

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Пояснительная записка

1. Сведения о территории выполнения комплексных кадастровых работ: *Амурская область, г Благовещенск, кадастровый квартал 28:01:020383*

(наименование субъекта Российской Федерации, муниципального образования, населенного пункта, уникальные учетные номера кадастровых кварталов, иные сведения, позволяющие определить местоположение территории, на которой выполняются комплексные кадастровые работы, например, наименование садоводческого или огороднического некоммерческого товарищества, гаражного кооператива, элемента планировочной структуры)

2. Основания выполнения комплексных кадастровых работ:

Наименование, дата и номер документа, на основании которого выполняются комплексные кадастровые работы:
Муниципальный контракт на выполнение комплексных кадастровых работ от 08.05.2024 №2024.0127

3. Дата подготовки карты-плана территории *5 июня 2025 г.*

4. Сведения о заказчике(ах) комплексных кадастровых работ:

В отношении юридического лица, органа местного самоуправления муниципального района, муниципального округа или городского округа либо уполномоченного исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации:

полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование: *Администрация города Благовещенска*
основной государственный регистрационный номер: *1022800520588*
идентификационный номер налогоплательщика: *2801032015*

В отношении физического лица или представителя физических или юридических лиц:

фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии): —

страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС): —

Наименование и реквизиты документа, подтверждающие полномочия представителя заказчика(ов) комплексных кадастровых работ:

—

Адрес электронной почты (для направления уведомления о результатах внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости):
info@admblag.ru

5. Сведения об исполнителе комплексных кадастровых работ:

Полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование и адрес юридического лица, с которым заключен государственный или муниципальный контракт либо договор подряда на выполнение комплексных кадастровых работ: *ООО "Кадастр-ПРО", 682950, Хабаровский край, Вяземский район, г. Вяземский, ул. Орджоникидзе, д. 43, офис 4*

Фамилия, имя, отчество кадастрового инженера (последнее - при наличии): *Доровская Вера Арсентьевна* и основной государственный регистрационный номер кадастрового инженера индивидуального предпринимателя (ОГРНИП): —

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС) кадастрового инженера: 032-097-245 29

Уникальный реестровый номер кадастрового инженера в реестре саморегулируемой организации кадастровых инженеров и дата внесения сведений о физическом лице в такой реестр: 813 19 октября 2016 г.

Полное или (в случае, если имеется) сокращенное наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер: СРО "Ассоциация "Гильдия кадастровых инженеров""

Контактный телефон: 84212478904

Почтовый адрес и адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с кадастровым инженером: 680028 г.Хабаровск, ул. Серьничева 22, оф. 831, ecspa@yandex.ru

6. Перечень документов, использованных при подготовке карты-плана территории:

№ п/п	Реквизиты документа				
	Вид	Дата	Номер	Наименование	Иные сведения
1	2	3	4	5	6
1	—	05.06.2025	КУВИ-001/2025-118577401	Выписка из ЕГРН о земельном участке	—
2	—	22.05.2024	КУВИ-001/2024-139648709	Кадастровый план территории	—
3	—	05.06.2025	КУВИ-001/2025-118590543	Выписка из ЕГРН о здании, сооружении, объекте незавершенного строительства	—
4	—	05.06.2025	КУВИ-001/2025-118590370	Выписка из ЕГРН о здании, сооружении, объекте незавершенного строительства	—
5	—	05.06.2025	КУВИ-001/2025-118596780	Выписка из ЕГРН о здании, сооружении, объекте незавершенного строительства	—
6	—	05.06.2025	КУВИ-001/2025-118641742	Выписка из ЕГРН о земельном участке	—

