                                                                     |
| 60                       | 61    | 7,00                             |                                   |                                                                     |
| 61                       | 62    | 1,20                             |                                   |                                                                     |
| 62                       | н14У  | 6,50                             |                                   |                                                                     |
| н14У                     | н15У  | 2,16                             |                                   |                                                                     |
| н15У                     | н10У  | 47,96                            |                                   |                                                                     |
| н10У                     | 41    | 17,06                            |                                   |                                                                     |
| 41                       | 40    | 47,07                            |                                   |                                                                     |
| 40                       | 39    | 0,71                             |                                   |                                                                     |
| 39                       | 38    | 1,49                             |                                   |                                                                     |

**3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 28:01:130185:183 :

| № п/п | Наименование характеристики                                                                                                                                      | Значение характеристики                                                                |
|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|
| 1     | 2                                                                                                                                                                | 3                                                                                      |
| 1.    | Сведения об адресе земельного участка                                                                                                                            | —                                                                                      |
| 1.1.  | Сведения об ином месте нахождения земельного участка, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде                                                | Российская Федерация, Амурская область, Благовещенск город, Октябрьская улица, дом 132 |
| 1.2.  | Дополнительные сведения о месте нахождения земельного участка                                                                                                    | —                                                                                      |
| 2.    | Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м²                                                      | $931 \pm 11$                                                                           |
| 3.    | Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения | $\Delta P = 3,5 * Mt * \sqrt{P} = 3,5 * 0,10 * \sqrt{931} = 11$                        |

|      |                                                                                                                                                                |                        |
|------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|
| 1    | 2                                                                                                                                                              | 3                      |
| 4.   | Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м <sup>2</sup>                                             | 1 035                  |
| 5.   | Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м <sup>2</sup>                                                                                                         | 104                    |
| 6.   | Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м <sup>2</sup>                                                                | —<br>—                 |
| 7.   | Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке | —                      |
| 8.   | Вид (виды) разрешенного использования                                                                                                                          | Специальное учреждение |
| 8.1. | Дополнительные сведения об использовании земельного участка                                                                                                    | —                      |
| 9.   | Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ                            | —                      |
| 10.  | Иные сведения                                                                                                                                                  | —                      |

**4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером** 28:01:130185:183 :

|    |                                                                                                                   |
|----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1. | Площадь по фактическому пользованию не соответствует п.3 ст.42.8 ФЗ 221-ФЗ и требует дополнительного согласования |
|----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

**1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 28:01:130185:77 :

| Система координат                                       |                                                                |              |                                                                        |              | 28.3                                                       | Зона № 3                                                                                                                                                                                                                             |                               |  |
|---------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|--------------|------------------------------------------------------------------------|--------------|------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|--|
| Обоз-<br>начение<br>харак-<br>терных<br>точек<br>границ | Координаты, м                                                  |              |                                                                        |              | Метод определения координат                                | Формулы, примененные для<br>расчета средней<br>квадратической погрешности<br>определения координат<br>характерных точек границ<br>(Mt), с подставленными в<br>такие формулы значениями и<br>итоговые (вычисленные)<br>значения Mt, м | Описание закрепления<br>точки |  |
|                                                         | содержатся в Едином<br>государственном реестре<br>недвижимости |              | определены в результате<br>выполнения комплексных<br>кадастровых работ |              |                                                            |                                                                                                                                                                                                                                      |                               |  |
|                                                         | X                                                              | Y            | X                                                                      | Y            |                                                            |                                                                                                                                                                                                                                      |                               |  |
| 1                                                       | 2                                                              | 3            | 4                                                                      | 5            | 6                                                          | 7                                                                                                                                                                                                                                    | 8                             |  |
| 64                                                      | 454 417,35                                                     | 3 287 230,31 | —                                                                      | —            | —                                                          | —                                                                                                                                                                                                                                    | —                             |  |
| n15У                                                    | —                                                              | —            | 454 418,35                                                             | 3 287 228,09 | Метод спутниковых геодезических<br>измерений (определений) | $Mt = \sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,06^2 + 0,08^2)} = 0,10$                                                                                                                                                                        | -                             |  |
| 147                                                     | 454 414,63                                                     | 3 287 251,44 | 454 414,63                                                             | 3 287 251,44 |                                                            |                                                                                                                                                                                                                                      |                               |  |
| 148                                                     | 454 410,37                                                     | 3 287 278,16 | 454 410,37                                                             | 3 287 278,16 |                                                            |                                                                                                                                                                                                                                      |                               |  |

|      |            |              |            |              |                                                         |                                                               |   |
|------|------------|--------------|------------|--------------|---------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|---|
| 1    | 2          | 3            | 4          | 5            | 6                                                       | 7                                                             | 8 |
| 149  | 454 409,15 | 3 287 285,36 | 454 409,15 | 3 287 285,36 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt = \sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,06^2 + 0,08^2)} = 0,10$ | - |
| 150  | 454 407,21 | 3 287 297,35 | 454 407,21 | 3 287 297,35 |                                                         |                                                               |   |
| 151  | 454 405,38 | 3 287 308,05 | 454 405,38 | 3 287 308,05 |                                                         |                                                               |   |
| 152  | 454 377,89 | 3 287 303,76 | 454 377,89 | 3 287 303,76 |                                                         |                                                               |   |
| 153  | 454 373,29 | 3 287 302,95 | 454 373,29 | 3 287 302,95 |                                                         |                                                               |   |
| 154  | 454 363,40 | 3 287 301,32 | 454 363,40 | 3 287 301,32 |                                                         |                                                               |   |
| 15   | 454 343,04 | 3 287 298,11 | 454 343,04 | 3 287 298,11 |                                                         |                                                               |   |
| 14   | 454 345,34 | 3 287 281,86 | 454 345,34 | 3 287 281,86 |                                                         |                                                               |   |
| 45   | 454 351,29 | 3 287 239,88 | 454 351,29 | 3 287 239,88 |                                                         |                                                               |   |
| 44   | 454 359,45 | 3 287 241,00 | 454 359,45 | 3 287 241,00 |                                                         |                                                               |   |
| н11У | —          | —            | 454 362,30 | 3 287 241,51 |                                                         |                                                               |   |
| 43   | 454 361,33 | 3 287 228,52 | —          | —            | —                                                       | —                                                             | — |
| н10У | —          | —            | 454 371,31 | 3 287 218,74 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt = \sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,06^2 + 0,08^2)} = 0,10$ | - |
| 42   | 454 369,54 | 3 287 219,74 | —          | —            | —                                                       | —                                                             | — |
| 64   | 454 417,35 | 3 287 230,31 | —          | —            |                                                         |                                                               |   |

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 28:01:130185:77 :

| Обозначение части границ |       | Горизонтальное проложение (S), м | Описание прохождения части границ | Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное) |
|--------------------------|-------|----------------------------------|-----------------------------------|---------------------------------------------------------------------|
| от т.                    | до т. |                                  |                                   |                                                                     |
| 1                        | 2     | 3                                | 4                                 | 5                                                                   |
| н15У                     | 147   | 23,64                            | —                                 | согласовано                                                         |
| 147                      | 148   | 27,06                            |                                   |                                                                     |
| 148                      | 149   | 7,30                             |                                   |                                                                     |
| 149                      | 150   | 12,15                            |                                   |                                                                     |

| 1    | 2    | 3     | 4 | 5           |
|------|------|-------|---|-------------|
| 150  | 151  | 10,86 | — | согласовано |
| 151  | 152  | 27,82 |   |             |
| 152  | 153  | 4,67  |   |             |
| 153  | 154  | 10,02 |   |             |
| 154  | 15   | 20,61 |   |             |
| 15   | 14   | 16,41 |   |             |
| 14   | 45   | 42,40 |   |             |
| 45   | 44   | 8,24  |   |             |
| 44   | н11У | 2,90  |   |             |
| н11У | н10У | 24,49 |   |             |
| н10У | н15У | 47,96 |   |             |

**3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 28:01:130185:77 :

| № п/п | Наименование характеристики                                                                                                                                      | Значение характеристики                                                                            |
|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1     | 2                                                                                                                                                                | 3                                                                                                  |
| 1.    | Сведения об адресе земельного участка                                                                                                                            | —                                                                                                  |
| 1.1.  | Сведения об ином месте нахождения земельного участка, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде                                                | Российская Федерация, Амурская область, Благовещенск город                                         |
| 1.2.  | Дополнительные сведения о месте нахождения земельного участка                                                                                                    | —                                                                                                  |
| 2.    | Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м²                                                      | $4\,926 \pm 25$                                                                                    |
| 3.    | Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения | $\Delta P = 3,5 * M_t * \sqrt{P} = 3,5 * 0,10 * \sqrt{4\,926} = 25$                                |
| 4.    | Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²                                                           | 4 920                                                                                              |
| 5.    | Оценка расхождения Р и Ркад ( $P - P_{кад}$ ), м²                                                                                                                | 6                                                                                                  |
| 6.    | Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $P_{мин}$ и $P_{макс}$ ), м²                                                                  | —<br>—                                                                                             |
| 7.    | Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке   | —                                                                                                  |
| 8.    | Вид (виды) разрешенного использования                                                                                                                            | Для размещения многоквартирных жилых домов от 3-х этажей без ограничения верхнего уровня этажности |

|                                                                                              |                                                                                                                                     |                   |                             |                                                                                                                                                                                                              |                                                         |                                                                  |   |
|----------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|-----------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|---|
| 1                                                                                            | 2                                                                                                                                   | 3                 |                             |                                                                                                                                                                                                              |                                                         |                                                                  |   |
| 8.1.                                                                                         | Дополнительные сведения об использовании земельного участка                                                                         | —                 |                             |                                                                                                                                                                                                              |                                                         |                                                                  |   |
| 9.                                                                                           | Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ | —                 |                             |                                                                                                                                                                                                              |                                                         |                                                                  |   |
| 10.                                                                                          | Иные сведения                                                                                                                       | —                 |                             |                                                                                                                                                                                                              |                                                         |                                                                  |   |
| 4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером               |                                                                                                                                     | 28:01:130185:77 : |                             |                                                                                                                                                                                                              |                                                         |                                                                  |   |
| 1.                                                                                           | —                                                                                                                                   |                   |                             |                                                                                                                                                                                                              |                                                         |                                                                  |   |
| 1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером |                                                                                                                                     | 28:01:130185:8 :  |                             |                                                                                                                                                                                                              |                                                         |                                                                  |   |
| Система координат 28.3                                                                       |                                                                                                                                     | Зона № 3          |                             |                                                                                                                                                                                                              |                                                         |                                                                  |   |
| Обозначение характерных точек границ                                                         | Координаты, м                                                                                                                       |                   | Метод определения координат | Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м | Описание закрепления точки                              |                                                                  |   |
|                                                                                              | содержатся в Едином государственном реестре недвижимости                                                                            |                   |                             |                                                                                                                                                                                                              |                                                         | определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ |   |
|                                                                                              | X                                                                                                                                   | Y                 |                             |                                                                                                                                                                                                              |                                                         | X                                                                | Y |
| 1                                                                                            | 2                                                                                                                                   | 3                 | 4                           | 5                                                                                                                                                                                                            | 6                                                       | 7                                                                | 8 |
| 23                                                                                           | —                                                                                                                                   | —                 | 454 310,02                  | 3 287 233,03                                                                                                                                                                                                 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt = \sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,06^2 + 0,08^2)} = 0,10$    | - |
| 47                                                                                           | —                                                                                                                                   | —                 | 454 311,25                  | 3 287 234,00                                                                                                                                                                                                 |                                                         |                                                                  |   |
| 46                                                                                           | —                                                                                                                                   | —                 | 454 330,47                  | 3 287 236,79                                                                                                                                                                                                 |                                                         |                                                                  |   |
| 105                                                                                          | 454 329,74                                                                                                                          | 3 287 237,47      | 454 329,74                  | 3 287 237,47                                                                                                                                                                                                 |                                                         |                                                                  |   |
| 13                                                                                           | 454 323,29                                                                                                                          | 3 287 277,63      | 454 323,29                  | 3 287 277,63                                                                                                                                                                                                 |                                                         |                                                                  |   |
| 16                                                                                           | 454 320,77                                                                                                                          | 3 287 294,69      | 454 320,77                  | 3 287 294,69                                                                                                                                                                                                 |                                                         |                                                                  |   |
| 163                                                                                          | 454 307,92                                                                                                                          | 3 287 292,44      | 454 307,92                  | 3 287 292,44                                                                                                                                                                                                 |                                                         |                                                                  |   |
| 164                                                                                          | 454 298,21                                                                                                                          | 3 287 290,87      | 454 298,21                  | 3 287 290,87                                                                                                                                                                                                 |                                                         |                                                                  |   |

| 1   | 2          | 3            | 4          | 5            | 6                                                       | 7                                                             | 8 |
|-----|------------|--------------|------------|--------------|---------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|---|
| 132 | 454 298,33 | 3 287 290,23 | 454 298,33 | 3 287 290,23 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt = \sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,06^2 + 0,08^2)} = 0,10$ | - |
| 131 | 454 298,80 | 3 287 290,28 | 454 298,80 | 3 287 290,28 |                                                         |                                                               |   |
| 93  | 454 300,56 | 3 287 278,14 | 454 300,56 | 3 287 278,14 |                                                         |                                                               |   |
| 92  | 454 300,94 | 3 287 275,48 | 454 300,94 | 3 287 275,48 |                                                         |                                                               |   |
| 91  | 454 302,99 | 3 287 272,24 | 454 302,99 | 3 287 272,24 |                                                         |                                                               |   |
| 90  | 454 309,11 | 3 287 234,38 | —          | —            | —                                                       | —                                                             | — |
| 23  | —          | —            | 454 310,02 | 3 287 233,03 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt = \sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,06^2 + 0,08^2)} = 0,10$ | - |

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 28:01:130185:8 :

| Обозначение части границ |       | Горизонтальное проложение (S), м | Описание прохождения части границ | Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное) |
|--------------------------|-------|----------------------------------|-----------------------------------|---------------------------------------------------------------------|
| от т.                    | до т. |                                  |                                   |                                                                     |
| 1                        | 2     | 3                                | 4                                 | 5                                                                   |
| 23                       | 47    | 1,57                             | —                                 | согласовано                                                         |
| 47                       | 46    | 19,42                            |                                   |                                                                     |
| 46                       | 105   | 1,00                             |                                   |                                                                     |
| 105                      | 13    | 40,67                            |                                   |                                                                     |
| 13                       | 16    | 17,25                            |                                   |                                                                     |
| 16                       | 163   | 13,05                            |                                   |                                                                     |
| 163                      | 164   | 9,84                             |                                   |                                                                     |
| 164                      | 132   | 0,65                             |                                   |                                                                     |
| 132                      | 131   | 0,47                             |                                   |                                                                     |
| 131                      | 93    | 12,27                            |                                   |                                                                     |
| 93                       | 92    | 2,69                             |                                   |                                                                     |
| 92                       | 91    | 3,83                             |                                   |                                                                     |
| 91                       | 23    | 39,84                            |                                   |                                                                     |

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 28:01:130185:8 :

| № п/п | Наименование характеристики | Значение характеристики |
|-------|-----------------------------|-------------------------|
| 1     | 2                           | 3                       |

| 1                                                                                     | 2                                                                                                                                                                | 3                                                                       |
|---------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------|
| 1.                                                                                    | Сведения об адресе земельного участка                                                                                                                            | 1a257b0e-7544-441a-a010-e673a5effc6f                                    |
| 1.1.                                                                                  | Сведения об ином месте нахождения земельного участка, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде                                                | —                                                                       |
| 1.2.                                                                                  | Дополнительные сведения о месте нахождения земельного участка                                                                                                    | —                                                                       |
| 2.                                                                                    | Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м²                                                      | $1\,234 \pm 12$                                                         |
| 3.                                                                                    | Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения | $\Delta P = 3,5 * M_t * \sqrt{(P)} = 3,5 * 0,10 * \sqrt{(1\,234)} = 12$ |
| 4.                                                                                    | Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²                                                           | 1 248                                                                   |
| 5.                                                                                    | Оценка расхождения Р и Ркад ( $P - P_{кад}$ ), м²                                                                                                                | 14                                                                      |
| 6.                                                                                    | Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²                                                                              | —<br>—                                                                  |
| 7.                                                                                    | Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке   | —                                                                       |
| 8.                                                                                    | Вид (виды) разрешенного использования                                                                                                                            | Индивидуальное жилье                                                    |
| 8.1.                                                                                  | Дополнительные сведения об использовании земельного участка                                                                                                      | —                                                                       |
| 9.                                                                                    | Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ                              | —                                                                       |
| 10.                                                                                   | Иные сведения                                                                                                                                                    | —                                                                       |
| <b>4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером</b> |                                                                                                                                                                  | <b>28:01:130185:8 :</b>                                                 |
| 1.                                                                                    | —                                                                                                                                                                |                                                                         |



| 1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером |                                                                |              |                                                                        |              |                                                            | 28:01:130185:41                                                                                                                                                                                                                      |                               | : |
|----------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|--------------|------------------------------------------------------------------------|--------------|------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|---|
| Система координат                                                                            |                                                                |              |                                                                        | 28.3         |                                                            | Зона № 3                                                                                                                                                                                                                             |                               |   |
| Обоз-<br>начение<br>харак-<br>терных<br>точек<br>границ                                      | Координаты, м                                                  |              |                                                                        |              | Метод определения координат                                | Формулы, примененные для<br>расчета средней<br>квадратической погрешности<br>определения координат<br>характерных точек границ<br>(Mt), с подставленными в<br>такие формулы значениями и<br>итоговые (вычисленные)<br>значения Mt, м | Описание закрепления<br>точки |   |
|                                                                                              | содержатся в Едином<br>государственном реестре<br>недвижимости |              | определены в результате<br>выполнения комплексных<br>кадастровых работ |              |                                                            |                                                                                                                                                                                                                                      |                               |   |
|                                                                                              | X                                                              | Y            | X                                                                      | Y            |                                                            |                                                                                                                                                                                                                                      |                               |   |
| 1                                                                                            | 2                                                              | 3            | 4                                                                      | 5            | 6                                                          | 7                                                                                                                                                                                                                                    | 8                             |   |
| 1                                                                                            |                                                                |              |                                                                        |              |                                                            |                                                                                                                                                                                                                                      |                               |   |
| 93                                                                                           | 454 300,56                                                     | 3 287 278,14 | 454 300,56                                                             | 3 287 278,14 | Метод спутниковых геодезических<br>измерений (определений) | $Mt = \sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,06^2 + 0,08^2)} = 0,10$                                                                                                                                                                        | -                             |   |
| 131                                                                                          | 454 298,80                                                     | 3 287 290,28 | 454 298,80                                                             | 3 287 290,28 |                                                            |                                                                                                                                                                                                                                      |                               |   |
| 132                                                                                          | 454 298,33                                                     | 3 287 290,23 | 454 298,33                                                             | 3 287 290,23 |                                                            |                                                                                                                                                                                                                                      |                               |   |
| 102                                                                                          | 454 294,61                                                     | 3 287 289,80 | 454 294,61                                                             | 3 287 289,80 |                                                            | $Mt = \sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,06^2 + 0,08^2)} = 0,08$                                                                                                                                                                        |                               |   |
| 95                                                                                           | 454 295,59                                                     | 3 287 283,70 | 454 295,59                                                             | 3 287 283,70 |                                                            |                                                                                                                                                                                                                                      |                               |   |
| 94                                                                                           | 454 296,58                                                     | 3 287 277,54 | 454 296,58                                                             | 3 287 277,54 |                                                            |                                                                                                                                                                                                                                      |                               |   |
| 93                                                                                           | 454 300,56                                                     | 3 287 278,14 | 454 300,56                                                             | 3 287 278,14 |                                                            | $Mt = \sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,06^2 + 0,08^2)} = 0,10$                                                                                                                                                                        |                               |   |
| 2                                                                                            |                                                                |              |                                                                        |              |                                                            |                                                                                                                                                                                                                                      |                               |   |
| 97                                                                                           | 454 286,34                                                     | 3 287 275,97 | 454 286,34                                                             | 3 287 275,97 | Метод спутниковых геодезических<br>измерений (определений) | $Mt = \sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,06^2 + 0,08^2)} = 0,08$                                                                                                                                                                        | -                             |   |
| 96                                                                                           | 454 285,37                                                     | 3 287 282,06 | 454 285,37                                                             | 3 287 282,06 |                                                            |                                                                                                                                                                                                                                      |                               |   |
| 103                                                                                          | 454 284,39                                                     | 3 287 288,16 | 454 284,39                                                             | 3 287 288,16 |                                                            |                                                                                                                                                                                                                                      |                               |   |
| 133                                                                                          | 454 278,97                                                     | 3 287 287,50 | —                                                                      | —            | —                                                          | —                                                                                                                                                                                                                                    | —                             |   |

|      |            |              |            |              |                                                         |                                                               |   |
|------|------------|--------------|------------|--------------|---------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|---|
| 1    | 2          | 3            | 4          | 5            | 6                                                       | 7                                                             | 8 |
| н17У | —          | —            | 454 278,47 | 3 287 287,45 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt = \sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,06^2 + 0,08^2)} = 0,10$ | - |
| н16У | —          | —            | 454 280,66 | 3 287 275,10 |                                                         |                                                               |   |
| 100  | 454 280,92 | 3 287 275,14 | —          | —            | —                                                       | —                                                             | — |
| 97   | 454 286,34 | 3 287 275,97 | 454 286,34 | 3 287 275,97 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt = \sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,06^2 + 0,08^2)} = 0,08$ | - |

