

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЛАГОВЕЩЕНСКА
УПРАВЛЕНИЕ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
АДМИНИСТРАЦИИ города БЛАГОВЕЩЕНСКА
(Управление ЖКХ города Благовещенска)

28.07.2025

№ 69

г. Благовещенск

Об утверждении Порядка
предоставления информации (пакета документов)
на проверку комиссии по контролю
за ходом подготовки городского хозяйства
к осенне-зимнему периоду 2025–2026 года
и оценке готовности к отопительному периоду
теплоснабжающих, теплосетевых организаций
и потребителей тепловой энергии

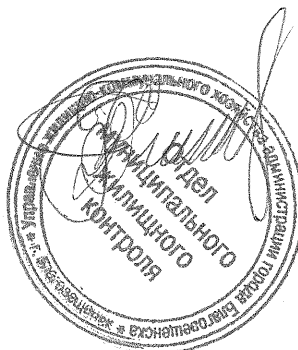
В соответствии с Приказом Минэнерго России от 13.11.2024 № 2234 "Об утверждении Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и Порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду", в целях соблюдения требований законодательства и обеспечения своевременной подготовки жилищного фонда к отопительному периоду 2025/2026 годов

приказываю:

1. Утвердить Порядок предоставления информации (пакета документов) на проверку комиссии по контролю за ходом подготовки городского хозяйства к осенне-зимнему периоду 2025–2026 года и оценке готовности к отопительному периоду теплоснабжающих, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии (далее - Порядок) согласно Приложению.
2. Разместить Порядок на официальном сайте муниципального округа города Благовещенска в сети Интернет.
3. Довести Порядок до сведения контролируемых лиц.
4. Контроль за исполнением приказа возложить на начальника отдела муниципального жилищного контроля Зайцеву Е.А..

Начальник управления ЖКХ города

Зайцева Е.А.



В.А.Кирпиков

Порядок предоставления информации

(пакета документов) на проверку комиссии по контролю за ходом подготовки городского хозяйства к осенне-зимнему периоду 2025–2026 года и оценке готовности к отопительному периоду теплоснабжающих, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии (далее - Порядок)

Управляющим (обслуживающим) компаниям, ТСЖ, ЖСК для расчета индекса готовности (оценки готовности) жилищного фонда к отопительному периоду **в срок до 01.09.2025** необходимо представить в управление ЖКХ Благовещенска следующие документы:

1. **Приложение к акту** проверки технической готовности теплопотребляющей энергоустановки объекта к отопительному периоду 2025/2026гг, подписанный представителями теплоснабжающей организации и потребителя (УК, ТСЖ, ЖСК).
2. **Акт проверки** технической готовности теплопотребляющей энергоустановки объекта к отопительному периоду 2025/2026гг, подписанный представителями теплоснабжающей организации и потребителя (УК, ТСЖ, ЖСК).
3. Утвержденные **схемы тепловых узлов МКД**.
4. Утвержденные типовые производственные инструкции по эксплуатации тепловых узлов МКД.
5. Копию **приказа об утверждении перечня производственных инструкций по эксплуатации ТУ МКД**.
6. Копию **приказа о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок**.
7. Копию **приказа о создании аварийно-диспетчерского службы** или копию договора со сторонней организацией на аварийно-диспетчерское обслуживание.
8. Копию **договора по теплоснабжению**.
9. **Акт сверки расчетов** за поставленные тепловую энергию (мощность), теплоноситель, горячую воду, подтверждающий отсутствие задолженности либо подписанный сторонами документ, подтверждающий урегулирование с теплоснабжающей организацией порядка погашения всей существующей задолженности.
10. Копию **акта обследования дымовых и вентиляционных каналов МКД** (для МКД с газом).
11. Копия **договора о техническом обслуживании и ремонте внутридомового газового оборудования в МКД**.
12. **Оценочный лист**.