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ								
7. Пояснения к карте-плану территории:								
1. Заключение кадастрового инженера								
В рамках гарантийных обязательств Договора на выполнение комплексных кадастровых работ 2024.0127 от 08.05.2024 - выполнение комплексных кадастровых работ в пределах кадастрового квартала 28:01:020383 проводится исправление границ земельных участков.								
Я, Вера Арсентьевна Доровская, являюсь кадастровым инженером, аттестат № 27-12-13, и являюсь членом Ассоциации "ГКИ". Реестровый номер кадастрового инженера - 18987. СНИЛС 032-097-245-29								
1. Сведения о пунктах геодезической сети:								
№ п/п	Вид геодезич еской сети	Название пункта и тип знака геодезической сети	Система координат пункта геодезической сети	Координаты пункта, м		Дата обследования 16 июля 2024 г.		
						Сведения о состоянии		
				X	Y	наружного знака пункта	центра пункта	марки центра пункта
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Пункты ГГС	Прибрежная Нов, пир	МСК-28, зона 3	454628,65	3291424,40	сохранился	сохранился	сохранился
2	Пункты ГГС	Площадь, геознак на зд	МСК-28, зона 3	452981,62	3287176,74	сохранился	сохранился	сохранился
3	Пункты ГГС	Пригород, пир	МСК-28, зона 3	465655,58	3289438,66	сохранился	сохранился	сохранился
2. Сведения об использованных средствах измерений:								
№ п/п	Наименование и обозначение типа средства измерений - прибора (инструмента, аппаратуры)		Заводской или серийный номер средства измерений		Реквизиты свидетельства о поверке прибора (инструмента, аппаратуры) и (или) срок действия поверки			
1	2		3		4			
1	Trimble 5700		0220340501		С-ДЭМ/12-12-2024/396345172			

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ							
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ							
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 28:01:020383:18							
Система координат МСК-28					Зона № 3		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (M _t), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _t , м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н6У	—	—	456366,48	3288870,08	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	M _t = 0,1 м	Долговременный межевой знак
21	456362,33	3288900,58	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	M _t = 0,1 м	—
10	456358,74	3288917,39	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	M _t = 0,1 м	—
18	456351,84	3288915,90	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	M _t = 0,1 м	—
19	456335,94	3288869,34	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	M _t = 0,1 м	—
20	456349,78	3288868,73	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	M _t = 0,1 м	—

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ							
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ							
17	456366,49	3288870,07	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,1 м	—
26	456365,16	3288881,59	456365,16	3288881,59	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,1 м	—
н5У	—	—	456361,43	3288881,03	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,1 м	—
н4У	—	—	456358,67	3288897,14	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,1 м	—
н3У	—	—	456358,57	3288908,88	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,1 м	—
н2У	—	—	456360,58	3288910,40	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,1 м	—
н7У	—	—	456359,65	3288917,59	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,1 м	Долговременный межевой знак
н8У	—	—	456350,93	3288915,20	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,1 м	—
27	—	—	456335,90	3288869,30	Метод спутниковых геодезических измерений	Mt = 0,1 м	—

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ							
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ							
					(определений)		
25	—	—	456342,20	3288868,60	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,1 м	—
24	—	—	456350,12	3288868,75	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,1 м	—
н6У	—	—	456366,48	3288870,08	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,1 м	Долговременный межевой знак
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 28:01:020383:18							
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ(согласовано/спорное)			
от т.	до т.						
1	2	3	4	5			
н6У	26	11,59	—	согласовано			
26	н5У	3,77	—	согласовано			
н5У	н4У	16,34	—	согласовано			
н4У	н3У	11,74	—	согласовано			
н3У	н2У	2,52	—	согласовано			
н2У	н7У	7,25	—	согласовано			
н7У	н8У	9,04	—	согласовано			
н8У	27	48,30	—	согласовано			
27	25	6,34	—	согласовано			
25	24	7,92	—	согласовано			
24	н6У	16,41	—	согласовано			
3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером 28:01:020383:18							
№ п/п	Наименование характеристик земельного участка			Значение характеристики			
1	2			3			
1.	Адрес земельного участка			—			
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной			земельный участок расположен в северо-восточной части кадастрового квартала, граница которого проходит по ул. Театральная - ул.			