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером
28:01:130185:41
:

| Обозначение части границ |       | Горизонтальное<br>проложение (S), м | Описание прохождения части границ | Сведения о согласовании местоположения границ<br>(согласовано/спорное) |
|--------------------------|-------|-------------------------------------|-----------------------------------|------------------------------------------------------------------------|
| от т.                    | до т. |                                     |                                   |                                                                        |
| 1                        | 2     | 3                                   | 4                                 | 5                                                                      |
| 1                        |       |                                     |                                   |                                                                        |
| 93                       | 131   | 12,27                               | —                                 | согласовано                                                            |
| 131                      | 132   | 0,47                                |                                   |                                                                        |
| 132                      | 102   | 3,74                                |                                   |                                                                        |
| 102                      | 95    | 6,18                                |                                   |                                                                        |
| 95                       | 94    | 6,24                                |                                   |                                                                        |
| 94                       | 93    | 4,02                                |                                   |                                                                        |
| 2                        |       |                                     |                                   |                                                                        |
| 97                       | 96    | 6,17                                | —                                 | согласовано                                                            |
| 96                       | 103   | 6,18                                |                                   |                                                                        |
| 103                      | н17У  | 5,96                                |                                   |                                                                        |
| н17У                     | н16У  | 12,54                               |                                   |                                                                        |
| н16У                     | 97    | 5,75                                |                                   |                                                                        |

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером
28:01:130185:41
:

| № п/п | Наименование характеристики                                                                                       | Значение характеристики                     |
|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------|
| 1     | 2                                                                                                                 | 3                                           |
| 1.    | Сведения об адресе земельного участка                                                                             | 23bddf66-63d0-4afb-997a-53cdf6bbfd87        |
| 1.1.  | Сведения об ином месте нахождения земельного участка, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде | —                                           |
| 1.2.  | Дополнительные сведения о месте нахождения земельного участка                                                     | —                                           |
| 2.    | Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (Р ± ΔР), м²                   | 124 ± 4, (1) 50,85 ± 2,50, (2) 72,83 ± 2,99 |

|                                                                                              |                                                                                                                                                                  |   |                                                                  |              |                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                              |                            |
|----------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|------------------------------------------------------------------|--------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|
| 1                                                                                            | 2                                                                                                                                                                |   |                                                                  |              | 3                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                              |                            |
| 3.                                                                                           | Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения |   |                                                                  |              | $\Delta P = 3,5 * Mt * \sqrt{(P)} = 3,5 * 0,10 * \sqrt{(124)} = 4$                                                           |                                                                                                                                                                                                              |                            |
| 4.                                                                                           | Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²                                                           |   |                                                                  |              | 119                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                              |                            |
| 5.                                                                                           | Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м²                                                                                                                       |   |                                                                  |              | 5                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                              |                            |
| 6.                                                                                           | Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²                                                                              |   |                                                                  |              | —<br>—                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                              |                            |
| 7.                                                                                           | Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке   |   |                                                                  |              | —                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                              |                            |
| 8.                                                                                           | Вид (виды) разрешенного использования                                                                                                                            |   |                                                                  |              | Индивидуальное жилье                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                              |                            |
| 8.1.                                                                                         | Дополнительные сведения об использовании земельного участка                                                                                                      |   |                                                                  |              | —                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                              |                            |
| 9.                                                                                           | Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ                              |   |                                                                  |              | Для 28:01:130185:41(1): Земельные участки общего пользования<br>Для 28:01:130185:41(2): Земельные участки общего пользования |                                                                                                                                                                                                              |                            |
| 10.                                                                                          | Иные сведения                                                                                                                                                    |   |                                                                  |              | —                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                              |                            |
| 4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером               |                                                                                                                                                                  |   |                                                                  |              | 28:01:130185:41 :                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                              |                            |
| 1.                                                                                           | —                                                                                                                                                                |   |                                                                  |              |                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                              |                            |
| 1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером |                                                                                                                                                                  |   |                                                                  |              | 28:01:130185:32 :                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                              |                            |
| Система координат 28.3                                                                       |                                                                                                                                                                  |   |                                                                  |              | Зона № 3                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                              |                            |
| Обозначение<br>характерных<br>точек<br>границ                                                | Координаты, м                                                                                                                                                    |   |                                                                  |              | Метод определения координат                                                                                                  | Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м | Описание закрепления точки |
|                                                                                              | содержатся в Едином государственном реестре недвижимости                                                                                                         |   | определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ |              |                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                              |                            |
|                                                                                              | X                                                                                                                                                                | Y | X                                                                | Y            |                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                              |                            |
| 1                                                                                            | 2                                                                                                                                                                | 3 | 4                                                                | 5            | 6                                                                                                                            | 7                                                                                                                                                                                                            | 8                          |
| 1                                                                                            |                                                                                                                                                                  |   |                                                                  |              |                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                              |                            |
| н9У                                                                                          | —                                                                                                                                                                | — | 454 288,73                                                       | 3 287 229,77 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений)                                                                      | $Mt = \sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,06^2 + 0,08^2)} = 0,10$                                                                                                                                                | -                          |

| 1    | 2          | 3            | 4          | 5            | 6                                                       | 7                                                             | 8 |
|------|------------|--------------|------------|--------------|---------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|---|
| н28У | —          | —            | 454 298,77 | 3 287 231,31 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt = \sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,06^2 + 0,08^2)} = 0,10$ | - |
| 99   | 454 298,48 | 3 287 233,22 | 454 298,48 | 3 287 233,22 |                                                         |                                                               |   |
| 98   | 454 291,32 | 3 287 276,74 | 454 291,32 | 3 287 276,74 |                                                         | $Mt = \sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,06^2 + 0,08^2)} = 0,08$ |   |
| 97   | 454 286,34 | 3 287 275,97 | 454 286,34 | 3 287 275,97 |                                                         |                                                               |   |
| 100  | 454 280,92 | 3 287 275,14 | —          | —            | —                                                       | —                                                             | — |
| н16У | —          | —            | 454 280,66 | 3 287 275,10 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt = \sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,06^2 + 0,08^2)} = 0,10$ | - |
| 101  | 454 287,63 | 3 287 232,10 | —          | —            | —                                                       | —                                                             | — |
| 25   | 454 290,45 | 3 287 232,34 | —          | —            |                                                         |                                                               |   |
| н9У  | —          | —            | 454 288,73 | 3 287 229,77 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt = \sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,06^2 + 0,08^2)} = 0,10$ | - |

|     |            |              |            |              |                                                         |                                                               |   |
|-----|------------|--------------|------------|--------------|---------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|---|
| 2   |            |              |            |              |                                                         |                                                               |   |
| 95  | 454 295,59 | 3 287 283,70 | 454 295,59 | 3 287 283,70 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt = \sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,06^2 + 0,08^2)} = 0,08$ | - |
| 102 | 454 294,61 | 3 287 289,80 | 454 294,61 | 3 287 289,80 |                                                         |                                                               |   |
| 103 | 454 284,39 | 3 287 288,16 | 454 284,39 | 3 287 288,16 |                                                         |                                                               |   |
| 96  | 454 285,37 | 3 287 282,06 | 454 285,37 | 3 287 282,06 |                                                         |                                                               |   |
| 95  | 454 295,59 | 3 287 283,70 | 454 295,59 | 3 287 283,70 |                                                         |                                                               |   |

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером
28:01:130185:32
:

| Обозначение части границ |       | Горизонтальное проложение (S), м | Описание прохождения части границ | Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное) |
|--------------------------|-------|----------------------------------|-----------------------------------|---------------------------------------------------------------------|
| от т.                    | до т. |                                  |                                   |                                                                     |
| 1                        | 2     | 3                                | 4                                 | 5                                                                   |
| 1                        |       |                                  |                                   |                                                                     |
| н9У                      | н28У  | 10,16                            | —                                 | согласовано                                                         |
| н28У                     | 99    | 1,93                             |                                   |                                                                     |
| 99                       | 98    | 44,11                            |                                   |                                                                     |
| 98                       | 97    | 5,04                             |                                   |                                                                     |

|                                                                                                      |                                                                                                                                                                  |       |                                                                                                                              |             |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|
| 1                                                                                                    | 2                                                                                                                                                                | 3     | 4                                                                                                                            | 5           |
| 97                                                                                                   | н16У                                                                                                                                                             | 5,75  | —                                                                                                                            | согласовано |
| н16У                                                                                                 | н9У                                                                                                                                                              | 46,04 |                                                                                                                              |             |
| 2                                                                                                    |                                                                                                                                                                  |       |                                                                                                                              |             |
| 95                                                                                                   | 102                                                                                                                                                              | 6,18  | —                                                                                                                            | согласовано |
| 102                                                                                                  | 103                                                                                                                                                              | 10,35 |                                                                                                                              |             |
| 103                                                                                                  | 96                                                                                                                                                               | 6,18  |                                                                                                                              |             |
| 96                                                                                                   | 95                                                                                                                                                               | 10,35 |                                                                                                                              |             |
| 3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 28:01:130185:32 : |                                                                                                                                                                  |       |                                                                                                                              |             |
| № п/п                                                                                                | Наименование характеристики                                                                                                                                      |       | Значение характеристики                                                                                                      |             |
| 1                                                                                                    | 2                                                                                                                                                                |       | 3                                                                                                                            |             |
| 1.                                                                                                   | Сведения об адресе земельного участка                                                                                                                            |       | —                                                                                                                            |             |
| 1.1.                                                                                                 | Сведения об ином месте нахождения земельного участка, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде                                                |       | Российская Федерация, Амурская область, Благовещенск город                                                                   |             |
| 1.2.                                                                                                 | Дополнительные сведения о месте нахождения земельного участка                                                                                                    |       | —                                                                                                                            |             |
| 2.                                                                                                   | Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (Р ± ΔР), м²                                                                  |       | 546 ± 8, (1) 482,53 ± 7,69, (2) 63,95 ± 2,80                                                                                 |             |
| 3.                                                                                                   | Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения |       | ΔР = 3,5*Мt*√(Р) = 3,5*0,10*√(546) = 8                                                                                       |             |
| 4.                                                                                                   | Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²                                                           |       | 534                                                                                                                          |             |
| 5.                                                                                                   | Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м²                                                                                                                       |       | 12                                                                                                                           |             |
| 6.                                                                                                   | Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²                                                                              |       | —<br>—                                                                                                                       |             |
| 7.                                                                                                   | Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке   |       | —                                                                                                                            |             |
| 8.                                                                                                   | Вид (виды) разрешенного использования                                                                                                                            |       | Индивидуальное жилье                                                                                                         |             |
| 8.1.                                                                                                 | Дополнительные сведения об использовании земельного участка                                                                                                      |       | —                                                                                                                            |             |
| 9.                                                                                                   | Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ                              |       | Для 28:01:130185:32(1): Земельные участки общего пользования<br>Для 28:01:130185:32(2): Земельные участки общего пользования |             |
| 10.                                                                                                  | Иные сведения                                                                                                                                                    |       | —                                                                                                                            |             |

**4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером** 28:01:130185:32 :

|    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1. | <p>Данный земельный участок со всех сторон окружен земельными участками, находящимися в частной и муниципальной собственности, и не имеет проезда и прохода к землям общего пользования.</p> <p>Действующее законодательство предусматривает возможность использования чужого земельного участка лицом, не являющимся его собственником, на основании договора, например аренды, либо путем установления сервитута, который также может быть установлен либо путем заключения договора, либо путем вынесения правового акта органом местного самоуправления, либо по решению суда.</p> <p>На основании п. 8 ст. 23 ЗК РФ сервитут, публичный сервитут должны устанавливаться и осуществляться на условиях, наименее обременительных для использования земельного участка в соответствии с его целевым назначением и разрешенным использованием.</p> <p>Таким образом необходимо обеспечить возможность беспрепятственного прохода и проезда к жилому дому и земельному участку.</p> |
|----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

**1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 28:01:130185:531 :

| Система координат                                       |                                                                |              |                                                                        |              | 28.3                                                       |                                                                                                                                                                                                                                      |                               | Зона № |  | 3 |  |
|---------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|--------------|------------------------------------------------------------------------|--------------|------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|--------|--|---|--|
| Обоз-<br>начение<br>харак-<br>терных<br>точек<br>границ | Координаты, м                                                  |              |                                                                        |              | Метод определения координат                                | Формулы, примененные для<br>расчета средней<br>квадратической погрешности<br>определения координат<br>характерных точек границ<br>(Mt), с подставленными в<br>такие формулы значениями и<br>итоговые (вычисленные)<br>значения Mt, м | Описание закрепления<br>точки |        |  |   |  |
|                                                         | содержатся в Едином<br>государственном реестре<br>недвижимости |              | определены в результате<br>выполнения комплексных<br>кадастровых работ |              |                                                            |                                                                                                                                                                                                                                      |                               |        |  |   |  |
|                                                         | X                                                              | Y            | X                                                                      | Y            |                                                            |                                                                                                                                                                                                                                      |                               |        |  |   |  |
| 1                                                       | 2                                                              | 3            | 4                                                                      | 5            | 6                                                          | 7                                                                                                                                                                                                                                    | 8                             |        |  |   |  |
| 139                                                     | 454 285,82                                                     | 3 287 185,32 | —                                                                      | —            | —                                                          | —                                                                                                                                                                                                                                    | —                             |        |  |   |  |
| н38У                                                    | —                                                              | —            | 454 287,14                                                             | 3 287 183,78 | Метод спутниковых геодезических<br>измерений (определений) | $Mt = \sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,06^2 + 0,08^2)} = 0,10$                                                                                                                                                                        | -                             |        |  |   |  |
| н33У                                                    | —                                                              | —            | 454 283,68                                                             | 3 287 199,37 |                                                            |                                                                                                                                                                                                                                      |                               |        |  |   |  |
| 140                                                     | 454 282,72                                                     | 3 287 200,70 | —                                                                      | —            | —                                                          | —                                                                                                                                                                                                                                    | —                             |        |  |   |  |
| н32У                                                    | —                                                              | —            | 454 275,15                                                             | 3 287 198,72 | Метод спутниковых геодезических<br>измерений (определений) | $Mt = \sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,06^2 + 0,08^2)} = 0,10$                                                                                                                                                                        | -                             |        |  |   |  |
| 141                                                     | 454 274,72                                                     | 3 287 200,11 | —                                                                      | —            | —                                                          | —                                                                                                                                                                                                                                    | —                             |        |  |   |  |
| н31У                                                    | —                                                              | —            | 454 270,42                                                             | 3 287 202,35 | Метод спутниковых геодезических<br>измерений (определений) | $Mt = \sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,06^2 + 0,08^2)} = 0,10$                                                                                                                                                                        | -                             |        |  |   |  |
| 142                                                     | 454 270,48                                                     | 3 287 203,28 | —                                                                      | —            | —                                                          | —                                                                                                                                                                                                                                    | —                             |        |  |   |  |
| 69                                                      | 454 265,85                                                     | 3 287 228,28 | 454 265,85                                                             | 3 287 228,28 | Метод спутниковых геодезических<br>измерений (определений) | $Mt = \sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,06^2 + 0,08^2)} = 0,10$                                                                                                                                                                        | -                             |        |  |   |  |

| 1    | 2          | 3            | 4          | 5            | 6                                                       | 7                                                             | 8 |
|------|------------|--------------|------------|--------------|---------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|---|
| 134  | 454 264,53 | 3 287 236,81 | 454 264,53 | 3 287 236,81 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt = \sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,06^2 + 0,08^2)} = 0,10$ | - |
| 138  | 454 260,11 | 3 287 236,13 | 454 260,11 | 3 287 236,13 |                                                         |                                                               |   |
| 137  | 454 261,47 | 3 287 227,64 | 454 261,47 | 3 287 227,64 |                                                         |                                                               |   |
| 136  | 454 161,71 | 3 287 211,33 | 454 161,71 | 3 287 211,33 |                                                         |                                                               |   |
| 143  | 454 171,57 | 3 287 150,87 | 454 171,57 | 3 287 150,87 |                                                         |                                                               |   |
| 130  | 454 251,71 | 3 287 164,19 | 454 251,71 | 3 287 164,19 |                                                         |                                                               |   |
| 129  | 454 254,18 | 3 287 164,60 | 454 254,18 | 3 287 164,60 |                                                         |                                                               |   |
| 128  | 454 265,63 | 3 287 165,99 | 454 265,63 | 3 287 165,99 |                                                         |                                                               |   |
| н42У | —          | —            | 454 270,73 | 3 287 166,61 |                                                         |                                                               |   |
| 127  | 454 267,88 | 3 287 168,85 | —          | —            | —                                                       | —                                                             | — |
| 126  | 454 268,24 | 3 287 170,88 | —          | —            |                                                         |                                                               |   |
| н41У | —          | —            | 454 270,25 | 3 287 170,52 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt = \sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,06^2 + 0,08^2)} = 0,10$ | - |
| н40У | —          | —            | 454 270,25 | 3 287 172,79 |                                                         |                                                               |   |
| н33О | —          | —            | 454 268,87 | 3 287 180,21 |                                                         |                                                               |   |
| 125  | 454 267,19 | 3 287 181,48 | —          | —            | —                                                       | —                                                             | — |
| 139  | 454 285,82 | 3 287 185,32 | —          | —            |                                                         |                                                               |   |

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером
28:01:130185:531
:

| Обозначение части границ |       | Горизонтальное проложение (S), м | Описание прохождения части границ | Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное) |
|--------------------------|-------|----------------------------------|-----------------------------------|---------------------------------------------------------------------|
| от т.                    | до т. |                                  |                                   |                                                                     |
| 1                        | 2     | 3                                | 4                                 | 5                                                                   |
| н38У                     | н33У  | 15,97                            | —                                 | согласовано                                                         |
| н33У                     | н32У  | 8,55                             |                                   |                                                                     |
| н32У                     | н31У  | 5,96                             |                                   |                                                                     |

| 1    | 2    | 3      | 4 | 5           |
|------|------|--------|---|-------------|
| н31У | 69   | 26,33  | — | согласовано |
| 69   | 134  | 8,63   |   |             |
| 134  | 138  | 4,47   |   |             |
| 138  | 137  | 8,60   |   |             |
| 137  | 136  | 101,08 |   |             |
| 136  | 143  | 61,26  |   |             |
| 143  | 130  | 81,24  |   |             |
| 130  | 129  | 2,50   |   |             |
| 129  | 128  | 11,53  |   |             |
| 128  | н42У | 5,14   |   |             |
| н42У | н41У | 3,94   |   |             |
| н41У | н40У | 2,27   |   |             |
| н40У | н33О | 7,55   |   |             |
| н33О | н38У | 18,62  |   |             |

