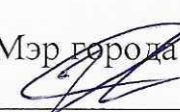


УТВЕРЖДАЮ
Мэр города Благовещенска

О.Г. Имамеев
« 01 » октября 2023 года

**Перечень
«инвестиционных площадок» предлагаемых инвесторам
на территории города Благовещенска по состоянию на 01.10.2023**

№ п/п	Наименование площадки	Расположение площадки (адрес, удаленность от муниципального образования; от областного центра), удаленность от автомобильных дорог, аэропорта	Кадастровый номер площадки, и площадь земельного участка	Тип площадки («гринфилд», «браунфилд»)	Наличие инженерной инфраструктуры (водопровод, канализация, линия электропередачи, коммуникации и т.п.), удаленность объектов инфраструктуры (от автомагистрали, от подстанции и т.д.)	Предназначение использования площадки	Условие предоставления (аренда/продажа)	Наличие на территории зданий, сооружений описание объектов, год постройки)	Правовой статус (государственное / муниципальное/ частное)	Собственник площадки (адрес, телефон)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	Земельный участок в 444 квартале г. Благовещенска	г. Благовещенск, 444 квартал, удаленность от ж/д вокзала в пределах 2 км, от аэропорта – около 20 км.	28:01:020444:180 – 8 481 кв. м.	«браунфилд»	-	Гостиничное обслуживание	-	-	Сведения о регистрации прав отсутствуют	Администрация города Благовещенска,
			28:01:020444:181 – 15 882 кв. м.		-	Объекты торговли (торговый центр, торгово-развлекательный центр	-	-	Сведения о регистрации прав отсутствуют	Амурская область, г. Благовещенск, ул. Ленина, 133, тел: 8 (4162) 22-37-01,

					(комплекс ы))				23-38-86
		28:01:020444:182 – 28 441 кв. м.		-	Объекты торговли (торговый центр, торгово- развлекате льный центр (комплекс ы))	-	-	Сведения о регистрации прав отсутствуют	
		28:01:020444:183 – 8 481 кв. м.		-	Деловое управлени е	аренда	-	Собственность муниципального образования	
		28:01:020444:169 – 8 019 кв. м.		-	Магазины	-	Объекты незавершенн ого строительст ва	Сведения о регистрации прав отсутствуют	
		28:01:020444:172 – 678 кв. м.		-	Предостав ление коммуналь ных услуг	-	-	Сведения о регистрации прав отсутствуют	
		28:01:020444:174 – 7 372 кв. м.		-	Магазины	-	Объекты незавершенн ого строительст ва	Сведения о регистрации прав отсутствуют	

444 квартал

**(28:01:020444:180; 28:01:020444:181; 28:01:020444:182; 28:01:020444:183; 28:01:020444:169; 28:01:020444:172;
28:01:020444:174)**