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ							
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ							
1	2				3		
	адресной системой виде				Мостовая - ж/д дорога (квартал 383)		
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка				—		
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения(вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²				833±11		
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м²				$\Delta P = 3,5 \cdot M_t \cdot \sqrt{P_{\text{док}}} = 3,5 \cdot 0,10 \cdot \sqrt{912} = 11$		
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м²				912		
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м²				-79		
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м²				—		
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке				—		
8.	Вид (виды) разрешенного использования				Для размещения автостоянки		
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка				—		
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ				территория общего пользования		
10.	Иные сведения				—		
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 28:01:020383:18 :							
1.	—						
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 28:01:020383:32							
Система координат МСК-28							
Зона № 3							
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (M_t), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M_t , м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ							
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ							
1	456385,73	3288884,66	456385,73	3288884,66	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,1 м	—
23	—	—	456382,05	3288922,17	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,1 м	—
11	456382,00	3288922,10	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,1 м	—
12	456377,30	3288921,20	456377,30	3288921,20	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,1 м	—
13	456374,80	3288922,30	456374,80	3288922,30	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,1 м	—
н1У	—	—	456359,32	3288920,27	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,1 м	—
н2У	—	—	456360,58	3288910,40	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,1 м	—
н3У	—	—	456358,57	3288908,88	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,1 м	—
н4У	—	—	456358,67	3288897,14	Метод спутниковых геодезических измерений	Mt = 0,1 м	—

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ							
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ							
					(определений)		
н5У	—	—	456361,43	3288881,03	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,1 м	—
26	—	—	456365,16	3288881,59	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,1 м	—
22	—	—	456365,52	3288881,65	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,1 м	—
2	456360,90	3288919,40	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,1 м	—
3	456360,90	3288916,20	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,1 м	—
4	456361,60	3288910,40	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,1 м	—
5	456360,50	3288909,00	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,1 м	—
6	456359,80	3288898,00	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,1 м	—
7	456362,00	3288881,20	—	—	Метод спутниковых геодезических	Mt = 0,1 м	—