**3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 28:01:130185:531 :

| № п/п | Наименование характеристики                                                                                                                                      | Значение характеристики                                                                            |
|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1     | 2                                                                                                                                                                | 3                                                                                                  |
| 1.    | Сведения об адресе земельного участка                                                                                                                            | —                                                                                                  |
| 1.1.  | Сведения об ином месте нахождения земельного участка, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде                                                | 675000, Российская Федерация, Амурская область, Благовещенск город, Красноармейская улица, дом 125 |
| 1.2.  | Дополнительные сведения о месте нахождения земельного участка                                                                                                    | —                                                                                                  |
| 2.    | Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м²                                                      | 6 668 ± 29                                                                                         |
| 3.    | Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения | $\Delta P = 3,5 \cdot M_t \cdot \sqrt{P} = 3,5 \cdot 0,10 \cdot \sqrt{(6\ 668)} = 29$              |
| 4.    | Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²                                                           | 6 610                                                                                              |
| 5.    | Оценка расхождения Р и Ркад ( $P - P_{кад}$ ), м²                                                                                                                | 58                                                                                                 |
| 6.    | Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²                                                                              | —<br>—                                                                                             |



|                                                                                              |                                                                                                                                                                |                                                         |                                                                  |              |                                                         |                                                                                                                                                                                                              |                            |
|----------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|--------------|---------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|
| 1                                                                                            | 2                                                                                                                                                              | 3                                                       |                                                                  |              |                                                         |                                                                                                                                                                                                              |                            |
| 7.                                                                                           | Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке | —                                                       |                                                                  |              |                                                         |                                                                                                                                                                                                              |                            |
| 8.                                                                                           | Вид (виды) разрешенного использования                                                                                                                          | Многоквартирный дом со встроенными нежилыми помещениями |                                                                  |              |                                                         |                                                                                                                                                                                                              |                            |
| 8.1.                                                                                         | Дополнительные сведения об использовании земельного участка                                                                                                    | —                                                       |                                                                  |              |                                                         |                                                                                                                                                                                                              |                            |
| 9.                                                                                           | Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ                            | —                                                       |                                                                  |              |                                                         |                                                                                                                                                                                                              |                            |
| 10.                                                                                          | Иные сведения                                                                                                                                                  | —                                                       |                                                                  |              |                                                         |                                                                                                                                                                                                              |                            |
| 4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером               |                                                                                                                                                                | 28:01:130185:531 :                                      |                                                                  |              |                                                         |                                                                                                                                                                                                              |                            |
| 1.                                                                                           | —                                                                                                                                                              |                                                         |                                                                  |              |                                                         |                                                                                                                                                                                                              |                            |
| 1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером |                                                                                                                                                                | 28:01:130185:4 :                                        |                                                                  |              |                                                         |                                                                                                                                                                                                              |                            |
| Система координат 28.3                                                                       |                                                                                                                                                                | Зона № 3                                                |                                                                  |              |                                                         |                                                                                                                                                                                                              |                            |
| Обозначение характерных точек границ                                                         | Координаты, м                                                                                                                                                  |                                                         |                                                                  |              | Метод определения координат                             | Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м | Описание закрепления точки |
|                                                                                              | содержатся в Едином государственном реестре недвижимости                                                                                                       |                                                         | определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ |              |                                                         |                                                                                                                                                                                                              |                            |
|                                                                                              | X                                                                                                                                                              | Y                                                       | X                                                                | Y            |                                                         |                                                                                                                                                                                                              |                            |
| 1                                                                                            | 2                                                                                                                                                              | 3                                                       | 4                                                                | 5            | 6                                                       | 7                                                                                                                                                                                                            | 8                          |
| 120                                                                                          | 454 169,98                                                                                                                                                     | 3 287 150,61                                            | 454 169,98                                                       | 3 287 150,61 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt = \sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,06^2 + 0,08^2)} = 0,10$                                                                                                                                                | -                          |
| 121                                                                                          | 454 171,36                                                                                                                                                     | 3 287 139,68                                            | 454 171,36                                                       | 3 287 139,68 |                                                         |                                                                                                                                                                                                              |                            |
| 122                                                                                          | 454 166,83                                                                                                                                                     | 3 287 137,01                                            | 454 166,83                                                       | 3 287 137,01 |                                                         |                                                                                                                                                                                                              |                            |
| 123                                                                                          | 454 167,83                                                                                                                                                     | 3 287 136,28                                            | 454 167,83                                                       | 3 287 136,28 |                                                         |                                                                                                                                                                                                              |                            |
| 124                                                                                          | 454 168,61                                                                                                                                                     | 3 287 132,45                                            | 454 168,61                                                       | 3 287 132,45 |                                                         |                                                                                                                                                                                                              |                            |
| 82                                                                                           | 454 172,53                                                                                                                                                     | 3 287 133,11                                            | 454 172,53                                                       | 3 287 133,11 |                                                         |                                                                                                                                                                                                              |                            |

| 1    | 2          | 3            | 4          | 5            | 6                                                       | 7                                                             | 8 |
|------|------------|--------------|------------|--------------|---------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|---|
| н26У | —          | —            | 454 172,74 | 3 287 131,75 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt = \sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,06^2 + 0,08^2)} = 0,10$ |   |
| н18У | —          | —            | 454 216,96 | 3 287 136,79 |                                                         |                                                               |   |
| н25У | —          | —            | 454 216,34 | 3 287 140,94 |                                                         |                                                               |   |
| 74   | 454 215,49 | 3 287 138,76 | —          | —            | —                                                       | —                                                             |   |
| 73   | 454 245,79 | 3 287 144,65 | —          | —            |                                                         |                                                               |   |
| 72   | 454 247,76 | 3 287 133,60 | —          | —            |                                                         |                                                               |   |
| 71   | 454 249,19 | 3 287 126,35 | —          | —            |                                                         |                                                               |   |
| 115  | 454 249,63 | 3 287 126,43 | —          | —            |                                                         |                                                               |   |
| 114  | 454 250,60 | 3 287 121,66 | —          | —            |                                                         |                                                               |   |
| н24У | —          | —            | 454 247,90 | 3 287 146,55 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt = \sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,06^2 + 0,08^2)} = 0,10$ |   |
| н23У | —          | —            | 454 251,90 | 3 287 123,45 |                                                         |                                                               |   |
| н36У | —          | —            | 454 252,23 | 3 287 121,97 |                                                         |                                                               |   |
| 113  | 454 262,46 | 3 287 123,94 | 454 262,46 | 3 287 123,94 |                                                         |                                                               | - |
| 11   | 454 262,98 | 3 287 120,25 | —          | —            | —                                                       | —                                                             | — |
| н6У  | —          | —            | 454 263,13 | 3 287 119,23 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt = \sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,06^2 + 0,08^2)} = 0,10$ | - |
| н5У  | —          | —            | 454 266,14 | 3 287 119,63 |                                                         |                                                               |   |
| н4У  | —          | —            | 454 266,14 | 3 287 118,89 |                                                         |                                                               |   |
| 10   | 454 269,66 | 3 287 121,52 | —          | —            | —                                                       | —                                                             | — |
| н3У  | —          | —            | 454 299,18 | 3 287 124,41 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt = \sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,06^2 + 0,08^2)} = 0,10$ | - |
| н37У | —          | —            | 454 299,95 | 3 287 124,58 |                                                         |                                                               | — |
| н29У | —          | —            | 454 295,44 | 3 287 153,10 |                                                         |                                                               |   |
| 9    | 454 298,83 | 3 287 126,49 | —          | —            | —                                                       | —                                                             |   |

| 1    | 2          | 3            | 4          | 5            | 6                                                       | 7                                                             | 8 |
|------|------------|--------------|------------|--------------|---------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|---|
| н35У | —          | —            | 454 290,27 | 3 287 186,18 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt = \sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,06^2 + 0,08^2)} = 0,10$ | — |
| 111  | 454 289,08 | 3 287 185,98 | 454 289,08 | 3 287 185,98 |                                                         |                                                               | - |
| н34У | —          | —            | 454 286,76 | 3 287 185,50 |                                                         |                                                               |   |
| н38У | —          | —            | 454 287,14 | 3 287 183,78 |                                                         |                                                               |   |
| н33О | —          | —            | 454 268,87 | 3 287 180,21 |                                                         |                                                               |   |
| н40У | —          | —            | 454 270,25 | 3 287 172,79 |                                                         |                                                               |   |
| н41У | —          | —            | 454 270,25 | 3 287 170,52 |                                                         |                                                               |   |
| н42У | —          | —            | 454 270,73 | 3 287 166,61 |                                                         |                                                               |   |
| 125  | 454 267,19 | 3 287 181,48 | —          | —            | —                                                       | —                                                             | — |
| 126  | 454 268,24 | 3 287 170,88 | —          | —            |                                                         |                                                               |   |
| 127  | 454 267,88 | 3 287 168,85 | —          | —            |                                                         |                                                               |   |
| 128  | 454 265,63 | 3 287 165,99 | 454 265,63 | 3 287 165,99 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt = \sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,06^2 + 0,08^2)} = 0,10$ | - |
| 129  | 454 254,18 | 3 287 164,60 | 454 254,18 | 3 287 164,60 |                                                         |                                                               |   |
| 130  | 454 251,71 | 3 287 164,19 | 454 251,71 | 3 287 164,19 |                                                         |                                                               |   |
| 120  | 454 169,98 | 3 287 150,61 | 454 169,98 | 3 287 150,61 |                                                         |                                                               |   |

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером

28:01:130185:4

:

| Обозначение части границ |       | Горизонтальное проложение (S), м | Описание прохождения части границ | Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное) |
|--------------------------|-------|----------------------------------|-----------------------------------|---------------------------------------------------------------------|
| от т.                    | до т. |                                  |                                   |                                                                     |
| 1                        | 2     | 3                                | 4                                 | 5                                                                   |
| 120                      | 121   | 11,02                            | —                                 | согласовано                                                         |
| 121                      | 122   | 5,26                             |                                   |                                                                     |
| 122                      | 123   | 1,24                             |                                   |                                                                     |
| 123                      | 124   | 3,91                             |                                   |                                                                     |

| 1    | 2    | 3     | 4 | 5           |
|------|------|-------|---|-------------|
| 124  | 82   | 3,98  | — | согласовано |
| 82   | н26У | 1,38  |   |             |
| н26У | н18У | 44,51 |   |             |
| н18У | н25У | 4,20  |   |             |
| н25У | н24У | 32,05 |   |             |
| н24У | н23У | 23,44 |   |             |
| н23У | н36У | 1,52  |   |             |
| н36У | 113  | 10,42 |   |             |
| 113  | н6У  | 4,76  |   |             |
| н6У  | н5У  | 3,04  |   |             |
| н5У  | н4У  | 0,74  |   |             |
| н4У  | н3У  | 33,50 |   |             |
| н3У  | н37У | 0,79  |   |             |
| н37У | н29У | 28,87 |   |             |
| н29У | н35У | 33,48 |   |             |
| н35У | 111  | 1,21  |   |             |
| 111  | н34У | 2,37  |   |             |
| н34У | н38У | 1,76  |   |             |
| н38У | н33О | 18,62 |   |             |
| н33О | н40У | 7,55  |   |             |
| н40У | н41У | 2,27  |   |             |
| н41У | н42У | 3,94  |   |             |
| н42У | 128  | 5,14  |   |             |
| 128  | 129  | 11,53 |   |             |
| 129  | 130  | 2,50  |   |             |
| 130  | 120  | 82,85 |   |             |

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером

28:01:130185:4

:

| № п/п | Наименование характеристики                                                                                       | Значение характеристики                                                                    |
|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1     | 2                                                                                                                 | 3                                                                                          |
| 1.    | Сведения об адресе земельного участка                                                                             | —                                                                                          |
| 1.1.  | Сведения об ином месте нахождения земельного участка, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде | Российская Федерация, Амурская область, Благовещенск город, 50 лет Октября улица, дом 65/1 |
| 1.2.  | Дополнительные сведения о месте нахождения земельного участка                                                     | —                                                                                          |

|                                                                                              |                                                                                                                                                                  |              |                                                                  |   |                                                                                        |                                                                                                                                                                                                              |                            |
|----------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|------------------------------------------------------------------|---|----------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|
| 1                                                                                            | 2                                                                                                                                                                |              |                                                                  |   | 3                                                                                      |                                                                                                                                                                                                              |                            |
| 2.                                                                                           | Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (P ± ΔP), м²                                                                  |              |                                                                  |   | 3 951 ± 22                                                                             |                                                                                                                                                                                                              |                            |
| 3.                                                                                           | Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения |              |                                                                  |   | $\Delta P = 3,5 \cdot Mt \cdot \sqrt{(P)} = 3,5 \cdot 0,10 \cdot \sqrt{(3\ 951)} = 22$ |                                                                                                                                                                                                              |                            |
| 4.                                                                                           | Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²                                                           |              |                                                                  |   | 3 911                                                                                  |                                                                                                                                                                                                              |                            |
| 5.                                                                                           | Оценка расхождения P и Ркад (P - Ркад), м²                                                                                                                       |              |                                                                  |   | 40                                                                                     |                                                                                                                                                                                                              |                            |
| 6.                                                                                           | Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²                                                                              |              |                                                                  |   | —<br>—                                                                                 |                                                                                                                                                                                                              |                            |
| 7.                                                                                           | Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке   |              |                                                                  |   | —                                                                                      |                                                                                                                                                                                                              |                            |
| 8.                                                                                           | Вид (виды) разрешенного использования                                                                                                                            |              |                                                                  |   | Административное здание                                                                |                                                                                                                                                                                                              |                            |
| 8.1.                                                                                         | Дополнительные сведения об использовании земельного участка                                                                                                      |              |                                                                  |   | —                                                                                      |                                                                                                                                                                                                              |                            |
| 9.                                                                                           | Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ                              |              |                                                                  |   | —                                                                                      |                                                                                                                                                                                                              |                            |
| 10.                                                                                          | Иные сведения                                                                                                                                                    |              |                                                                  |   | —                                                                                      |                                                                                                                                                                                                              |                            |
| 4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером               |                                                                                                                                                                  |              |                                                                  |   | 28:01:130185:4 :                                                                       |                                                                                                                                                                                                              |                            |
| 1.                                                                                           | —                                                                                                                                                                |              |                                                                  |   |                                                                                        |                                                                                                                                                                                                              |                            |
| 1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером |                                                                                                                                                                  |              |                                                                  |   | 28:01:130185:12 :                                                                      |                                                                                                                                                                                                              |                            |
| Система координат 28.3                                                                       |                                                                                                                                                                  |              |                                                                  |   | Зона № 3                                                                               |                                                                                                                                                                                                              |                            |
| Обоз-<br>начение<br>харак-<br>терных<br>точек<br>границ                                      | Координаты, м                                                                                                                                                    |              |                                                                  |   | Метод определения координат                                                            | Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м | Описание закрепления точки |
|                                                                                              | содержатся в Едином государственном реестре недвижимости                                                                                                         |              | определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ |   |                                                                                        |                                                                                                                                                                                                              |                            |
|                                                                                              | X                                                                                                                                                                | Y            | X                                                                | Y |                                                                                        |                                                                                                                                                                                                              |                            |
| 1                                                                                            | 2                                                                                                                                                                | 3            | 4                                                                | 5 | 6                                                                                      | 7                                                                                                                                                                                                            | 8                          |
| 7                                                                                            | 454 267,45                                                                                                                                                       | 3 287 089,27 | —                                                                | — | —                                                                                      | —                                                                                                                                                                                                            | —                          |

| 1   | 2          | 3            | 4          | 5            | 6                                                       | 7                                                             | 8 |
|-----|------------|--------------|------------|--------------|---------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|---|
| н1У | —          | —            | 454 265,61 | 3 287 085,99 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt = \sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,06^2 + 0,08^2)} = 0,10$ | - |
| н2У | —          | —            | 454 304,83 | 3 287 091,25 |                                                         |                                                               |   |
| 8   | 454 304,48 | 3 287 095,47 | —          | —            | —                                                       | —                                                             | — |
| н3У | —          | —            | 454 299,18 | 3 287 124,41 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt = \sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,06^2 + 0,08^2)} = 0,10$ | - |
| н4У | —          | —            | 454 266,14 | 3 287 118,89 |                                                         |                                                               |   |
| н5У | —          | —            | 454 266,14 | 3 287 119,63 |                                                         |                                                               |   |
| н6У | —          | —            | 454 263,13 | 3 287 119,23 |                                                         |                                                               |   |
| 9   | 454 298,83 | 3 287 126,49 | —          | —            | —                                                       | —                                                             | — |
| 10  | 454 269,66 | 3 287 121,52 | —          | —            |                                                         |                                                               |   |
| 11  | 454 262,98 | 3 287 120,25 | —          | —            |                                                         |                                                               |   |
| 12  | 454 261,30 | 3 287 119,95 | —          | —            |                                                         |                                                               |   |
| н7У | —          | —            | 454 261,19 | 3 287 118,94 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt = \sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,06^2 + 0,08^2)} = 0,10$ | - |
| 7   | 454 267,45 | 3 287 089,27 | —          | —            | —                                                       | —                                                             | — |

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером
28:01:130185:12
:

| Обозначение части границ |       | Горизонтальное проложение (S), м | Описание прохождения части границ | Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное) |
|--------------------------|-------|----------------------------------|-----------------------------------|---------------------------------------------------------------------|
| от т.                    | до т. |                                  |                                   |                                                                     |
| 1                        | 2     | 3                                | 4                                 | 5                                                                   |
| н1У                      | н2У   | 39,57                            | —                                 | согласовано                                                         |
| н2У                      | н3У   | 33,64                            |                                   |                                                                     |
| н3У                      | н4У   | 33,50                            |                                   |                                                                     |
| н4У                      | н5У   | 0,74                             |                                   |                                                                     |
| н5У                      | н6У   | 3,04                             |                                   |                                                                     |
| н6У                      | н7У   | 1,96                             |                                   |                                                                     |
| н7У                      | н1У   | 33,25                            |                                   |                                                                     |