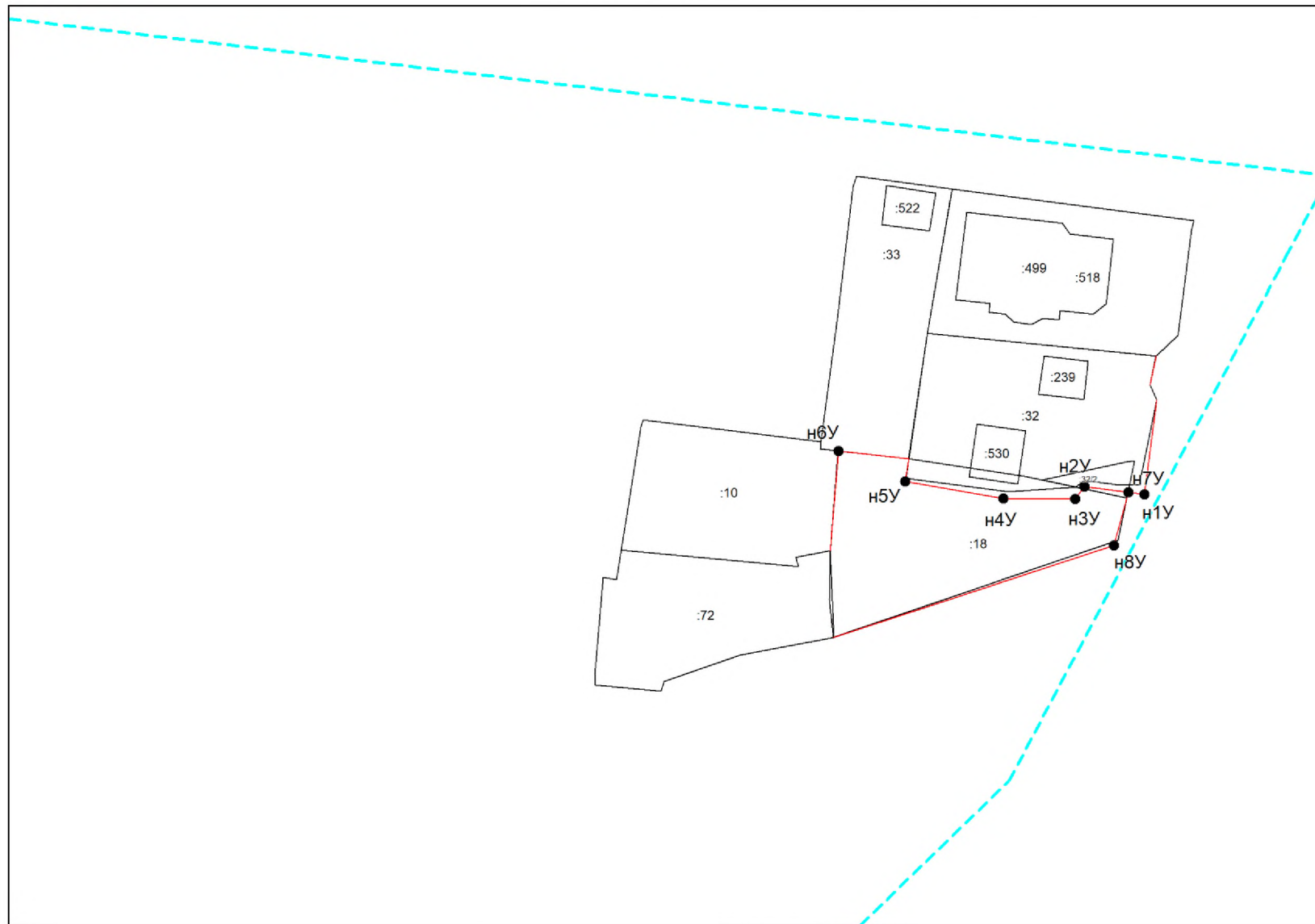
КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ							
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ							
					измерений (определений)		
8	456365,20	3288881,60	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,1 м	—
14	456365,50	3288881,70	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,1 м	—
1	456385,73	3288884,66	456385,73	3288884,66	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,1 м	—
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 28:01:020383:32							
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ(согласовано/спорное)			
от т.	до т.						
1	2	3	4	5			
1	23	37,69	—	согласовано			
23	12	4,85	—	согласовано			
12	13	2,73	—	—			
13	н1У	15,61	—	согласовано			
н1У	н2У	9,95	—	согласовано			
н2У	н3У	2,52	—	согласовано			
н3У	н4У	11,74	—	согласовано			
н4У	н5У	16,34	—	согласовано			
н5У	26	3,77	—	согласовано			
26	22	0,36	—	согласовано			
22	1	20,43	—	согласовано			
3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером 28:01:020383:32							
№ п/п	Наименование характеристик земельного участка			Значение характеристики			
1	2			3			
1.	Адрес земельного участка			—			
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в			Амурская область, г. Благовещенск, ул. Магистральная, д. 1/2			

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ		
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ		
1	2	3
	структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина погрешности определения(вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	946 $\pm$ 10
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м ²	$\Delta P = 3,5 \cdot M_t \cdot \sqrt{P_{\text{док}}} = 3,5 \cdot 0,10 \cdot \sqrt{891} = 10$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ²	891
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	55
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²	—
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	28:01:020383:239, 28:01:020383:530
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Индивидуальное жилье
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	территория общего пользования
10.	Иные сведения	Согласно Постановления Правительства Российской Федерации от 18.11.2013г. № 1033 "О порядке установления охранных зон объектов по производству электрической энергии и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон", охранный зона устанавливается вдоль подземных линейных гидротехнических сооружений (напорных деривационных туннелей и др.) в виде части поверхности участка земли, ограниченной параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими на 30 метров от внешнего края указанного гидротехнического сооружения по обе его стороны на глубину, соответствующую глубине прокладки подземного линейного гидротехнического сооружения. В охранных зонах запрещается осуществлять действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов, в том числе привести к их повреждению или уничтожению и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ		
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ		
1	2	3
		граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также нанесение вреда окружающей среде и возникновение пожаров и чрезвычайных ситуаций, а именно: а) убирать, перемещать, засыпать и повреждать предупреждающие знаки; б) размещать кладбища, скотомогильники, захоронения отходов производства и потребления, радиоактивных, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ; в) производить сброс и слив едких и коррозионных веществ, в том числе растворов кислот, щелочей и солей, а также горюче-смазочных материалов; г) разводить огонь и размещать какие-либо открытые или закрытые источники огня; д) проводить работы, размещать объекты и предметы, возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; е) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн; ж) складировать любые материалы, в том числе взрывоопасные, пожароопасные и горюче-смазочные. В пределах охранных зон без письменного согласования владельцев объектов юридическим и физическим лицам запрещается: а) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов; б) проводить любые мероприятия, связанные с пребыванием людей, не занятых выполнением работ, разрешенных в установленном порядке; в) осуществлять горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель., 1. В границах зон затопления паводком однопроцентной обеспеченности использование земельных участков и объектов капитального строительства, архитектурно-строительное проектирование, строительство, реконструкция и капитальный ремонт объектов капитального строительства осуществляется при условии проведения инженерной защиты территории от затопления паводковыми водами и подтопления грунтовыми водами путем подсыпки (намыва) грунта или строительства дамб обвалования или совмещения подсыпки и строительства дамб обвалования. 2. Выбор методов инженерной защиты и подготовки пойменных территорий, подверженных временному затоплению, зависит от гидрологических характеристик

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ		
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ		
1	2	3
		водотока, особенностей использования территории, характера застройки. Выбор наиболее рационального инженерного решения определяется архитектурно-планировочными требованиями и технико-экономическим обоснованием. 3. Инженерная защита затапливаемых территорий проводится в соответствии со следующими требованиями: отметку бровки подсыпанной территории следует принимать не менее чем на 0,5 м выше расчетного горизонта высоких вод с учетом высоты волны при ветровом нагоне; за расчетный горизонт высоких вод следует принимать отметку наивысшего уровня воды повторяемостью: один раз в 100 лет - для территорий, застроенных или подлежащих застройке жилыми, общественными, производственными зданиями и иными объектами капитального строительства; один раз в 10 лет - для территорий парков, плоскостных спортивных сооружений. 4. Сооружения и мероприятия для защиты от затопления и подтопления проектируются в соответствии с требованиями СП 116.13330.2012. «Свод правил. Инженерная защита территорий, зданий и сооружений от опасных геологических процессов. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 22-02-2003», СНиП 2.06.15-85 «Инженерная защита территории от затопления и подтопления», СП 58.13330.2012. «Свод правил. Гидротехнические сооружения. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 33-01-2003» и раздела 16 Нормативов градостроительного проектирования Амурской области., Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства на территории санитарно-защитных зон., Запрещается на участке 5А от границ участка 5В до границ окружности радиусом 30 километров от КТА размещение опасных производственных объектов I класса опасности допускается размещение опасных производственных объектов II, III и IV классов опасности. За пределами окружности радиусом 30 километров от КТА допускается размещение опасных производственных объектов I класса опасности.
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 28:01:020383:32 :		
1.	—	

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ
Схема границ земельных участков



Масштаб 1: 1000

Условные обозначения приведены на отдельной странице в конце раздела.