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером
28:01:130185:12
:

| № п/п | Наименование характеристики | Значение характеристики |
|-------|-----------------------------|-------------------------|
| 1     | 2                           | 3                       |

| 1                                                                                     | 2                                                                                                                                                                | 3                                                                                        |
|---------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.                                                                                    | Сведения об адресе земельного участка                                                                                                                            | —                                                                                        |
| 1.1.                                                                                  | Сведения об ином месте нахождения земельного участка, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде                                                | Российская Федерация, Амурская область, Благовещенск город, 50 лет Октября улица, дом 69 |
| 1.2.                                                                                  | Дополнительные сведения о месте нахождения земельного участка                                                                                                    | —                                                                                        |
| 2.                                                                                    | Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м²                                                      | 1 290 ± 13                                                                               |
| 3.                                                                                    | Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения | $\Delta P = 3,5 * M_t * \sqrt{(P)} = 3,5 * 0,10 * \sqrt{(1\ 290)} = 13$                  |
| 4.                                                                                    | Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²                                                           | 1 190                                                                                    |
| 5.                                                                                    | Оценка расхождения Р и Ркад ( $P - P_{кад}$ ), м²                                                                                                                | 100                                                                                      |
| 6.                                                                                    | Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²                                                                              | —<br>—                                                                                   |
| 7.                                                                                    | Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке   | —                                                                                        |
| 8.                                                                                    | Вид (виды) разрешенного использования                                                                                                                            | Многоквартирный жилой дом                                                                |
| 8.1.                                                                                  | Дополнительные сведения об использовании земельного участка                                                                                                      | —                                                                                        |
| 9.                                                                                    | Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ                              | —                                                                                        |
| 10.                                                                                   | Иные сведения                                                                                                                                                    | —                                                                                        |
| <b>4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером</b> |                                                                                                                                                                  | <b>28:01:130185:12 :</b>                                                                 |
| 1.                                                                                    | —                                                                                                                                                                |                                                                                          |

| 1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером |                                                                |              |                                                                        |              |                                                            | 28:01:130185:36                                                                                                                                                                                                                      |                               | : |
|----------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|--------------|------------------------------------------------------------------------|--------------|------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|---|
| Система координат                                                                            |                                                                |              |                                                                        |              | 28.3                                                       | Зона № 3                                                                                                                                                                                                                             |                               |   |
| Обоз-<br>начение<br>харак-<br>терных<br>точек<br>границ                                      | Координаты, м                                                  |              |                                                                        |              | Метод определения координат                                | Формулы, примененные для<br>расчета средней<br>квадратической погрешности<br>определения координат<br>характерных точек границ<br>(Mt), с подставленными в<br>такие формулы значениями и<br>итоговые (вычисленные)<br>значения Mt, м | Описание закрепления<br>точки |   |
|                                                                                              | содержатся в Едином<br>государственном реестре<br>недвижимости |              | определены в результате<br>выполнения комплексных<br>кадастровых работ |              |                                                            |                                                                                                                                                                                                                                      |                               |   |
|                                                                                              | X                                                              | Y            | X                                                                      | Y            |                                                            |                                                                                                                                                                                                                                      |                               |   |
| 1                                                                                            | 2                                                              | 3            | 4                                                                      | 5            | 6                                                          | 7                                                                                                                                                                                                                                    | 8                             |   |
| 71                                                                                           | 454 249,19                                                     | 3 287 126,35 | —                                                                      | —            | —                                                          | —                                                                                                                                                                                                                                    | —                             |   |
| 81                                                                                           | 454 237,29                                                     | 3 287 123,84 | 454 237,29                                                             | 3 287 123,84 | Метод спутниковых геодезических<br>измерений (определений) | $Mt = \sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,06^2 + 0,08^2)} = 0,10$                                                                                                                                                                        | -                             |   |
| 80                                                                                           | 454 235,15                                                     | 3 287 120,67 | 454 235,15                                                             | 3 287 120,67 |                                                            |                                                                                                                                                                                                                                      |                               |   |
| 79                                                                                           | 454 242,74                                                     | 3 287 084,91 | 454 242,74                                                             | 3 287 084,91 |                                                            |                                                                                                                                                                                                                                      |                               |   |
| 7                                                                                            | 454 267,45                                                     | 3 287 089,27 | —                                                                      | —            | —                                                          | —                                                                                                                                                                                                                                    | —                             |   |
| н1У                                                                                          | —                                                              | —            | 454 265,61                                                             | 3 287 085,99 | Метод спутниковых геодезических<br>измерений (определений) | $Mt = \sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,06^2 + 0,08^2)} = 0,10$                                                                                                                                                                        | -                             |   |
| н7У                                                                                          | —                                                              | —            | 454 261,19                                                             | 3 287 118,94 |                                                            |                                                                                                                                                                                                                                      |                               |   |
| н6У                                                                                          | —                                                              | —            | 454 263,13                                                             | 3 287 119,23 |                                                            |                                                                                                                                                                                                                                      |                               |   |
| 12                                                                                           | 454 261,30                                                     | 3 287 119,95 | —                                                                      | —            | —                                                          | —                                                                                                                                                                                                                                    | —                             |   |
| 11                                                                                           | 454 262,98                                                     | 3 287 120,25 | —                                                                      | —            |                                                            |                                                                                                                                                                                                                                      |                               |   |
| 113                                                                                          | 454 262,46                                                     | 3 287 123,94 | 454 262,46                                                             | 3 287 123,94 | Метод спутниковых геодезических<br>измерений (определений) | $Mt = \sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,06^2 + 0,08^2)} = 0,10$                                                                                                                                                                        | -                             |   |
| н36У                                                                                         | —                                                              | —            | 454 252,23                                                             | 3 287 121,97 |                                                            |                                                                                                                                                                                                                                      | —                             |   |
| н23У                                                                                         | —                                                              | —            | 454 251,90                                                             | 3 287 123,45 |                                                            |                                                                                                                                                                                                                                      |                               |   |
| н22У                                                                                         | —                                                              | —            | 454 243,05                                                             | 3 287 122,01 |                                                            |                                                                                                                                                                                                                                      |                               |   |



| 1    | 2          | 3            | 4          | 5            | 6                                                       | 7                                                             | 8 |
|------|------------|--------------|------------|--------------|---------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|---|
| н21У | —          | —            | 454 242,65 | 3 287 124,97 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt = \sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,06^2 + 0,08^2)} = 0,10$ | — |
| 114  | 454 250,60 | 3 287 121,66 | —          | —            | —                                                       |                                                               |   |
| 115  | 454 249,63 | 3 287 126,43 | —          | —            |                                                         |                                                               |   |
| 71   | 454 249,19 | 3 287 126,35 | —          | —            |                                                         |                                                               |   |

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 28:01:130185:36 :

| Обозначение части границ |       | Горизонтальное проложение (S), м | Описание прохождения части границ | Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное) |
|--------------------------|-------|----------------------------------|-----------------------------------|---------------------------------------------------------------------|
| от т.                    | до т. |                                  |                                   |                                                                     |
| 1                        | 2     | 3                                | 4                                 | 5                                                                   |
| 81                       | 80    | 3,82                             | —                                 | согласовано                                                         |
| 80                       | 79    | 36,56                            |                                   |                                                                     |
| 79                       | н1У   | 22,90                            |                                   |                                                                     |
| н1У                      | н7У   | 33,25                            |                                   |                                                                     |
| н7У                      | н6У   | 1,96                             |                                   |                                                                     |
| н6У                      | 113   | 4,76                             |                                   |                                                                     |
| 113                      | н36У  | 10,42                            |                                   |                                                                     |
| н36У                     | н23У  | 1,52                             |                                   |                                                                     |
| н23У                     | н22У  | 8,97                             |                                   |                                                                     |
| н22У                     | н21У  | 2,99                             |                                   |                                                                     |
| н21У                     | 81    | 5,48                             |                                   |                                                                     |

**3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 28:01:130185:36 :

| № п/п | Наименование характеристики                                                                                                                                      | Значение характеристики                                                                  |
|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1     | 2                                                                                                                                                                | 3                                                                                        |
| 1.    | Сведения об адресе земельного участка                                                                                                                            | —                                                                                        |
| 1.1.  | Сведения об ином месте нахождения земельного участка, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде                                                | Российская Федерация, Амурская область, Благовещенск город, 50 лет Октября улица, дом 67 |
| 1.2.  | Дополнительные сведения о месте нахождения земельного участка                                                                                                    | —                                                                                        |
| 2.    | Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м²                                                      | $931 \pm 11$                                                                             |
| 3.    | Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения | $\Delta P = 3,5 * Mt * \sqrt{P} = 3,5 * 0,10 * \sqrt{931} = 11$                          |

|      |                                                                                                                                                                |                           |
|------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|
| 1    | 2                                                                                                                                                              | 3                         |
| 4.   | Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²                                                         | 955                       |
| 5.   | Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м²                                                                                                                     | 24                        |
| 6.   | Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²                                                                            | —<br>—                    |
| 7.   | Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке | —                         |
| 8.   | Вид (виды) разрешенного использования                                                                                                                          | Многоквартирный жилой дом |
| 8.1. | Дополнительные сведения об использовании земельного участка                                                                                                    | —                         |
| 9.   | Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ                            | —                         |
| 10.  | Иные сведения                                                                                                                                                  | —                         |

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 28:01:130185:36 :

|    |   |
|----|---|
| 1. | — |
|----|---|

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 28:01:130185:11 :  
Система координат 28.3 Зона № 3

| Обоз-<br>начение<br>харак-<br>терных<br>точек<br>границ | Координаты, м                                                  |              |                                                                        |              | Метод определения координат                                | Формулы, примененные для<br>расчета средней<br>квадратической погрешности<br>определения координат<br>характерных точек границ<br>(Mt), с подставленными в<br>такие формулы значениями и<br>итоговые (вычисленные)<br>значения Mt, м | Описание закрепления<br>точки |
|---------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|--------------|------------------------------------------------------------------------|--------------|------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|
|                                                         | содержатся в Едином<br>государственном реестре<br>недвижимости |              | определены в результате<br>выполнения комплексных<br>кадастровых работ |              |                                                            |                                                                                                                                                                                                                                      |                               |
|                                                         | X                                                              | Y            | X                                                                      | Y            |                                                            |                                                                                                                                                                                                                                      |                               |
| 1                                                       | 2                                                              | 3            | 4                                                                      | 5            | 6                                                          | 7                                                                                                                                                                                                                                    | 8                             |
| 1                                                       | 454 333,86                                                     | 3 287 176,91 | 454 333,86                                                             | 3 287 176,91 | Метод спутниковых геодезических<br>измерений (определений) | $Mt = \sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,06^2 + 0,08^2)} = 0,10$                                                                                                                                                                        | -                             |
| 2                                                       | 454 334,76                                                     | 3 287 177,03 | 454 334,76                                                             | 3 287 177,03 |                                                            |                                                                                                                                                                                                                                      |                               |
| 3                                                       | 454 332,03                                                     | 3 287 194,95 | —                                                                      | —            | —                                                          | —                                                                                                                                                                                                                                    | —                             |
| 4                                                       | —                                                              | —            | 454 332,03                                                             | 3 287 194,94 | Метод спутниковых геодезических<br>измерений (определений) | $Mt = \sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,06^2 + 0,08^2)} = 0,10$                                                                                                                                                                        | -                             |

| 1 | 2          | 3            | 4          | 5            | 6                                                       | 7                                                             | 8 |
|---|------------|--------------|------------|--------------|---------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|---|
| 5 | 454 298,93 | 3 287 190,20 | 454 298,93 | 3 287 190,20 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt = \sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,06^2 + 0,08^2)} = 0,10$ | - |
| 6 | 454 301,17 | 3 287 172,32 | 454 301,17 | 3 287 172,32 |                                                         |                                                               |   |
| 1 | 454 333,86 | 3 287 176,91 | 454 333,86 | 3 287 176,91 |                                                         |                                                               |   |

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 28:01:130185:11 :

| Обозначение части границ |       | Горизонтальное проложение (S), м | Описание прохождения части границ | Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное) |
|--------------------------|-------|----------------------------------|-----------------------------------|---------------------------------------------------------------------|
| от т.                    | до т. |                                  |                                   |                                                                     |
| 1                        | 2     | 3                                | 4                                 | 5                                                                   |
| 1                        | 2     | 0,91                             | —                                 | согласовано                                                         |
| 2                        | 4     | 18,12                            |                                   |                                                                     |
| 4                        | 5     | 33,44                            |                                   |                                                                     |
| 5                        | 6     | 18,02                            |                                   |                                                                     |
| 6                        | 1     | 33,01                            |                                   |                                                                     |

**3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 28:01:130185:11 :

| № п/п | Наименование характеристики                                                                                                                                      | Значение характеристики                                                                    |
|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1     | 2                                                                                                                                                                | 3                                                                                          |
| 1.    | Сведения об адресе земельного участка                                                                                                                            | —                                                                                          |
| 1.1.  | Сведения об ином месте нахождения земельного участка, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде                                                | Российская Федерация, Амурская область, Благовещенск город, 50 лет Октября улица, дом 69/3 |
| 1.2.  | Дополнительные сведения о месте нахождения земельного участка                                                                                                    | —                                                                                          |
| 2.    | Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м²                                                      | $608 \pm 9$                                                                                |
| 3.    | Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения | $\Delta P = 3,5 * Mt * \sqrt{(P)} = 3,5 * 0,10 * \sqrt{(608)} = 9$                         |
| 4.    | Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²                                                           | 608                                                                                        |
| 5.    | Оценка расхождения Р и Ркад ( $P - P_{кад}$ ), м²                                                                                                                | 0                                                                                          |
| 6.    | Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $P_{мин}$ и $P_{макс}$ ), м²                                                                  | —<br>—                                                                                     |

|                                                                                              |                                                                                                                                                                |                           |                                                                  |              |                                                         |                                                                                                                                                                                                              |                            |
|----------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|------------------------------------------------------------------|--------------|---------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|
| 1                                                                                            | 2                                                                                                                                                              | 3                         |                                                                  |              |                                                         |                                                                                                                                                                                                              |                            |
| 7.                                                                                           | Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке | —                         |                                                                  |              |                                                         |                                                                                                                                                                                                              |                            |
| 8.                                                                                           | Вид (виды) разрешенного использования                                                                                                                          | Для индивидуального жилья |                                                                  |              |                                                         |                                                                                                                                                                                                              |                            |
| 8.1.                                                                                         | Дополнительные сведения об использовании земельного участка                                                                                                    | —                         |                                                                  |              |                                                         |                                                                                                                                                                                                              |                            |
| 9.                                                                                           | Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ                            | —                         |                                                                  |              |                                                         |                                                                                                                                                                                                              |                            |
| 10.                                                                                          | Иные сведения                                                                                                                                                  | —                         |                                                                  |              |                                                         |                                                                                                                                                                                                              |                            |
| 4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером               |                                                                                                                                                                | 28:01:130185:11 :         |                                                                  |              |                                                         |                                                                                                                                                                                                              |                            |
| 1.                                                                                           | —                                                                                                                                                              |                           |                                                                  |              |                                                         |                                                                                                                                                                                                              |                            |
| 1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером |                                                                                                                                                                | 28:01:130185:16 :         |                                                                  |              |                                                         |                                                                                                                                                                                                              |                            |
| Система координат 28.3                                                                       |                                                                                                                                                                | Зона № 3                  |                                                                  |              |                                                         |                                                                                                                                                                                                              |                            |
| Обоз-<br>начение<br>харак-<br>терных<br>точек<br>границ                                      | Координаты, м                                                                                                                                                  |                           |                                                                  |              | Метод определения координат                             | Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м | Описание закрепления точки |
|                                                                                              | содержатся в Едином государственном реестре недвижимости                                                                                                       |                           | определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ |              |                                                         |                                                                                                                                                                                                              |                            |
|                                                                                              | X                                                                                                                                                              | Y                         | X                                                                | Y            |                                                         |                                                                                                                                                                                                              |                            |
| 1                                                                                            | 2                                                                                                                                                              | 3                         | 4                                                                | 5            | 6                                                       | 7                                                                                                                                                                                                            | 8                          |
| 17                                                                                           | 454 362,04                                                                                                                                                     | 3 287 203,61              | 454 362,04                                                       | 3 287 203,61 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt = \sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,06^2 + 0,08^2)} = 0,10$                                                                                                                                                | -                          |
| 18                                                                                           | 454 360,21                                                                                                                                                     | 3 287 213,35              | 454 360,21                                                       | 3 287 213,35 |                                                         |                                                                                                                                                                                                              |                            |
| 19                                                                                           | 454 359,78                                                                                                                                                     | 3 287 215,52              | 454 359,78                                                       | 3 287 215,52 |                                                         |                                                                                                                                                                                                              |                            |
| 20                                                                                           | 454 328,37                                                                                                                                                     | 3 287 211,98              | 454 328,37                                                       | 3 287 211,98 |                                                         |                                                                                                                                                                                                              |                            |
| 21                                                                                           | 454 310,97                                                                                                                                                     | 3 287 209,70              | 454 310,97                                                       | 3 287 209,70 |                                                         |                                                                                                                                                                                                              |                            |
| 22                                                                                           | 454 311,81                                                                                                                                                     | 3 287 213,25              | —                                                                | —            | —                                                       | —                                                                                                                                                                                                            | —                          |
| 23                                                                                           | 454 310,02                                                                                                                                                     | 3 287 233,03              | —                                                                | —            | —                                                       | —                                                                                                                                                                                                            | —                          |

| 1   | 2          | 3            | 4          | 5            | 6                                                       | 7                                                             | 8 |
|-----|------------|--------------|------------|--------------|---------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|---|
| н8У | —          | —            | 454 308,14 | 3 287 232,77 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt = \sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,06^2 + 0,08^2)} = 0,10$ | — |
| н9У | —          | —            | 454 288,73 | 3 287 229,77 |                                                         |                                                               | - |
| 24  | 454 308,58 | 3 287 234,33 | —          | —            | —                                                       | —                                                             | — |
| 25  | 454 290,45 | 3 287 232,34 | —          | —            |                                                         |                                                               |   |
| 26  | 454 294,63 | 3 287 210,04 | 454 294,63 | 3 287 210,04 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt = \sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,06^2 + 0,08^2)} = 0,10$ | - |
| 27  | 454 294,30 | 3 287 189,60 | 454 294,30 | 3 287 189,60 |                                                         |                                                               |   |
| 5   | 454 298,93 | 3 287 190,20 | 454 298,93 | 3 287 190,20 |                                                         |                                                               |   |
| 28  | 454 332,07 | 3 287 194,95 | —          | —            | —                                                       | —                                                             | — |
| 4   | —          | —            | 454 332,03 | 3 287 194,94 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt = \sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,06^2 + 0,08^2)} = 0,10$ | - |
| 29  | 454 360,20 | 3 287 199,99 | 454 360,20 | 3 287 199,99 |                                                         |                                                               |   |
| 17  | 454 362,04 | 3 287 203,61 | 454 362,04 | 3 287 203,61 |                                                         |                                                               |   |

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером

28:01:130185:16

:

| Обозначение части границ |       | Горизонтальное проложение (S), м | Описание прохождения части границ | Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное) |
|--------------------------|-------|----------------------------------|-----------------------------------|---------------------------------------------------------------------|
| от т.                    | до т. |                                  |                                   |                                                                     |
| 1                        | 2     | 3                                | 4                                 | 5                                                                   |
| 17                       | 18    | 9,91                             | —                                 | согласовано                                                         |
| 18                       | 19    | 2,21                             |                                   |                                                                     |
| 19                       | 20    | 31,61                            |                                   |                                                                     |
| 20                       | 21    | 17,55                            |                                   |                                                                     |
| 21                       | н8У   | 23,24                            |                                   |                                                                     |
| н8У                      | н9У   | 19,64                            |                                   |                                                                     |
| н9У                      | 26    | 20,59                            |                                   |                                                                     |
| 26                       | 27    | 20,44                            |                                   |                                                                     |
| 27                       | 5     | 4,67                             |                                   |                                                                     |
| 5                        | 4     | 33,44                            |                                   |                                                                     |
| 4                        | 29    | 28,62                            |                                   |                                                                     |

|                                                                                    |                                                                                                                                                                  |      |                                                                                             |             |
|------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|---------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|
| 1                                                                                  | 2                                                                                                                                                                | 3    | 4                                                                                           | 5           |
| 29                                                                                 | 17                                                                                                                                                               | 4,06 | —                                                                                           | согласовано |
| 3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером |                                                                                                                                                                  |      | 28:01:130185:16 :                                                                           |             |
| № п/п                                                                              | Наименование характеристики                                                                                                                                      |      | Значение характеристики                                                                     |             |
| 1                                                                                  | 2                                                                                                                                                                |      | 3                                                                                           |             |
| 1.                                                                                 | Сведения об адресе земельного участка                                                                                                                            |      | —                                                                                           |             |
| 1.1.                                                                               | Сведения об ином месте нахождения земельного участка, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде                                                |      | Российская Федерация, Амурская область, Благовещенск город, 50 лет Октября улица, дом 69/5Г |             |
| 1.2.                                                                               | Дополнительные сведения о месте нахождения земельного участка                                                                                                    |      | —                                                                                           |             |
| 2.                                                                                 | Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (Р ± ΔР), м²                                                                  |      | 1 553 ± 14                                                                                  |             |
| 3.                                                                                 | Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения |      | ΔР = 3,5*Мт*√(Р) = 3,5*0,10*√(1 553) = 14                                                   |             |
| 4.                                                                                 | Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²                                                           |      | 1 599                                                                                       |             |
| 5.                                                                                 | Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м²                                                                                                                       |      | 46                                                                                          |             |
| 6.                                                                                 | Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²                                                                              |      | —<br>—                                                                                      |             |
| 7.                                                                                 | Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке   |      | —                                                                                           |             |
| 8.                                                                                 | Вид (виды) разрешенного использования                                                                                                                            |      | многоквартирный жилой дом                                                                   |             |
| 8.1.                                                                               | Дополнительные сведения об использовании земельного участка                                                                                                      |      | —                                                                                           |             |
| 9.                                                                                 | Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ                              |      | —                                                                                           |             |
| 10.                                                                                | Иные сведения                                                                                                                                                    |      | —                                                                                           |             |
| 4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером     |                                                                                                                                                                  |      | 28:01:130185:16 :                                                                           |             |
| 1.                                                                                 | —                                                                                                                                                                |      |                                                                                             |             |