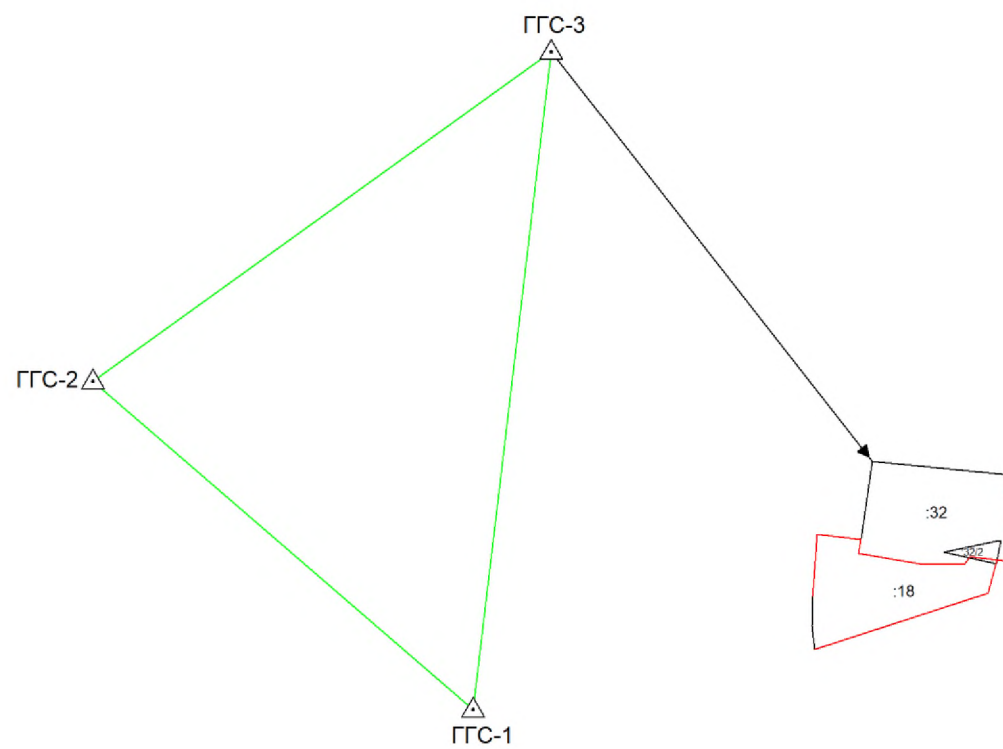
КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Схема границ земельных участков

Условные обозначения:

	– существующая часть границы земельного участка,
	– вновь образованная или уточненная часть границы земельного участка,
	– характерная точка границы земельного участка,
	– часть контура здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, образованного проекцией существующего наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства,
	– часть контура здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, образованного проекцией вновь образованного наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства,
	– часть контура здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, образованного проекцией существующего надземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства,
	– часть контура здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, образованного проекцией вновь образованного надземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства,
	– часть контура здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, образованного проекцией существующего подземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства,
	– часть контура здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, образованного проекцией вновь образованного подземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства,
	– характерная точка контура здания,

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ
Схема геодезических построений



Условные обозначения приведены на отдельной странице в конце раздела.

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Схема геодезических построений

Условные обозначения:

	– существующая часть границы земельного участка,
	– характерная точка границы земельного участка,
	– часть контура здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, образованного проекцией существующего наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства,
	– часть контура здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, образованного проекцией существующего надземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства,
	– часть контура здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, образованного проекцией существующего подземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства,
	– пункт государственной геодезической сети,
	– направления геодезических построений при создании съемочного обоснования,
	контур здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, размеры которого не могут быть переданы в масштабе графической части

	– вновь образованная или уточненная часть границы земельного участка,
	– характерная точка контура здания,
	– часть контура здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, образованного проекцией вновь образованного наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства,
	– часть контура здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, образованного проекцией вновь образованного надземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства,
	– часть контура здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, образованного проекцией вновь образованного подземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства,
	– пункт опорной межевой сети,
	– направления геодезических построений при определении координат характерных точек границ земельного участка,
	контур сооружения, объекта незавершенного строительства, представляющий собой окружность, размеры которой не могут быть переданы в масштабе графической части

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ	
Приложение	
№ п/п	Наименование документа
1	2
1.	<i>Муниципальный контракт на выполнение комплексных кадастровых работ №2024.0127 от 08.05.2024</i>

Исправление в кадастровом квартале: 28:01:020383

Условные обозначения

 Существующие границы кадастровых кварталов

 Существующие границы земельных участков

 Исправляемые границы земельных участков



Масштаб 1:500