| 1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером |                                                                |              |                                                                        |              | 28:01:130185:17                                            |                                                                                                                                                                                                                                      |                               |        |  |  |   |  |  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|--------------|------------------------------------------------------------------------|--------------|------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|--------|--|--|---|--|--|
| Система координат                                                                            |                                                                |              |                                                                        |              | 28.3                                                       |                                                                                                                                                                                                                                      |                               | Зона № |  |  | 3 |  |  |
| Обоз-<br>начение<br>харак-<br>терных<br>точек<br>границ                                      | Координаты, м                                                  |              |                                                                        |              | Метод определения координат                                | Формулы, примененные для<br>расчета средней<br>квадратической погрешности<br>определения координат<br>характерных точек границ<br>(Mt), с подставленными в<br>такие формулы значениями и<br>итоговые (вычисленные)<br>значения Mt, м | Описание закрепления<br>точки |        |  |  |   |  |  |
|                                                                                              | содержатся в Едином<br>государственном реестре<br>недвижимости |              | определены в результате<br>выполнения комплексных<br>кадастровых работ |              |                                                            |                                                                                                                                                                                                                                      |                               |        |  |  |   |  |  |
|                                                                                              | X                                                              | Y            | X                                                                      | Y            |                                                            |                                                                                                                                                                                                                                      |                               |        |  |  |   |  |  |
| 1                                                                                            | 2                                                              | 3            | 4                                                                      | 5            | 6                                                          | 7                                                                                                                                                                                                                                    | 8                             |        |  |  |   |  |  |
| 30                                                                                           | 454 427,83                                                     | 3 287 162,62 | 454 427,83                                                             | 3 287 162,62 | Метод спутниковых геодезических<br>измерений (определений) | Mt = √(m0^2 + m1^2) = √<br>(0,06^2 + 0,08^2) = 0,10                                                                                                                                                                                  | -                             |        |  |  |   |  |  |
| 31                                                                                           | —                                                              | —            | 454 429,75                                                             | 3 287 162,91 |                                                            |                                                                                                                                                                                                                                      |                               |        |  |  |   |  |  |
| 32                                                                                           | 454 423,46                                                     | 3 287 195,38 | —                                                                      | —            | —                                                          | —                                                                                                                                                                                                                                    | —                             |        |  |  |   |  |  |
| 33                                                                                           | 454 422,63                                                     | 3 287 195,30 | —                                                                      | —            |                                                            |                                                                                                                                                                                                                                      |                               |        |  |  |   |  |  |
| 34                                                                                           | 454 422,22                                                     | 3 287 199,10 | —                                                                      | —            |                                                            |                                                                                                                                                                                                                                      |                               |        |  |  |   |  |  |
| 35                                                                                           | 454 423,53                                                     | 3 287 199,21 | —                                                                      | —            |                                                            |                                                                                                                                                                                                                                      |                               |        |  |  |   |  |  |
| 36                                                                                           | 454 423,04                                                     | 3 287 202,42 | —                                                                      | —            |                                                            |                                                                                                                                                                                                                                      |                               |        |  |  |   |  |  |
| 37                                                                                           | 454 421,48                                                     | 3 287 202,23 | —                                                                      | —            |                                                            |                                                                                                                                                                                                                                      |                               |        |  |  |   |  |  |
| 38                                                                                           | —                                                              | —            | 454 422,37                                                             | 3 287 208,21 | Метод спутниковых геодезических<br>измерений (определений) | Mt = √(m0^2 + m1^2) = √<br>(0,06^2 + 0,08^2) = 0,10                                                                                                                                                                                  | -                             |        |  |  |   |  |  |
| 39                                                                                           | 454 420,89                                                     | 3 287 208,00 | 454 420,89                                                             | 3 287 208,00 |                                                            |                                                                                                                                                                                                                                      |                               |        |  |  |   |  |  |
| 40                                                                                           | 454 420,19                                                     | 3 287 207,90 | 454 420,19                                                             | 3 287 207,90 |                                                            |                                                                                                                                                                                                                                      |                               |        |  |  |   |  |  |
| 41                                                                                           | 454 373,51                                                     | 3 287 201,82 | 454 373,51                                                             | 3 287 201,82 |                                                            |                                                                                                                                                                                                                                      |                               |        |  |  |   |  |  |
| н10У                                                                                         | —                                                              | —            | 454 371,31                                                             | 3 287 218,74 |                                                            |                                                                                                                                                                                                                                      |                               |        |  |  |   |  |  |
| н11У                                                                                         | —                                                              | —            | 454 362,30                                                             | 3 287 241,51 |                                                            |                                                                                                                                                                                                                                      |                               |        |  |  |   |  |  |
| 42                                                                                           | 454 369,54                                                     | 3 287 219,74 | —                                                                      | —            | —                                                          | —                                                                                                                                                                                                                                    | —                             |        |  |  |   |  |  |
| 43                                                                                           | 454 361,33                                                     | 3 287 228,52 | —                                                                      | —            |                                                            |                                                                                                                                                                                                                                      |                               |        |  |  |   |  |  |

| 1   | 2          | 3            | 4          | 5            | 6                                                       | 7                                                             | 8 |
|-----|------------|--------------|------------|--------------|---------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|---|
| 44  | 454 359,45 | 3 287 241,00 | 454 359,45 | 3 287 241,00 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt = \sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,06^2 + 0,08^2)} = 0,10$ | - |
| 45  | 454 351,29 | 3 287 239,88 | 454 351,29 | 3 287 239,88 |                                                         |                                                               |   |
| 46  | 454 330,47 | 3 287 236,79 | 454 330,47 | 3 287 236,79 |                                                         |                                                               |   |
| 47  | 454 311,25 | 3 287 234,00 | 454 311,25 | 3 287 234,00 |                                                         |                                                               |   |
| 48  | 454 313,06 | 3 287 221,52 | —          | —            | —                                                       | —                                                             | — |
| 23  | —          | —            | 454 310,02 | 3 287 233,03 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt = \sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,06^2 + 0,08^2)} = 0,10$ | - |
| 49  | 454 311,09 | 3 287 221,23 | —          | —            | —                                                       | —                                                             | — |
| 50  | 454 312,41 | 3 287 209,89 | —          | —            |                                                         |                                                               |   |
| н8У | —          | —            | 454 308,14 | 3 287 232,77 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt = \sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,06^2 + 0,08^2)} = 0,10$ | - |
| 21  | —          | —            | 454 310,97 | 3 287 209,70 |                                                         |                                                               |   |
| 20  | 454 328,37 | 3 287 211,98 | 454 328,37 | 3 287 211,98 |                                                         |                                                               |   |
| 19  | 454 359,78 | 3 287 215,52 | 454 359,78 | 3 287 215,52 |                                                         |                                                               |   |
| 18  | 454 360,21 | 3 287 213,35 | 454 360,21 | 3 287 213,35 |                                                         |                                                               |   |
| 51  | 454 364,96 | 3 287 214,30 | 454 364,96 | 3 287 214,30 |                                                         |                                                               |   |
| 52  | 454 366,81 | 3 287 204,81 | 454 366,81 | 3 287 204,81 |                                                         |                                                               |   |
| 53  | 454 363,62 | 3 287 204,09 | 454 363,62 | 3 287 204,09 |                                                         |                                                               |   |
| 54  | 454 358,17 | 3 287 177,56 | 454 358,17 | 3 287 177,56 |                                                         |                                                               |   |
| 55  | 454 360,08 | 3 287 154,50 | 454 360,08 | 3 287 154,50 |                                                         |                                                               |   |
| 56  | 454 360,30 | 3 287 151,91 | —          | —            | —                                                       | —                                                             | — |



| 1    | 2          | 3            | 4          | 5            | 6                                                       | 7                                                             | 8 |
|------|------------|--------------|------------|--------------|---------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|---|
| н12У | —          | —            | 454 360,08 | 3 287 152,54 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt = \sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,06^2 + 0,08^2)} = 0,10$ | - |
| 57   | 454 381,61 | 3 287 155,50 | —          | —            | —                                                       | —                                                             | — |
| н13У | —          | —            | 454 382,30 | 3 287 155,28 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt = \sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,06^2 + 0,08^2)} = 0,10$ | - |
| 58   | 454 409,34 | 3 287 159,63 | 454 409,34 | 3 287 159,63 |                                                         |                                                               |   |
| 30   | 454 427,83 | 3 287 162,62 | 454 427,83 | 3 287 162,62 |                                                         |                                                               |   |

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером
28:01:130185:17
:

| Обозначение части границ |       | Горизонтальное проложение (S), м | Описание прохождения части границ | Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное) |
|--------------------------|-------|----------------------------------|-----------------------------------|---------------------------------------------------------------------|
| от т.                    | до т. |                                  |                                   |                                                                     |
| 1                        | 2     | 3                                | 4                                 | 5                                                                   |
| 30                       | 31    | 1,94                             | —                                 | согласовано                                                         |
| 31                       | 38    | 45,90                            |                                   |                                                                     |
| 38                       | 39    | 1,49                             |                                   |                                                                     |
| 39                       | 40    | 0,71                             |                                   |                                                                     |
| 40                       | 41    | 47,07                            |                                   |                                                                     |
| 41                       | н10У  | 17,06                            |                                   |                                                                     |
| н10У                     | н11У  | 24,49                            |                                   |                                                                     |
| н11У                     | 44    | 2,90                             |                                   |                                                                     |
| 44                       | 45    | 8,24                             |                                   |                                                                     |
| 45                       | 46    | 21,05                            |                                   |                                                                     |
| 46                       | 47    | 19,42                            |                                   |                                                                     |
| 47                       | 23    | 1,57                             |                                   |                                                                     |
| 23                       | н8У   | 1,90                             |                                   |                                                                     |
| н8У                      | 21    | 23,24                            |                                   |                                                                     |
| 21                       | 20    | 17,55                            |                                   |                                                                     |
| 20                       | 19    | 31,61                            |                                   |                                                                     |
| 19                       | 18    | 2,21                             |                                   |                                                                     |
| 18                       | 51    | 4,84                             |                                   |                                                                     |
| 51                       | 52    | 9,67                             |                                   |                                                                     |
| 52                       | 53    | 3,27                             |                                   |                                                                     |
| 53                       | 54    | 27,08                            |                                   |                                                                     |

| 1    | 2    | 3     | 4 | 5           |
|------|------|-------|---|-------------|
| 54   | 55   | 23,14 | — | согласовано |
| 55   | н12У | 1,96  |   |             |
| н12У | н13У | 22,39 |   |             |
| н13У | 58   | 27,39 |   |             |
| 58   | 30   | 18,73 |   |             |

**3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 28:01:130185:17 :

| № п/п | Наименование характеристики                                                                                                                                      | Значение характеристики                                                                    |
|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1     | 2                                                                                                                                                                | 3                                                                                          |
| 1.    | Сведения об адресе земельного участка                                                                                                                            | —                                                                                          |
| 1.1.  | Сведения об ином месте нахождения земельного участка, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде                                                | Российская Федерация, Амурская область, Благовещенск город, Октябрьская улица, дом 134,136 |
| 1.2.  | Дополнительные сведения о месте нахождения земельного участка                                                                                                    | —                                                                                          |
| 2.    | Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м²                                                      | $4\,685 \pm 24$                                                                            |
| 3.    | Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения | $\Delta P = 3,5 * M_t * \sqrt{(P)} = 3,5 * 0,10 * \sqrt{(4\,685)} = 24$                    |
| 4.    | Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²                                                           | 4 457                                                                                      |
| 5.    | Оценка расхождения Р и Ркад ( $P - P_{кад}$ ), м²                                                                                                                | 228                                                                                        |
| 6.    | Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $P_{мин}$ и $P_{макс}$ ), м²                                                                  | —<br>—                                                                                     |
| 7.    | Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке   | —                                                                                          |
| 8.    | Вид (виды) разрешенного использования                                                                                                                            | Для административных зданий                                                                |
| 8.1.  | Дополнительные сведения об использовании земельного участка                                                                                                      | —                                                                                          |
| 9.    | Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ                              | —                                                                                          |
| 10.   | Иные сведения                                                                                                                                                    | —                                                                                          |

**4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером** 28:01:130185:17 :

|                                                                                              |                                                                |              |                                                                        |              |                                                            |                                                                                                                                                                                                                                      |                               |
|----------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|--------------|------------------------------------------------------------------------|--------------|------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|
| 1.                                                                                           | —                                                              |              |                                                                        |              |                                                            |                                                                                                                                                                                                                                      |                               |
| 1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером |                                                                |              |                                                                        |              |                                                            | 28:01:130185:35                                                                                                                                                                                                                      | :                             |
| Система координат                                                                            |                                                                | 28.3         |                                                                        |              | Зона № 3                                                   |                                                                                                                                                                                                                                      |                               |
| Обоз-<br>начение<br>харак-<br>терных<br>точек<br>границ                                      | Координаты, м                                                  |              |                                                                        |              | Метод определения координат                                | Формулы, примененные для<br>расчета средней<br>квадратической погрешности<br>определения координат<br>характерных точек границ<br>(Mt), с подставленными в<br>такие формулы значениями и<br>итоговые (вычисленные)<br>значения Mt, м | Описание закрепления<br>точки |
|                                                                                              | содержатся в Едином<br>государственном реестре<br>недвижимости |              | определены в результате<br>выполнения комплексных<br>кадастровых работ |              |                                                            |                                                                                                                                                                                                                                      |                               |
|                                                                                              | X                                                              | Y            | X                                                                      | Y            |                                                            |                                                                                                                                                                                                                                      |                               |
| 1                                                                                            | 2                                                              | 3            | 4                                                                      | 5            | 6                                                          | 7                                                                                                                                                                                                                                    | 8                             |
| н29У                                                                                         | —                                                              | —            | 454 295,44                                                             | 3 287 153,10 | Метод спутниковых геодезических<br>измерений (определений) | $Mt = \sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,06^2 + 0,08^2)} = 0,10$                                                                                                                                                                        | —                             |
| 106                                                                                          | 454 299,50                                                     | 3 287 153,26 | —                                                                      | —            | —                                                          | —                                                                                                                                                                                                                                    |                               |
| н30У                                                                                         | —                                                              | —            | 454 299,38                                                             | 3 287 153,84 | Метод спутниковых геодезических<br>измерений (определений) | $Mt = \sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,06^2 + 0,08^2)} = 0,10$                                                                                                                                                                        |                               |
| 107                                                                                          | 454 294,27                                                     | 3 287 188,31 | 454 294,27                                                             | 3 287 188,31 |                                                            |                                                                                                                                                                                                                                      |                               |
| 26                                                                                           | 454 294,63                                                     | 3 287 210,04 | 454 294,63                                                             | 3 287 210,04 |                                                            |                                                                                                                                                                                                                                      |                               |
| 25                                                                                           | 454 290,45                                                     | 3 287 232,34 | —                                                                      | —            | —                                                          | —                                                                                                                                                                                                                                    | —                             |
| н9У                                                                                          | —                                                              | —            | 454 288,73                                                             | 3 287 229,77 | Метод спутниковых геодезических<br>измерений (определений) | $Mt = \sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,06^2 + 0,08^2)} = 0,10$                                                                                                                                                                        | -                             |
| 65                                                                                           | 454 286,99                                                     | 3 287 232,04 | —                                                                      | —            | —                                                          | —                                                                                                                                                                                                                                    | —                             |
| 108                                                                                          | 454 276,48                                                     | 3 287 230,17 | —                                                                      | —            |                                                            |                                                                                                                                                                                                                                      |                               |
| 70                                                                                           | 454 267,61                                                     | 3 287 228,59 | 454 267,61                                                             | 3 287 228,59 | Метод спутниковых геодезических<br>измерений (определений) | $Mt = \sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,06^2 + 0,08^2)} = 0,10$                                                                                                                                                                        | -                             |
| 69                                                                                           | —                                                              | —            | 454 265,85                                                             | 3 287 228,28 |                                                            |                                                                                                                                                                                                                                      |                               |
| 109                                                                                          | 454 269,99                                                     | 3 287 212,83 | —                                                                      | —            | —                                                          | —                                                                                                                                                                                                                                    | —                             |
| н31У                                                                                         | —                                                              | —            | 454 270,42                                                             | 3 287 202,35 | Метод спутниковых геодезических<br>измерений (определений) | $Mt = \sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,06^2 + 0,08^2)} = 0,10$                                                                                                                                                                        | -                             |
| н32У                                                                                         | —                                                              | —            | 454 275,15                                                             | 3 287 198,72 |                                                            |                                                                                                                                                                                                                                      |                               |

| 1    | 2          | 3            | 4          | 5            | 6                                                       | 7                                                             | 8 |
|------|------------|--------------|------------|--------------|---------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|---|
| н33У | —          | —            | 454 283,68 | 3 287 199,37 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt = \sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,06^2 + 0,08^2)} = 0,10$ | - |
| 110  | 454 286,30 | 3 287 201,25 | —          | —            |                                                         |                                                               | — |
| н34У | —          | —            | 454 286,76 | 3 287 185,50 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt = \sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,06^2 + 0,08^2)} = 0,10$ | - |
| 111  | 454 289,08 | 3 287 185,98 | 454 289,08 | 3 287 185,98 |                                                         |                                                               |   |
| 112  | 454 294,58 | 3 287 152,41 | —          | —            | —                                                       | —                                                             | — |
| н35У | —          | —            | 454 290,27 | 3 287 186,18 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt = \sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,06^2 + 0,08^2)} = 0,10$ |   |
| н29У | —          | —            | 454 295,44 | 3 287 153,10 |                                                         |                                                               |   |

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером
28:01:130185:35
:

| Обозначение части границ |       | Горизонтальное проложение (S), м | Описание прохождения части границ | Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное) |
|--------------------------|-------|----------------------------------|-----------------------------------|---------------------------------------------------------------------|
| от т.                    | до т. |                                  |                                   |                                                                     |
| 1                        | 2     | 3                                | 4                                 | 5                                                                   |
| н29У                     | н30У  | 4,01                             | —                                 | согласовано                                                         |
| н30У                     | 107   | 34,85                            |                                   |                                                                     |
| 107                      | 26    | 21,73                            |                                   |                                                                     |
| 26                       | н9У   | 20,59                            |                                   |                                                                     |
| н9У                      | 70    | 21,15                            |                                   |                                                                     |
| 70                       | 69    | 1,79                             |                                   |                                                                     |
| 69                       | н31У  | 26,33                            |                                   |                                                                     |
| н31У                     | н32У  | 5,96                             |                                   |                                                                     |
| н32У                     | н33У  | 8,55                             |                                   |                                                                     |
| н33У                     | н34У  | 14,21                            |                                   |                                                                     |
| н34У                     | 111   | 2,37                             |                                   |                                                                     |
| 111                      | н35У  | 1,21                             |                                   |                                                                     |
| н35У                     | н29У  | 33,48                            |                                   |                                                                     |

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером
28:01:130185:35
:

| № п/п | Наименование характеристики | Значение характеристики |
|-------|-----------------------------|-------------------------|
| 1     | 2                           | 3                       |

| 1                                                                                     | 2                                                                                                                                                                | 3                                                                                          |
|---------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.                                                                                    | Сведения об адресе земельного участка                                                                                                                            | —                                                                                          |
| 1.1.                                                                                  | Сведения об ином месте нахождения земельного участка, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде                                                | Российская Федерация, Амурская область, Благовещенск город, 50 лет Октября улица, дом 69/7 |
| 1.2.                                                                                  | Дополнительные сведения о месте нахождения земельного участка                                                                                                    | —                                                                                          |
| 2.                                                                                    | Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м²                                                      | $985 \pm 11$                                                                               |
| 3.                                                                                    | Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения | $\Delta P = 3,5 * M_t * \sqrt{P} = 3,5 * 0,10 * \sqrt{985} = 11$                           |
| 4.                                                                                    | Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²                                                           | 890                                                                                        |
| 5.                                                                                    | Оценка расхождения Р и Ркад ( $P - P_{кад}$ ), м²                                                                                                                | 95                                                                                         |
| 6.                                                                                    | Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²                                                                              | —<br>—                                                                                     |
| 7.                                                                                    | Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке   | —                                                                                          |
| 8.                                                                                    | Вид (виды) разрешенного использования                                                                                                                            | многоквартирный жилой дом                                                                  |
| 8.1.                                                                                  | Дополнительные сведения об использовании земельного участка                                                                                                      | —                                                                                          |
| 9.                                                                                    | Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ                              | —                                                                                          |
| 10.                                                                                   | Иные сведения                                                                                                                                                    | —                                                                                          |
| <b>4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером</b> |                                                                                                                                                                  | <b>28:01:130185:35 :</b>                                                                   |
| 1.                                                                                    | —                                                                                                                                                                |                                                                                            |

| 1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером |                                                                |              |                                                                        |              |                                                            | 28:01:130185:189                                                                                                                                                                                                                     |                               |   |
|----------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|--------------|------------------------------------------------------------------------|--------------|------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|---|
| Система координат                                                                            |                                                                |              |                                                                        | 28.3         |                                                            | Зона № 3                                                                                                                                                                                                                             |                               |   |
| Обоз-<br>начение<br>харак-<br>терных<br>точек<br>границ                                      | Координаты, м                                                  |              |                                                                        |              | Метод определения координат                                | Формулы, примененные для<br>расчета средней<br>квадратической погрешности<br>определения координат<br>характерных точек границ<br>(Mt), с подставленными в<br>такие формулы значениями и<br>итоговые (вычисленные)<br>значения Mt, м | Описание закрепления<br>точки |   |
|                                                                                              | содержатся в Едином<br>государственном реестре<br>недвижимости |              | определены в результате<br>выполнения комплексных<br>кадастровых работ |              |                                                            |                                                                                                                                                                                                                                      |                               |   |
|                                                                                              | X                                                              | Y            | X                                                                      | Y            |                                                            |                                                                                                                                                                                                                                      |                               |   |
| 1                                                                                            | 2                                                              | 3            | 4                                                                      | 5            | 6                                                          | 7                                                                                                                                                                                                                                    | 8                             |   |
| 78                                                                                           | 454 234,37                                                     | 3 287 083,60 | 454 234,37                                                             | 3 287 083,60 | Метод спутниковых геодезических<br>измерений (определений) | $Mt = \sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,06^2 + 0,08^2)} = 0,10$                                                                                                                                                                        | -                             |   |
| н20У                                                                                         | —                                                              | —            | 454 228,94                                                             | 3 287 117,49 |                                                            |                                                                                                                                                                                                                                      | —                             |   |
| 77                                                                                           | 454 228,67                                                     | 3 287 119,19 | —                                                                      | —            | —                                                          |                                                                                                                                                                                                                                      |                               |   |
| н19У                                                                                         | —                                                              | —            | 454 220,07                                                             | 3 287 116,24 | Метод спутниковых геодезических<br>измерений (определений) | $Mt = \sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,06^2 + 0,08^2)} = 0,10$                                                                                                                                                                        |                               |   |
| 76                                                                                           | 454 218,77                                                     | 3 287 118,01 | —                                                                      | —            | —                                                          | —                                                                                                                                                                                                                                    |                               |   |
| 75                                                                                           | 454 218,72                                                     | 3 287 118,91 | —                                                                      | —            |                                                            |                                                                                                                                                                                                                                      |                               |   |
| 74                                                                                           | 454 215,49                                                     | 3 287 138,76 | —                                                                      | —            |                                                            |                                                                                                                                                                                                                                      |                               |   |
| н18У                                                                                         | —                                                              | —            | 454 216,96                                                             | 3 287 136,79 | Метод спутниковых геодезических<br>измерений (определений) | $Mt = \sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,06^2 + 0,08^2)} = 0,10$                                                                                                                                                                        |                               |   |
| 82                                                                                           | 454 172,53                                                     | 3 287 133,11 | —                                                                      | —            | —                                                          | —                                                                                                                                                                                                                                    |                               |   |
| н26У                                                                                         | —                                                              | —            | 454 172,74                                                             | 3 287 131,75 | Метод спутниковых геодезических<br>измерений (определений) | $Mt = \sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,06^2 + 0,08^2)} = 0,10$                                                                                                                                                                        |                               | - |
| 83                                                                                           | 454 175,85                                                     | 3 287 112,63 | 454 175,85                                                             | 3 287 112,63 |                                                            |                                                                                                                                                                                                                                      |                               | — |
| 84                                                                                           | 454 218,78                                                     | 3 287 117,76 | —                                                                      | —            | —                                                          | —                                                                                                                                                                                                                                    |                               |   |
| н27У                                                                                         | —                                                              | —            | 454 219,10                                                             | 3 287 115,73 | Метод спутниковых геодезических<br>измерений (определений) | $Mt = \sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,06^2 + 0,08^2)} = 0,10$                                                                                                                                                                        | —                             |   |
| 85                                                                                           | 454 224,49                                                     | 3 287 082,06 | 454 224,49                                                             | 3 287 082,06 |                                                            |                                                                                                                                                                                                                                      | -                             |   |
| 78                                                                                           | 454 234,37                                                     | 3 287 083,60 | 454 234,37                                                             | 3 287 083,60 |                                                            |                                                                                                                                                                                                                                      | -                             |   |

| 2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером   |                                                                                                                                                                  |                                  |                                                                  |                                                                     | 28:01:130185:189 |  | : |
|------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|------------------|--|---|
| Обозначение части границ                                                           |                                                                                                                                                                  | Горизонтальное проложение (S), м | Описание прохождения части границ                                | Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное) |                  |  |   |
| от т.                                                                              | до т.                                                                                                                                                            |                                  |                                                                  |                                                                     |                  |  |   |
| 1                                                                                  | 2                                                                                                                                                                | 3                                | 4                                                                | 5                                                                   |                  |  |   |
| 78                                                                                 | н20У                                                                                                                                                             | 34,32                            | —                                                                | согласовано                                                         |                  |  |   |
| н20У                                                                               | н19У                                                                                                                                                             | 8,96                             |                                                                  |                                                                     |                  |  |   |
| н19У                                                                               | н18У                                                                                                                                                             | 20,78                            |                                                                  |                                                                     |                  |  |   |
| н18У                                                                               | н26У                                                                                                                                                             | 44,51                            |                                                                  |                                                                     |                  |  |   |
| н26У                                                                               | 83                                                                                                                                                               | 19,37                            |                                                                  |                                                                     |                  |  |   |
| 83                                                                                 | н27У                                                                                                                                                             | 43,36                            |                                                                  |                                                                     |                  |  |   |
| н27У                                                                               | 85                                                                                                                                                               | 34,10                            |                                                                  |                                                                     |                  |  |   |
| 85                                                                                 | 78                                                                                                                                                               | 10,00                            |                                                                  |                                                                     |                  |  |   |
| 3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером |                                                                                                                                                                  |                                  |                                                                  |                                                                     | 28:01:130185:189 |  | : |
| № п/п                                                                              | Наименование характеристики                                                                                                                                      |                                  | Значение характеристики                                          |                                                                     |                  |  |   |
| 1                                                                                  | 2                                                                                                                                                                |                                  | 3                                                                |                                                                     |                  |  |   |
| 1.                                                                                 | Сведения об адресе земельного участка                                                                                                                            |                                  | —                                                                |                                                                     |                  |  |   |
| 1.1.                                                                               | Сведения об ином месте нахождения земельного участка, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде                                                |                                  | Российская Федерация, Амурская область, Благовещенск город       |                                                                     |                  |  |   |
| 1.2.                                                                               | Дополнительные сведения о месте нахождения земельного участка                                                                                                    |                                  | —                                                                |                                                                     |                  |  |   |
| 2.                                                                                 | Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (P ± ΔP), м²                                                                  |                                  | 1 244 ± 12                                                       |                                                                     |                  |  |   |
| 3.                                                                                 | Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения |                                  | ΔP = 3,5*Mt*√(P) = 3,5*0,10*√(1 244) = 12                        |                                                                     |                  |  |   |
| 4.                                                                                 | Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²                                                           |                                  | 1 272                                                            |                                                                     |                  |  |   |
| 5.                                                                                 | Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м²                                                                                                                       |                                  | 28                                                               |                                                                     |                  |  |   |
| 6.                                                                                 | Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²                                                                              |                                  | —<br>—                                                           |                                                                     |                  |  |   |
| 7.                                                                                 | Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке   |                                  | —                                                                |                                                                     |                  |  |   |
| 8.                                                                                 | Вид (виды) разрешенного использования                                                                                                                            |                                  | Для размещения объектов розничной торговли, общественное питание |                                                                     |                  |  |   |

|                                                                                              |                                                                                                                                     |                                  |                                                                  |              |                                                                     |                                                                                                                                                                                                              |                            |
|----------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|------------------------------------------------------------------|--------------|---------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|
| 1                                                                                            | 2                                                                                                                                   |                                  |                                                                  |              | 3                                                                   |                                                                                                                                                                                                              |                            |
| 8.1.                                                                                         | Дополнительные сведения об использовании земельного участка                                                                         |                                  |                                                                  |              | —                                                                   |                                                                                                                                                                                                              |                            |
| 9.                                                                                           | Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ |                                  |                                                                  |              | —                                                                   |                                                                                                                                                                                                              |                            |
| 10.                                                                                          | Иные сведения                                                                                                                       |                                  |                                                                  |              | —                                                                   |                                                                                                                                                                                                              |                            |
| 4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером               |                                                                                                                                     |                                  |                                                                  |              | 28:01:130185:189                                                    |                                                                                                                                                                                                              |                            |
| 1.                                                                                           | —                                                                                                                                   |                                  |                                                                  |              |                                                                     |                                                                                                                                                                                                              |                            |
| 1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером |                                                                                                                                     |                                  |                                                                  |              | 28:01:130185:33                                                     |                                                                                                                                                                                                              |                            |
| Система координат                                                                            |                                                                                                                                     |                                  |                                                                  |              | 28.3                                                                |                                                                                                                                                                                                              |                            |
|                                                                                              |                                                                                                                                     |                                  |                                                                  |              | Зона № 3                                                            |                                                                                                                                                                                                              |                            |
| Обозначение характерных точек границ                                                         | Координаты, м                                                                                                                       |                                  |                                                                  |              | Метод определения координат                                         | Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м | Описание закрепления точки |
|                                                                                              | содержатся в Едином государственном реестре недвижимости                                                                            |                                  | определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ |              |                                                                     |                                                                                                                                                                                                              |                            |
|                                                                                              | X                                                                                                                                   | Y                                | X                                                                | Y            |                                                                     |                                                                                                                                                                                                              |                            |
| 1                                                                                            | 2                                                                                                                                   | 3                                | 4                                                                | 5            | 6                                                                   | 7                                                                                                                                                                                                            | 8                          |
| 85                                                                                           | 454 224,49                                                                                                                          | 3 287 082,06                     | 454 224,49                                                       | 3 287 082,06 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений)             | $Mt = \sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,06^2 + 0,08^2)} = 0,10$                                                                                                                                                | -                          |
| н27У                                                                                         | —                                                                                                                                   | —                                | 454 219,10                                                       | 3 287 115,73 |                                                                     |                                                                                                                                                                                                              | —                          |
| 84                                                                                           | 454 218,78                                                                                                                          | 3 287 117,76                     | —                                                                | —            | —                                                                   | —                                                                                                                                                                                                            |                            |
| 83                                                                                           | 454 175,85                                                                                                                          | 3 287 112,63                     | 454 175,85                                                       | 3 287 112,63 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений)             | $Mt = \sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,06^2 + 0,08^2)} = 0,10$                                                                                                                                                | -                          |
| 104                                                                                          | 454 181,68                                                                                                                          | 3 287 075,60                     | 454 181,68                                                       | 3 287 075,60 |                                                                     |                                                                                                                                                                                                              |                            |
| 85                                                                                           | 454 224,49                                                                                                                          | 3 287 082,06                     | 454 224,49                                                       | 3 287 082,06 |                                                                     |                                                                                                                                                                                                              |                            |
| 2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером             |                                                                                                                                     |                                  |                                                                  |              | 28:01:130185:33                                                     |                                                                                                                                                                                                              |                            |
| Обозначение части границ                                                                     |                                                                                                                                     | Горизонтальное проложение (S), м | Описание прохождения части границ                                |              | Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное) |                                                                                                                                                                                                              |                            |
| от т.                                                                                        | до т.                                                                                                                               |                                  |                                                                  |              |                                                                     |                                                                                                                                                                                                              |                            |
| 1                                                                                            | 2                                                                                                                                   | 3                                | 4                                                                |              | 5                                                                   |                                                                                                                                                                                                              |                            |



| 1    | 2    | 3     | 4 | 5           |
|------|------|-------|---|-------------|
| 85   | н27У | 34,10 | — | согласовано |
| н27У | 83   | 43,36 |   |             |
| 83   | 104  | 37,49 |   |             |
| 104  | 85   | 43,29 |   |             |

**3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 28:01:130185:33 :

| № п/п | Наименование характеристики                                                                                                                                      | Значение характеристики                                                                  |
|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1     | 2                                                                                                                                                                | 3                                                                                        |
| 1.    | Сведения об адресе земельного участка                                                                                                                            | —                                                                                        |
| 1.1.  | Сведения об ином месте нахождения земельного участка, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде                                                | Российская Федерация, Амурская область, Благовещенск город, 50 лет Октября улица, дом 63 |
| 1.2.  | Дополнительные сведения о месте нахождения земельного участка                                                                                                    | —                                                                                        |
| 2.    | Площадь земельного участка $\pm$ величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>                                      | $1\,548 \pm 14$                                                                          |
| 3.    | Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения | $\Delta P = 3,5 * M_t * \sqrt{P} = 3,5 * 0,10 * \sqrt{1\,548} = 14$                      |
| 4.    | Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м <sup>2</sup>                                               | 1 592                                                                                    |
| 5.    | Оценка расхождения Р и Ркад ( $P - P_{кад}$ ), м <sup>2</sup>                                                                                                    | 44                                                                                       |
| 6.    | Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $P_{мин}$ и $P_{макс}$ ), м <sup>2</sup>                                                      | —<br>—                                                                                   |
| 7.    | Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке   | —                                                                                        |
| 8.    | Вид (виды) разрешенного использования                                                                                                                            | для размещения проектно-конструкторских организаций                                      |
| 8.1.  | Дополнительные сведения об использовании земельного участка                                                                                                      | —                                                                                        |
| 9.    | Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ                              | —                                                                                        |
| 10.   | Иные сведения                                                                                                                                                    | —                                                                                        |

**4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером** 28:01:130185:33 :

|    |   |
|----|---|
| 1. | — |
|----|---|

| 1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером |                                                                |              |                                                                        |              |                                                            | 28:01:130185:31                                                                                                                                                                                                                      |                               |
|----------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|--------------|------------------------------------------------------------------------|--------------|------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|
| Система координат                                                                            |                                                                |              |                                                                        | 28.3         |                                                            | Зона № 3                                                                                                                                                                                                                             |                               |
| Обоз-<br>начение<br>харак-<br>терных<br>точек<br>границ                                      | Координаты, м                                                  |              |                                                                        |              | Метод определения координат                                | Формулы, примененные для<br>расчета средней<br>квадратической погрешности<br>определения координат<br>характерных точек границ<br>(Mt), с подставленными в<br>такие формулы значениями и<br>итоговые (вычисленные)<br>значения Mt, м | Описание закрепления<br>точки |
|                                                                                              | содержатся в Едином<br>государственном реестре<br>недвижимости |              | определены в результате<br>выполнения комплексных<br>кадастровых работ |              |                                                            |                                                                                                                                                                                                                                      |                               |
|                                                                                              | X                                                              | Y            | X                                                                      | Y            |                                                            |                                                                                                                                                                                                                                      |                               |
| 1                                                                                            | 2                                                              | 3            | 4                                                                      | 5            | 6                                                          | 7                                                                                                                                                                                                                                    | 8                             |
| 90                                                                                           | 454 309,11                                                     | 3 287 234,38 | —                                                                      | —            | —                                                          | —                                                                                                                                                                                                                                    | —                             |
| н8У                                                                                          | —                                                              | —            | 454 308,14                                                             | 3 287 232,77 | Метод спутниковых геодезических<br>измерений (определений) | $Mt = \sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,06^2 + 0,08^2)} = 0,10$                                                                                                                                                                        |                               |
| 23                                                                                           | —                                                              | —            | 454 310,02                                                             | 3 287 233,03 |                                                            |                                                                                                                                                                                                                                      |                               |
| 91                                                                                           | 454 302,99                                                     | 3 287 272,24 | 454 302,99                                                             | 3 287 272,24 |                                                            |                                                                                                                                                                                                                                      |                               |
| 92                                                                                           | 454 300,94                                                     | 3 287 275,48 | 454 300,94                                                             | 3 287 275,48 |                                                            |                                                                                                                                                                                                                                      |                               |
| 93                                                                                           | 454 300,56                                                     | 3 287 278,14 | 454 300,56                                                             | 3 287 278,14 |                                                            |                                                                                                                                                                                                                                      |                               |
| 94                                                                                           | 454 296,58                                                     | 3 287 277,54 | 454 296,58                                                             | 3 287 277,54 |                                                            | $Mt = \sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,06^2 + 0,08^2)} = 0,08$                                                                                                                                                                        |                               |
| 95                                                                                           | 454 295,59                                                     | 3 287 283,70 | 454 295,59                                                             | 3 287 283,70 |                                                            |                                                                                                                                                                                                                                      |                               |
| 96                                                                                           | 454 285,37                                                     | 3 287 282,06 | 454 285,37                                                             | 3 287 282,06 |                                                            |                                                                                                                                                                                                                                      |                               |
| 97                                                                                           | 454 286,34                                                     | 3 287 275,97 | 454 286,34                                                             | 3 287 275,97 |                                                            |                                                                                                                                                                                                                                      |                               |
| 98                                                                                           | 454 291,32                                                     | 3 287 276,74 | 454 291,32                                                             | 3 287 276,74 |                                                            |                                                                                                                                                                                                                                      |                               |
| 99                                                                                           | 454 298,48                                                     | 3 287 233,22 | 454 298,48                                                             | 3 287 233,22 |                                                            | $Mt = \sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,06^2 + 0,08^2)} = 0,10$                                                                                                                                                                        |                               |
| н28У                                                                                         | —                                                              | —            | 454 298,77                                                             | 3 287 231,31 |                                                            |                                                                                                                                                                                                                                      |                               |

|                                                                                    |                                                                                                                                                                  |                                  |                                   |   |                                                                                       |   |   |   |
|------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|-----------------------------------|---|---------------------------------------------------------------------------------------|---|---|---|
| 1                                                                                  | 2                                                                                                                                                                | 3                                | 4                                 | 5 | 6                                                                                     | 7 | 8 |   |
| 24                                                                                 | 454 308,58                                                                                                                                                       | 3 287 234,33                     | —                                 | — | —                                                                                     | — | — |   |
| 90                                                                                 | 454 309,11                                                                                                                                                       | 3 287 234,38                     | —                                 | — |                                                                                       |   |   |   |
| 2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером   |                                                                                                                                                                  |                                  |                                   |   | 28:01:130185:31                                                                       |   |   | : |
| Обозначение части границ                                                           |                                                                                                                                                                  | Горизонтальное проложение (S), м | Описание прохождения части границ |   | Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)                   |   |   |   |
| от т.                                                                              | до т.                                                                                                                                                            |                                  |                                   |   |                                                                                       |   |   |   |
| 1                                                                                  | 2                                                                                                                                                                | 3                                | 4                                 |   | 5                                                                                     |   |   |   |
| н8У                                                                                | 23                                                                                                                                                               | 1,90                             | —                                 |   | согласовано                                                                           |   |   |   |
| 23                                                                                 | 91                                                                                                                                                               | 39,84                            |                                   |   |                                                                                       |   |   |   |
| 91                                                                                 | 92                                                                                                                                                               | 3,83                             |                                   |   |                                                                                       |   |   |   |
| 92                                                                                 | 93                                                                                                                                                               | 2,69                             |                                   |   |                                                                                       |   |   |   |
| 93                                                                                 | 94                                                                                                                                                               | 4,02                             |                                   |   |                                                                                       |   |   |   |
| 94                                                                                 | 95                                                                                                                                                               | 6,24                             |                                   |   |                                                                                       |   |   |   |
| 95                                                                                 | 96                                                                                                                                                               | 10,35                            |                                   |   |                                                                                       |   |   |   |
| 96                                                                                 | 97                                                                                                                                                               | 6,17                             |                                   |   |                                                                                       |   |   |   |
| 97                                                                                 | 98                                                                                                                                                               | 5,04                             |                                   |   |                                                                                       |   |   |   |
| 98                                                                                 | 99                                                                                                                                                               | 44,11                            |                                   |   |                                                                                       |   |   |   |
| 99                                                                                 | н28У                                                                                                                                                             | 1,93                             |                                   |   |                                                                                       |   |   |   |
| н28У                                                                               | н8У                                                                                                                                                              | 9,48                             |                                   |   |                                                                                       |   |   |   |
| 3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером |                                                                                                                                                                  |                                  |                                   |   | 28:01:130185:31                                                                       |   |   | : |
| № п/п                                                                              | Наименование характеристики                                                                                                                                      |                                  |                                   |   | Значение характеристики                                                               |   |   |   |
| 1                                                                                  | 2                                                                                                                                                                |                                  |                                   |   | 3                                                                                     |   |   |   |
| 1.                                                                                 | Сведения об адресе земельного участка                                                                                                                            |                                  |                                   |   | —                                                                                     |   |   |   |
| 1.1.                                                                               | Сведения об ином месте нахождения земельного участка, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде                                                |                                  |                                   |   | Российская Федерация, Амурская область, Благовещенск город, Островского улица, дом 76 |   |   |   |
| 1.2.                                                                               | Дополнительные сведения о месте нахождения земельного участка                                                                                                    |                                  |                                   |   | —                                                                                     |   |   |   |
| 2.                                                                                 | Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (Р ± ΔР), м²                                                                  |                                  |                                   |   | 565 ± 8                                                                               |   |   |   |
| 3.                                                                                 | Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения |                                  |                                   |   | ΔР = 3,5*Мt*√(Р) = 3,5*0,10*√(565) = 8                                                |   |   |   |
| 4.                                                                                 | Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²                                                           |                                  |                                   |   | 534                                                                                   |   |   |   |

| 1                                                                                     | 2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3                        |
|---------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|
| 5.                                                                                    | Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м²                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 31                       |
| 6.                                                                                    | Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | —<br>—                   |
| 7.                                                                                    | Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | —                        |
| 8.                                                                                    | Вид (виды) разрешенного использования                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Индивидуальное жилье     |
| 8.1.                                                                                  | Дополнительные сведения об использовании земельного участка                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | —                        |
| 9.                                                                                    | Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | —                        |
| 10.                                                                                   | Иные сведения                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | —                        |
| <b>4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером</b> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | <b>28:01:130185:31 :</b> |
| 1.                                                                                    | <p>Данный земельный участок со всех сторон окружен земельными участками, находящимися в частной и муниципальной собственности, и не имеет проезда и прохода к землям общего пользования.</p> <p>Действующее законодательство предусматривает возможность использования чужого земельного участка лицом, не являющимся его собственником, на основании договора, например аренды, либо путем установления сервитута, который также может быть установлен либо путем заключения договора, либо путем вынесения правового акта органом местного самоуправления, либо по решению суда.</p> <p>На основании п. 8 ст. 23 ЗК РФ сервитут, публичный сервитут должны устанавливаться и осуществляться на условиях, наименее обременительных для использования земельного участка в соответствии с его целевым назначением и разрешенным использованием.</p> <p>Таким образом необходимо обеспечить возможность беспрепятственного прохода и проезда к жилому дому и земельному участку.</p> |                          |

| Описание местоположения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства на земельном участке  |                                                                                                                                                              |   |           |                                                            |                         |           |                                                         |                                                                                                                                                                                                          |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|-----------|------------------------------------------------------------|-------------------------|-----------|---------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 28:01:130185:769 : |                                                                                                                                                              |   |           |                                                            |                         |           |                                                         |                                                                                                                                                                                                          |
| Система координат 28.3 Зона № 3                                                                        |                                                                                                                                                              |   |           |                                                            |                         |           |                                                         |                                                                                                                                                                                                          |
| Обозначение характерных точек границ                                                                   | Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости                                                                                                     |   |           | Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ |                         |           | Метод определения координат                             | Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м |
|                                                                                                        | координаты, м                                                                                                                                                |   | Радиус, м | координаты, м                                              |                         | Радиус, м |                                                         |                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                        | X                                                                                                                                                            | Y | R         | X                                                          | Y                       | R         |                                                         |                                                                                                                                                                                                          |
| 1                                                                                                      | 2                                                                                                                                                            | 3 | 4         | 5                                                          | 6                       | 7         | 8                                                       | 9                                                                                                                                                                                                        |
| н110О                                                                                                  | —                                                                                                                                                            | — | —         | 454 325,95                                                 | 3 287 281,77            | —         | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt = \sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,06^2 + 0,08^2)}$                                                                                                                                                   |
| н111О                                                                                                  | —                                                                                                                                                            | — | —         | 454 336,44                                                 | 3 287 283,04            | —         |                                                         |                                                                                                                                                                                                          |
| н112О                                                                                                  | —                                                                                                                                                            | — | —         | 454 335,51                                                 | 3 287 290,70            | —         |                                                         |                                                                                                                                                                                                          |
| н113О                                                                                                  | —                                                                                                                                                            | — | —         | 454 325,02                                                 | 3 287 289,43            | —         |                                                         |                                                                                                                                                                                                          |
| н110О                                                                                                  | —                                                                                                                                                            | — | —         | 454 325,95                                                 | 3 287 281,77            | —         |                                                         |                                                                                                                                                                                                          |
| 2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 28:01:130185:769 :            |                                                                                                                                                              |   |           |                                                            |                         |           |                                                         |                                                                                                                                                                                                          |
| № п/п                                                                                                  | Наименование характеристики                                                                                                                                  |   |           |                                                            | Значение характеристики |           |                                                         |                                                                                                                                                                                                          |
| 1                                                                                                      | 2                                                                                                                                                            |   |           |                                                            | 3                       |           |                                                         |                                                                                                                                                                                                          |
| 1.                                                                                                     | Вид объекта недвижимости                                                                                                                                     |   |           |                                                            | Здание                  |           |                                                         |                                                                                                                                                                                                          |
| 2.                                                                                                     | Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства                                       |   |           |                                                            | —                       |           |                                                         |                                                                                                                                                                                                          |
| 3.                                                                                                     | Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства |   |           |                                                            | 28:01:130185:13         |           |                                                         |                                                                                                                                                                                                          |
| 4.                                                                                                     | Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства                      |   |           |                                                            | 28:01:130185            |           |                                                         |                                                                                                                                                                                                          |

|                                                                                                        |                                                                                                                                                         |   |           |                                                            |                                                                                               |           |                                                         |                                                                                                                                                                                                          |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|-----------|------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|---------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1                                                                                                      | 2                                                                                                                                                       |   |           |                                                            | 3                                                                                             |           |                                                         |                                                                                                                                                                                                          |
| 5.                                                                                                     | Сведения об адресе здания, сооружения, объекта незавершенного строительства                                                                             |   |           |                                                            | —                                                                                             |           |                                                         |                                                                                                                                                                                                          |
| 5.1.                                                                                                   | Сведения об ином месте нахождения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде |   |           |                                                            | 675001, Российская Федерация, Амурская область, Благовещенск город, Островского улица, дом 80 |           |                                                         |                                                                                                                                                                                                          |
| 5.2.                                                                                                   | Дополнительные сведения о месте нахождения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства                                                     |   |           |                                                            | —                                                                                             |           |                                                         |                                                                                                                                                                                                          |
| 6.                                                                                                     | Иные сведения                                                                                                                                           |   |           |                                                            | —                                                                                             |           |                                                         |                                                                                                                                                                                                          |
| 3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 28:01:130185:769 :              |                                                                                                                                                         |   |           |                                                            |                                                                                               |           |                                                         |                                                                                                                                                                                                          |
| 1.                                                                                                     | —                                                                                                                                                       |   |           |                                                            |                                                                                               |           |                                                         |                                                                                                                                                                                                          |
| 1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 28:01:130185:198 : |                                                                                                                                                         |   |           |                                                            |                                                                                               |           |                                                         |                                                                                                                                                                                                          |
| Система координат 28.3 Зона № 3                                                                        |                                                                                                                                                         |   |           |                                                            |                                                                                               |           |                                                         |                                                                                                                                                                                                          |
| Обоз-<br>начение<br>харак-<br>терных<br>точек<br>границ                                                | Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости                                                                                                |   |           | Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ |                                                                                               |           | Метод определения координат                             | Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м |
|                                                                                                        | координаты, м                                                                                                                                           |   | Радиус, м | координаты, м                                              |                                                                                               | Радиус, м |                                                         |                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                        | X                                                                                                                                                       | Y | R         | X                                                          | Y                                                                                             | R         |                                                         |                                                                                                                                                                                                          |
| 1                                                                                                      | 2                                                                                                                                                       | 3 | 4         | 5                                                          | 6                                                                                             | 7         | 8                                                       | 9                                                                                                                                                                                                        |
| н35О                                                                                                   | —                                                                                                                                                       | — | —         | 454 328,38                                                 | 3 287 257,05                                                                                  | —         | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt = \sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,06^2 + 0,08^2)}$                                                                                                                                                   |
| н36О                                                                                                   | —                                                                                                                                                       | — | —         | 454 338,56                                                 | 3 287 258,48                                                                                  | —         |                                                         |                                                                                                                                                                                                          |
| н37О                                                                                                   | —                                                                                                                                                       | — | —         | 454 336,82                                                 | 3 287 270,98                                                                                  | —         |                                                         |                                                                                                                                                                                                          |
| н38О                                                                                                   | —                                                                                                                                                       | — | —         | 454 326,63                                                 | 3 287 269,56                                                                                  | —         |                                                         |                                                                                                                                                                                                          |
| н35О                                                                                                   | —                                                                                                                                                       | — | —         | 454 328,38                                                 | 3 287 257,05                                                                                  | —         |                                                         |                                                                                                                                                                                                          |
| 2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 28:01:130185:198 :            |                                                                                                                                                         |   |           |                                                            |                                                                                               |           |                                                         |                                                                                                                                                                                                          |
| № п/п                                                                                                  | Наименование характеристики                                                                                                                             |   |           |                                                            | Значение характеристики                                                                       |           |                                                         |                                                                                                                                                                                                          |
| 1                                                                                                      | 2                                                                                                                                                       |   |           |                                                            | 3                                                                                             |           |                                                         |                                                                                                                                                                                                          |
| 1.                                                                                                     | Вид объекта недвижимости                                                                                                                                |   |           |                                                            | Здание                                                                                        |           |                                                         |                                                                                                                                                                                                          |

|      |                                                                                                                                                              |                                                                                         |
|------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|
| 1    | 2                                                                                                                                                            | 3                                                                                       |
| 2.   | Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства                                       | —                                                                                       |
| 3.   | Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства | 28:01:130185:34                                                                         |
| 4.   | Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства                      | 28:01:130185                                                                            |
| 5.   | Сведения об адресе здания, сооружения, объекта незавершенного строительства                                                                                  | —                                                                                       |
| 5.1. | Сведения об ином месте нахождения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде      | Российская Федерация, Амурская область, Благовещенск город, Островского улица, дом 80/1 |
| 5.2. | Дополнительные сведения о месте нахождения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства                                                          | —                                                                                       |
| 6.   | Иные сведения                                                                                                                                                | —                                                                                       |

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 28:01:130185:198 :

|    |   |
|----|---|
| 1. | — |
|----|---|

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 28:01:130185:78 :

| Система координат 28.3                                  |                                                          |   |           |                                                            |              |           | Зона № 3                                                |                                                                                                                                                                                                          |
|---------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|---|-----------|------------------------------------------------------------|--------------|-----------|---------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Обоз-<br>начение<br>харак-<br>терных<br>точек<br>границ | Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости |   |           | Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ |              |           | Метод определения координат                             | Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м |
|                                                         | координаты, м                                            |   | Радиус, м | координаты, м                                              |              | Радиус, м |                                                         |                                                                                                                                                                                                          |
|                                                         | X                                                        | Y | R         | X                                                          | Y            | R         |                                                         |                                                                                                                                                                                                          |
| 1                                                       | 2                                                        | 3 | 4         | 5                                                          | 6            | 7         | 8                                                       | 9                                                                                                                                                                                                        |
| н114                                                    | —                                                        | — | —         | 454 297,44                                                 | 3 287 277,15 | —         | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | Mt = $\sqrt{(m0^2 + m1^2)}$ = $\sqrt{(0,06^2 + 0,08^2)}$                                                                                                                                                 |
| н115                                                    | —                                                        | — | —         | 454 296,79                                                 | 3 287 285,67 | —         |                                                         |                                                                                                                                                                                                          |
| н116                                                    | —                                                        | — | —         | 454 285,07                                                 | 3 287 284,77 | —         |                                                         |                                                                                                                                                                                                          |

| 1    | 2 | 3 | 4 | 5          | 6            | 7 | 8                                                       | 9                                                      |
|------|---|---|---|------------|--------------|---|---------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|
| н117 | — | — | — | 454 285,72 | 3 287 276,26 | — | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt = \sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,06^2 + 0,08^2)}$ |
| н114 | — | — | — | 454 297,44 | 3 287 277,15 | — |                                                         |                                                        |

**2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером** 28:01:130185:78 :

| № п/п | Наименование характеристики                                                                                                                                  | Значение характеристики                                                               |
|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| 1     | 2                                                                                                                                                            | 3                                                                                     |
| 1.    | Вид объекта недвижимости                                                                                                                                     | Здание                                                                                |
| 2.    | Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства                                       | —                                                                                     |
| 3.    | Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства | 28:01:130185:41, 28:01:130185:31, 28:01:130185:32                                     |
| 4.    | Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства                      | 28:01:130185                                                                          |
| 5.    | Сведения об адресе здания, сооружения, объекта незавершенного строительства                                                                                  | —                                                                                     |
| 5.1.  | Сведения об ином месте нахождения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде      | Российская Федерация, Амурская область, Благовещенск город, Островского улица, дом 76 |
| 5.2.  | Дополнительные сведения о месте нахождения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства                                                          | —                                                                                     |
| 6.    | Иные сведения                                                                                                                                                | —                                                                                     |

**3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером** 28:01:130185:78 :

|    |   |
|----|---|
| 1. | — |
|----|---|



1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 28:01:130185:81:

| Система координат 28.3               |                                                          |   |           |                                                            |              |           | Зона № 3                                                |                                                                                                                                                                                                          |
|--------------------------------------|----------------------------------------------------------|---|-----------|------------------------------------------------------------|--------------|-----------|---------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Обозначение характерных точек границ | Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости |   |           | Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ |              |           | Метод определения координат                             | Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м |
|                                      | координаты, м                                            |   | Радиус, м | координаты, м                                              |              | Радиус, м |                                                         |                                                                                                                                                                                                          |
|                                      | X                                                        | Y | R         | X                                                          | Y            | R         |                                                         |                                                                                                                                                                                                          |
| 1                                    | 2                                                        | 3 | 4         | 5                                                          | 6            | 7         | 8                                                       | 9                                                                                                                                                                                                        |
| н130O                                | —                                                        | — | —         | 454 313,93                                                 | 3 287 278,38 | —         | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt = \sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,06^2 + 0,08^2)}$                                                                                                                                                   |
| н131O                                | —                                                        | — | —         | 454 317,09                                                 | 3 287 278,80 | —         |                                                         |                                                                                                                                                                                                          |
| н132O                                | —                                                        | — | —         | 454 316,24                                                 | 3 287 290,95 | —         |                                                         |                                                                                                                                                                                                          |
| н133O                                | —                                                        | — | —         | 454 301,66                                                 | 3 287 289,92 | —         |                                                         |                                                                                                                                                                                                          |
| н134O                                | —                                                        | — | —         | 454 302,37                                                 | 3 287 279,88 | —         |                                                         |                                                                                                                                                                                                          |
| н135O                                | —                                                        | — | —         | 454 305,48                                                 | 3 287 280,10 | —         |                                                         |                                                                                                                                                                                                          |
| н136O                                | —                                                        | — | —         | 454 305,69                                                 | 3 287 277,07 | —         |                                                         |                                                                                                                                                                                                          |
| н137O                                | —                                                        | — | —         | 454 309,35                                                 | 3 287 277,33 | —         |                                                         |                                                                                                                                                                                                          |
| н138O                                | —                                                        | — | —         | 454 309,22                                                 | 3 287 279,20 | —         |                                                         |                                                                                                                                                                                                          |
| н139O                                | —                                                        | — | —         | 454 313,30                                                 | 3 287 279,49 | —         |                                                         |                                                                                                                                                                                                          |
| н130O                                | —                                                        | — | —         | 454 313,93                                                 | 3 287 278,38 | —         |                                                         |                                                                                                                                                                                                          |

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 28:01:130185:81:

| № п/п | Наименование характеристики | Значение характеристики |
|-------|-----------------------------|-------------------------|
| 1     | 2                           | 3                       |
| 1.    | Вид объекта недвижимости    | Здание                  |

|      |                                                                                                                                                              |                                                                                       |
|------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| 1    | 2                                                                                                                                                            | 3                                                                                     |
| 2.   | Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства                                       | —                                                                                     |
| 3.   | Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства | 28:01:130185:8                                                                        |
| 4.   | Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства                      | 28:01:130185                                                                          |
| 5.   | Сведения об адресе здания, сооружения, объекта незавершенного строительства                                                                                  | —                                                                                     |
| 5.1. | Сведения об ином месте нахождения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде      | Российская Федерация, Амурская область, Благовещенск город, Островского улица, дом 78 |
| 5.2. | Дополнительные сведения о месте нахождения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства                                                          | —                                                                                     |
| 6.   | Иные сведения                                                                                                                                                | —                                                                                     |

**3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером** 28:01:130185:81 :

|    |   |
|----|---|
| 1. | — |
|----|---|

**1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером** 28:01:210265:1046 :

Система координат 28.3 Зона № 3

| Обоз-<br>начение<br>харак-<br>терных<br>точек<br>границ | Содержатся в Едином<br>государственном реестре<br>недвижимости |   |              | Определены в ходе выполнения<br>комплексных кадастровых работ |              |              | Метод определения координат                                | Формулы, примененные для расчета<br>средней квадратической<br>погрешности определения координат<br>характерных точек (Mt), м, с<br>подставленными в такие формулы<br>значениями и итоговые<br>(вычисленные) значения Mt, м |
|---------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|---|--------------|---------------------------------------------------------------|--------------|--------------|------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                         | координаты, м                                                  |   | Радиус,<br>м | координаты, м                                                 |              | Радиус,<br>м |                                                            |                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                         | X                                                              | Y | R            | X                                                             | Y            | R            |                                                            |                                                                                                                                                                                                                            |
| 1                                                       | 2                                                              | 3 | 4            | 5                                                             | 6            | 7            | 8                                                          | 9                                                                                                                                                                                                                          |
| н122О                                                   | —                                                              | — | —            | 454 235,31                                                    | 3 287 229,84 | —            | Метод спутниковых геодезических<br>измерений (определений) | $Mt = \sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,06^2 + 0,08^2)}$                                                                                                                                                                     |
| н123О                                                   | —                                                              | — | —            | 454 251,31                                                    | 3 287 232,37 | —            |                                                            |                                                                                                                                                                                                                            |
| н124О                                                   | —                                                              | — | —            | 454 245,22                                                    | 3 287 270,98 | —            |                                                            |                                                                                                                                                                                                                            |

| 1     | 2 | 3 | 4 | 5          | 6            | 7 | 8                                                       | 9                                                         |
|-------|---|---|---|------------|--------------|---|---------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|
| н1250 | — | — | — | 454 237,93 | 3 287 275,52 | — | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $M_t = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0,06^2 + 0,08^2)}$ |
| н1260 | — | — | — | 454 163,06 | 3 287 263,59 | — |                                                         |                                                           |
| н1270 | — | — | — | 454 158,14 | 3 287 257,97 | — |                                                         |                                                           |
| н1280 | — | — | — | 454 165,56 | 3 287 212,77 | — |                                                         |                                                           |
| н1290 | — | — | — | 454 180,93 | 3 287 215,29 | — |                                                         |                                                           |
| н1300 | — | — | — | 454 175,32 | 3 287 249,49 | — |                                                         |                                                           |
| н1310 | — | — | — | 454 230,77 | 3 287 258,59 | — |                                                         |                                                           |
| н1220 | — | — | — | 454 235,31 | 3 287 229,84 | — |                                                         |                                                           |

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером
28:01:210265:1046
:

| № п/п | Наименование характеристики                                                                                                                                  | Значение характеристики |
|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|
| 1     | 2                                                                                                                                                            | 3                       |
| 1.    | Вид объекта недвижимости                                                                                                                                     | Здание                  |
| 2.    | Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства                                       | —                       |
| 3.    | Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства | 28:01:130185:530        |
| 4.    | Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства                      | 28:01:130185            |

|                                                                                                        |                                                                                                                                                         |   |           |                                                            |              |                                                                                                    |                                                         |                                                                                                                                                                                                          |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|-----------|------------------------------------------------------------|--------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1                                                                                                      | 2                                                                                                                                                       |   |           |                                                            |              | 3                                                                                                  |                                                         |                                                                                                                                                                                                          |
| 5.                                                                                                     | Сведения об адресе здания, сооружения, объекта незавершенного строительства                                                                             |   |           |                                                            |              | —                                                                                                  |                                                         |                                                                                                                                                                                                          |
| 5.1.                                                                                                   | Сведения об ином месте нахождения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде |   |           |                                                            |              | 675000, Российская Федерация, Амурская область, Благовещенск город, Красноармейская улица, дом 123 |                                                         |                                                                                                                                                                                                          |
| 5.2.                                                                                                   | Дополнительные сведения о месте нахождения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства                                                     |   |           |                                                            |              | —                                                                                                  |                                                         |                                                                                                                                                                                                          |
| 6.                                                                                                     | Иные сведения                                                                                                                                           |   |           |                                                            |              | —                                                                                                  |                                                         |                                                                                                                                                                                                          |
| 3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 28:01:210265:1046 :             |                                                                                                                                                         |   |           |                                                            |              |                                                                                                    |                                                         |                                                                                                                                                                                                          |
| 1.                                                                                                     | —                                                                                                                                                       |   |           |                                                            |              |                                                                                                    |                                                         |                                                                                                                                                                                                          |
| 1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 28:01:130185:546 : |                                                                                                                                                         |   |           |                                                            |              |                                                                                                    |                                                         |                                                                                                                                                                                                          |
| Система координат 28.3 Зона № 3                                                                        |                                                                                                                                                         |   |           |                                                            |              |                                                                                                    |                                                         |                                                                                                                                                                                                          |
| Обоз-<br>начение<br>харак-<br>терных<br>точек<br>границ                                                | Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости                                                                                                |   |           | Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ |              |                                                                                                    | Метод определения координат                             | Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м |
|                                                                                                        | координаты, м                                                                                                                                           |   | Радиус, м | координаты, м                                              |              | Радиус, м                                                                                          |                                                         |                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                        | X                                                                                                                                                       | Y | R         | X                                                          | Y            | R                                                                                                  |                                                         |                                                                                                                                                                                                          |
| 1                                                                                                      | 2                                                                                                                                                       | 3 | 4         | 5                                                          | 6            | 7                                                                                                  | 8                                                       | 9                                                                                                                                                                                                        |
| н67О                                                                                                   | —                                                                                                                                                       | — | —         | 454 405,98                                                 | 3 287 233,82 | —                                                                                                  | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt = \sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,06^2 + 0,08^2)}$                                                                                                                                                   |
| н68О                                                                                                   | —                                                                                                                                                       | — | —         | 454 393,41                                                 | 3 287 232,04 | —                                                                                                  |                                                         |                                                                                                                                                                                                          |
| н69О                                                                                                   | —                                                                                                                                                       | — | —         | 454 385,82                                                 | 3 287 280,33 | —                                                                                                  |                                                         |                                                                                                                                                                                                          |
| н70О                                                                                                   | —                                                                                                                                                       | — | —         | 454 351,78                                                 | 3 287 274,98 | —                                                                                                  |                                                         |                                                                                                                                                                                                          |
| н71О                                                                                                   | —                                                                                                                                                       | — | —         | 454 349,64                                                 | 3 287 288,61 | —                                                                                                  |                                                         |                                                                                                                                                                                                          |
| н72О                                                                                                   | —                                                                                                                                                       | — | —         | 454 353,97                                                 | 3 287 289,30 | —                                                                                                  |                                                         |                                                                                                                                                                                                          |
| н73О                                                                                                   | —                                                                                                                                                       | — | —         | 454 353,70                                                 | 3 287 291,02 | —                                                                                                  |                                                         |                                                                                                                                                                                                          |

| 1    | 2 | 3 | 4 | 5          | 6            | 7 | 8                                                       | 9                                                         |
|------|---|---|---|------------|--------------|---|---------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|
| н74О | — | — | — | 454 357,16 | 3 287 291,56 | — | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $M_t = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0,06^2 + 0,08^2)}$ |
| н75О | — | — | — | 454 356,87 | 3 287 293,37 | — |                                                         |                                                           |
| н76О | — | — | — | 454 364,31 | 3 287 294,54 | — |                                                         |                                                           |
| н77О | — | — | — | 454 364,73 | 3 287 291,83 | — |                                                         |                                                           |
| н78О | — | — | — | 454 368,59 | 3 287 292,44 | — |                                                         |                                                           |
| н79О | — | — | — | 454 368,86 | 3 287 290,70 | — |                                                         |                                                           |
| н80О | — | — | — | 454 373,62 | 3 287 291,44 | — |                                                         |                                                           |
| н81О | — | — | — | 454 373,34 | 3 287 293,21 | — |                                                         |                                                           |
| н82О | — | — | — | 454 377,07 | 3 287 293,79 | — |                                                         |                                                           |
| н83О | — | — | — | 454 376,74 | 3 287 295,85 | — |                                                         |                                                           |
| н84О | — | — | — | 454 384,31 | 3 287 297,04 | — |                                                         |                                                           |
| н85О | — | — | — | 454 384,63 | 3 287 295,05 | — |                                                         |                                                           |
| н86О | — | — | — | 454 387,52 | 3 287 295,50 | — |                                                         |                                                           |
| н87О | — | — | — | 454 387,52 | 3 287 296,82 | — |                                                         |                                                           |
| н88О | — | — | — | 454 388,04 | 3 287 296,82 | — |                                                         |                                                           |
| н89О | — | — | — | 454 389,42 | 3 287 298,43 | — |                                                         |                                                           |
| н90О | — | — | — | 454 390,42 | 3 287 298,43 | — |                                                         |                                                           |

| 1     | 2 | 3 | 4 | 5          | 6            | 7 | 8                                                       | 9                                                         |
|-------|---|---|---|------------|--------------|---|---------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|
| н91О  | — | — | — | 454 391,88 | 3 287 298,01 | — | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $M_t = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0,06^2 + 0,08^2)}$ |
| н92О  | — | — | — | 454 393,63 | 3 287 297,50 | — |                                                         |                                                           |
| н93О  | — | — | — | 454 394,48 | 3 287 295,90 | — |                                                         |                                                           |
| н94О  | — | — | — | 454 394,48 | 3 287 294,25 | — |                                                         |                                                           |
| н95О  | — | — | — | 454 394,48 | 3 287 292,22 | — |                                                         |                                                           |
| н96О  | — | — | — | 454 393,79 | 3 287 290,92 | — |                                                         |                                                           |
| н97О  | — | — | — | 454 393,06 | 3 287 290,46 | — |                                                         |                                                           |
| н98О  | — | — | — | 454 393,68 | 3 287 285,78 | — |                                                         |                                                           |
| н99О  | — | — | — | 454 395,79 | 3 287 286,05 | — |                                                         |                                                           |
| н100О | — | — | — | 454 396,67 | 3 287 279,39 | — |                                                         |                                                           |
| н101О | — | — | — | 454 399,21 | 3 287 279,72 | — |                                                         |                                                           |
| н102О | — | — | — | 454 399,66 | 3 287 276,26 | — |                                                         |                                                           |
| н103О | — | — | — | 454 401,25 | 3 287 276,47 | — |                                                         |                                                           |
| н104О | — | — | — | 454 403,30 | 3 287 260,86 | — |                                                         |                                                           |
| н105О | — | — | — | 454 401,55 | 3 287 260,63 | — |                                                         |                                                           |
| н106О | — | — | — | 454 402,59 | 3 287 252,74 | — |                                                         |                                                           |
| н107О | — | — | — | 454 404,88 | 3 287 253,04 | — |                                                         |                                                           |

| 1     | 2 | 3 | 4 | 5          | 6            | 7 | 8                                                       | 9                                                      |
|-------|---|---|---|------------|--------------|---|---------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|
| н108О | — | — | — | 454 406,85 | 3 287 238,06 | — | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt = \sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,06^2 + 0,08^2)}$ |
| н109О | — | — | — | 454 405,45 | 3 287 237,87 | — |                                                         |                                                        |
| н67О  | — | — | — | 454 405,98 | 3 287 233,82 | — |                                                         |                                                        |

**2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером** 28:01:130185:546 :

| № п/п | Наименование характеристики                                                                                                                                  | Значение характеристики                                                                |
|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|
| 1     | 2                                                                                                                                                            | 3                                                                                      |
| 1.    | Вид объекта недвижимости                                                                                                                                     | Здание                                                                                 |
| 2.    | Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства                                       | —                                                                                      |
| 3.    | Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства | 28:01:130185:546                                                                       |
| 4.    | Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства                      | 28:01:130185                                                                           |
| 5.    | Сведения об адресе здания, сооружения, объекта незавершенного строительства                                                                                  | —                                                                                      |
| 5.1.  | Сведения об ином месте нахождения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде      | Российская Федерация, Амурская область, Благовещенск город, Октябрьская улица, дом 130 |
| 5.2.  | Дополнительные сведения о месте нахождения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства                                                          | —                                                                                      |
| 6.    | Иные сведения                                                                                                                                                | —                                                                                      |

**3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером** 28:01:130185:546 :

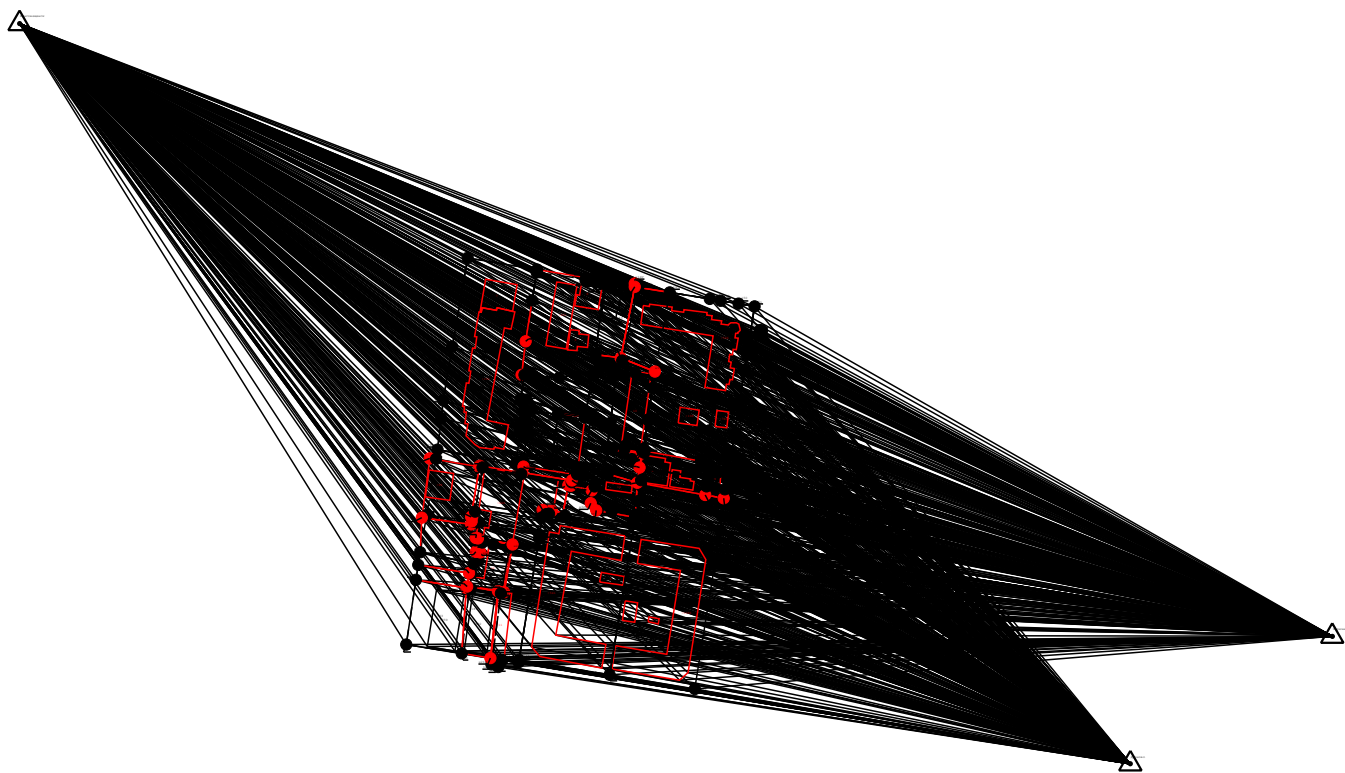
|    |   |
|----|---|
| 1. | — |
|----|---|

|                                                                                     |                                                                                                                                                              |   |           |                                                            |                         |           |                                                         |                                                                                                                                                                                                          |
|-------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|-----------|------------------------------------------------------------|-------------------------|-----------|---------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером |                                                                                                                                                              |   |           |                                                            |                         |           | 28:01:130185:197                                        |                                                                                                                                                                                                          |
| Система координат                                                                   |                                                                                                                                                              |   |           |                                                            |                         |           | 28.3                                                    |                                                                                                                                                                                                          |
| Зона №                                                                              |                                                                                                                                                              |   |           |                                                            |                         |           | 3                                                       |                                                                                                                                                                                                          |
| Обозначение характерных точек границ                                                | Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости                                                                                                     |   |           | Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ |                         |           | Метод определения координат                             | Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м |
|                                                                                     | координаты, м                                                                                                                                                |   | Радиус, м | координаты, м                                              |                         | Радиус, м |                                                         |                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                     | X                                                                                                                                                            | Y | R         | X                                                          | Y                       | R         |                                                         |                                                                                                                                                                                                          |
| 1                                                                                   | 2                                                                                                                                                            | 3 | 4         | 5                                                          | 6                       | 7         | 8                                                       | 9                                                                                                                                                                                                        |
| н31О                                                                                | —                                                                                                                                                            | — | —         | 454 291,36                                                 | 3 287 177,38            | —         | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt = \sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,06^2 + 0,08^2)}$                                                                                                                                                   |
| н32О                                                                                | —                                                                                                                                                            | — | —         | 454 290,17                                                 | 3 287 184,37            | —         |                                                         |                                                                                                                                                                                                          |
| н33О                                                                                | —                                                                                                                                                            | — | —         | 454 268,87                                                 | 3 287 180,21            | —         |                                                         |                                                                                                                                                                                                          |
| н34О                                                                                | —                                                                                                                                                            | — | —         | 454 270,07                                                 | 3 287 173,77            | —         |                                                         |                                                                                                                                                                                                          |
| н31О                                                                                | —                                                                                                                                                            | — | —         | 454 291,36                                                 | 3 287 177,38            | —         |                                                         |                                                                                                                                                                                                          |
| 2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером            |                                                                                                                                                              |   |           |                                                            |                         |           | 28:01:130185:197                                        |                                                                                                                                                                                                          |
| № п/п                                                                               | Наименование характеристики                                                                                                                                  |   |           |                                                            | Значение характеристики |           |                                                         |                                                                                                                                                                                                          |
| 1                                                                                   | 2                                                                                                                                                            |   |           |                                                            | 3                       |           |                                                         |                                                                                                                                                                                                          |
| 1.                                                                                  | Вид объекта недвижимости                                                                                                                                     |   |           |                                                            | Здание                  |           |                                                         |                                                                                                                                                                                                          |
| 2.                                                                                  | Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства                                       |   |           |                                                            | —                       |           |                                                         |                                                                                                                                                                                                          |
| 3.                                                                                  | Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства |   |           |                                                            | 28:01:130185:4          |           |                                                         |                                                                                                                                                                                                          |
| 4.                                                                                  | Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства                      |   |           |                                                            | 28:01:130185            |           |                                                         |                                                                                                                                                                                                          |



| 1                                                                                                       | 2                                                                                                                                                       | 3                                                                                                     |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 5.                                                                                                      | Сведения об адресе здания, сооружения, объекта незавершенного строительства                                                                             | —                                                                                                     |
| 5.1.                                                                                                    | Сведения об ином месте нахождения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде | Российская Федерация, Амурская область, Благовещенск город, 50 Лет Октября улица, дом 65/1, литера А4 |
| 5.2.                                                                                                    | Дополнительные сведения о месте нахождения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства                                                     | —                                                                                                     |
| 6.                                                                                                      | Иные сведения                                                                                                                                           | —                                                                                                     |
| <b>3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером</b> <u>28:01:130185:197</u> : |                                                                                                                                                         |                                                                                                       |
| 1.                                                                                                      | —                                                                                                                                                       |                                                                                                       |

Схема геодезических построений



Масштаб 1:5 000

- Условные обозначения:**
-  - часть границы, местоположение которой определено при выполнении кадастровых работ
  -  - часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить её положение на местности
  -  - Существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой не достаточны для определения ее местоположения
  -  - характерная точка границы земельного участка, сведения ЕГРН о которой соответствуют требованиям, установленным в соответствии с частью 13 статьи 22 Федерального Закона от 13 июля 2015г. №218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости"
  -  - характерная точка границы земельного участка, сведения о которой отсутствуют в ЕГРН, местоположение которой определено при кадастровых работах (новая характерная точка)
  -  - обозначение новой характерной точки
  -  - Прекращающая существование точка, сведения о которой позволяют однозначно определить ее местоположение
  -  - Существующая точка, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой позволяют однозначно определить ее местоположение
  -  - уточняемое здание
  -  - уточняемый земельный участок
  -  - кадастровый номер земельного участка
  -  - кадастровый номер здания
  -  - пункт государственной геодезической сети
  -  - Направления геодезических построений при определении координат характерных точек границ объекта кадастровых работ



### Схема границ земельных участков



**Масштаб 1:1 50**

### Условные обозначения

- |                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                  |
|-------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | - часть границы, местоположение которой определено при выполнении кадастровых работ                                                                                                                                                              |
|  | - часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить её положение на местности                                                                                                                                               |
|  | - Существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой не достаточны для определения ее местоположения                                                                                                                                |
|  | - характерная точка границы земельного участка, сведения ЕГРН о которой соответствуют требованиям, установленным в соответствии с частью 13 статьи 22 Федерального Закона от 13 июля 2015г. №218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости" |
|  | - характерная точка границы земельного участка, сведения о которой отсутствуют в ЕГРН, местоположение которой определено при кадастровых работах (новая характерная точка)                                                                       |
|  | - обозначение новой характерной точки                                                                                                                                                                                                            |
|  | - Прекращающая существование точка, сведения о которой позволяют однозначно определить ее местоположение                                                                                                                                         |
|  | - Существующая точка, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой позволяют однозначно определить ее местоположение                                                                                                                                      |
|  | - уточняемое здание                                                                                                                                                                                                                              |
|  | - уточняемый земельный участок                                                                                                                                                                                                                   |
|  | - кадастровый номер земельного участка                                                                                                                                                                                                           |
|  | - кадастровый номер здания                                                                                                                                                                                                                       |
|  | - обозначение кадастрового квартала                                                                                                                                                                                                              |
|  | - граница кадастрового деления (кадастрового квартала)                                                                                                                                                                                           |